

Územní plán Ostravy

Změna č. 4a

**Návrh
určený pro veřejné projednání**

Příloha č. VI.4a odůvodnění

Text s vyznačením změn

Zpracoval:
Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu

V následujícím textu návrhu Změny č.4a ÚPO jsou změny vyznačeny tímto způsobem:

RUŠENÁ ČÁST – text je škrtnutý

PŘIDANÁ ČÁST – text návrhu je podržen

Obsah

| | |
|---|-------------|
| ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Územního plánu Ostravy - Změna č.<u>34a</u>..... | 9 |
| Struktura pořízení Územního plánu Ostravy | 9 |
| ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY | 11 |
| 1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | 19 |
| 1.1 VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ | 19 |
| 1.2 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | 19 |
| 2 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT..... | 20 |
| 2.1 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ | 20 |
| 2.2 URBANISTICKÉ HODNOTY A JEJICH OCHRANA | 21 |
| 3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ..... | 21 |
| 3.1 ZÁKLADNÍ URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE | 22 |
| 3.2 PLOCHY DLE VÝZNAMU | 22 |
| 3.2.1 Plochy zastavěné stabilizované..... | 23 |
| 3.2.2 Plochy přestavby | 23 |
| 3.2.3 Zastavitelné plochy | 27 |
| 3.2.4 Územní rezervy..... | 42 |
| 3.2.5 Nezastavěné území | 42 |
| 3.2.6 Plochy pro asanaci..... | 38 |
| 3.3 PLOCHY DLE ZPŮSOBU VYUŽITÍ..... | 43 |
| 3.3.1 Plochy bydlení | 43 |
| 3.3.2 Plochy rekreace | 43 |
| 3.3.3 Plochy občanského vybavení | 43 |
| 3.3.4 Plochy veřejných prostranství..... | 44 |
| 3.3.5 Plochy výroby a skladování | 44 |
| 3.3.6 Plochy smíšeného způsobu využití | 44 |
| 3.3.7 Plochy zemědělské..... | 45 |
| 3.3.8 Plochy přírodní..... | 45 |
| 3.3.9 Plochy vodní a vodohospodářské..... | 45 |
| 3.3.10 Plochy dopravní infrastruktury | 45 |
| 3.3.11 Plochy technické infrastruktury | 46 |
| 3.3.12 Plochy rekultivační..... | 46 |
| CHYBA! ODKAZ NENÍ PLATNÝ. 3.4 PLOCHY PRO ASANACI | 4642 |
| 3.45 VŠEOBECNÁ PROSTOROVÁ REGULACE..... | 47 |
| 3.45.1 Zásady vzájemného respektu sousedních ploch s rozdílným způsobem využití..... | 47 |
| 3.45.2 Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu | 47 |
| 3.45.3 Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných | 47 |
| 3.45.4 Zásady dopravní obsluhy ploch způsobu využití Bydlení v rodinných a bytových domech | 48 |
| 3.45.5 Reklamní zařízení..... | 48 |
| 3.56 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ | 49 |
| 4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ..... | 50 |
| 4.1 KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY..... | 50 |
| 4.1.1 Úvod | 50 |
| 4.1.2 Způsob značení koridorů a ploch dopravní infrastruktury | 50 |
| 4.1.3 Širší dopravní vazby | 50 |
| 4.1.4 Pozemní komunikace | 51 |
| 4.1.5 Železniční síť | 57 |
| 4.1.6 Tramvajová doprava | 59 |

| | | |
|----------|---|------------|
| 4.1.7 | Konkretizace tras dopravní infrastruktury v územních studiích: | 59 |
| 4.1.8 | Cyklistická doprava..... | 60 |
| 4.1.9 | Vodní doprava | 60 |
| 4.1.10 | Letecká doprava | 60 |
| 4.1.11 | Ostatní doprava | 61 |
| 4.2 | KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | 62 |
| 4.2.1 | Zásobování vodou a kanalizace | 62 |
| 4.2.2 | Zásobování elektřinou a telekomunikace | 63 |
| 4.2.3 | Zásobování plynem a teplem | 65 |
| 4.3 | KONCEPCE HOSPODAŘENÍ S KOMUNÁLNÍM ODPADEM | 66 |
| 4.4 | KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | 66 |
| 4.5 | KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTŘANSTVÍ | 67 |
| 5 | KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY | 68 |
| 5.1 | PRIORITY KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY | 68 |
| 5.2 | PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA | 70 |
| 5.2.1 | Ochrana hodnot | 71 |
| 5.2.2 | Ochrana čistoty ovzduší | 71 |
| 5.2.3 | Ochrana vod | 71 |
| 5.2.4 | Ochrana zemědělské půdy | 71 |
| 5.2.5 | Ochrana před hlukem | 71 |
| 5.3 | ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY | 72 |
| 5.3.1 | Všeobecná regulace v plochách ÚSES a v návazném území: | 72 |
| 5.3.2 | Koncepce struktury ÚSES | 72 |
| 5.3.3 | Vymezení podmínek pro jednotlivé tahy ÚSES | 73 |
| | Výpis prvků Územního systému ekologické stability | 77 |
| 5.4 | KRAJINNÝ RÁZ | 104 |
| 5.4.1 | Podmínky ochrany v zastavěném území a zastavitelných plochách | 104 |
| 5.4.2 | Podmínky ochrany míst krajinného rázu | 105 |
| 5.5 | PROSTUPNOST KRAJINY | 105 |
| 5.6 | FUNKČNÍ ČLENĚNÍ NEZASTAVĚNÉ KRAJINY | 106 |
| 5.6.1 | Krajinná zeleň | 106 |
| 5.6.2 | Lesy | 106 |
| 5.6.3 | Louky | 107 |
| 5.6.4 | Orná půda | 107 |
| 5.7 | LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN | 107 |
| 5.7.1 | Podmínky pro výstavbu v chráněném ložiskovém území | 108 |
| 5.7.2 | Nebezpečí výstupu metanu na povrch | 108 |
| 5.7.3 | Těžba nerostných surovin | 108 |
| 5.8 | ÚZEMÍ URČENÁ K REKREACI | 108 |
| 5.9 | PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA | 109 |
| 5.9.1 | Zásady protipovodňové prevence | 109 |
| 5.9.2 | Všeobecná regulace protipovodňové ochrany | 109 |
| 5.9.3 | Protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření | 110 |
| 6 | PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ | 111 |
| 6.1 | PLOCHY BYDLENÍ | 112 |
| 6.1.1 | Bydlení v rodinných domech | 112 |
| 6.1.2 | Bydlení v bytových domech..... | 114 |
| 6.2 | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | 115 |
| 6.2.1 | Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení | 115 |
| 6.2.2 | Plochy smíšené - bydlení a služby | 116 |
| 6.3 | PLOCHY REKREACE | 117 |
| 6.3.1 | Sport | 117 |
| 6.3.2 | Volný čas | 118 |
| 6.3.3 | Volný čas – ZOO | 119 |
| 6.3.4 | Individuální rekreace – chaty..... | 119 |
| 6.3.5 | Individuální rekreace – zahrady | 120 |
| 6.4 | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | 120 |
| 6.4.1 | Občanské vybavení | 121 |
| 6.4.2 | Občanské vybavení – střední a vysoké školy | 121 |
| 6.4.3 | Občanské vybavení – zdravotnictví..... | 122 |
| 6.4.4 | Občanské vybavení – věda a výzkum | 123 |

| | | |
|--------------|--|------------|
| 6.5 | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ..... | 124 |
| 6.5.1 | Veřejná prostranství | 124 |
| 6.5.2 | Hřbitovy | 124 |
| 6.5.3 | Parky | 125 |
| 6.6 | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | 126 |
| 6.6.1 | Lehký průmysl..... | 126 |
| 6.6.2 | Těžký průmysl..... | 127 |
| 6.6.3 | Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů..... | 125 |
| 6.7 | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ – <u>LEHKÝ PRŮMYSL NERUŠÍ VÝROBA, SLUŽBY A OBČANSKÉ VYBAVENÍ</u> | 128 |
| 6.8 | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | 130 |
| 6.8.1 | Plochy zemědělské výroby | 130 |
| 6.8.2 | Orná půda..... | 130 |
| 6.9 | PLOCHY PŘÍRODNÍ | 131 |
| 6.9.1 | Lesy | 131 |
| 6.9.2 | Louky | 132 |
| 6.9.3 | Krajinná zeleň | 134 |
| 6.9.4 | Ochranná zeleň | 135 |
| 6.10 | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | 135 |
| 6.11 | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | 137 |
| 6.11.1 | Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu) | 137 |
| 6.11.2 | Plochy železniční dopravy | 137 |
| 6.11.3 | Plochy tramvajové dopravy | 138 |
| 6.11.4 | Plochy ostatní dopravy | 138 |
| 6.12 | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | 139 |
| 6.13 | PLOCHY REKULTIVAČNÍ | 140 |
| 6.13.1 | Skládka průmyslového a komunálního odpadu – rekultivace les | 140 |
| 6.13.2 | Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace | 140 |
| 7 | VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT | 141 |
| 7.1 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | 141 |
| 7.2 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | 146 |
| 7.2.1 | Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury - trafostanice a spínací stanice | 146 |
| 7.2.2. | Veřejně prospěšné liniové stavby elektrických vedení | 146 |
| 7.2.3 | Veřejně prospěšné liniové stavby vedení zemního plynu | 147 |
| 7.2.4 | Veřejně prospěšné liniové stavby kanalizace a čerpací stanice | 147 |
| 7.2.5 | Veřejně prospěšné stavby pro hospodaření s komunálním odpadem | 147 |
| 7.3 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ PRO ZVYŠOVÁNÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ A PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI | 147 |
| 7.4 | PLOCHY PRO ASANACI | 148 |
| 7.5 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO REALIZACI ČÁSTÍ ÚSES | 149 |
| 7.6 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO REALIZACI KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ... | 154 |
| 8 | VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA...1515 | |
| 8.1 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | 154 |
| 8.2 | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ | 154 |
| 9 | STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ..... | 155 |
| 10 | VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ..... | 156 |
| 11 | VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI | 157 |

| | | |
|-------------|---|------------|
| 12 | VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI | 158 |
| 13 | VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU | 161 |
| 14 | STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)..... | 162 |
| 15 | VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB | 164 |
| 16 | ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ..... | 168 |
| 17 | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ..... | 169 |
| 17.1 | ZRUŠOVACÍ USTANOVENÍ | 169 |
| 17.2 | NABYTÍ ÚČINNOSTI..... | 169 |

Seznam tabulek, které jsou obsaženy v textové části ÚPO

| | |
|---|----------------------|
| Tabulka č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO | <u>2324</u> |
| Tabulka č. 1a | <u>2626</u> |
| Tabulka č. 2 – Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO | <u>2828</u> |
| Tabulka č. 2a | <u>3636</u> |
| Tabulka č. 3 – Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO..... | <u>3737</u> |
| Tabulka č. 3a | <u>3838</u> |
| Tabulka č. 4 – Zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO | <u>3939</u> |
| Tabulka č. 4a | <u>4141</u> |
| Tabulka č. 5 – Návrhové prvky pozemních komunikací | <u>5151</u> |
| Tabulka č. 6 – Územní rezervy silniční dopravy | <u>5656</u> |
| Tabulka č. 7 – Návrhové prvky železniční dopravy | <u>5858</u> |
| Tabulka č. 8 – Územní rezervy železniční dopravy | <u>5858</u> |
| Tabulka č. 9 – Návrhové prvky tramvajové dopravy | <u>5959</u> |
| Tabulka č. 10 – Trasy dopravní infrastruktury v územních studiích | <u>5959</u> |
| Tabulka č. 11 – koridory pro cyklistickou a pěší dopravu..... | <u>6060</u> |
| Tabulka č. 12 – Územní rezervy pro cyklistickou a pěší dopravu..... | <u>6060</u> |
| Tabulka č. 13 – Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace..... | <u>6363</u> |
| Tabulka č. 14 – Navrhované plochy pro trafostanice a spínací stanice..... | <u>6464</u> |
| Tabulka č. 15 – Navrhované trasy elektrických vedení | <u>6464</u> |
| Tabulka č. 16 – Protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření: | <u>110110</u> |
| Tabulka č. 17 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury | <u>141142</u> |
| Tabulka č. 18 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury | <u>146147</u> |
| Tabulka č. 19 – Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3) | <u>146147</u> |
| Tabulka č. 20 – Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace... | <u>147148</u> |
| Tabulka č. 21 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby a opatření pro snižování ohrožení území povodněmi, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel | <u>147148</u> |
| Tabulka č. 22 – Navržené plochy pro asanaci | <u>148149</u> |
| Tabulka č. 23 – Plochy pro realizaci nefunkčních částí ÚSES | <u>149150</u> |
| Tabulka č. 24 - Kompenzační opatření..... | <u>153</u> |
| Tabulka č. 2425 – Územní rezervy pro bydlení a občanské vybavení | <u>156157</u> |
| Tabulka č. 2526 – Územní studie | <u>159160</u> |
| Tabulka č. 2627 – Územní studie dopravních staveb..... | <u>160161</u> |

| GRAFICKÁ ČÁST – SEZNAM VÝKRESŮ | | VÝROKOVÁ ČÁST |
|--------------------------------|--|---------------|
| číslo | název | měřítko |
| V1 | ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ | 1:10 000 |
| V2 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | URBANISTICKÁ KONCEPCE | |
| V2.1 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY | |
| V2.2 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA | |
| V2.3 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTŘINOU A TELEKOMUNIKACE | |
| V2.4 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPLEM | |
| V2.5 | HLAVNÍ VÝKRES | 1:10 000 |
| | KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY - ZÁSOBOVÁNÍ VODOU A KANALIZACE | |
| V3 | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE | 1: 5 000 |

Textová část

ZÁKLADNÍ ÚDAJE o pořízení Územního plánu Ostravy – **Úplné znění po Změně č. 34a**

Struktura pořízení Územního plánu Ostravy

- a) Správní orgán příslušný vydat
Územní plán Ostravy (dále ÚPO): Zastupitelstvo města Ostravy, dle §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
určený zastupitel: Mgr. Zuzana Baigareová Ing. Hana Tichánková
- b) Pořizovatel ÚPO: Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územní koncepce, příslušné dle § 6 odst. 1, písm. a) stavebního zákona
odpovědná úřední osoba:
Ing. Magda Buchtelová,
referent územního plánování – pořizovatel ÚPD,
oddělení územní koncepce
Ing. Vojtěch Potocký,
referent územního plánování – pořizovatel ÚPD,
oddělení územní koncepce
Ing. Pavla Růžičková
referent územního plánování – pořizovatel ÚPD,
oddělení územní koncepce
Ing. Tereza Nováčková
referent územního plánování – pořizovatel ÚPD,
oddělení územní koncepce
- c) Projektant ÚPO: Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územní koncepce, pověřené zpracováním Změny č.3 ÚPO a jeho změn na základě svěřených úkolů v oblasti samostatné působnosti.
- vedoucí projektu: Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA
vedoucí odboru
autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 01 890
- zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Vencelides
vedoucí oddělení územní koncepce
autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 01 545
Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.
autorizovaný architekt ČKA, č. autorizace: 04 675
- urbanistická koncepce: Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA
Ing. arch. Petr Vencelides
Ing. arch. Ivana Kuchařová
Ing. arch. Ilona Hambergerová
Ing. arch. Hana Paclová, Ph.D.
Ing. arch. Jana Stavinohová
Ing.arch. Simona Guňková
- dopravní infrastruktura: UDI MORAVA, s.r.o. – Ing. Bedřich Nečas,
autorizovaný inženýr ČKAIT, č.autORIZACE: 110 14444
Ing. Robert Manda, Ing. Michal Kreutz
Ing. Jiří Datinský

autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 110 2580

zásobování elektřinou a telekomunikace: Ing. Václav Vlček
autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 110 2029
Ing. Jiří Škvain, Bedřich Tutsch
Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.

zásobování plynem a teplem: Ing. Jaroslav Gavlas
autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 110 0129
Bedřich Tutsch
Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.

vodní hospodářství: Ing. Jaroslav Gavlas
autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 110 0129
Bedřich Tutsch
Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.

ÚSES (koordinace):
~~Ing. Jarmila Paciorková,
osvědčení 15251/3988/OEP/92, č. autorizace: 2268~~
~~Ing. Iva Škrobová, č. autorizace 2774~~
~~RNDr. Jaroslav Kotík
Společnost ATREGIA, s.r.o.~~
~~Hlavní inž. projektu: Ing. Yvona Lacinová, č. aut.01292~~
~~Ing.arch. Hana Paclová, Ing. Tomáš Linart~~

krajinný ráz: RNDr. Jaroslav Kotík,

koordinace: Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA
Ing. arch. Petr Vencelides
Ing.arch. Hana Paclová, Ph.D.

Spolupráce při koordinaci: JS Property, a.s., Jan Schmejkal

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí
a na soustavu NATURA 2000:
Ing. Jarmila Paciorková
č.osvědčení 15251/3988/OEP/92, č.autorizace: 2268
RNDr. Tomáš Kuras, Ph.D.
autorizovaná osoba k provádění posouzení podle § 45i
zákon ČNR č. 114/1992 Sb., v platném znění,
č.j.: 630/3434/04

Vyhodnocení udržitelného rozvoje území:
RNDr. Milan Poledník
RNDr. Jaroslav Kotík
Ing. arch. Petr Vencelides

Zábor půdního fondu:
Ing. Magda Buchtelová
Ing. Zuzana Sukeníková
Mgr. Jan Kubný

Digitální zpracování podkladů a naplnění
datového modelu ÚPO:
DIGIS, spol. s.r.o.
Ing. Tomáš Linart

Zpracování datového modelu a grafických
výstupů ÚPO:
Ing. Tomáš Linart
Mgr. Jan Kubný

ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY

Pro účely tohoto Územního plánu Ostravy — Úplné znění po Změnač č. 34a(dále jen ÚPO) se rozumí:

• **budova** – pro účely ÚPO se jedná o nadzemní stavbu, uzavřenou obvodovými stěnami a střechou, která je hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy s rozdílným způsobem využití. Slouží pro určení regulace velikosti maximální zastavěné plochy jednou hlavní budovou.

• **charakter zástavby (charakteristická zástavba)** – vyjadřuje plošné a prostorové parametry zástavby, které jsou dány zejména půdorysným uspořádáním zástavby, umístěním zástavby na pozemcích vzhledem k přilehlým veřejným prostranstvím (např. určení vztahu zástavby k uliční a stavební čáre), hustotu zástavby a celkovým hmotovým řešením, a měřítkem zástavby. Je to soubor historických, kulturně civilizačních, urbanistických a estetických prvků či vlastností specifických pro dané území a to včetně jejich vzájemných vazeb

• **inženýrské sítě** - pro účely ÚPO se jedná o základní vedení vodovodu, kanalizace, plynu, elektrické energie, veřejného osvětlení, tepelných rozvodů (horkovody, teplovody, parovody) a komunikačních médií.

• **index využití** - stanovuje podmínučku či podmínky, které je nutno dodržet pro umožnění využití takto indexované plochy pro účel stanovený podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem

• **koridor** - je plocha vymezená územním plánem pro umístění vedení dopravní a technické infrastruktury (zejména veřejně prospěšné stavby) nebo opatření nestavební povahy. V této ploše lze umístit stanovenou dopravní stavbu nebo technickou infrastrukturu inženýrskou sítě (případně obojí) v poloze, která nejlépe vyhovuje místním podmínkám (po prověření v podrobné dokumentaci). Vymezení koridoru obsahuje i stavby nezbytné k zajištění řádného užívání stavby (mosty, opěrné zdi, propustky, tunely apod. pokud nejsou graficky vymezeny jako samostatná stavba). Změnu velikosti a průběhu koridoru lze provést pouze změnou územního plánu. Po vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby včetně zpracování rozsahu ploch pro její realizaci (včetně ploch pro přeložky sítí, zařízení staveniště, plochy pro dočasné přeložky pozemních komunikací) lze plochu koridoru ležící mimo výše uvedené plochy nezbytné pro realizaci předmětné stavby a její ochranné pásmo využít v souladu s podmínkami využití platnými pro přilehlou plochu s rozdílným způsobem využití.

• **koridor pro trasy s přibližným vymezením** - je plocha vymezená územním plánem pro umístění vedení technické infrastruktury. V této ploše lze umístit stanovenou inženýrskou sítě v poloze, která nejlépe vyhovuje místním podmínkám (po prověření v podrobné dokumentaci). Z důvodu projektově neprověřeného trasování předmětné liniové stavby však může být tato stavba částečně umístěna i mimo vymezený koridor. Změnu velikosti a průběhu koridoru lze provést pouze změnou územního plánu. Po vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby včetně zpracování rozsahu ploch pro její realizaci (včetně ploch pro přeložky sítí, zařízení staveniště, plochy pro dočasné přeložky pozemních komunikací) lze plochu koridoru ležící mimo výše uvedené plochy nezbytné pro realizaci předmětné stavby a její ochranné pásmo využít v souladu s podmínkami využití platnými pro přilehlou plochu s rozdílným způsobem využití.

• **maximální index zastavění**

$$I_z = \frac{\sum S_z}{\sum P}$$

I_z – maximální index zastavění

S_z – plocha zastavěná budovami

P – celková plocha pozemku

• **nadzemní podlaží** je každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo její převažující části výše nebo rovno 80 cm pod nejvyšší úrovní přilehlého terénu v pásmu širokém 500 cm po obvodu domu. Pro účely ÚPO je podlaží omezeno na max. konstrukční výšku 350 cm. Do počtu nadzemních podlaží není započítáváno podkroví nebo půda. Výška stavby od terénu po horní úroveň korunních říms nebo atik, respektive výška svislých obvodových stěn, je limitována stanovenou výškovou hladinou danou

násobkem počtu podlaží stanovených územním plánem (respektive násobkem konstrukčních výšek po 350cm). Výška svislých obvodových stěn nesmí tuto výšku překročit. Nad tuto výšku mohou sahat pouze střešní a s ní svázанé konstrukce (např. štírové stěny staveb výrazně obdélníkového půdorysu) vytvářející půdní nebo podkrovní prostor. Za tyto konstrukce nelze považovat další svislé obvodové stěny nesoucí konstrukci střechy navyšující výšku stanovených svislých obvodových stěn.

Smyslem vymezení počtu nadzemních podlaží územním plánem není vlastní počet podlaží uvnitř stavby nebo nahrazení normami stanovených definic, ale stanovení a ochrana výškové hladiny vymezeného území. Takto je nutno postupovat v případě sporných případů.

- **nadzemní podlaží ve svažitém terénu** - pro účely tohoto územního plánu se ve svažitém terénu posuzuje počet nadzemních podlaží vždy ke všem fasádám stavby a průběhu výšek v terénu u posuzované fasády tak, že výšková hladina vymezená pro dané území počtem nadzemních podlaží nesmí být překročena v žádném místě u žádné z fasád stavby.

Smyslem vymezení počtu nadzemních podlaží územním plánem není vlastní počet podlaží uvnitř stavby nebo nahrazení normami stanovených definic, ale stanovení a ochrana výškové hladiny vymezeného území. Takto je nutno postupovat v případě sporných případů.

- **nárazníková zóna** — ~~přechodové pásmo mezi prvky ÚSES a okolní krajinou. Charakter by měl splňovat podmínky neurbanizované přírodní krajiny.~~

- **nerušící drobná výroba a služby** - za nerušící ~~drobnou~~ výrobu a služby se ÚPO považují takové ~~služby a výroba, které si svým provozem nevyžádají nepřiměřené navýšení dopravní zátěže v území (chápáno nad rámec dopravní zátěže běžně se vyskytující v dané funkční ploše), svým objemem a charakterem (prostорovým řešením) nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, ve kterém se nacházejí (mají nacházet) a nonarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí (např. řemeslná výroba bez emisí a hluku).~~ Současně musí splňovat podmínu ~~objemového, hmotového a výrazového řešení odpovídajícího charakteru zástavby převládající funkce, ve kterém se nacházejí (mají nacházet)~~. Toto zařízení (nerušící drobná výroba a služby) má sloužit převážně obyvatelům v takto vymezené ploše činnosti a stavby, které svým provozem nepřiměřeně nezvyšují zátěž území z hlediska legislativou stanovených platných požadavků na hygienu a vliv na životní prostředí a nezhoršují tak nepřiměřeně kvalitu životního prostředí, např. výroba a podnikání s nízkou hlučností, montáže, servisní činnosti, obchodní činnosti, nevyžadující vstup těžké nákladní dopravy. Nenušící výroba splňuje na hraniči vlastního pozemku platné hygienické limity pro obytné prostředí. Současně musí splňovat podmínu ~~objemového, hmotového a výrazového řešení odpovídající charakteru okolní zástavby~~.

- **platný územní plán** – pokud se v textové části odůvodnění ÚPO používá tento termín, je tím myšlen Územní plán města Ostravy - schválený usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M dne 5.10.1994.

- **plocha zastavěná budovami** - je součet ploch zastavěných hlavními i doplňkovými nadzemními stavbami na jednom stavebním pozemku. Do téchto ploch se nezapočítává plocha zastavěná doplňkovou stavbou do jednoho nadzemního podlaží (max. 350 cm konstrukční výšky), která má veřejně přístupnou plochou střechu osázenou trvale udržovanou zelení. Takováto stavba sloužící pro parkování a sledující především omezení přehřívání zpevněných ploch, která nesmí vytvářet v území bariéru pro pohyb pěších a cyklistů, bude posuzována v kategorii využití „podmíněně přípustné“.

Počet podzemních podlaží takovéto stavby ÚPO neomezuje. Do ploch zastavěných budovami se nezapočítávají plochy podzemních staveb, jejichž horní úroveň střešních konstrukcí nepřesahuje výšku okolního terénu (např. podzemní parkoviště pod náměstím nebo parkem).

- **plochy rekultivační** - v souladu s ustanovením § 3 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, se stanovuje plocha s jiným způsobem využití – Plochy rekultivační. Důvodem vymezení této plochy je skutečnost, že se na území města Ostravy nachází velké množství pozemků zasažených průmyslovou výrobou nebo těžbou, které je potřeba nejprve rekultivovat a následně využít pro rozvojové záměry města Ostravy. Využití této pozemků v současné době nelze zodpovědně určit. Specifikem této plochy je, že po ukončení rekultivačních prací bude způsob využití této ploch ověřen územní studií a následně procesem změny územního plánu. Důvodem tohoto postupu je nutnost zpracování obrovských objemů odpadního materiálu většinou problémového složení, které může probíhat i desítky let. V době ukončení prací na rekultivaci této rozsáhlých ploch může být potřeba způsobu jejich využití dnešní představě hodně vzdálená.

- **podkroví** je přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím vymezený střešní konstrukcí krovu a dalšími s ní svázanými stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití. Podkroví bytového domu je pro účely tohoto územního plánu vymezeno konstrukcí střechy, která nesmí svým objemem přesáhnout roviny fiktivních střešních rovin proložených vnějšími hranami korunních říms nebo atik, respektive horní hranou svislých obvodových stěn, se sklonem k fiktivnímu hřebeni objektu pod úhlem max. 60° a min. 30° . Do tohoto objemu se nezahrnují prostory navazující na štítové stěny staveb výrazně obdélníkového půdorysu, vikýře a střešní okna. Pro pojem „střešní konstrukce“ nebo „podkroví“ není pro účely tohoto územního plánu rozhodující tvar střechy (šíkmá, sedlová, pultová, mansardová, stanová, oblá apod.).

V odůvodněných případech může být podkroví nahrazeno nadstavbou (dalším nadzemním podlažím, avšak pouze v objemu ustupujícím od roviny všech fasád předmětného objektu, vyjma štítové stěny). Toto podlaží nesmí svým objemem přesáhnout roviny fiktivních střešních rovin se sklonem k fiktivnímu hřebeni objektu pod úhlem 45° , proložené vnějšími hranami korunních říms nebo atik, respektive horní hranou svislých obvodových stěn.

- **podzemní podlaží** je každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo její převažující části níže než 80cm pod nejvyšší úrovní přilehlého upraveného terénu v pásmu širokém 500cm po obvodu domu. U posuzování podlaží ve svažitém terénu se pro účely tohoto územního plánu postupuje podle bodu „nadzemní podlaží ve svažitém terénu“.

- **pohledově významný prvek (stavba nebo soubor staveb)** v urbanistické kompozici. Jedná se o stávající nebo navrhovanou stavbu (soubor staveb), která se z hlediska svého umístění, hmoty, či výšky nebo architektonického ztvárnění, uplatňuje v panoramatických pohledech, celkové urbanistické koncepcii prostorového uspořádání sídla a kompozici veřejných prostranství, ale také se tak může uplatňovat „pouze“ v rámci jednoho stavebního bloku, zvýraznění nároží, či architektonického ztvárnění u ukončení pohledové osy (pohledový nebo architektonicky významný prvek). Může se v území nacházet i tam, kde je potřeba zvýraznit určitý stavební bod a stavbu z důvodu snazší orientace v území. Pohledově významný prvek může zdůrazňovat pozici budovy v urbanistické struktuře (například nároží, zdůraznění vstupu, schodiště, apod.). Může tak být výškovým nebo hmotovým významným prvkem na celoměstské, čtvrtové nebo pouze lokální úrovni a přispívá k dobré orientaci v sídle. Forma docílení takového pohledově významného prvku (výškového, architektonického, urbanistického) není územním plánem taxativně stanovena vzhledem k tomu, že vychází z konkrétní plochy, místa a širších vztahů a je třeba jej posuzovat vždy individuálně ve vazbě na jeho okolí.

- **půda** je přístupný vnitřní prostor vymezený střešní konstrukcí a dalšími stavebními konstrukcemi, bez účelového využití.

- **pravidlo pro navýšení zastavěné plochy hlavní budovou (rodinný dům)**

Zastavěnou plochu (rodinného domu) lze výjimečně překročit (navýšit) za podmínky zachování indexu zastavění a současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

- **priorita vedení – P1, P2, P3** – stanovuje stupeň významu vedení
- **proluka** – je nezastavěný prostor pozemek vymezený uliční (stavební) čarou a okolními zastavěnými pozemky ve stávající souvislé zástavbě včetně nezastavěného nároží, který je určen k zastavění. Jde o situaci, kdy jsou doplnovány prázdné pozemky zástavbou stejného charakteru, jaká na ně bezprostředně navazuje. V obdobném významu se prolukou rozumí i větší část území dosud nezastavěná v území převážně zastavěném, určeném k zastavění, konkrétně blok nebo část bloku. V zástavbě rodinných domů se prolukou rozumí také nezastavěný pozemek v souvislé řadě pozemků stávajících rodinných domů včetně volného pozemku na nároží ulic, určený k zástavbě rodinným domem.
- **prostorové uspořádání** – vymezuje urbanistické zásady uspořádání zástavby (max. zastavěná plocha budovami, max. výška budov – od terénu po horní úroveň korunních říms nebo atik, respektive výška svislých obvodových stěn, objem, měřítko, zásady návaznosti na sousední zástavbu, atd.)
- **protihluková opatření** – jsou součástí staveb dopravní infrastruktury a zajišťují dodržení hygienických limitů hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb.

přestavba tělesa komunikace - úpravy stávající dopravní infrastruktury předpokládající zvětšení záboru území dopravní stavbou. Pojem „přestavba tělesa komunikace“ není totožný s legislativou používaným pojmem „přestavbové území“. Návrh tvaru křižovatek v rámci vymezených ploch není závazný.

provizorní stavba – jedná se o stavbu popř. zařízení s omezenou dobou jejího trvání, např. typové stánky PNS, prodejní pulty, stany a další prodejní zařízení obdobného charakteru

reklamní zařízení - stavby a zařízení pro reklamu, informace a propagaci.

rekonstrukce – je konstrukční a technologická úprava stávající stavby (zařízení), která má za následek změnu technických parametrů tak, aby vyhovovalo regulaci ÚPO popř. platné legislativě. Často bývá rekonstrukce spojená s modernizací (tj. zvýšení užitných vlastností staveb nebo jejich částí aniž by se měnil účel, jedná se o odstranění následků opotřebení a zastarání vlivem technického rozvoje)

rekreace - čas nebo aktivita, kterou lidé věnují aktivnímu nebo pasivnímu odpočinku, při němž regenerují tělo nebo mysl. Cestovní ruch nebo také turismus představuje přechodný pobyt osob (turistů a rekreatantů) v cílových oblastech a souhrn služeb, které jejich pobytu umožňují.

sezónní zařízení – jedná se o zařízení drobného prodeje a služeb ve vazbě na stavby a využití ploch pro rekrece a cestovní ruch, které je umisťováno v sezóně (např. léto, zima)

síť elektronických komunikací - přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů po vedení, rádiem, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

služby – zařízení a provozovny malého rozsahu, sloužící zejména obyvatelům dané lokality a nerušící svým provozem životní prostředí (např. dílny, opravny, květinářství, kadeřnictví, pošta, autoservisy, malé výrobny, atp.), typ služby nutno individuálně posoudit ve vztahu k hlavnímu využití.

stavba - vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu rozlišuje a definuje stavby pro bydlení, pro individuální rekrece, stavby pro shromažďování většího počtu osob, stavby pro obchod, stavby ubytovacích zařízení, stavby pro výrobu a skladování, zemědělské stavby, síť technického vybavení a další. (Tunka, Martin: Obsah územně plánovací dokumentace. 1. vydání. Praha: ABF, a.s., nakladatelství ARCH, edice STAVEBNÍ PRÁVO, 2003.)

stavbou pro bydlení:

bytový dům - dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena,

rodinný dům - dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

řadové domy, dvojdomy apod. – domy sloužící pro bydlení, které na sebe bezprostředně navazují, při posuzování prostorové regulace se posuzuje každý řadový dům či jeden dům „dvojdomu“ zvlášť.

stavbou pro rodinnou rekrece - stavba do 150m² zastavěné plochy, která je k tomuto účelu určena; stavba pro rodinnou rekrece může mít nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví, není určena k trvalému pobytu.

stavbou ubytovacího zařízení - stavba, kde je na více než polovině podlahové plochy poskytováno ubytování a služby s tím spojené; není určena k trvalému pobytu.

ubytovací zařízení se zařazují podle druhu do kategorií (pro účely územního plánu se nepoužívá pojem stavba ubytovacího zařízení, ale následující specifikace):

hotel, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty, vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených;

motel, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty, vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených pro motoristy;

penzion, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotellem;

kolej, ubytovací zařízení pro přechodné ubytování studentů s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotellem

internát, ubytovací zařízení pro přechodné ubytování žáků, případně i studentů s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotellem

ubytovací zařízení pro zaměstnance, sportovce, slouží pro přechodné ubytování sportovců, zaměstnanců v souvislosti s hlavním využitím ploch s rozdílným způsobem využití (např. ve zdravotnictví, průmyslu, sportu, atp.)

Možnost výstavby výše jmenovaných zařízení je možné najít v kap. 6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, kde každá plocha s rozdílným způsobem využití má uvedeno, které ze specifikovaných zařízení lze umístit v hlavním popř. přípustném využití.

- **veřejná infrastruktura, pozemky, stavby, zařízení pro ni:**

dopravní infrastruktura, například stavby pozemních komunikací, železnic, pozemních i vzdušných drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení,

technická infrastruktura - jsou vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení, například vodovody, vodojemy, kanalizace, čistírny odpadních vod, stavby ke snižování ohrožení území živelními nebo jinými pohromami, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody a zásobníky plynu; každá plocha s rozdílným způsobem využití má doplněn upřesňující výčet možných staveb a zařízení, která se dají v této ploše realizovat,

občanské vybavení - jsou stavby, zařízení a pozemky sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva,

občanské vybavení (definice používaná v ÚPO a určená pro účely tohoto územního plánu) jsou budovy, zařízení a plochy sloužící k zajištění potřeb obyvatel širšího území. Typ zařízení bude posuzován individuálně s ohledem na charakter plochy s rozdílným způsobem využití. Výčet v regulativech je pouze příkladný a není úplný.

veřejné prostranství, zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu; „veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru“ (§ 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., se v § 7 odst. 2 uvádí: „Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství. Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace“. Je třeba si uvědomit, že nejde o vydlážděnou plochu, ale především o parky, veřejnou zeleň obecně, a další veřejná prostranství, která svými parametry splňují požadavky citované vyhlášky. Účelem takto stanovených ploch je zajistit nejen dostatek zeleně, ale i dostatek ploch pro společenské aktivity obce (shromažďování, dětská hřiště, odpočívadla apod.).

- **veřejný sektor – veřejným sektorem se pro účely tohoto územního plánu rozumí veřejné instituce a organizace, které poskytují veřejné služby ve veřejném zájmu, které poskytuje nebo objednává a financuje či spolufinancuje zejména z veřejných rozpočtů složka veřejné správy, jsou to např.: školství, zdravotnictví, sociální zařízení, státní správa, bezpečnostní složky, veřejné knihovny, atp.**

- **zážitkovou turistikou** - jedná se o novou, atraktivní formu turistiky, která návštěvníkům umožní se zábavnou formou seznámit s místním kulturním a historickým dědictvím. Zážitková turistika je multisenzorického, pozitivního a zevrubně emotivního charakteru. V Ostravě je spojena zejména s návštěvou industriálních památek.

- **modro-zelená infrastruktura** – modro-zelená infrastruktura, či jen zelená infrastruktura je síť prvků budovaných v harmonii s přírodou nejčastěji ve městech pro řešení urbanistických a klimatických

problémů spadajících pod urbánní ekologii. Tato infrastruktura zahrnuje prvky pro zachytávání dešťové vody či její čištění. Spolu se zelenými prvky, tedy flórou, pak dokáže zvýšit biodiverzitu, mikroklima, omezit přehřívání či zmírnit riziko přívalových povodní. Efektem více zeleně a vodních prvků je také pozitivní vliv na duševní i fyzický stav člověka. Příkladem prvků modro-zelené infrastruktury jsou zelené střechy nebo zelené stěny, které zvyšují energetickou efektivnost staveb, slouží jako přírodní chlazení a podporují zadržování vody. Mimo budovy, např. ve veřejných prostorech, na ulicích jsou to prvky jako prosakovací dlažba, zatravňovací tvárnice, travnaté pásy, průlehy, stromořadí nebo dešťové zahrady. Základními zásadami využívání prvků modro-zelené infrastruktury je u nové zástavby a rekonstrukcí uplatnit zelené střechy nebo stěny, které zvyšují energetickou efektivnost staveb, slouží jako přírodní chlazení a podporují zadržování vody. Mimo budovy, např. ve veřejných prostorech, na ulicích a zpevněných plochách je to uplatnění použití prvků jako prosakovací dlažba, zatravňovací tvárnice, travnaté pásy, průlehy, stromořadí nebo dešťové zahrady.

• Použité zkratky:

BB – plocha způsobu využití - Bydlení v bytových domech

BUS – autobus

BPEJ – bonitované půdně ekologické jednotky

BR – plocha způsobu využití – Bydlení v rodinných domech

CHKO – chráněná krajinná oblast

ČD – České dráhy

ČHMÚ – Český hydrometeorologický ústav

ČOV – čistírna odpadních vod

ČSN – česká technická norma

ČSU – český statistický úřad

ČR – Česká republika

DOL – průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe

DÚR – dokumentace pro územní řízení

DB – druhé bydlení

EU – Evropská unie

IAP – interakční prvek ÚSES

ISEO – informační systém evidence obyvatel

IR – plocha způsobu využití - plocha individuální rekreace

JV – jihovýchodní

JZ – jihozápadní

KO – komunální odpad

KÚ MSK – Krajský úřad Moravskoslezského kraje

LP – plocha způsobu využití - lehký průmysl

LRT – regionální trať lehké kolejové dopravy

MBC – místní biocentrum

MBK – místní biokoridor

MK – místní komunikace

MMO – Magistrát města Ostravy

MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj

MOK – malá okružní křižovatka

MÚK – mimoúrovňová křižovatka

MŽP – Ministerstvo životního prostředí

NRBC – nadregionální biocentrum

NRBK - nadregionální biokoridor

OV – plocha způsobu využití - občanské vybavení

OB – obydlené byty

PB – první bydlení

PUPFL – pozemek určený k plnění funkcí lesa

PÚR – politika územního rozvoje

PZ – průmyslová zóna

RBC – regionální biocentrum

RBK – regionální biokoridor

ŘSD ČR – Ředitelství silnic a dálnic České republiky

SCZT – soustava centralizovaného zásobování tepla

SMO - statutární město Ostrava

SO ORP – správní obvod obce s rozšířenou působností

SSZ – světelně signalizační zařízení

STG - skupiny typů geobiocénů

STL – středotlaké vedení plynu

SV – severovýchodní

SZ – severozápadní

TEM – transevropská magistrála

TI – plocha způsobu využití - technická infrastruktura

TOB – trvale obydlené byty

TT – tramvajová trať

ÚAP – územní analytické podklady

ÚČOV – ústřední čistírna odpadních vod

ÚHA – Útvar hlavního architekta (Magistrátu města Ostravy)

ÚHAAŠŘ – Útvar hlavního architekta a stavebního řádu (Magistrátu města Ostravy)

ÚPaSŘ – obdor územního plánování a stavebního řádu (Magistrátu města Ostravy)

ÚPD – Územně plánovací dokumentace

ÚPO – Územní plán Ostravy – úplné znění po

Změně č. 34a

ÚPI *1994 – Územní plán města Ostravy - schválený usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M dne 5.10.1994,

ÚPIMO – odkaz na rozpracovaný návrh územního plánu, tj. před opakováním veřejným projednáním ÚPO, schváleným v roce 2014

ÚS – územní studie

ÚSES - územní systém ekologické stability

VN - elektrické vedení vysokého napětí

VRT – vysokorychlostní trať

VTL – vysokotlaké vedení plynu

VTP – vědecko-technologický park

VVN - elektrické vedení velmi vysokého napětí

VTL nad 4 MPa – vysokotlaké vedení plynu o tlaku nad 4 MPa

ZPF – zemědělský půdní fond

ZÚR MSK - Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

ZVN - elektrické vedení zvlášť vysokého napětí

1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1.1 VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Území řešené ÚPO Změnou [34a](#) je vymezeno administrativní správní hranicí města a je v době svého vydání tvořeno městskými obvody:

- 01 - Hošťálkovice
- 02 - Hrabová
- 03 - Krásné Pole
- 04 - Lhotka
- 05 - Mariánské Hory a Hulváky
- 06 - Martinov
- 07 - Michálkovice
- 08 - Moravská Ostrava a Přívoz
- 09 - Nová Bělá
- 10 - Nová Ves
- 11 - Ostrava – Jih
- 12 - Petřkovice
- 13 - Plesná
- 14 - Polanka nad Odrou
- 15 - Poruba
- 16 - Proskovice
- 17 - Pustkovec
- 18 - Radvanice a Bartovice
- 19 - Slezská Ostrava
- 20 - Stará Bělá
- 21 - Svinov
- 22 - Třebovice
- 23 – Vítkovice

Případné změny administrativního členění města nebudou důvodem změny ÚPO.

1.2 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Zastavěné území je v ÚPO, Změně [34a](#) vymezeno graficky k datu [30.7.2021](#)~~[24.2.2023](#)~~.

Hranice zastavěného území jsou vymezeny a vyznačeny v grafické části ÚPO ve výkresu:

V1 – Základní členění

a v hlavním výkrese: **V2, V2.1,**
a ve výkrese **O1 – Koordinační výkres**

2 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT

2.1 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Respektovat základní urbanistickou koncepci a její regulaci, která je promítnuta a vyjádřena v grafické a textové části ÚPO, jejímž cílem je:

- město Ostravu rozvíjet v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 jako metropoli Ostravské sídelní regionální aglomerace. Respektovat jeho funkci obchodně-průmyslového a kulturně-vědeckého centra „Rozvojové metropolitní oblasti Ostrava OB2“,
- respektovat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území,
- vytvářet územní předpoklady pro stabilizaci počtu obyvatel Ostravy, zejména podporovat rozvoj pracovních příležitostí a připravovat plochy pro výstavbu objektů pro kvalitní bydlení,
- vytvářet vyvážené příznivé podmínky pro bydlení, práci a rekreaci obyvatel města, udržet rovnováhu mezi rozvojem města a ochranou životního prostředí,
- dbát na citlivé řešení přechodu mezi zastavitevným územím a volnou krajinou se zřetelem na hodnoty krajinného rázu, zejména při kontaktu zástavby se zvláště chráněnými územími,
- vytvářet podmínky pro kvalitní urbanistické provázání městských částí a tím zlepšení ekonomie provozu města (dopravní, technická infrastruktura, využívání vnitřních rozvojových rezerv),
- chránit historické a kulturní dědictví, tj. památkové zóny, ochranná pásmata, národní kulturní památky a nemovité kulturní památky.

Na území města jsou tyto památkové zóny:

- MPZ Ostrava-Poruba, rejstř.č. ÚSKP 2115
MPZ Moravská Ostrava, rejstř.č. ÚSKP 2139
MPZ Ostrava-Přívoz, rejstř.č. ÚSKP 2416
MPZ Ostrava-Vítkovice, rejstř.č. ÚSKP 2417,

Tato ochranná pásmata (OP):

- Ochranné pásmo Jubilejní kolonie (rejstř.č. ÚSKP 3391) vyhlášeno kolem obytného souboru z období 30.let 20.stol v Ostravě- Hrabůvce
Ochranné pásmo (rejstř.č. ÚSKP 3390) farního kostela sv. Kateřiny v Ostravě- Hrabové
Ochranné pásmo (rejstř.č. ÚSKP 3401) areálu dolu Eduard Urx v Ostravě-Petřkovicích
Ochranné pásmo národní kulturní památky Důl Michal v Ostravě (vyhlášeno rozhodnutím ÚHA MMO dne 8.10.1998 pod č.j. ÚHA/6571/98/Ky
Ochranné pásmo národní kulturní památky Památník Rudé armády (vyhlášeno rozhodnutím NVO OK ze dne 28.1.1983 pod č.j. Kult.3651/Mac/Prym

Tyto národní kulturní památky (NKP):

- Důl Hlubina a vysoké pece a koksovna Vítkovických železáren,
uhelný důl hlubinný Hlubina se souborem technického vybavení, s omezením: bez nakládací stanice uhlí včetně dopravních mostů (pozemek p. č. 3220/95) – rejstř.č. ÚSKP 296
Důl Michal v Ostravě, uhelný důl hlubinný Michal/Petr Cingr – rejstř.č. ÚSKP 228
Lískova vila v Ostravě, vila JUDr. E. Lisky – rejstř.č. ÚSKP 324
Památník Rudé armády v Ostravě – rejstř.č. ÚSKP 157

a nemovité kulturní památky (seznam je v Přiloze č.VII v části odůvodnění).

- zaměřit se na odstranění zátěží na plochách spojených s dřívější průmyslovou činností a využít takto získané plochy pro rozvoj města - jedná se zejména o lokality: Dolní Vítkovice, Hrušov, Vítkovice, centrální odval Zárubek, odval Nová huť, odval Hrabůvka, odval Heřmanice, laguny Ostramo, areál Ostramo, Hrušovské chemické závody, areál DEZA - Lahos, Bartovice - skládka ocelárenských kalů, halda dolu Šverma v Přívoze,
- rozvíjet a podporovat oživení centra města rozvojem bydlení a dalších aktivit,

- doplňovat občanské vybavení v obytných zónách,
- polyfunkčnost jednotlivých městských částí,
- rozvíjet vysoké školství, vědu a výzkum,
- využití přírodních hodnot území města pro vhodné volnočasové a rekreační aktivity jeho obyvatel při respektování zásad ochrany životního prostředí,
- vznik uceleného a spojitého systému zeleně na území města Ostravy včetně jeho propojení s krajinou sousedních obcí.

2.2 URBANISTICKÉ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

Hlavní principy koncepce ochrany a rozvoje urbanistických hodnot města:

- rozvíjet urbanistické uspořádání města děleného do tří výrazných obytných souborů s cílem podporovat jejich kvalitní urbanistické provázání a vytváření polyfunkčních, navzájem propojených urbanistických celků, provázaných především v nivách řek širokými pásy krajinné zeleně,
- zachovat ráz jedinečných struktur kvalitních urbanistických souborů zejména ve vyhlášených městských památkových zónách – a to především respektováním a zachováním historického prostorového uspořádání zástavby, měřítka a členění fasád.
Dále zachovat urbanistickou strukturu včetně objemových řešení významných historických souborů souvisejících s průmyslovou historií Ostravy – např. dělnické kolonie na území Vítkovic, Slezské Ostravy, Muglinova, Hrušova, Michálkovic a soubor staveb v Mariánských Horách – tzv. Daliborova kolonie.
- koordinovat novou výstavbu v návaznosti na kvalitní urbanistické soubory, u ploch vymezených v grafické části ÚPO s podmínkou pořízení územní studie tuto podmínu striktně dodržovat jako nástroj ochrany urbanistických hodnot území,
- zachovat současný charakter menších městských obvodů s rodinným bydlením,
- při posuzování nových staveb zohledňovat specifickou hodnotu urbanicky souvisejících průmyslových a technických památek na celém území města,
- chránit a rozvíjet stávající systém veřejné infrastruktury.

3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Urbanistická koncepce stanovená ÚPO člení území města na plochy rozlišené podle významu a podle stávajícího nebo navrženého způsobu využití. ÚPO vymezuje v rámci urbanistické koncepce plochy

s rozdílným způsobem využití a stanoví podmínky pro vzájemně se doplňující, podmiňující nebo nekolidující způsob využití s cílem dosáhnout polycentrického rozvoje města, stanovuje koncepci prostorového uspořádání města včetně koncepce systému sídelní zeleně.

3.1 ZÁKLADNÍ URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE

Navržený rozvoj území města Ostravy stanoví základní urbanistickou koncepci a její regulaci, která je promítнутa a vyjádřena v grafické a textové části ÚPO, a jejímž cílem je:

- respektovat širší vztahy v území, stanovené zejména v nadřazené územně plánovací dokumentaci,
- nadále rozvíjet město Ostravu jako metropoli Moravskoslezského kraje, včetně veškerých funkcí, které metropole musí zajistit a nabídnout. Za tímto účelem zajistit koordinovanou přípravu nových rozvojových ploch pro kvalitní bydlení, rekreaci a pracovní příležitosti s kvalitním životním prostředím a dobrým dopravním napojením,
- dodržovat funkční členění území na jednotlivé plochy rozdílného způsobu využití, koncepcí dopravní a technické infrastruktury a uspořádání občanského vybavení celoměstského a nadměstského významu dle urbanistické koncepce vyjádřené v textové části a v hlavních výkresech ÚPO,
- při formování nové zástavby sledovat zvýraznění významných lokalit a orientačních bodů ve městě vhodnými kompozičními prvky zástavby (výškové dominanty, odstupňovaná zástavba apod.),
- vytvářet podmínky pro každodenní rekreaci obyvatel města např. doplněním center volnočasových aktivit (aquaparky, vědecko-zábavná centra apod.) včetně nových ubytovacích kapacit a doplňkové infrastruktury cestovního ruchu,
- vytvářet podmínky pro realizaci Územního systému ekologické stability bez migračních bariér pro volně žijící organismy,
- vytvářet podmínky pro přestavbu a revitalizaci průmyslových ploch v blízkosti obytných souborů, které mají negativní dopad na životní prostředí,
- vytvářet podmínky pro revitalizaci prostředí obytných zón,
- zaměřit se na doplnění a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury a vytvářet podmínky pro její koordinované umisťování,
- zaměřit se na zkvalitnění dopravní dostupnosti města z okolních obcí,
- v blízkosti významných pohledových dominant a kulturních a urbanistických hodnot nepřipustit umisťování staveb a provádění změn v území, které by znehodnotily pohledové poměry na dominantu a negativně by ovlivnily hodnoty území,
- při dostavbách, zejména v památkově chráněných územích, respektovat charakter území, hodnotnou okolní zástavbu, tvary střech, stavební a uliční čáru, výšku římsy, apod.
- rozvoj původních jednotlivých drobných sídel (venkovského charakteru) zajistit především s návazností na jejich vlastní centrum a vytvářet tak intenzivně využívané prostředí,
- zajistit přiměřené zahušťování stávajících ploch v zastavěném území s cílem využít ekonomicky dostupnou dopravní a technickou infrastrukturu a tím chránit nezastavěné území,
- nepřipustit nové vymezování zastaviteLNÝCH ploch „vybíhajících“ do krajiny (pole, lesy), které nemají návaznost na zastavěné území, nemají zajištěno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, a znesnadňují prostupnost krajiny.
- realizovat novou stavební činnost a rekonstrukce v území se zajištěním plnění zásad modro-zelené infrastruktury.

3.2 PLOCHY DLE VÝZNAMU

ÚPO dělí území města podle významu na:

- Plochy zastavěné stabilizované
- Plochy přestavby
- Zastavitelné plochy
- Územní rezervy
- Plochy nezastavěného území
- Plochy pro asanace

V rámci zastavitevních ploch vymezuje ÚPO plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií.

3.2.1 Plochy zastavěné stabilizované

Plochy zastavěné stabilizované jsou plochy v době vydání Změny č. 34a ÚPO zastavěné zástavbou takové funkce a struktury, která vyhovuje sledovanému funkčnímu a prostorovému uspořádání území stanovenému v ÚPO.

V těchto plochách zachovat jejich urbanistickou strukturu, umožňovat pouze citlivé dostavby stávajících nezastavěných ploch (tj. volných, dosud nezastavěných ploch ve stávající zástavbě, proluk v souvislé zástavbě), nepřipouštět necitlivé stavební zásahy, případně necitlivé zahušťování, které znehodnotí urbanistickou strukturu, či kvalitu bydlení.

Nachází se uvnitř zastavěného území vymezeného dle oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území*. Podmínky jejich využití jsou stanoveny v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* této textové části. Prostorová regulace těchto ploch je určena oddílem 3.5 *Všeobecná prostorová regulace*. Plochy zastavěné stabilizované jsou tedy plochy zastavěného území kromě vymezených ploch přestavby a zastavitelných ploch.

3.2.2 Plochy přestavby

Plochy přestavby jsou plochy v zastavěném území obce, na kterých ÚPO navrhoje náhradu stávajícího způsobu využití novým způsobem využití, z urbanistického hlediska vhodnějším. Pro novou zástavbu stanovuje ÚPO prostorovou regulaci.

Tyto plochy jsou vymezeny v textové části v tabulce č. 1 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu* a v grafické části ÚPO ve výkresech:

V1 – Základní členění,

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby

Pro plochy přestavby je prostorová regulace stanovena v tabulkách č. 1 – 1a kódem prostorové regulace, který omezuje plošnou výměru a výšku budov umístěných na jednom stavebním pozemku. Budova umístěná na jednom stavebním pozemku může výjimečně překročit plošnou výměru stanovenou prostorovou regulací ÚPO, pokud bude splňovat podmínu, že bude hmotově členěna a hmoty jednotlivých částí budou působit jako samostatné, i když budou provozně provázané. Potom bude platit podmínka prostorové regulace pro jednotlivé části budovy samostatně. Tato prostorová regulace sleduje omezení objemu jednotlivých budov s cílem zachování jednotícího měřítka a tím vytváření podmínek pro stabilizaci charakteru zástavby a jejího krajinného rázu v jednotlivých typických lokalitách. Tuto podmínu nesplňuje pouhé dělení budovy na dilatační celky. Současně je nutno respektovat podmínu stanovenou indexem zastavění.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole - ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného způsobu využití a vyjmenované druhy budov - *Bydlení v rodinných domech* – rodinné domy, *Bydlení v bytových domech* – rodinné domy, *Plochy smíšené – bydlení a služby* – rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii **podmíněně přípustné využití**.
- Současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

Tabulka č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO

| Č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | specifikace přestavby | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|----------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|--|--|
| PŘ1* | Stará Plesná | 2,01 | Zemědělský výrobní areál | Bydlení v rodinných domech | Změna využití území | 1 |
| PŘ4* | Přívoz | 30,14 | Těžký průmysl - Koksovna | Lehký průmysl | Změna využití území, Dekontaminace | 10 část - územní studie – ÚS 79 |

| Č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku <u>201922</u> | Navržený způsob využití | specifikace přestavby | Kód prostorové regulace,index využití |
|----------------|------------------------------|------------------------------|--|---|---|--|
| PŘ6 | Hrušov | <u>29,70</u> <u>33,44</u> | Zbořeniště po bydlení, plocha bývalých odkalovacích nádrží, <u>stávající bytové domy,</u> <u>nerušící výroba</u> | <u>Lehký průmysl,</u> <u>Skládka průmyslového</u> <u>odpadu – technická</u> <u>rekultivace Plochy</u> <u>smíšené výrobní –</u> <u>nerušící výroba, služby</u> <u>a občanské vybavení.</u> <u>Parky, Občanské</u> <u>vybavení, Plochy</u> <u>smíšené – bydlení a</u> <u>služby</u> | Změna využití území | <u>56</u> část - územní studie – ÚS 9 |
| PŘ8 | Koblov | 1,84 | Skladový a výrobní areál | Krajinná zeleň | Asanace, <u>Dekontaminace</u> | 0 |
| PŘ10 * – | Hrušov, Muglinov | 32,93 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě | <u>Plochy smíšené</u> <u>výrobní – lehký</u> <u>průmysl nerušící</u> <u>výroba, služby a</u> <u>občanské vybavení</u> | Změna využití území, <u>Dekontaminace</u> | 10 |
| PŘ11 | Moravská Ostrava | 2,49 | Bývalý sportovní areál | Bydlení v bytových domech, | Změna využití území | 6 |
| PŘ12 * – | Heřmanice, Hrušov | 31,73 | Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí | <u>Lehký průmysl,</u> <u>Skládka průmyslového</u> <u>odpadu – technická</u> <u>rekultivace</u> | Změna využití území, <u>Dekontaminace</u> | 7 |
| PŘ13 | Třebovice ve Slezsku | 4,07 | Zbořeniště po ČOV, sklady | Volný čas | Změna využití území | 2 |
| PŘ14 * – | Přívoz, Mariánské Hory | 16,78 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, sklady | Lehký průmysl, | Změna využití území, Dekontaminace | 7 |
| PŘ15 | Moravská Ostrava | 5,38 | Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba, | <u>Plochy smíšené -</u> <u>bydlení a občanské</u> <u>vybavení</u> | Změna využití území | 5 územní studie ÚS 80 |
| PŘ16 | Moravská Ostrava | 4,74 | Seřazovací nádraží, zeleň | Lehký průmysl | Změna využití území | 5 |
| PŘ17 * – | Moravská Ostrava | 6,94 | Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba, | Občanské vybavení | Změna využití území | 7, h část-územní studie – ÚS 81 |
| PŘ18 * – | Moravská Ostrava | 2,21 | Zbořeniště po drobné výrobě, bydlení a skladech, autoservis | Občanské vybavení | Změna využití území | 5 |
| PŘ19 | Nová Ves u Ostravy | 1,34 | Boxové garáže, drobná výroba | Bydlení v RD | Změna využití území | 1 |
| PŘ20 * – | Svinov | 23,56 | Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení | Lehký průmysl, | Změna využití území | 7 |
| PŘ21 * – | Zábřeh nad Odrou | <u>8,55</u> <u>3,90</u> | Částečně užívaný průmyslový areál, sklady | Občanské vybavení, <u>Lehký průmysl</u> | Změna využití území | 7 část - územní studie – ÚS 82 |
| PŘ22 * – | Zábřeh - VŽ | <u>22,26</u> <u>12,78</u> | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, sklady | Lehký průmysl | Změna využití území, <u>Dekontaminace –</u> <u>na části plochy</u> | 7 |
| PŘ23 a | Moravská Ostrava | <u>1,39</u> | <u>Plocha po těžkém</u> <u>průmyslu, travní porost,</u> <u>náletová zeleň,</u> <u>želez.vlečka</u> | <u>Plochy smíšené –</u> <u>bydlení a občanské</u> <u>vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>plochy</u> | <u>11</u> |

| Č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 2019 <u>22</u> | Navržený způsob využití | specifikace přestavby | Kód prostorové regulace, index využití |
|------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--|---|---|--|
| PŘ23 <u>b</u> | Moravská Ostrava | <u>45,12</u> <u>8,45</u> | Stavební dvůr, betonárna, výroba prefabrikátů, dopravní plochy, <u>náletová zeleň,</u> <u>želez.vlečka</u> | Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení, | Změna využití území, Dekontaminace <u>min. 1/5 plochy</u> <u>bude využita na</u> <u>park</u> | <u>12,h 8,-h</u> <u>ÚS 94</u> |
| PŘ23 <u>c</u> | <u>Moravská</u> <u>Ostrava</u> | <u>6,75</u> | <u>Betonárna, výroba</u> <u>prefabrikátů, náletová</u> <u>zeleň</u> | <u>Plochy smíšené –</u> <u>bydlení a občanské</u> <u>vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>území,</u> <u>dekontaminace</u> | <u>13,h</u> <u>ÚS 94</u> |
| PŘ23 <u>d</u> | <u>Moravská</u> <u>Ostrava</u> | <u>1,52</u> | <u>Okraj plochy betonárny,</u> <u>náletová zeleň</u> | <u>Plochy smíšené –</u> <u>bydlení a občanské</u> <u>vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>území</u> | <u>8,h</u> |
| PŘ24 <u>*</u> <u>-</u> | Vítkovice, | <u>51,39</u> <u>49,55</u> | Zbořeníště po těžkém průmyslu – aglomeraci železných rud, výrobě železa, sklady, zeleň, <u>na</u> <u>části území nová</u> <u>zástavba</u> | Lehký průmysl, | Změna využití území Dekontaminace <u>–</u> <u>jen na parc.č.</u> <u>1125/125,</u> <u>1125/154,</u> <u>1125/155,</u> <u>1125/162 k.ú.</u> Vítkovice | 10 |
| PŘ25 | Kunčičky, Slezská Ostrava | 13,64 | Bývalé odkalovací nádrže, sklady, bydlení | Lehký průmysl | Změna využití území, Dekontaminace | 10 |
| PŘ26 <u>*</u> <u>-</u> | Vítkovice | 3,26 | Plocha po těžbě a úpravě černého uhlí, sklady, bydlení | Lehký průmysl | Změna využití území, Dekontaminace | 7 |
| PŘ27 | Zábřeh nad Odrou | 4,1 | Sportovní areál – fotbalové hřiště, tribuny, zázemí | Volný čas | Změna využití území | 9 |
| PŘ28 | Slezská Ostrava | 10,75 | Zbořeníště po těžbě a úpravě černého uhlí, drobná výroba, sklady, <u>na</u> <u>části území nová</u> <u>zástavba</u> | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení, Skladka <u>průmyslového</u> odpadu – rekultivace les, tech. Infrastruktura | Změna využití území, Dekontaminace | 6, h |
| PŘ29 | Slezská Ostrava | 12,45 | Zbořeníště po těžbě, úpravě černého uhlí a chemickém průmyslu, sklady, garáže, dělnické domy | Bydlení v rodinných domech, Občanské vybavení, Skladka <u>průmyslového</u> odpadu – rekultivace les | Změna využití území Dekontaminace <u>–</u> <u>na</u> <u>parc.č.869,871/1,</u> <u>868/1 k.ú.</u> Slezská Ostrava včetně objektů | 3 |
| PŘ30 | Slezská Ostrava | 9,77 | Dřeviště, zpracování a příprava řeziva pro šachty | Lehký průmysl | Změna využití území, Dekontaminace | 5 |
| PŘ31 <u>*</u> <u>-</u> | Slezská Ostrava | 10,46 | Zbořeníště po bydlení v hornické kolonii | Lehký průmysl, Plochy smíšené – bydlení a služby | Změna využití území Dekontaminace | 3 |
| PŘ32 | Kunčičky | <u>15,44</u> <u>7,09</u> | Zbořeníště po těžkém průmyslu – <u>cementárna</u> , odkalovací nádrž, <u>skladová plocha</u> | Lehký průmysl | Změna využití území Dekontaminace | 8 |
| PŘ33 | Radvanice | 7,51 | Zbořeníště po těžbě a úpravě černého uhlí, drobná výroba, sklady | Lehký průmysl | Změna využití území Dekontaminace | 5 |
| PŘ34 | Výškovice u Ostravy, Stará Bělá | 1,96 | Bydlení individuální, drobná výroba, dopravní plocha, zeměděl. půda | Bydlení v bytových domech | Změna využití území | <u>6, h</u> <u>část - územní</u> <u>studie – ÚS 83</u> |

| Č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku <u>201922</u> | Navržený způsob využití | specifikace přestavby | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|-----------------------------------|-----------------|--|---|--|--|
| PŘ35 | Poruba- sever | 9,96 | Areál vozovny tramvají a autobusů | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení | Změna využití území | <u>8,h</u> <u>územní studie</u> <u>ÚS 74</u> |
| PŘ36 | Kunčičky | 10,91 | Zelená plocha (po asanaci průmyslového areálu) | Plochy smíšené - bydlení a služby | Změna využití území | <u>3</u> <u>územní studie</u> <u>ÚS 76</u> |
| PŘ37 | Svinov | 0,52 | Nevyužívaná požární nádrž | Lehký průmysl | Změna využití území | <u>3,c</u> |
| PŘ38 | Radvanice | 6,87 | Plocha využívaná částečně pro bydlení v RD, část území po demolicí původních RD, nevyhovující dopravní infrastruktura | Bydlení v rodinných domech | Změna využití území | <u>1</u> <u>územní studie</u> <u>ÚS 78</u> |
| PŘ39 | Vítkovice | <u>23,22</u> | <u>Plocha využívaná pro</u> <u>výrobu (dozňívající)</u> | <u>Plochy smíšené</u> <u>výrobní – nerušící</u> <u>výroba, služby a</u> <u>občanské vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>území</u> | <u>6</u> <u>územní studie</u> <u>ÚS 92</u> |
| PŘ40 | Zábřeh- Hulváky | <u>85,75</u> | <u>Plocha využívaná pro</u> <u>těžký průmysl, lehký</u> <u>průmysl, skladování,</u> <u>administrativu</u> | <u>Plochy smíšené</u> <u>výrobní – nerušící</u> <u>výroba, služby a</u> <u>občanské vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>území</u> <u>Dekontaminace</u> <u>25% území lze</u> <u>využít pro</u> <u>fotovoltaiku</u> | <u>6</u> <u>územní studie</u> <u>ÚS 93</u> |
| PŘ41 | Moravská Ostrava, Vítkovice | <u>20,46</u> | <u>Plocha po těžkém</u> <u>průmyslu, stávající ČOV,</u> <u>žel.vlečka, začínající</u> <u>výstavba</u> | <u>Plochy smíšené –</u> <u>bydlení a občanské</u> <u>vybavení</u> | <u>Změna využití</u> <u>území</u> | <u>8,h</u> <u>ÚS 95</u> |

- Zpracovaná a zaregistrovaná územní studie

Tabulka č. 1a – Prostorová regulace pro plochy přestavby

je v předchozí tabulce stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Max. index zastavění |
|-----------------------------|---------------------|---|-------------------------|
| 0 | bez zástavby | 0 | 0 |
| 1 | max. 3+ podkroví | Bydlení v rodinných domech: rod. dům -250, byt. dům – 250, OV, služby - 1000 | 0,30 |
| 2 | max. 3+ podkroví | Volný čas: OV, služby – 1000 | 0,35 |
| 3 | max. 4+ podkroví | Bydlení v rodinných domech: rod. dům - 250, byt. dům – 250, OV, služby – 2000, Občanské vybavení: - OV, služby – 2000 Plochy smíšené – bydlení a služby: rod. dům – 250, OV, služby – 2000, Lehký průmysl: Haly – 2000, administrativní budovy – 1000 Skládka <u>průmyslového</u> odpadu – rekultivace les: 0 | 0,40 |
| 4 | max. 5 | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům –500, OV, služby – 2000, Lehký průmysl: Haly 2000, administrativní budovy - 1000 | 0,50 |
| 5 | max. 5 | Lehký průmysl: Haly 5000, administrativní budovy – 1500 | 0,50 |
| | | Plochy smíšené – bydlení a občan. vybav.: byt. dům – 500, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| | | Občanské vybavení: OV, služby – 2000 | 0,50 |
| | | Skládka průmyslového odpadu – technická rekultivace: 0 | |
| 6 | max. 8 | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 600, OV, služby –5000, Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000 Technická infrastruktura: zařízení a budovy pro TI – 3000 Sport: sportovní zařízení – 2000 <u>Skládka průmyslového odpadu – rekultivace les: 0</u> | 0,50 |
| | | <u>Plochy smíšené výrobní – nerušící výroba, služby a občanské vybavení: bytové domy – 600;OV,služby – 3000, nerušící výroba, haly</u> | <u>0,70</u> |

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Max. index zastavění |
|-----------------------|------------------|---|--------------------------------------|
| | | <u>- 7000</u> | |
| | | <u>Občanské vybavení: OV, služby – 3000</u> <u>Plochy smíšené – bydlení a služby: rodinné domy – 250, bytové domy – 350, OV, služby - 2000</u> | <u>0,50</u> |
| | | <u>Skládka odpadu – rekultivace les: 0</u> | |
| | | <u>Park:0</u> | |
| 7 | max. 8 | Občanské vybavení: - OV, služby – 5000, Lehký průmysl: Haly –10 000, administrativní budovy –10 000 | 0,50 <u>0,50_0,70</u> |
| 8 | max. 10 | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 800, OV, služby – 15 000, Lehký průmysl: Haly - 15 000 | 0,50 <u>0,40_0,70</u> |
| 9 | max. 8 | Volný čas: OV, služby – 5000 | 0,40 |
| 10 | max. 8 | Plochy smíšené <u>výrobní – lehký průmysl nerušící výrobu, služby</u> a občanské vybavení: OV, služby – 35 000, Haly – 35 000, Lehký průmysl: Haly –35 000 | <u>0,50_0,70</u> <u>0,50_0,70</u> |
| 11 | <u>max. 44</u> | <u>Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: bydlení – 800, OV- 15 000</u> | <u>0,70</u> |
| 12 | <u>max. 16</u> | <u>Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: bydlení – 800, OV – 15 000</u> | <u>0,60</u> |
| 13 | <u>max. 21</u> | <u>Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: bydlení – 800, OV- 15 000</u> | <u>0,60</u> |

V jednotlivých plochách podle způsobu využití se stanovuje maximální zastavěná plocha pro hlavní budovy s příkladním výčtem budov v této ploše uvedených. Pokud se umísťovaný typ budovy v tabulce nevyskytuje, použije se regulace dle nejvíce podobného typu objektu.

Pro vybrané plochy přestavby (tab. 1) je stanoven následující **index využití**:

- h – v této ploše přestavby lze v kategorii „podmíněně přípustné“ výjimečně převyšít max. podlažnost stanovenou kódem prostorové regulace tehdy, jestliže se bude jednat o pohledově významný prvek převyšující okolní zástavbu nebo vytvářející orientační bod (formou zvýrazněného nároží stavby, pohledový bod, osa symetrické stavby, apod.)
- c – v části plochy zasažené záplavovým územím úrovně Q100 lze umístit pouze zařízení charakteru ploch bez překážek, které by mohly zhoršit průběh povodně nebo jinak ohrozit své okolí (například hřiště, plochy pro technické sporty, dráhy aj.)

3.2.3 Zastavitelné plochy

Zastavitelné plochy jsou plochy, které nejsou v době vydání ÚPO zastavěny a jsou jím určeny k zastavění. Nacházejí se uvnitř i vně zastavěného území vymezeného dle oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území*. Podmínky jejich využití jsou stanoveny v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* této textové části. Pro zástavbu stanovuje ÚPO prostorovou regulaci.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny v textové části v tabulce č. 2, 3 a 4 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu* a v grafické části ÚPO ve výkresech:

V1 – Základní členění, V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby

Pro plochy zastavitelné je prostorová regulace stanovena v tabulkách č. 2 – 4a kódem prostorové regulace, který omezuje plošnou výměru a výšku budov umístěných na jednom stavebním pozemku. Budova umístěná na jednom stavebním pozemku může výjimečně překročit plošnou výměru stanovenou prostorovou regulací ÚPO, pokud bude splňovat podmínu, že bude hmotově členěna a hmota jednotlivých částí budou působit jako samostatné, i když budou provozně provázané. Potom bude platit podmínka prostorové regulace pro jednotlivé části budovy samostatně. Tato prostorová regulace sleduje omezení objemu jednotlivých budov s cílem zachování jednotícího měřítka a tím vytváření podmínek pro stabilizaci charakteru zástavby a jejího krajinného rázu v jednotlivých typických lokalitách. Tuto podmínu nesplňuje pouhé dělení budovy na dilatační celky. Současně je nutno respektovat podmínu stanovenou indexem zastavění.

Dodržení regulačních podmínek (výškových) nemusí být výjimečně vyžadováno v těch případech, kdy se stavba nachází v území, kde je z urbanistických důvodů (pohledová exponovanost, dálkové průhledy, vytvoření dominanty, apod.) žádoucí nový přístup k prostorovému uspořádání zástavby daného území. Tyto stavby jsou pak posuzovány v kategorii „podmíněně přípustné využití“ a odchýlení od stanovených zásad musí být u takové stavby podrobně zdůvodněno (doloženo průkazními vizualizacemi). Navýšení podlažnosti musí zohlednit výškové územní limity, jako jsou ochranná pásma letišť, heliportů, radioreleových paprsků, apod.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného způsobu využití a vyjmenované druhy budov - *Bydlení v rodinných domech* – rodinné domy, *Bydlení v bytových domech* – rodinné domy, *Plochy smíšené – bydlení a služby* – rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii *podmíněně přípustné využití*.
- Současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

Tabulka č. 2 – Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|--------------------------------|------------------------------------|---|---------------------------------------|--|
| B1* | Nová Plesná | 4,07 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B2 | Nová Plesná | 0,48 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B3 | Nová Plesná | 0,83 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B5 | Stará Plesná | 1,74 | Zahrada, orná půda, lesní pozemek | Bydlení v rodinných domech | 5, b |
| B6 | Stará Plesná | 0,96 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B7 | Stará Plesná | 0,27 | Trvalý travní porost, orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B8* | Stará Plesná | 8,41 8,19 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d územní studie – ÚS 1 |
| B10 | Martinov ve Slezsku | 0,37 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B11* | Martinov ve Slezsku | 1,48 | Trvalý travní porost, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B12* | Martinov ve Slezsku | 2,23 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B14 | Krásné Pole | 1,64 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B15* | Stará Plesná | 4,75 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 9, d |
| B16 | Stará Plesná | 1,44 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B18 | Stará Plesná | 1,32 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B19 | Stará Plesná | 0,46 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B20 | Stará Plesná | 0,62 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B21 | Stará Plesná | 0,07 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B22 | Martinov ve Slezsku | 1,07 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B23 | Martinov ve Slezsku | 0,35 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B24 | Krásné Pole | 0,35 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku <u>201922</u> | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|------------------------------|----------------------------|---|----------------------------|---|
| B25 | Krásné Pole | <u>4,92</u> <u>4,67</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B26 | Krásné Pole | <u>2,84</u> <u>2,44</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B27 | Pustkovec | 4,37 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B29 | Hošťálkovice | 0,09 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B30 | Hošťálkovice | <u>3,16</u> <u>2,78</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B31 | Hošťálkovice | <u>0,49</u> <u>0,34</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B32* | Hošťálkovice | <u>8,75</u> <u>7,97</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d |
| B33 | Hošťálkovice | 0,09 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B34 | Hošťálkovice | 1,43 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B35 | Hošťálkovice | 2,21 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B36 | Hošťálkovice | <u>0,80</u> <u>0,37</u> | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B37 | Hošťálkovice | 1,07 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B38 | Hošťálkovice | <u>0,55</u> <u>0,52</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B39 | Lhotka u Ostravy | 0,25 | Zahrada, trvalý travní porost, ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B40 | Lhotka u Ostravy | <u>1,98</u> <u>1,92</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B41* | Lhotka u Ostravy | <u>9,85</u> <u>8,51</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d, e |
| B43 | Lhotka u Ostravy | 2,13 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B44 | Lhotka u Ostravy | 5,31 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B45* | Lhotka u Ostravy | <u>5,44</u> <u>5,18</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B48 | Petřkovice u Ostravy | <u>1,05</u> <u>0,84</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B49 | Petřkovice u Ostravy | <u>1,12</u> <u>0,87</u> | Orná půda, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B50 | Petřkovice u Ostravy | 0,35 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B51 | Petřkovice u Ostravy | 0,21 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B52 | Petřkovice u Ostravy | 0,06 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B53* | Petřkovice u Ostravy | 0,27 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B54* | Petřkovice u Ostravy | <u>5,19</u> <u>4,67</u> | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B55 | Petřkovice u Ostravy | 0,65 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5, e |
| B56 | Koblov, Petřkovice u Ostravy | 0,45 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B57 | Koblov | 0,25 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B58 | Koblov | 1,21 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|-------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|---|
| B59 | Koblov | 0,63 0,55 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B60 | Koblov | 0,56 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B61 | Koblov | 0,58 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B62 | Koblov | 0,80 0,48 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, e |
| B63 | Koblov | 1,67 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B64 | Koblov | 1,60 1,36 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B65 | Koblov | 0,12 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B66 | Koblov | 0,14 | Trvalý travní porost, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B67 | Koblov | 1,29 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B69 | Muglinov | 1,91 | Ovocný sad | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B70 | Hrušov | 2,00 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B71 | Hrušov | 1,67 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B72 | Muglinov | 9,23 | Orná půda, ovocný sad | Bydlení v rodinných domech | 5 část–územní studie–ÚS 85 |
| B73 | Heřmanice | 0,41 | Louky | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B74* | Muglinov | 1,75 | Orná půda, ostatní plochy | Bydlení v rodinných domech | 5 územní studie – ÚS 77* |
| B75 | Heřmanice | 0,76 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v bytových domech | 9 |
| B76 | Heřmanice | 1,04 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B77 | Heřmanice | 1,59 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B78 | Heřmanice | 2,66 | Louka, zahrady | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B79 | Heřmanice | 9,96 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 8 část–územní studie–ÚS 86 |
| B80 | Heřmanice | 3,17 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B81* | Heřmanice | 6,84 6,64 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B82 | Heřmanice | 3,85 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, e |
| B83* | Heřmanice | 2,72 | Orná půda, louky | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B84 | Heřmanice | 2,18 2,05 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B85* | Heřmanice | 3,80 3,58 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B86 | Heřmanice | 0,54 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B87 | Heřmanice | 1,94 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B88 | Krásné Pole | 3,37 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B89 | Krásné Pole | 3,50 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B90 | Krásné Pole | 0,11 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|-------------------|-------------------|------------------------------------|---|--------------------------------------|---|
| B91 | Krásné Pole | 2,20 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B92 | Krásné Pole | 0,76 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B93 | Krásné Pole | 0,21 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B94 [*] | Pustkovec | 1,14 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 8 |
| B95 [*] | Pustkovec | 3,48 | Zahrádkářská osada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B96 [*] | Pustkovec | 3,43 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 17 |
| B97 | Pustkovec | 0,34 0,23 | Louky | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B98 | Heřmanice | 2,70 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B99 | Poruba | 0,33 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 29 |
| B100 | Poruba | 0,08 | Trvalý travní porost | Bydlení v bytových domech | 0 |
| B101 | Poruba | 2,52 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B102 | Poruba | 0,88 | Zahrádkářská osada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B103 | Poruba | 0,69 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B104 | Poruba | 0,31 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B105 | Poruba | 0,17 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B106 | Poruba | 1,91 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B107 | Poruba | 2,56 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, a, d |
| B108 | Poruba | 0,65 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, a |
| B109 | Poruba, Svinov | 3,81 | Louky | Bydlení v bytových domech | 25, d, h |
| B110 | Svinov | 0,44 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B111 | Svinov | 1,12 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B112 [*] | Svinov | 9,36 | Louky, zahrada | Bydlení v bytových domech | 24, d |
| B113 [*] | Svinov | 17,46 | Louky | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B114 | Polanka nad Odrou | 0,97 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B115 | Polanka nad Odrou | 0,20 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B116 | Polanka nad Odrou | 3,36 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B117 | Polanka nad Odrou | 1,46 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B118 | Svinov | 1,02 0,72 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B120 | Polanka nad Odrou | 1,51 1,17 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B121 | Polanka nad Odrou | 0,52 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|-----------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------------|---|
| B124 | Polanka nad Odrou | 5,67 5,79 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B125 | Svinov | 0,71 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B126 | Polanka nad Odrou | 2,39 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B127 | Polanka nad Odrou | 2,71 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B128 | Polanka nad Odrou | 0,39 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B129 | Polanka nad Odrou | 1,09 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B130 | Polanka nad Odrou | 0,14 | Zahrada, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B131 | Polanka nad Odrou | 0,13 | Trvale travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B132 | Polanka nad Odrou | 1,53 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B133 | Polanka nad Odrou | 0,42 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B134 | Hošťálkovice | 20,73 | Ovocný sad, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 8 část-územní studie – ÚS 89 část-územní studie - ÚS 90 plocha etapizace |
| B135 | Hošťálkovice | 0,53 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B136 | Hošťálkovice | 2,91 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B137 | Svinov | 0,52 | Zahrada | Bydlení v bytových domech | 9 |
| B138 | Nová Ves u Ostravy | 0,47 | Trvalý travní porost, orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B139* | Nová Ves u Ostravy | 3,19 2,83 | Orná půda, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B140 | Nová Ves u Ostravy | 0,71 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B141 | Zábřeh nad Odrou | 4,04 | Louka | Bydlení v bytových domech | 24 |
| B142 | Kunčice nad Ostravicí | 2,26 | Zahrada, orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B143 | Muglinov | 1,69 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B144 | Slezská Ostrava | 3,11 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v bytových domech | 8, d |
| B145 | Slezská Ostrava | 0,51 | Ostatní plocha | Bydlení v bytových domech | 8 |
| B146 | Slezská Ostrava | 0,21 | Zahrada, ovocný sad | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B147 | Slezská Ostrava | 0,74 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B148 | Slezská Ostrava | 2,17 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, e |
| B149 | Slezská Ostrava | 3,40 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B150 | Michálkovice | 1,39 | Zahrada, rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B151 | Michálkovice | 0,56 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 9, d |
| B152 | Michálkovice | 0,43 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 9 |
| B153 | Michálkovice | 1,69 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku <u>201922</u> | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|---|
| B154 | Michálkovice | 1,10 | Zahrada, Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B155 | Michálkovice | 1,06 | Orná půda, zahrada, vodní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B157 | Michálkovice | 1,93 | Zahrada, rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 5, b, d |
| B158 | Michálkovice | 0,54 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B159 | Michálkovice | 0,09 | Lesní pozemek | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B160 | Radvanice | 0,27 | Rozptýlená zeleň | Bydlení v bytových domech | 10 |
| B161 | Radvanice | 4,30 | Zahrada, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B162 | Radvanice | 1,28 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B163 | Radvanice | 2,00 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B164 | Radvanice | 1,31 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B165 | Radvanice | 6,61 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d |
| B166* | Radvanice | <u>10,74</u> <u>1,49</u> | Rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B167* | Radvanice | 4,75 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, e |
| B168 | Radvanice | 1,09 | Zahrada, rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B170 | Radvanice | <u>3,96</u> <u>3,84</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B171 | Radvanice, Bartovice | <u>3,27</u> <u>3,01</u> | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B172 | Bartovice | 0,84 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B173 | Bartovice | 0,35 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B174 | Bartovice | 1,92 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B175 | Radvanice | 0,11 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B176 | Bartovice | <u>4,74</u> <u>1,60</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B177 | Bartovice | <u>3,94</u> <u>3,80</u> | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B178 | Bartovice | 0,34 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B179 | Bartovice | 0,32 | Ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B180* | Bartovice | 13,27 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, e |
| B181 | Polanka nad Odrou | 0,35 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B183 | Polanka nad Odrou | 0,69 | Orná půda, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B184 | Polanka nad Odrou | <u>0,28</u> <u>1,04</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B185 | Polanka nad Odrou | <u>0,17</u> | <u>zahrada</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5, d</u> |
| B186 | Polanka nad Odrou | 0,31 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B187 | Polanka nad Odrou | <u>0,96</u> | <u>Orná půda</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5, a</u> |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|-------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|
| B188 | Stará Bělá | 0,30 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B189 [*] | Proskovice | <u>4,80</u> <u>4,72</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B190 [*] | Proskovice | 3,23 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B191 [*] | Proskovice | <u>1,69</u> <u>2,60</u> | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 9 územní studie – ÚS 4766 |
| B192 | Proskovice | 1,45 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 9 |
| B193 [*] | Proskovice | <u>0,50</u> <u>0,86</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 územní studie – ÚS66 (část) |
| B194 | Výškovice u Ostravy | 1,57 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, b, d |
| B195 | Výškovice u Ostravy | 1,89 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, b, d |
| B196 [*] | Výškovice u Ostravy | <u>9,49</u> <u>8,68</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d, e |
| B197 | Stará Bělá | 11,87 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 26, d, h územní studie – ÚS 83 |
| B198 | Stará Bělá | 0,59 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B199 | Stará Bělá | 6,28 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B200 | Stará Bělá | 0,59 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B201 | Stará Bělá | 1,21 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B202 | Stará Bělá | 0,38 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B203 [*] | Stará Bělá | <u>25,13</u> <u>23,83</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d, e územní studie – ÚS 75 |
| B204 | Stará Bělá | 1,31 | Orná půda, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B205 | Stará Bělá | 1,51 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B206 | Stará Bělá | 0,20 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B207 | Stará Bělá | 1,86 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8, d |
| B208 | Stará Bělá | 3,86 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B209 | Nová Bělá | 4,91 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B210 | Stará Bělá | 0,80 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 17 |
| B211 [*] | Dubina u Ostravy, Nová Bělá | 1,26 | Orná půda | Bydlení v bytových domech | 24 |
| B212 | Hrabová | 1,47 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B213 | Hrabová | 1,82 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B214 | Hrabová | <u>2,58</u> <u>1,78</u> | Rozptýlená zeleň | Bydlení v bytových domech | 17 |
| B215 | Hrabová | 0,24 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 28 |
| B216 [*] | Hrabová | 4,76 | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B217 | Hrabová | 0,35 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 28 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku <u>201922</u> | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|-------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|
| B218 | Hrabová | <u>4,00</u> <u>0,71</u> | Orná půda, zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B219 | Hrabová | 2,08 | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 5, b |
| B220 | Hrabová | 1,18 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, b |
| B221 | Hrabová | 2,59 | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 28 |
| B222 | Hrabová | 0,27 | Zahrada, louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B223 [*] | Hrabová | <u>8,02</u> <u>7,88</u> | Orná půda, ostatní plocha | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B224 | Hrabová | 1,46 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 28 |
| B225 [*] | Hrabová | 5,21 | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 28 |
| B226 [*] | Hrabová | 5,79 | Orná půda, louka | Bydlení v rodinných domech | 5, b |
| B227 | Hrabová | 1,81 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B229 | Hrabová | <u>4,04</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 28 |
| B230 | Hrabová | 0,81 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5, b |
| B231 [*] | Hrabová | 9,82 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B232 | Hrabová | <u>0,70</u> <u>0,27</u> | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B233 | Nová Bělá | 0,44 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B234 | Stará Bělá | 0,34 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B235 | Nová Bělá | <u>0,66</u> <u>0,57</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B236 | Nová Bělá | 3,89 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B237 | Nová Bělá | 1,37 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B238 | Nová Bělá | 0,97 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B239 | Nová Bělá | 2,35 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B240 | Nová Bělá | 0,31 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B241 | Nová Bělá | 0,46 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B242 | Nová Bělá | 2,84 | Louka | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B243 | Nová Bělá | 0,54 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B245 [*] | Nová Bělá | <u>22,03</u> <u>21,76</u> | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 9, d |
| B246 | Nová Bělá | 0,90 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5, d |
| B247 | Nová Bělá | 2,12 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B249 | Bartovice | 1,69 | Zahrada, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B250 | Bartovice | 1,60 | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |

| č. plochy | katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|--------------------------------|-----------------|---|---------------------------------------|---|
| B252 | Koblov | 0,60 0,50 | Orná půda, zahrada, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B253 | Svinov | 1,74 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B254 | Polanka nad Odrou | 0,17 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B255 | Krásné Pole | 0,23 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| <u>B256</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>0,54</u> | <u>Orná půda</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| B258 | Koblov | 0,40 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B260 | Hošťálkovice | 0,08 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B261 | Stará Bělá | 0,13 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B263 | Slezská Ostrava | 0,27 | Ovocný sad, rozptýlená zeleň | Bydlení v rodinných domech | 8 |
| B264* | Proskovice | 2,48 4,04 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 územní studie – ÚS 66 |
| <u>B265</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>0,23</u> | <u>Trvalý travní porost</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| B266 | Bartovice | 0,45 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B267 | Lhotka u Ostravy | 0,87 0,71 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B269 | Krásné Pole | 0,55 | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B270 | Stará Bělá | 1,49 | Louky | Bydlení v rodinných domech | 5,b |
| B271 | Proskovice | 0,30 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5,e |
| B272 | Krásné Pole | 0,17 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B273 | Hrabová | 0,21 | Zahrada | Bydlení v rodinných domech | 5,b |
| B274 | Nová Ves u Ostravy | 0,31 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| B275 | Nová Bělá | 0,35 | Orná půda | Bydlení v rodinných domech | 5 |
| <u>B276</u> | <u>Radvanice</u> | <u>0,64</u> | <u>Orná půda, zahrada</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| <u>B277</u> | <u>Svinov</u> | <u>0,08</u> | <u>Orná půda</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| <u>B278</u> | <u>Bartovice</u> | <u>0,35</u> | <u>Orná půda, trávnatá plocha</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| <u>B279</u> | <u>Nová Ves u Ostravy</u> | <u>0,24</u> | <u>Orná půda, travnatá plocha</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |
| <u>B280</u> | <u>Muglinov</u> | <u>0,07</u> | <u>Trávnatá plocha</u> | <u>Bydlení v rodinných domech</u> | <u>5</u> |

* ÚS 77 (plocha B74) bude zpracovaná v podrobnosti regulace blížící se regulačnímu plánu a v případě, že se neprokáže zajištění dostatečné regulace pro řešení území, může být nahrazeno regulačním plánem
B* v zastavitele ploše nebo její části je zaregistrovaná ÚS

Tabulka č. 2a – Prostorová regulace pro plochy bydlení je v předchozí tabulce č. 2 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Maximální index zastavění |
|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------|
| 0 | bez zástavby | 0 | 0 |
| 5 | max. 2 + podkroví | Bydlení v rodinných domech: rodin. dům – 250, byt. dům – 250, OV, služby – 500, | 0,30 |

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Maximální index zastavění |
|-----------------------|--|---|---------------------------|
| 8 | max. 3 + podkroví | Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, byt. dům – 250, OV, služby – 1000 | 0,30 |
| | | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 350, OV, služby – 1000, | 0,50 |
| 9 | max. 3 + podkroví | Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, byt. dům – 250, OV, služby – 1000 | 0,30 |
| | | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 1000 | 0,50 |
| 10 | max. 3 + podkroví | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| 17 | max. 4 + podkroví | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 500, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| 24 | max. 6 | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| 25 | max. 8 | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| 26 | max. 12 | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 600, OV, služby – 2000 | 0,50 |
| 28 | max. 1 + podkroví nebo max. 2 s plochou střechou | Bydlení v rodinných domech: rod. dům – 250, OV, služby – 350 | 0,30 |
| 29 | max. 8 | Bydlení v bytových domech: byt. dům – 1500, | 0,50 |

V jednotlivých plochách podle způsobu využití se stanovuje maximální zastavěná plocha pro hlavní budovy s příkladným výčtem budov v této ploše uvedených. Pokud se umísťovaný typ budovy v tabulce nevyskytuje, použije se regulace dle nejvíce podobného typu objektu.

Tabulka č. 3 – Zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení, rekreaci a veřejné prostranství - hřbitovy vymezené ÚPO

| č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 20 19 ²² | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|-----------|---------------------------|--------------|---|---|---|
| V1 | Nová Plesná, Stará Plesná | 0,80 0,67 | Louka | Volný čas | 6, b |
| V2 | Stará Plesná | 0,96 | Orná půda | Hřbitovy | 3 |
| V3 | Krásné Pole | 0,46 | Orná půda | Hřbitovy | 3 |
| V4 | Krásné Pole | 0,07 | Ostatní plocha | Individuální rekreace-chaty | 4 |
| V6* | Petřkovice u Ostravy | 8,78 | Ostatní plocha | Volný čas | 7, a |
| V7* | Petřkovice u Ostravy | 0,22 | Ostatní plocha | Občanské vybavení | 2, a |
| V10 | Krásné Pole | 1,33 | Louka | Sport | 3, a |
| V12 | Pustkovec | 2,07 | Louka | Občanské vybavení | 28 |
| V14 | Poruba | 0,20 | Rozptýlená zeleň | Občanské vybavení | 0 |
| V15 | Poruba | 18,57 | Orná půda | Občanské vybavení – věda a výzkum | 22 |
| V16 | Poruba - Sever | 2,54 | Louka | Občanské vybavení | 27 d, h územní studie – ÚS 91 |
| V17* | Poruba | 4,74 | Louka | Plochy smíš.– bydlení a občanské vybavení | 27, d, h územní studie – ÚS 63 |
| V18 | Poruba | 2,83 | Orná půda | Volný čas | 6 |
| V21 | Svinov | 10,49 | Orná půda | Hřbitovy | 18 |
| V22 | Svinov | 1,48 | Orná půda | Hřbitovy | 3 |
| V23 | Polanka nad Odrou | 3,86 | Rozptýlená zeleň, zbořeniště | Občanské vybavení | 14, d |
| V24 | Hošťálkovice | 3,10 | Lesní pozemek | Individuální rekreace - chaty | 1, a |
| V25 | Nová Ves u Ostravy | 1,38 | Orná půda | Občanské vybavení | 7 |
| V26 | Nová Ves u Ostravy | 0,35 | Orná půda | Občanské vybavení | 7 |
| V27 | Nová Ves u Ostravy | 2,49 | Orná půda | Plochy smíš.– bydlení a občanské vybavení | 17 |
| V29 | Mariánské Hory | 1,10 | Ostatní plocha | Sport | 3, d |
| V30 | Slezská Ostrava | 1,43 | Rozptýlená zeleň | Občanské vybavení | 12, d |
| V31 | Zábřeh nad Odrou | 3,97 | Rozptýlená zeleň | Volný čas | 0 |

| č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|---------------------------------|------------------------------|---|---|--|
| V32 | Zábřeh nad Odrou | 3,69 | Orná půda, ostatní plocha | Sport | 0 |
| V33 | Hrabůvka | 82,22 | Rozptýlená zeleň, ostatní plocha | Volný čas | 14 |
| V34 | Slezská Ostrava | 17,66 | Orná půda, rozptýlená zeleň | Hřbitovy | 18, d |
| V36 | Michálkovice | 0,68 | Trvalý travní porost | Sport | 7 |
| V37 | Polanka nad Odrou | 0,76 | Orná půda | Hřbitovy | 3 |
| V39 | Proskovice | 0,55 | Trvalý travní porost | Občanské vybavení | 14 |
| V40 | Proskovice | 3,56 3,50 | Trvalý travní porost | Volný čas | 7, a |
| V41 | Proskovice | 1,14 | Louka | Volný čas | 0, c |
| V42 | Proskovice | 1,45 | Orná půda | Hřbitovy | 18 |
| V43 | Stará Bělá | 8,96 | Orná půda | Hřbitovy | 18, d, e |
| V44 | Dubina u Ostravy | 0,47 | Ostatní plocha | Občanské vybavení | 23 |
| V45 | Dubina u Ostravy, Stará Bělá | 5,01 | Orná půda | Občanské vybavení | 20 |
| V46 | Hrabová | 0,52 | Louka | Hřbitovy | 3, d |
| V47 | Hrabová | 0,58 0,38 | Louka | Hřbitovy | 3, d |
| V48 | Stará Bělá | 0,28 | Louka | Sport | 7, b |
| V49 | Slezská Ostrava, Kunčičky | 36,59 | Ostatní plocha | Volný čas | 14 |
| V50 | Slezská Ostrava | 14,74 14,82 | Ostatní plocha | Sport | 1420 |
| V51 | Poruba - Sever | 6,80 | Ostatní plocha | Plochy smíšené- bydlení a občanské vybavení | 29,d, h územní studie – ÚS 84 |
| V52 | Hrušov | 1,22 | Bývalé nádrže na solanku, náletová zeleň | Park | 0 |
| V53 | Radvanice | 0,75 | Les, náletová zeleň | Občanské vybavení | 14 |
| V54 | Radvanice | 0,33 | Náletová zeleň, travnatá plocha | Sport | 14 |

V* v zastavitelné ploše nebo její části je zaregistrovaná ÚS

Tabulka č. 3a – Prostorová regulace pro plochy občanského vybavení, bydlení, rekreace a veřejného prostranství - hřbitovy je v předchozí tabulce č. 3 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Maximální index zastavění |
|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------|
| 0 | bez zástavby | 0 | 0 |
| 1 | max. 1 + podkroví | Individuální rekreace - chaty: chaty – 100 | 0,50 |
| 2 | max. 2 + podkroví | Občanské vybavení: OV, služby – 350 | 0,20 |
| 3 | max. 1 + podkroví | Hřbitovy: OV, služby – 500 Sport: sport. zařízení - 500 | 0,10 |
| 4 | max. 2 + podkroví | Individuální rekreace - chaty: chaty – 100 | 0,20 |
| 6 | max. 2 + podkroví | Volný čas: OV, služby – 1500 | 0,20 |
| 7 | max. 2 | Občanské vybavení: OV, služby – 1500 | 0,30 |
| | | Volný čas: volnočasová zařízení – 1500 Sport: sport.zařízení - 1500 | 0,15 |
| 12 | max. 3 | Občanské vybavení: OV, služby – 1500 | 0,50 |
| 14 | max. 3 | Volný čas: volnočasová zařízení – 3000, Sport: sport. zařízení – 20 000 3000 | 0,30 |
| | | Občanské vybavení: OV – 3000 | 0,50 |
| 17 | max. 4 + podkroví | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení: byt. dům – 500, OV, služby – 2000 | 0,50 |

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Maximální index zastavění |
|-----------------------|----------------------------------|--|---------------------------|
| 18 | max. 4 | Hřbitovy: OV, služby – 1000 | 0,20 |
| 20 | max. 4 | Občanské vybavení: OV, služby – 5000, Sport: sportovní zařízení – 20 000 | 0,50 |
| 22 | max. 5 | Občanské vybavení: OV, služby – 1500, Občanské vybavení – věda a výzkum: OV – 1500 | 0,50 |
| 23 | max. 5 | Občanské vybavení: OV, služby – 3500 | 0,50 |
| 27 | max. 8 pro BB, max. 20 pro OV | Plochy smíšené – bydlení a občan. vybavení: OV, služby – 6000, byt. dům – 2-000 Občanské vybavení: OV, služby – 6000, | 0,50 |
| 28 | max.6 | Občanské vybavení: OV, služby - 6000 | 0,50 |
| 29 | max.7 | Plochy smíšené – bydlení a občan. vybavení: byt.dům – 500, OV, služby - 2000 | 0,50 |

V jednotlivých plochách podle způsobu využití se stanovuje maximální zastavěná plocha pro hlavní budovy s příkladním výčtem budov v této ploše uvedených. Pokud se umíšťovaný typ budovy v tabulce nevyskytuje, použije se regulace dle nejvíce podobného typu objektu.

Tabulka č. 4 – Zastavitelné plochy pro průmyslové využití, **výrobu energie a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO**

| č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 20 1922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|-----------|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| P1 | Krásné Pole | 0,80 | Orná půda | Lehký průmysl | 11 |
| P2 | Stará Plesná | 2,47 | Orná půda | Technická infrastruktura | 13 |
| P3 | Martinov ve Slezsku | 7,44 6,39 | Orná půda | Lehký průmysl | 15, g |
| P4 | Mariánské Hory | 2,01 | Trvalý travní porost | Těžký průmysl | 15 |
| P7 | Petřkovice u Ostravy | 5,65 | Ostatní plocha | Lehký průmysl | 13 |
| P8 | Přívoz | 1,97 | Ostatní plocha, trvalý travní porost | Lehký průmysl | 17 |
| P11 | Hrušov | 0,21 | Ostatní plocha | Lehký průmysl | 11 |
| P12 | Heřmanice | 2,16 | Louka | Lehký průmysl | 13 |
| P13 | Heřmanice | 2,42 | Louka | Lehký průmysl | 15 |
| P15 | Poruba | 0,93 | Orná půda | Lehký průmysl | 11 |
| P16 | Poruba | 19,92 3,78 | Orná půda | Lehký průmysl | 17 |
| P18 | Svinov | 2,74 1,50 | Louka | Lehký průmysl | 11 |
| P19 | Svinov | 0,24 | Orná půda | Lehký průmysl | 0 |
| P20 | Svinov | 0,70 | Louka | Lehký průmysl | 11 |
| P21 | Svinov | 0,58 | Louka | Lehký průmysl | 11 |
| P22 | Polanka nad Odrou | 3,33 | Orná půda | Plochy smíšené – bydlení a služby | 5 |
| P23 | Hošťálkovice | 8,17 | Orná půda | Plochy smíšené – bydlení a služby | 8, b část -územní studie – ÚS 89 plocha etapizace |
| P25 | Hošťálkovice | 6,90 | Orná půda | Lehký průmysl | 15, b, f plocha etapizace |
| P26 | Hošťálkovice | 0,58 | Orná půda | Lehký průmysl | 11, b, f |
| P27 | Nová Ves u Ostravy, Mariánské Hory | 16,11 | Rozptýlená zeleň | Lehký průmysl | 15 |
| P28 | Mariánské Hory | 0,21 | Ostatní plocha | Těžký průmysl | 11 |
| P29 | Nová Ves u Ostravy | 8,99 | Orná půda | Lehký průmysl | 16 územní studie – ÚS 87 |
| P30* | Nová Ves u Ostravy, Mariánské Hory | 26,21 | Orná půda | Lehký průmysl | 16 územní studie – ÚS 88 |

| č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 201922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace,index využití |
|--------------|-------------------------|------------------------|---|---|--|
| P31 | Mariánské Hory | 22,43 21,79 | Trvalý travní porost | Lehký průmysl | 17 |
| P35 | Kunčice nad Ostravicí | 15,58 | Louka | Lehký průmysl | 16 |
| P36 | Kunčice nad Ostravicí | 8,57 | Rozptýlená zeleň | Lehký průmysl Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů | 4618 |
| P37 | Kunčice nad Ostravicí | 1,69 | Rozptýlená zeleň | Lehký průmysl | 11 |
| P38 | Kunčice nad Ostravicí | 2,95 | Orná půda | Lehký průmysl | 15 |
| P39 | Slezská Ostrava | 13,44 | Orná půda, rozptýlená zeleň | Lehký průmysl | 16 |
| P40 | Stará Bělá | 0,95 | Ostatní plocha | Technická infrastruktura | 13 |
| P41 | Stará Bělá | 3,04 | Orná půda | Lehký průmysl | 13, h |
| P43 | Nová Bělá | 4,30 | Orná půda | Lehký průmysl | 13 |
| P44 | Nová Bělá | 0,86 | Orná půda | Plochy smíš.- bydlení a služby | 8 |
| P45 | Nová Bělá | 8,03 | Orná půda | Plochy smíšené – bydlení a služby | 8, h |
| P46 | Hrabová | 5,21 | Orná půda, louka | Lehký průmysl | 17 |
| P48 | Nová Bělá | 0,36 | Orná půda | Plochy smíš.- bydlení a služby | 5 |
| P49 | Hrabová | 0,55 | Rozptýlená zeleň | Plochy smíš.- bydlení a služby | 8 |
| P51 | Hrabová | 4,05 0,95 | Louka | Lehký průmysl | 13 |
| P53 | Hrabová | 3,17 | Orná půda | Plochy smíšené – bydlení a služby | 5 |
| P54 | Hrabová | 0,90 | Orná půda | Plochy smíš.- bydlení a služby | 5 |
| P56 | Kunčice nad Ostravicí | 7,74 | Orná půda | Lehký průmysl | 16 |
| P57 | Bartovice | 0,50 | Trvalý travní porost | Plochy smíšené – bydlení a služby | 5 |
| P58 | Muglinov, Hrušov | 2,51 | Ostatní plocha, trvalý travní porost | Plochy smíšené – bydlení a služby | 8 |
| P59 | Zábřeh - Hulváky | 0,96 | Ostatní plocha | Plochy smíšené – bydlení a služby | 8 |
| P60 | Svinov | 2,21 | Orná půda, trvalý travní porost | Lehký průmysl | 13 |
| P61 | Slezská Ostrava | 0,51 | Rozptýlená zeleň | Lehký průmysl | 11 |
| P62 | Bartovice | 1,31 | Trvalý travní porost | Lehký průmysl | 15, e |
| P64 | Bartovice | 1,70 | Orná půda, trvalý travní porost | Lehký průmysl | 15, e |
| P65 | Bartovice | 0,51 | Trvalý travní porost | plochy smíšené- bydlení a služby | 8,e |
| P68 | Lhotka u Ostravy | 0,86 | Orná půda | Plochy smíšené – bydlení a služby | 5 |
| P69 | Krásné Pole | 0,65 | Orná půda | Lehký průmysl | 11 |
| P70* | Zábřeh-VŽ | 9,88 | Plochy pro skladování,areál motokár,náletová zeleň, kontaminace půdy | Plochy výroby energie z obnovit. zdrojů | 18 |
| P71 | Zábřeh nad Odrou | 3,12 | Náletová zeleň | Plochy výroby energie z obnovit.zdrojů | 18 |
| P72 | Kunčičky | 8,33 | Rekultivované území | Plochy výroby energie z obnovit. Zdrojů | 18 |
| P73 | Slezská Ostrava | 51,47 | Rekultivovaná plocha | Plochy výroby z obnovit.zdrojů | 18 |

| č. plochy | Katastrální území | Rozloha (ha) | Využití území k roku 20 1922 | Navržený způsob využití | Kód prostorové regulace, index využití |
|--------------|-------------------|-----------------|--|--|---|
| P74 | Bartovice | 19,69 | Rekultivovaná plocha | Plochy výroby energie z obnovit.zdrojů | <u>18</u> |
| P75 | Nová Bělá | 2,59 | Objekty lehkého průmyslu, náletová zeleň | Plochy výroby energie z obnovit.zdrojů | <u>18</u> |

P* v zastavitelné ploše nebo její části je zaregistrovaná ÚS

Tabulka č. 4a – Prostorová regulace ploch pro průmyslové využití, výrobu energie a smíšenou obytnou funkci je v předchozí tabulce č. 4 stanovena kódem, kterému odpovídají následující hodnoty regulace:

| Kód prostor. regulace | Nadzemní podlaží | Maximální zastavěná plocha jednou hlavní budovou zařazenou podle charakteru do plochy způsobu využití (m ²) | Maximální index zastavění |
|-----------------------------|-------------------|---|---------------------------------|
| 0 | bez zástavby | 0 | 0 |
| 5 | max. 2 + podkroví | Plochy smíšené – bydlení a služby: rod. dům - 300, byt. dům - 350, OV, služby – 1000 | 0,50 |
| 8 | max. 3 + podkroví | Plochy smíšené – bydlení a služby: rod. dům - 300 , byt. dům - 350, OV, služby – 1000 | 0,50 |
| 11* | max. 3 | Lehký průmysl: haly – 2000, Těžký průmysl: haly/zařízení – 2000 | |
| 13* | max. 5 | Lehký průmysl: haly – 5000, Technická infrastruktura: haly – 5000 | |
| 15* | max. 5 | Lehký průmysl: haly – 10 000, Těžký průmysl: haly/zařízení – 5000 | |
| 16* | max. 5 | Lehký průmysl: haly – 15 000 | |
| 17 | max. 5 | Lehký průmysl: haly – 25 000 | |
| 18 | max.2 | Plochy výroby energie z obnovit.zdrojů: zařízení FVE | 0,85 |

*pro plochy P1, P12, P13, P29, P30, P40, P60 a P61 a P69 platí max. index zastavění 0,5; pro plochy P13, P29, P30, P40 a P60 platí výška stavby max. 3NP.

V jednotlivých plochách podle způsobu využití se stanovuje maximální zastavěná plocha pro hlavní budovy s příkladným výčtem budov v této ploše uvedených. Pokud se umísťovaný typ budovy v tabulce nevyskytuje, použije se regulace dle nejvíce podobného typu objektu.

Pro vybrané zastavitelné plochy (tab. 2,3,4) jsou stanoveny následující indexy využití:

- a – stavby je možno umístit pouze mimo ohrožené záplavou úrovně Q100
- b – umístění staveb v oblasti ohrožené záplavou úrovně Q100 je podmíněno dodržením podmínek stanovených textovou částí ÚPO v článku 5.9.2 Všeobecná regulace protipovodňové ochrany
- c – v části plochy zasažené záplavovým územím úrovně Q100 lze umístit pouze zařízení charakteru ploch bez překážek, které by mohly zhoršit průběh povodně nebo jinak ohrozit své okolí (například hřiště, plochy pro technické sporty, dráhy aj.)
- d – v této zastavitelné ploše musí stavebník zabezpečit takové umístění a technické řešení konkrétní stavby (návrh řešení bude uveden v dokumentaci pro územní řízení), aby stavba po realizaci splňovala limit hygienické zátěže chráněných prostor (zejména hluková zátěž) stanovený v ÚPO pro navrhovanou funkční plochu a to i ve vztahu na sousední, územním plánem navrhované stavby, jako jsou např. komunikace, tramvajové tratě apod .
- e - v této zastavitelné ploše je podmínkou pro umístění zástavby ve vymezené ploše sesuvu provedení a vyhodnocení geologického a hydrogeologického průzkumu, na základě kterých bude posouzena možnost umístění zástavby, a které budou podkladem pro návrh technického řešení. Zástavba této plochy je možná pouze za podmínky navržení takových technických opatření (návrh řešení bude uveden v dokumentaci pro územní řízení), která vyloučí riziko poruch umísťované zástavby a zároveň vyloučí negativní kumulativní a synergické působení záměru na okolní zástavbu a bezpečnost osob.
- f - v této zastavitelné ploše musí stavebník zabezpečit takové umístění a technické řešení konkrétní stavby, které zohlední povodňové riziko - střední ohrožení.
- g – výstavba je podmíněna realizací protipovodňového opatření C8/R.

- h – v této zastavitelné ploše lze v kategorii „podmíněně přípustné“ výjimečně převyšit max. podlažnost stanovenou kódem prostorové regulace tehdy, jestliže se bude jednat o pohledově významný prvek převyšující okolní zástavbu nebo vytvářející orientační bod (formou zvýrazněného nároží stavby, pohledový bod, osa symetrické stavby, apod)

3.2.4 Územní rezervy

Územní rezervy vymezují plochy pro předpokládané směry rozvoje města a chrání je tak před takovým využitím, které by znemožnilo nebo podstatně snížilo možnost jejich cílového využití.
(text článku 3.2.4 je přesunut do části 10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv).

3.2.5 Nezastavěné území

Plochy nezastavěného území jsou plochy v době vydání ÚPO nezastavěné. Nacházejí se vně zastavěného území vymezeného dle oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území*. Podmínky jejich využití jsou stanoveny v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* této textové části. Nezastavěným územím jsou plochy nezahrnuté do zastavěného území nebo do zastavitelné plochy. V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslově nevylučuje.

3.2.6 Plochy pro asanaci

Plochy asanací jsou plochy, které budou ve veřejném zájmu zbaveny zejména ekologických zátěží, jsou to takové zásahy do území, které vedou ke zlepšení kvality prostředí v sídlech a v krajině. Může se jednat o asanaci poškozených částí území – volných či zastavěných ploch, jejich ozdravění a zlepšení celkové prostorové, funkční, provozní či technické kvality.

Plochy pro asanaci vymezuje ÚPO zejména v „Plochách přestavby“ a to v případech, kdy není možné využítí těchto ploch bez významných zásahů do jejich horninového prostředí. Jedná se zejména o plochy poškozené předchozí průmyslovou výrobou nebo procesy spojenými s těžbou uhlí, včetně ploch dotčených poklesy terénu z důvodu důlních vlivů. Mimo plochy po těžbě jsou v plochách asanací zahrnuty i další plochy negativně zatížené svým využíváním: plochy garází, plochy po chemické a jiné průmyslové výrobě, sklady, laguny a další. Na základě vymezení těchto ploch a jejich zahrnutí do veřejně prospěšných opatření bude možné vlastnická práva k předmětným pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit a provést potřebnou dekontaminaci území nebo nezbytné úpravy terénu i při nečinnosti vlastníků dotčených pozemků, zejména v případě, kdy kontaminace migruje na sousedící pozemky a ohrožuje kvalitu podzemních vod.

Plochy pro asanaci jsou uvedeny v textové části v tabulce č. 22 v oddíle 7.4 *Plochy pro asanaci* a v grafické části ÚPO ve výkresech:

V3 – Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace,

O1 – Koordinační výkres

Jejich způsob využití stanovuje výkres **V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce**. Podmínky využití těchto ploch jsou stanoveny v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.

3.3 PLOCHY DLE ZPŮSOBU VYUŽITÍ

3.3.1 Plochy bydlení

Plochy bydlení vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“ tak, aby byly zajištěny podmínky pro bydlení v kvalitním prostředí, nerušený a bezpečný pobyt, každodenní rekreace a relaxace obyvatel a dostupnost veřejných prostranství a občanského vybavení.

Plochy bydlení dělí ÚPO dle formy a především výškové hladiny zástavby na plochy způsobu využití: „Bydlení v rodinných domech“ a „Bydlení v bytových domech“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 2 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.2 Plochy rekrece

Plochy rekrece vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“ tak, aby byly zajištěny podmínky pro rekreaci v kvalitním prostředí, nerušený a bezpečný pobyt obyvatel a dostupnost rekreačních ploch prostředky MHD i individuální dopravou. Kromě vymezených ploch pro rekrece lze využít pro relaxaci obyvatel i plochy přírodní, zejména plochy způsobu využití Lesy, Louky a Krajinná zeleň.

Plochy pro rekrece dělí ÚPO dle jejich formy na plochy způsobu využití: „Sport“, „Volný čas“, „Volný čas – ZOO“, „Individuální rekrece – chaty“ a „Individuální rekrece – zahrady“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 3 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.3 Plochy občanského vybavení

Plochy pro občanské vybavení vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“. Vymezení ploch zajišťuje rovnoměrné rozmístění občanského vybavení městského významu na území města, jeho přiměřenou dostupnost a zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich účelem.

Občanské vybavení člení ÚPO dle jejího charakteru na plochy způsobu využití: „Občanské vybavení“, „Občanské vybavení – střední a vysoké školy“, „Občanské vybavení – zdravotnictví“ a „Občanské vybavení – věda a výzkum“ a stanoví jí následující urbanistickou koncepci:

- **Občanské vybavení městského a nadměstského významu rozvíjet v plochách občanského vybavení na základě vznikající potřeby,**
- **Základní občanské vybavení místního významu rozvíjet v plochách určených pro bydlení a funkce smíšené s bydlením.**
- **ÚPO nenavrhuje nové rozvojové plochy pro střední a vysoké školy městského a nadměstského významu, školská zařízení rozvíjet ve stávajících plochách,**
- **ÚPO nenavrhuje nové rozvojové plochy pro zdravotnická zařízení městského a nadměstského významu, zdravotnické služby rozvíjet ve stávajících plochách.**

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 3 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.4 Plochy veřejných prostranství

Plochy veřejných prostranství vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“ a v „Plochách zastavitelných“ za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem. Veřejná prostranství jsou vymezována pro setkávání, shromažďování a relaxaci obyvatel a pro zajištění pěších vazeb a orientace na území města. Navrhované plochy veřejného prostranství jsou vymezeny v ÚPO v případě větší výměry než 2000 m², jedná se o plochy způsobu využití: „Hřbitovy“ (V2, V3, , V21, V22, V34, V37, V42, V43, V46 a V47). Pro menší zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné nejsou plochy veřejného prostranství vymezeny, ale jsou součástí této zastavitelné plochy. V těchto případech budou plochy veřejného prostranství vymezeny v územních studiích a regulačních plánech v rozsahu min. 1000m² pro každé 2ha zastavitelné plochy.

Veřejná prostranství člení ÚPO dle jejich charakteru na plochy způsobu využití: „Veřejná prostranství“, „Hřbitovy“ a „Parky“ a stanoví jim následující urbanistickou koncepci:

- zaměřit se na kvalitní urbanistický a výtvarný návrh těchto ploch s použitím kvalitních architektonických, výtvarných a přírodních prvků,
- nepřipustit degradaci veřejných prostranství nevhodnými zásahy, které znesnadňují průchod nebo degradují výtvarnou a architektonickou kvalitu prostoru umístováním nevhodných reklamních nosičů, nevhodného mobiliáře apod.,
- neumisťovat do ploch veřejných prostranství provizorní stavby, např. typové prodejní stánky PNS, prodejní pulty, stany a další prodejní zařízení, s výjimkou staveb a zařízení pro kulturní a společenské akce typu tradičních trhů apod., s podmínkou omezení doby umístění maximálně na 3 měsíce.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 3 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.5 Plochy výroby a skladování

Plochy výroby a skladování vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“ na území stávajících průmyslových areálů a v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“ tak, aby svým situováním neomezily možnost využití návazných pozemků jiného způsobu využití, aby svým provozem nadměrně nenarušily životní prostředí a bezpečný pobyt obyvatel a aby mohly být zajištěny podmínky dostupnosti těchto ploch prostředky MHD i individuální dopravou.

„Plochy výroby a skladování“ dělí ÚPO dle míry zatěžování území na „Lehký průmysl“ a „Těžký průmysl“ a „Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 4 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.6 Plochy smíšeného způsobu využití

Plochy smíšeného způsobu využití vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“. ÚPO vymezuje „Plochy smíšené obytné“ a „Plochy smíšené výrobní“.

„Plochy smíšené obytné“ vymezuje ÚPO v případech, kdy s ohledem na charakter zástavby, její urbanistickou strukturu a způsob jejího využití není účelné členit území na samostatné plochy bydlení, občanského vybavení a služeb a je nezbytné vyloučit umístování staveb a zařízení, snižujících kvalitu prostředí v této ploše, například pro těžbu, hutnictví, chemii, strojirenství, asanační služby.

„Plochy smíšené obytné“ dělí ÚPO dle formy a především výškové hladiny zástavby na plochy způsobu využití: „Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení“ a „Plochy smíšené - bydlení a služby“.

„Plochy smíšené výrobní“ vymezuje ÚPO v případech, kdy s ohledem na charakter území není účelné jeho členění například na samostatné plochy výroby a skladování, plochy občanského vybavení, plochy dopravní nebo technické infrastruktury, zejména v plochách, které procházejí postupným procesem

restrukturalizace z výroby na občanské vybavení, s označením „Plochy smíšené výrobní – **lehký průmyslověherušící výroba, služby** a občanské vybavení“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části *6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 3 a 4 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.7 Plochy zemědělské

Plochy zemědělské vymezuje ÚPO převážně mimo zastavěné území za účelem zajištění územních podmínek pro převažující zemědělské využití.

„Plochy zemědělské“ dělí ÚPO dle jejich formy na „Plochy zemědělské výroby“ a „Orná půda“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části *6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.8 Plochy přírodní

Plochy přírodní vymezuje ÚPO **mimo vlastní zastavěné území i nezastavěné** území za účelem zajištění územních podmínek pro ochranu přírody a krajiny a pro účely rekreace a cestovního ruchu.

„Plochy přírodní“ dělí ÚPO dle jejich formy na „Lesy“, „Louky“, „Krajinná zeleň“ a „Ochranná zeleň“. Koncepce vymezení přírodních ploch je podrobněji popsána v části *5 Koncepce uspořádání krajiny*.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části *6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.3.9 Plochy vodní a vodohospodářské

Plochy vodní a vodohospodářské vymezuje ÚPO převážně mimo zastavěné území za účelem zajištění územních podmínek pro stabilizaci přírodního prostředí, chov ryb a pro účely rekreace a cestovního ruchu, s označením „Plochy vodní a vodohospodářské“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části *6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce, V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny.

3.3.10 Plochy dopravní infrastruktury

Plochy dopravní infrastruktury vymezuje ÚPO na celém území města v případech, kdy využití pozemků dopravních staveb a zařízení, zejména z důvodu vyšší intenzity dopravy a jejich negativních vlivů na životní prostředí, vylučuje začlenění takových pozemků do ploch jiného způsobu využití. Plochy dopravní infrastruktury zahrnují pozemky zajišťující dopravní vazby mezi jednotlivými urbanistickými soubory města a mezi městem a sousedícím územím včetně vazeb na tranzitní síť. Plochy dopravní infrastruktury dále zahrnují pozemky pro další dopravní funkce města (dopravní terminály, záchranná parkoviště, vozovny, depa, překladiště apod.).

Vymezení ploch dopravní infrastruktury je podrobněji popsáno v oddíle *4.1 Koncepce dopravní infrastruktury*, v tabulkách č. 5 - 12.

„Plochy dopravní infrastruktury“ dělí ÚPO na plochy: „Plochy železniční dopravy“, „Plochy tramvajové dopravy“, „Plochy pozemních komunikací (vč. tramvajového pásu)“ a „Plochy ostatní dopravy“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části *6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce, V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava.

3.3.11 Plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“ v případech, kdy využití pozemků pro tuto infrastrukturu vylučuje jejich začlenění do ploch jiného způsobu využití a kdy jiné využití těchto pozemků není možné, s označením “Plochy technické infrastruktury“.

Vymezení ploch technické infrastruktury je podrobněji popsáno v oddíle 4.2 *Koncepce technické infrastruktury*, v tabulkách č. 13 -15.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce. V2.3 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury–Zásobování elektřinou a telekomunikace, V2.4 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování plynem a teplem, V2.5 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování vodou a kanalizace.

3.3.12 Plochy rekultivační

Plochy rekultivační vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i mimo zastavěné území v případě, kdy využití předmětných pozemků zasažených průmyslovou výrobou nebo těžbou nerostů nelze v současné době z technických důvodů využít pro zástavbu. Vymezené plochy slouží nebo sloužily k uložení odpadu z těžební nebo průmyslové výroby a pro uskladnění neupotřebitelných složek komunálního odpadu.

Navržený způsob využití těchto ploch je buď rekultivace na lesní kulturu, nebo v případě, kdy je žádoucí využít tyto plochy pro rozvoj města, rekultivace technická, umožňující umísťování staveb. Protože však technická rekultivace může, z důvodu nutnosti zpracování obrovských objemů odpadního materiálu většinou problémového složení, probíhat i desítky let, nelze v současné době zodpovědně určit cílový způsob jejich využití. V době ukončení prací na rekultivaci těchto rozsáhlých ploch může být potřeba způsob jejich využití dnešní představě hodně vzdálená. Proto bude po ukončení rekultivačních prací způsob využití těchto ploch ověřen územní studií a následně procesem změny ÚPO navržený a projednány způsob využití vložen do ÚPO.

Plochy rekultivační dělí ÚPO na plochy: „Skládka odpadu – rekultivace les“ a „Skládka odpadu – technická rekultivace“.

Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

3.4 PLOCHY PRO ASANACI

~~Plochy pro asanaci vymezuje ÚPO v „Plochách přestavby“ zejména v případech, kdy není možné využití těchto ploch bez významných zásahů do jejich horninového prostředí. Jedná se zejména o plochy poškozené předchozí průmyslovou výrobou nebo procesy spojenými s těžbou uhlí, včetně ploch dotčených poklesy terénu z důvodu důlních lalív. Na základě vymezení těchto ploch a jejich zahrnutí do veřejně prospěšných opatření bude možné vlastnická práva k předmětným pozemkům a stavbám odepřít nebo omezit a provést potřebnou dekontaminaci území nebo nezbytné úpravy terénu i při nečinnosti vlastníků dotčených pozemků, zejména v případě, kdy kontaminace migruje na sousedící pozemky a ohrožuje kvalitu podzemních vod.~~

~~Plochy pro asanaci jsou uvedeny v textové části v tabulce č. 22 v oddíle 7.1 *Plochy pro asanaci* a v grafické části ÚPO ve výkresech:~~

~~V3 – Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace,~~

~~O1 – Koordinacní výkres~~

~~Jejich způsob využití stanovuje výkres V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce. Podmínky využití těchto ploch jsou stanoveny v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.~~

3.45 VŠEOBECNÁ PROSTOROVÁ REGULACE

3.45.1 Zásady vzájemného respektu sousedních ploch s rozdílným způsobem využití.

Při umísťování staveb a zařízení na rozhraní a v blízkosti rozhraní ploch s rozdílným způsobem využití nesmí mít takto umísťovaná stavba, zařízení nebo jejich provoz negativní vliv na sousední plochu s rozdílným způsobem využití. To znamená, že vliv každé stavby a jejího provozu, který zasahuje do sousední plochy s rozdílným způsobem využití, musí vždy respektovat i podmínky stanovené ÚPO pro plochu s rozdílným způsobem využití, na kterou svým vlivem zasahuje. Provozní vlivy stavby (hluk, vibrace, emise, zápach apod.) umístěné na ploše určené např. pro průmyslovou zástavbu nesmí zasahovat do ploch určených např. k bydlení, kde musí být splněny podmínky stanovené pro plochy bydlení apod. Provozy průmyslové výroby musí vždy používat prostředků moderních technologií s cílem minimalizovat emisní dopady do území.

3.45.2 Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu

U stávajících staveb zkolaudovaných přede dnem nabytí účinnosti ÚPO, jejichž využití je v rozporu s využitím stanoveným tímto ÚPO, lze jako podmíněně přípustné využití připustit jejich rekonstrukci, modernizaci, či jejich rozšíření pro využití stanovené původním kolaudačním rozhodnutím, avšak za podmínky, že nedojde k negativním dopadům do okolí a nebude omezeno hlavní využití dotčené plochy s rozdílným způsobem využití stanovené ÚPO. Rozšíření je limitováno nástavbou max. o 1 nadzemní podlaží nebo zvětšením stávajícího půdorysu max. o 30 %. Oba limity je možno použít zároveň. Tyto limity pro rozšíření je možno použít jen jednou ve vazbě na původní kolaudační rozhodnutí (souhlas) a nelze je opakovaně použít pro již jednou rozšířený objekt (tyto zásady rozšíření neplatí pro stavbu/zařízení spalovny nebezpečného odpadu vyjma modernizace spalovny za účelem snížení negativních vlivů na životní prostředí). Zároveň musí být respektován požadavek na přiměřenost velikosti stavebního pozemku vůči zastavěné ploše budovami. Maximální index zastavění nesmí překročit v plochách způsobu využití Bydlení a Občanské vybavení a u ploch smíšeného způsobu využití „Plochy smíšené obytné“ $I_z=0,50$ (podmínka se nevztahuje na plochy kompaktní městské zástavby, viz grafická část – Hlavní výkres - Koncepce uspořádání krajiny a na plochy zastavované budovami občanského vybavení, u kterých není potřeba na přilehlých plochách vymezovat nezastavěná volná prostranství (např. u staveb obchodních, zdravotnických, školských, administrativních nebo kulturních)).

3.45.3 Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných

V plochách zastavěných stabilizovaných (článek 3.2.1) musí nově realizované budovy, přístavby a nástavby respektovat zásady prostorového uspořádání a architektonické řešení uplatněné u okolní stávající zástavby, převažujícího funkčního a urbanistického významu a musí na ně svým řešením citlivě navázat a vhodně je doplňovat.

V uliční a blokové zástavbě musí veškeré nově realizované stavby, přístavby a nástavby navazovat uliční fasádou na roviny uličních fasád navazujících stávajících staveb. Tato podmínka platí, i když stavební pozemek přímo nesousedí se zastavěným pozemkem (nezastavěná plocha, proluka, vybouraná proluka apod.). Tehdy bude nově navržená stavba navazovat uliční fasádou na roviny uličních fasád dalších navazujících staveb a bude tak dotváret, případně nově vytváret, městský uliční prostor.

Při výstavbě v plochách zastavěných stabilizovaných musí být respektován požadavek na přiměřenost velikosti stavebního pozemku vůči zastavěné ploše budovami. Maximální index zastavění nesmí překročit v plochách způsobu využití „Bydlení v rodinných domech“ $I_z=0,30$, u ploch „Bydlení v bytových domech“ a „Občanské vybavení“ a u ploch smíšeného způsobu využití „Plochy smíšené obytné“ $I_z=0,50$ (podmínka se nevztahuje na plochy kompaktní městské zástavby, viz grafická část – Hlavní výkres - Koncepce uspořádání krajiny a na plochy zastavované budovami občanského vybavení, u kterých není potřeba na přilehlých plochách vymezovat nezastavěná volná prostranství -např. u staveb obchodních, zdravotnických, školských, administrativních nebo kulturních a v plochách areálu vědeckotechnologického parku). V případě umístění bytového domu do plochy s rodinnou zástavbou v kategorii podmíněně přípustné maximální index zastavění nesmí překročit $I_z=0,30$.

Cílem této regulace je vhodně doplňovat stávající městské urbanistické struktury, doplňovat uliční fronty, dotváret uliční městské prostory a zabránit nekoordinovaným, nahodilým urbanistickým a architektonickým řešením, která nerespektováním okolí a okolní zástavby naruší, znehodnotí, či jinak nenávratně poškodí urbanistické a architektonické kvality daného území.

Dodržení podmínek stanovených těmito zásadami nemusí být výjimečně vyžadováno v těch případech, kdy se stavba nachází:

- a) v území řešeném samostatnou územní studií nebo regulačním plánem, který samostatně posoudí a navrhne podmínky výstavby a prostorovou regulaci a odchýlení se od výše uvedených zásad podrobně zdůvodní.
- b) v území s nekvalitní dožívající, či zdevastovanou zástavbou, postiženém např. povodněmi, kdy nelze navázat na kvalitu nebo urbanistické řešení okolí,
- c) v území, kde je z urbanistických důvodů (pohledová exponovanost, dálkové průhledy, vytvoření pohledově významného prvku nebo orientačního bodu, apod.) naopak žádoucí nový přístup k prostorovému uspořádání zástavby daného území.

Jedná-li se o stavbu umisťovanou v lokalitách vymezených pod body b) a c) je posuzována jako stavba v kategorii „podmíněně přípustné využití“ a odchýlení se od výše uvedených zásad musí být u takové stavby podrobně zdůvodněno.

V případě, že se plocha zastavěná stabilizovaná, nebo její část, nachází v sesuvném území, je zástavba umisťovaná v sesuvném území posuzována v kategorii „podmíněně přípustné využití“. Podmínkou pro umístění zástavby ve vymezeném sesuvném území je provedení a vyhodnocení geologického a hydrogeologického průzkumu, na základě kterých bude možnost umístění zástavby posouzena, a které budou podkladem pro návrh technického řešení. Umístění zástavby je možné pouze za podmínky navržení takových technických opatření, která vyloučí riziko poruch umisťované zástavby a zároveň vyloučí negativní kumulativní a synergické působení záměru na okolní zástavbu a bezpečnost osob.

Současně pro umístění takové stavby platí podmínky stanovené v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití této textové části*.

3.45.4 Zásady dopravní obsluhy ploch způsobu využití Bydlení v rodinných a bytových domech

K zajištění nového dopravního připojení (nevztahuje se na již stávající komunikace) v zastavitelných i stabilizovaných plochách způsobu využití „Bydlení v rodinných domech“ ~~budou vymezeny pozemky veřejných prostranství bude vymezeno veřejné prostranství~~ o min. šířce 8 m, při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit na 6,5m; veřejná prostranství budou vedena k jednotlivým pozemkům rodinných (popř. bytových) domů. V plochách se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“ ~~budou vymezeny pozemky veřejných prostranství bude vymezeno veřejné prostranství~~, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek bytového domu, o min. šířce 12m, při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 10,5m. Součástí ~~pozemku~~ veřejného prostranství bude komunikace o min. šířce 5,5 m (tato podmínka se nevztahuje na zastavitelné plochy pro bydlení v rodinných domech o celkové výměře do 5 000m²). Od této regulační podmínky je možno se odchýlit pouze výjimečně, v případě, kdy místní územní podmínky toto řešení neumožňují.

3.45.5 Reklamní zařízení

Stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci budou při umístění v plochách způsobu využití „Bydlení v rodinných domech“, „Bydlení v bytových domech“, „Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení“, „Plochy smíšené – bydlení a služby“, „Sport“, „Volný čas“, „Volný čas – ZOO“, „Občanské vybavení“, „Občanské vybavení – střední a vysoké školy“, „Občanské vybavení - zdravotnictví“, „Občanské vybavení – věda a výzkum“, „Veřejná prostranství“, „Lehký průmysl“, „Těžký průmysl“, „Plochy smíšené výrobní – lehký průmysl a občanské vybavení“, „Plochy zemědělské výroby“, „Louky“, „Ochranná zeleň“, „Plochy pozemních komunikací“, „Plochy železniční dopravy“, „Plochy tramvajové dopravy“, „Plochy ostatní dopravy“ a „Plochy technické infrastruktury“ posuzovány z hlediska a kritérií kategorie „podmíněně přípustné využití“.

- Podmínkou pro jejich umístění je, že nesmí: ~~snižovat bezpečnost silničního provozu~~, narušovat vzhled prostředí, narušovat účel, pro který je pozemek ÚPO určen, ~~negativně~~ obtěžovat (hlukem nebo světlem) především okolní zástavbu určenou pro bydlení, zdravotnictví, ubytování apod. Reklamní zařízení umisťované na budovách musí být přizpůsobeno jejich architektuře a nesmí rušit základní členění fasád.
- V případě, že plochami ÚSES, VKP (jak registrovanými, tak ze zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), nebo plochami volné krajiny s nespornými hodnotami krajinného rázu (zejména CHKO Poodří, EVL a PO soustavy Natura 2000, maloplošná chráněná území – PR, NPP, PP) procházejí, nebo na tyto plochy přímo navazují „Plochy dopravní infrastruktury“, jsou v místech překryvu, nebo vzájemného dotyku těchto ploch nepřípustné stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

- V plochách způsobu využití: „Parky“, „Lesy“, „Krajinná zeleň“, „Louky – jako součást VKP“, „Hřbitovy“ a ve vzdálenosti do 50 m od hranice pozemků hřbitova budou stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci posuzovány z hlediska a kritérií kategorie „nepřípustné využití“.
- V plochách způsobu využití „Veřejná prostranství“ bude velkoplošná reklama nad 3 m², řešená formou výlepu na tabulích nebo deskách (billboardy, bigboardy), posuzována z hlediska a kritérií kategorie „nepřípustné využití“.
- Informační zařízení, sloužící k orientaci ve městě, označení provozoven, zajištění bezpečnosti silničního provozu a informující o kulturních a společenských akcích, ÚPO neomezuje.

3.56 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Sídelní zeleň je funkčně a prostorově propojený systém ploch zeleně v sídle, který by měl navazovat na okolní krajину. Zeleně je jedním z důležitých prostorotvorných prvků sídla, její charakter je závislý na hustotě zástavby a na využití zpevněných ploch. Zelené plochy mají jedinečnou schopnost ovlivnit jak psychologické vnímání obyvatel města tak mikroklima sídla, zejména je možné využít kvalitní výsadby pro snížení letních teplot.

Sídelní zeleň je tvořena prvky, skupinami prvků či rozsáhlými plochami zeleně, které vytvářejí veřejné prostory města, nejsou vymezeny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití a plní tak doplňkovou funkci areálů s různým způsobem využití (soliterní stromy, malé skupiny stromů či záhonky, stromořadí, parky, zahrady, lesy, louky, sídlištní zeleň, zeleň průmyslových areálů, nemocnic a jiných sociálních zařízení, doprovodná zeleň komunikací, příměstská zeleň, atp.).

Součástí systému sídelní zeleně jsou plochy zeleně situované v zastavěném a zastavitelném území sídla a zahrnují tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- a) individuální rekreace – zahrady
zahrnují plochy zahrad se souvisejícím vybavením, s možností výstavby drobných staveb k obhospodařování
- b) plochy veřejných prostranství – parky
jedná se o plochy volně přístupné zeleně, charakteristické přírodním prostorem se zelení všech forem, většinou s parkovou úpravou, určené pro každodenní relaxaci obyvatel
- c) plochy přírodní
plochy vegetace většinou volně přístupné v zastavěném území sídla (plochy lesů, louky, krajinná zeleň, ochranná zeleň). Slouží ke stabilizaci přírodního prostředí s nutností jejich maximální ochrany.

Navržené řešení ÚPO podporuje vytváření spojité soustavy zeleně propojující sídlo s příměstskou volnou krajinou zejména v plochách vymezených ÚPO pro lesy, krajinou zeleně a parky a v plochách určených pro bydlení, občanské vybavení, volnočasové aktivity a sport. Pro systém sídelní zeleně platí zásady uvedené v oddílu 5.1 *Priority koncepce uspořádání krajiny* a je zapracován do výkresů:

V1 – Základní členění,

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce,

V2.1 – Hlavní výkres – koncepce uspořádání krajiny.

4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

4.1 KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

4.1.1 Úvod

Plochy dopravní infrastruktury vymezuje ÚPO pro zajištění dopravních vazeb mezi jednotlivými urbanistickými soubory města a mezi městem a sousedícím územím včetně vazeb na tranzitní síť. Plochy dopravní infrastruktury dále vymezuje ÚPO pro zajištění dalších dopravních funkcí města (dopravní terminály, záchranná parkoviště, vozovny, depa, překladiště apod.).

Plochy dopravní infrastruktury dělí ÚPO na plochy: Pozemní komunikace, Železniční doprava, Tramvajová doprava a Doprava ostatní.

Koncepce dopravní infrastruktury a podmínky pro její umístování je vymezena v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres – Urbanistická koncepce,

V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava.

Vedení tras pozemních komunikací je v grafické části ÚPO pro názornost a pro umožnění GIS analýz (vazba na datový model ÚPO) znázorněno osami komunikací umístěnými uvnitř dopravní plochy. Toto znázornění polohy komunikace je pouze orientační a pro návazná řízení nesmí být zohledňováno. Závazné je vymezení dopravní plochy.

Navržené typy (tvary) křížovatek dokladované zákresem os jsou pouze orientační. Jejich tvar odpovídá informacím známým v době zpracování ÚPO. Typ křížovatek může být v navazujících projekčních stupních upřesňován.

Případná změna označení silnice, železnice nemá na další rozhodování o využití území vliv, slouží pouze pro přesnější orientaci.

4.1.2 Způsob značení koridorů a ploch dopravní infrastruktury

ÚPO vymezuje plochy a koridory pro realizaci dopravní infrastruktury:

- pro stavby komunikací a tramvajových tratí. Ve výkresu se označují DK-...,
- pro stavby železničních a vlečkových tratí. Ve výkresu se označují DZ-...,
- pro stavby ostatních druhů doprav. Ve výkresu se označují DO-...,

V rámci dopravní plochy nebo koridoru vymezených v ÚPO je vymezena i plocha pro stavby nezbytné k zajištění řádného užívání stavby (mosty, opěrné zdi, protihluková opatření, propustky, tunely apod.).

Rozsah stavby, velikost a její poloha v rámci vymezené dopravní plochy nebo koridoru bude stanovena dokumentací v rámci územního řízení (DÚR).

V grafické části ÚPO je při mimoúrovňovém křížení dvou stávajících či dvou návrhových funkčních ploch dopravy jako průběžný prvek zobrazen ten, který je situován nejvýše (myšleno nad terénem). V případě křížení stávající a návrhové funkční plochy je jako průběžný prvek zobrazen prvek návrhový a to bez ohledu na jeho výškovou úroveň. V případě úrovňového křížení pozemní komunikace a železniční tratě je jako průběžný prvek zobrazena plocha železnice.

4.1.3 Širší dopravní vazby

- v kontextu rozvoje dopravní infrastruktury krajského, republikového a evropského významu realizovat dostavbu a modernizaci dopravní infrastruktury města Ostravy s cílem zlepšit stávající nevyhovující prvky,
- územně hájit a respektovat záměry výstavby a přestavby základní sítě pozemních komunikací stanovené ÚPO s páteřním motivem kříže dálnic D1 a D56 a silnic I/56 a I/11, tzv. "Slezského kříže" znázorněné ve výkresu **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava**,
- územně hájit a respektovat záměry výstavby a přestavby sítě železniční dopravy stanovené ÚPO s nosným prvkem koridorové tratě a územní rezervu pro trasu vysokorychlostní železniční tratě,
- územně hájit a respektovat záměry výstavby oderské větve průplavního spojení Dunaj – Odra – Labe včetně záměru splavnění toku návazné větve Ostravice pro rekreační dopravu,

- v území hájit a vytvářet podmínky pro výstavbu sítě cyklistických tras s páteřní sítí dálkových a krajských tras a ty pak dále doplňovat o navazující síť obsluhující již konkrétní území,
- respektovat návaznosti dopravní sítě (napojovací body) na sousední obce definované ve výkresu odůvodnění ÚPO **O2 – Širší vztahy**.

4.1.4 Pozemní komunikace

- Respektovat koncepci rozvoje základní sítě pozemních komunikací stanovenou ÚPO, která je tvořena roštem tahů dálnic D1 a D56 a silnic I/11, I/56, I/58 a I/59 a na ně navazujících silnic ve významu II. a III.tříd a významných místních komunikací.
- Územně hájit a podporovat v návaznosti na vývoj dopravní situace realizaci návrhových prvků sítě pozemních komunikací, uvedených v následující tabulce a v seznamu veřejně prospěšných staveb ÚPO, tabulka č. 20 v oddíle 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury*.
- Hájit plochy pro úpravy (přestavby) dálniční sítě, silnic I. třídy, silnic ve významu II. třídy, silnic III. třídy a místních komunikací znázorněných ve výkresu **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava**, uvedených v následující tabulce a zařazených do seznamu veřejně prospěšných staveb ÚPO, tabulka č. 17 v oddíle 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury*.

Tabulka č. 5 – Návrhové prvky pozemních komunikací

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřídění komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součásti stavby |
|--|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---|---|
| Návrhové prvky na silniční síti ve významu I. třídy | | | | | | | |
| DK 52 | Prodloužená ulice Místecká | dálnice D1 - hranice Ludgeřovic | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Petřkovice u Ostravy, Přívoz | dostavba MÚK s dálnicí, přeložka ulice Balbínovy, připojka k objektu outlet Arena Moravia, <u>rozšíření o „nultou variantu“</u> |
| DK 57 | Jižní tangenta III | Paskovská - Mostní | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 2pruh | Hrabová | rekonstrukce ul. Paskovská |
| DK 59 | Jižní tangenta II | Mostní - Vratimov | přestavba, novostavba | významná sběrná | 4pruh 2pruh | Hrabová, Kunčice nad Ostravicí | přestavba křižovatky s ul. Mostní (částečná napojení z křižovatky na DK58/R ve významu II.tř.) |
| DK 60 | Jižní tangenta IV | Frydecká – (Vratimov) - Šenovská | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 2pruh | Kunčice nad Ostravicí, Bartovice | navazuje na DK82, MÚK s Rudnou |
| DK 70 | Silnice I/68 | dálnice D1 - ul. Vrbická | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Heřmanice, Hrušov | přeložka železniční vlečky |
| DK 82 | Jižní tangenta | Šenovská - Rudná | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 2pruh | Bartovice | MÚK s Rudnou, přeložka řeky Lučiny |
| DK 83 | Rozšíření Rudné | Místecká - Šenovská | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | 6pruh a 4pruh | Vítkovice, Kunčičky, Radvanice, Kunčice n. O. | MÚK Rudná x Vratimovská |
| DK 87 | Silnice I/68 | Vrbická – hranice Rychvaldu | novostavba | významná sběrná bez obsluhy území | 2 pruh, rezerva na další 2pruhy | Heřmanice | |
| DK 93 | Obchvat Krmelína | Plzeňská - hranice Staré Vsi | novostavba | rychlostní | 4pruh | Stará Bělá | MÚK Plzeňská |
| DK 98 | Jižní tangenta | Plzeňská - hranice Paskova | novostavba | rychlostní | 4pruh | Stará Bělá, Nová Bělá | |
| DK 101 | MÚK Místecká x Na Rovince | | novostavba | dálnice | | Hrabová, Nová Bělá | zrušení ramp MÚK Hrabovská, prodl. ul. Hrabovské po ul. Na Rovince |
| DK 102 | Rekonstrukce Paskovské | Paskov – Jižní tangenta | rekonstrukce | významná sběrná | 2pruh | Hrabová | navazuje na DK 57 |
| DK 107 | MÚK | JV rampa MÚK | dostavba | rychlostní | | Hrabůvka, | MOK Moravská x |

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřídění komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součástí stavby |
|--------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------------------------|---|
| | Místecká x Moravská | | | | | Vítkovice | západní rampy Místecké |
| DK 112 | Křižovatka Paskovská x rampa Místecké | | přestavba | rychlostní | | Hrabová | |
| DK 125 | MÚK Rudná x Závodní | | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Zábřeh nad Odrou, Zábřeh, Vítkovice | střední dělící pás po Plzeňskou |
| DK 130 | Místecká III | Českobratrská - Senovážná | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Moravská Ostrava | dostavba MÚK s Českobratrskou, podchod na ul. Nemocniční |
| DK 132 | MÚK Rudná x Místecká | | dostavba MÚK | významná sběrná bez obsluhy území | | Vítkovice | MÚK Rudná x Výstavní, přeložka tramvajové tratě, dělící pás po Tavičkou |
| DK 134 | MÚK Místecká x Železárenská | | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Moravská Ostrava, Vítkovice | přeložka tramvajové tratě |

Návrhové prvky na silniční síti ve významu II. třídy

| | | | | | | | |
|--------|---|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------|---|---|
| DK 11 | Přeložka Martinovské | Masokombinát - hranice Děhylova | novostavba | významná sběrná | 2pruh | Martinov ve Slezsku | přeložka tramvajové smyčky |
| DK 12 | Severní spoj II | Martinovská - K Vodě | novostavba | významná sběrná | 2pruh | Poruba - Sever, Martinov ve Slezsku, Hostálkovice | napojení do ulice Průběžné |
| DK 17 | Dostavba Martinovské | K Turkovu – Masokombinát | dostavba a novostavba | významná sběrná | 4pruh s tramvají | Martinov ve Slezsku, Poruba - Sever | napojení areálu Hruška |
| DK 21 | Podchod V Zahradách pod ul. 17. listopadu | | novostavba | významná sběrná | | Poruba | |
| DK 44 | Severní spoj I | dálnice D1 - ul. K vodě, Provozní | novostavba + přeložka | významná sběrná | 4pruh | Hošťálkovice, Třebovice ve Slezsku | napojení do ulic Provozní, K Vodě |
| DK 62 | Nová Šenovská | Frydecká - Počáteční | novostavba | významná sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava | |
| DK 63 | Rekonstrukce Šenovské | Počáteční - Fryštátská | přestavba + přeložka | významná sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava, Radvanice | |
| DK 69 | Přeložka Orlovské | Vrbická - hranice Rychvaldu | přeložka + přestavba | významná sběrná | 2pruh | Heřmanice | |
| DK 71 | Křižovatka Orlovská x Betonářská | | přestavba | významná sběrná | 2pruh | Muglinov, Hrušov | |
| DK 72 | Křižovatka Bohumínská x Muglinovská | | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh | Muglinov, Hrušov | |
| DK 76 | MÚK Bohumínská x Ke Kamenině | | přestavba | významná sběrná bez obsluhy území | | Hrušov | |
| DK 86 | Rekonstrukce Orlovské | Kubínova - Vrbická | přestavba | významná sběrná | 2pruh | Heřmanice | přestavba křižovatky s Kubínovou, přestavba smyčky BUS |
| DK 95 | Přeložka Na Lukách | Polanecká - řeka Odra | novostavba | významná sběrná | 2pruh | Svinov, Polanka nad Odrou, Stará Bělá | nadjezd nad železniční tratí 270, <u>včetně cyklotrasy</u> |
| DK 104 | Nová Krmelínská | Junácká – ul. Prodloužená | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Stará Bělá, Dubina u Ostravy, Nová Bělá | přestavba křižovatky s ul. Plzeňskou napojení přestupního uzlu Interspar |
| DK 105 | Napojení ulice Horní na Plzeňskou | | přestavba | významná sběrná | | Dubina u Ostravy, Stará Bělá | přestupní terminál Interspar, záhytné parkoviště, pěší propojení s Junáckou |
| DK 116 | Prodloužená Mostní II | PŽ Hrabová - Krmelínská | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Hrabová, Nová Bělá | |
| DK 129 | Obchvat Hulvák | U Koupaliště – Železárenská | novostavba | významná sběrná | 2pruh | Nová Ves u Ostravy, Zábřeh - Hulváky | |

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřízení komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součásti stavby |
|--------------|---|---|------------------|-----------------------------------|--------------------|--|---|
| DK 133 | Propojení Železárenské | Martinská - Výstavní | Novostavba, | významná sběrná | 4pruh | Mariánské Hory, Moravská Ostrava, Zábřeh - Hulváky | |
| DK 142 | Rekonstrukce Železárenské | <u>Železná-28.října</u> - Martinská | přestavba | významná sběrná | 4pruh | Zábřeh - Hulváky, Mariánské Hory | |
| DK 144 | Křižovatka Plzeňská x 28. října | | etapová dostavba | významná sběrná bez obsluhy území | | Nová Ves u Ostravy, Zábřeh - Hulváky | |
| DK 147 | Mariánsko-horská - Muglinovská | Dalimilův podjezd - Sad B.Němcové | přestavba | významná sběrná | 2pruh, 4pruh | Moravská Ostrava, Přívoz | úpravy tramvajové trati v Nádražní |
| DK 156 | <u>Prodloužená Železárenská Propojení rozvojových ploch s Frýdeckou</u> | <u>Tramvajová trať 1.mile Místecká - Frýdecká</u> | novostavba | významná sběrná | 4pruh, 2pruh | Moravská Ostrava, Vítkovice, Slezská Ostrava | |
| DK 173 | Rekonstrukce Mariánsko - horské | Vaškova - Dalimilův podjezd | přestavba | významná sběrná | 4pruh, 2pruh | Moravská Ostrava, Přívoz | |
| DK 183 | <u>Úprava křižovatky Bohumínská x Koblovská x Stará Cesta</u> | <u>Most přes řeku Odru - Žižkova</u> | <u>přestavba</u> | <u>významná sběrná</u> | <u>4pruh 2pruh</u> | <u>Hrušov,Koblov</u> | <u>úprava napojení sjezdu z ul.Bohumínské do plochy PŘ6</u> |

Návrhové prvky na silniční síti ve významu III. třídy

| | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------------|------------------------|-----------------------|-------|--------------------------------------|---|
| DK 9 | Rekonstrukce 17. listopadu | Martinovská – 26. dubna | přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Stará Plesná | přestavba křižovatek s Martinovskou a 26. dubna |
| DK 10 | Lokální úprava 17. listopadu - Mlýnek | | přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Stará Plesná | |
| DK 23 | křižovatka Mannesmann ova- Polanecká | kruhový objezd | přestavba | ostatní sběrná | | Svinov | pouze kruhový objezd (komunikace realizovaná) |
| DK 39 | Rekonstrukce 26.dubna | Vlnitá – hranice Děhylova | rekonstrukce | významná obslužná | 2pruh | Stará Plesná | |
| DK 40 | Rekonstrukce Provozní | Martinovská - Severní spoj | přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Poruba - Sever, Třebovice ve Slezsku | přestavba křižovatky s Martinovskou a napojení ul. Na Bezděku |
| DK 46 | Nová Lipka | Severní spoj - Petřkovicá | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Hošťálkovice, Lhotka u Ostravy | |
| DK 47 | Obchvat Hošťálkovic | Petřkovicá - Aleje | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Hošťálkovice, Lhotka u Ostravy | |
| DK 64 | Východní obvodová | Lihovarská - smyčka Hranečník | novostavba + přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava, Kunčičky | |
| DK 74 | <u>Křižovatka Žižkova x rampy Bohumínské</u> | | <u>přestavba</u> | <u>ostatní sběrná</u> | | <u>Hrušov</u> | |
| DK 79 | Směrová úprava Michálkovicke | Hladnovská - Heřmanická | přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava | |
| DK 80 | Křižovatka Michálkovicá x Na Jánské | | přestavba | ostatní sběrná | | Slezská Ostrava | |
| DK 108 | Obratiště Světlanská | | novostavba | ostatní obslužná | | Proskovice | |
| DK 111 | Křižovatka Mitrovická x Hrabovská | | přestavba | významná obslužná | | Nová Bělá | |
| DK 118 | Obratiště Staroveská | | novostavba | významná obslužná | | Proskovice | |
| DK 139 | Křižovatka Švermova x Grmelo娃 | | přestavba | ostatní sběrná | | Mariánské Hory, Nová Ves u Ostravy | příjezdová silnice do PZ Dusíkárenská |

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřídění komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součástí stavby |
|--------------|---|------|------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
| DK 140 | Křižovatka Švermova x Chemická | | přestavba | ostatní sběrná | | Mariánské Hory | |
| DK 151 | Křižovatka Senovážná x Hornopolní | | přestavba | ostatní sběrná | | Moravská Ostrava | úpravy trolejbusové smyčky |
| DK 181 | Okružní křižovatka Českobratrská x Hornopolní | | přestavba | ostatní sběrná | | Moravská Ostrava | propojení s ul.Kafkova, úprava parkoviště |

Návrhové prvky na síti místních komunikací

| | | | | | | | |
|-------|---|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------|--|
| DK 3 | Přeložka ulice Družební | Krásnopolská - Opavská | novostavba | významná obslužná | 2pruh | Krásné Pole | napojení ulic Družební a Předvrší a na prodlouženou Rudnou |
| DK 5 | Rekonstrukce a přeložka Krásnopolské | Družební - Opavská | přestavba, novostavba | významná obslužná | 2pruh | Krásné Pole, Pustkovec | přemostění prodloužené Rudné |
| DK 7 | Rekonstrukce a prodloužení ulice Liščí | Statek - centrum | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Stará Plesná | |
| DK 14 | Francouzská | Rudná - Polská | novostavba | ostatní sběrná | 4pruh, 2pruh | Poruba, Svinov | |
| DK 15 | Napojení průmyslové zóny Martinov | Severní spoj - Hruška | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Martinov ve Slezsku | |
| DK 16 | Rekonstrukce a prodloužení ul. K Turkovu | Martinovská - Severní spoj | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Martinov ve Slezsku | |
| DK 18 | Prodloužená Bílovecká | Elektrárenská - Sjízdná | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Svinov, Třebovice ve Slezsku | |
| DK 27 | Příjezd k novému hřbitovu | Francouzská - hřbitov | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Svinov | |
| DK 28 | Příjezd do rozvoj. plochy Svinov-Polská | Polská - Nad Porubkou | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Svinov | |
| DK 31 | Napojení prům. zóny Nad Porubkou | Francouzská - PZ | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Poruba | |
| DK 32 | Křižovatka Porubská x Nábreží SPB | | přestavba | ostatní obslužná | | Poruba | |
| DK 33 | Křižovatka Hlavní x Francouzská | | přestavba | ostatní sběrná | | Poruba | |
| DK 34 | Křižovatka Francouzská x Jilemnického nám. | | přestavba | ostatní sběrná | | Poruba | |
| DK 36 | Křižovatka Sokolovská x Slavíkova | | přestavba | ostatní obslužná | | Poruba - Sever | |
| DK 37 | Křižovatka Sokolovská x 1.Čs. armádního sboru | | přestavba | ostatní obslužná | | Poruba - Sever | |
| DK 38 | Napojení VTP Myslivna | Studentská - VTP | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Poruba | |
| DK 45 | Rekonstrukce a prodloužení ulice Zimní | Aleje - Nová Lipka | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Hošťálkovice | |
| DK 48 | Balbínova - Vzdálená | Prodloužená Místecká – Petřkovicá | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Petřkvice u Ostravy, Lhotka u Ostravy | propojení s DK54/R |
| DK 53 | Rekonstrukce a přeložka ulice K Vodě | Výhledy - Severní spoj | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Hošťálkovice | |
| DK 55 | Přeložka | silnice I/56 - | přestavba | ostatní | 2pruh | Petřkvice u | |

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřízení komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součásti stavby |
|--------------|---|--------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------------|--|
| | Balbínovy | Hlučínská | | obslužná | | Ostravy | |
| DK 61 | Střádalů | Vratimovská – Lihovarská | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Kunčičky | |
| DK 68 | Obvodová Františkov | Těšínská - Na Františkově | přestavba | významná obslužná | 2pruh | Slezská Ostrava | |
| DK 78 | Briketářská | Ferdinandská - Kurnického | přestavba | ostatní obslužná | 2pruh | Michálkovice | |
| DK 81 | Obratiště Záblatská | | novostavba | ostatní obslužná | | Heřmanice | |
| DK 82 | Propojení jižní tangenta-Bartovická (2.část DK) | Rudná - Bartovická | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Bartovice | |
| DK 84 | Přestupní uzel Michálkovice | | přestavba | ostatní obslužná | | Michálkovice | |
| DK 85 | Bártova | Frýdecká - Frýdecká | přestavba | ostatní obslužná | 2pruh | Kunčice nad Ostravicí | autobusové obrat., záhyt. parkoviště, cyklostezka |
| DK 88 | Křížovatka Kubínova x Koněvova | | přestavba | ostatní obslužná | | Heřmanice | |
| DK 89 | Prodloužená Moravská | Místecká - Vratimovská | novostavba, přestavba | ostatní sběrná | 2pruh | Hrabůvka, Kunčice nad O., Vítkovice | |
| DK 90 | Křížovatka Hladnovská x Podolí | | přestavba | významná obslužná | | Muglinov | |
| DK 100 | Propojení Staroveská – Světlovská | Staroveská - Světlovská | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Proskovice | |
| DK 106 | Dostavba Moravské | Závodní - Slovácká | přestavba | významná obslužná | 4 pruh | Zábřeh nad Odrou, Vítkovice | |
| DK 113 | Prodloužení ulice J. Maluch | Dubina - Krmelínská | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Dubina u Ostravy, Hrabová | |
| DK 115 | Nová Blanická | Proskovická - Mitrovická | novostavba přestavba | ostatní sběrná | 2 pruh | Výškovice u Ostravy, Stará Bělá | prodloužení tramvajové trati se smyčkou, napojení ulice Výškovické, okružní kříž. s ul. Mitrovická |
| DK 117/ÚS | Rekonstrukce Horní | Plzeňská - J. Matuška | přestavba | ostatní sběrná | 4pruh s tramvají | Dubina u Ostravy | dostavba křížovatky s Plzeňskou, dostavba přestup. uzlu |
| DK-119 | Obratiště Polanka | | novostavba | ostatní obslužná | | Polanka nad Odrou, Svinov | přechod pod železniční tratí, záhytné parkoviště |
| DK 121 | Prodloužená U Výtopny | Rudná - Výškovická | novostavba přestavba | ostatní obslužná | 2pruh | Zábřeh nad Odrou | |
| DK 126 | Prodloužená Tomkova | Hornopolní - Cihelní | novostavba přestavba | ostatní obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | |
| DK 131 | Prodloužená Sokola Tůmy | Mariánsko-horská - Novoveská | novostavba | významná obslužná | 2pruh | Nová Ves u Ostravy, Mariánské Hory | |
| DK 138 | Křížovatka Hornopolní – Novinářská | | přestavba | ostatní sběrná | | Moravská Ostrava | |
| DK 141 | Skladiště | Sokolská Špálova | novostavba, přestavba | významná obslužná | 2pruh s tramvají | Přívoz | tramvajová trať se smyčkou, přestupní terminál, odstavná plocha BUS |
| DK-145 | Prodloužená Zborovská | Nádražní – Poděbradova | novostavba, přestavba | ostatní obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | úprava neuzového výjezdu z vozovny Křivá |
| DK 149 | Prodloužená Porážková – sever | Žerotínova – Mariánskohorská | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Moravská Ostrava, Přívoz | |
| DK-152 | Prodloužená Ruská | Prodl. Vítkovická – K-Trojhalí | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Vítkovice, Moravská Ostrava | |

| číslo plochy | název stavby | úsek | typ stavby | funkční zatřídění komunikace | šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | součástí stavby |
|--------------|---|--|------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------|---|
| DK-153 | Prodloužená Pivovarská | Smetanova nám.—K-Trojhalí | novostavba | významná obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | |
| DK 154 | Nová Pivovarská | Havlíčkovo nábřeží - Smetanova nám. | přestavba, novostavba | významná obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | přeložka tram. tratě v úseku 28. října - řeka Ostravice |
| DK 157 | Prodloužená Porážková - jih | Železárenská – Tramvajová trať 1.mile - K Trojhalí | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Moravská Ostrava | přestupní terminál u nádraží Ostrava – střed |
| DK 158 | Prodloužená Suchardova | Poděbradova - Repinova | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | |
| DK 159 | Prodloužená ulice K Trojhalí | řeka Ostravice - Na Karolině | novostavba | ostatní sběrná | 2pruh | Moravská Ostrava, Slezská Ostrava | kruhová křižovatka |
| DK 169 | Napojení průmyslové zóny Dubí | Nová Bílovecká–F. a A. Ryšových | novostavba | významná obslužná | 2pruh | Svinov | <u>nadjezd nad tratí a dálnicí</u> |
| DK 175 | Napojení rozvojových ploch | Jižní tangenta – K Závorám | přestavba, novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Kunčice nad Ostravicí | |
| DK 177 | Napojení rozvojových ploch | Martinovská – zastavitelná plochy B11 | novostavba | ostatní obslužná | 2pruh | Martinov ve Slezsku | |
| DK 185 | <u>Propojení rozvojových ploch Karolina s centrem</u> | <u>28.října – tramvajová trať 1.mile</u> | <u>novostavba, přestavba</u> | <u>významná obslužná</u> | <u>2pruh</u> | <u>Moravská Ostrava</u> | |
| DK 186 | <u>Napojení rozvojových, přestavbových ploch</u> | <u>Křižovatka Místecká x Vítkovická - Rudná</u> | <u>novostavba</u> | <u>ostatní sběrná</u> | <u>2pruh</u> | <u>Moravská Ostrava, Vítkovice</u> | |

Pokud je za číslem dopravní plochy vyznačeno /ÚS znamená to, že využití této plochy je podmíněno zpracováním územní studie

- Hájit koridory územních rezerv pro výstavbu dálniční sítě, pro výstavbu silnic ve významu I., II. a III. třídy, místních komunikací a tramvajových tratí vymezených ÚPO a uvedených v následující tabulce.

Tabulka č. 6 – Územní rezervy silniční dopravy

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Funkční zatřídění komunikace | Šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | Součástí stavby |
|--|--------------------------------|--|----------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
| Územní rezervy pro silniční síť ve významu I. třídy | | | | | | | |
| DK 42/R | Úprava MÚK Rudná x Francouzská | JZ rampa | územní rezerva | ostatní sběrná | | Poruba, Svinov | napojení rozvojové plochy |
| Územní rezervy pro silniční síť ve významu II. třídy | | | | | | | |
| DK 58/R | Rozšíření Frydecké | jížní tangenta-Ostravického | územní rezerva | ostatní sběrná | 4pruh | Kunčice n. O., Hrabová | |
| DK 94/R | Prodloužená Na Lukách | Průplavní spojení DOL-obchvat Krmelína | územní rezerva | významná sběrná | 2pruh | Stará Bělá, Proskovice | |
| DK 96/R | Rekonstrukce Na Lukách | řeka Odra – průplavní spojení DOL | územní rezerva | významná sběrná | 2pruh | Stará Bělá | |
| DK 99/R | Rozšíření Plzeňské | jížní tangenta - Junácká | územní rezerva | významná sběrná | 4pruh | Stará Bělá, Nová Bělá | |
| DK 127/R | MÚK Plzeňská x Samaritánská | MÚK | územní rezerva | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh s tramvají | Zábřeh, Zábřeh nad Odrou | rekonstrukce ul. U Cementárny, vjezd do Ferony, tram zastávky |
| DK 135/R | MÚK Plzeňská x 28. října | MÚK | územní rezerva | významná sběrná bez obsluhy území | 4pruh s tramvají | Nová Ves u Ostravy | |
| Územní rezervy pro silniční síť ve významu III. třídy | | | | | | | |
| DK 30/R | Spojka Ostravská - Polanecká | Ostravská - Polanecká | územní rezerva | významná obslužná | 2pruh | Svinov | |

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Funkční zatřídění komunikace | Šířkové uspořádání | Stavbou dotčené katastrální území | Součástí stavby |
|--------------|-----------------------|--------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|
| DK 51/R | Přeložka Koblovské | Hlučínská - Šilheřovická | územní rezerva | významná obslužná | 2pruh | Petřkovice u Ostravy | |
| DK 65/R | Východní obvodová I | Těšínská - Michálkovická | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava, Radvanice | napojení ul. Slívovy, napojení ul. Na Jánské nadjezdem |
| DK 66/R | Východní obvodová II | Michálkovická - Bohumín | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Slezská Ostrava, Heřmanice | |
| DK 77/R | Prodloužená Slovenská | Hlučínská - Žižkova | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Přívoz, Hrušov | přestupní terminál Hlučínská |

Územní rezervy pro místní komunikace

| DK 4/R | Přistupová komunikace | Krášnopolštá - Hájkovická | -územní rezerva | Ostatní obslužná | 2pruh | Krásné Pole | |
|----------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|-------------------|-------|------------------------------------|--|
| DK 8/R | Přeložka Vlnité | K. Svobody - 26. dubna | územní rezerva | významná obslužná | 2pruh | Stará Plesná | |
| DK 19/R | Prodloužená Ryšových | Opavská - Severní spoj | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Třebovice ve Slezsku, Hošťálkovice | napojení Elektrárenské |
| DK 49/R | Přeložka Balbínovy | prodloužená Místecká – U Kaple | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Petřkovice u Ostravy | |
| DK 54/R | Prodloužení ulice U Odry | Petřkovicá – rozvojová plocha B49 | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Petřkovice u Ostravy | |
| DK 97/R | Východní napojení Proskovic | Světlovská - prodloužená Na Lukách | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Proskovice, Stará Bělá | |
| DK 146/R | Prodloužená Cihelní | Mariánsko-horská - Nádražní | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Přívoz | napojení Komerčního obvodu z ulice Vaškovy |
| DK 165/R | Prodloužená Blanická -jih | Mitrovická - Plzeňská | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Stará Bělá, Nová Bělá | |
| DK 170/R | Prodloužená Gorkého | Valchařská - Cihelní | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Moravská Ostrava | |
| DK 171/R | Propojení Moravská - Hornbach | Bextra - Hornbach | územní rezerva | ostatní obslužná | 2pruh | Vítkovice | |
| DK 172/R | Prodloužená Blanická - západ | Proskovická - Na Lukách | územní rezerva | ostatní sběrná | 2pruh | Výškovice u Ostravy, Stará Bělá | |

ÚPO připouští mimo graficky znázorněných úprav síť pozemních komunikací i další lokální úpravy, sledující dosažení normových parametrů platných v době výstavby, odstranění dopravně závadních úseků aj.

- Při zpracování návazných dokumentací (ÚS, DÚR) respektovat funkční zatřídění a šířkové uspořádání uvedené výše v tabulce č. 5 a 6.
- Nové pozemní komunikace a tramvajové trati řešit a realizovat tak, aby umožnily obsluhu na ně navazujících zastavěných a zastavitelných ploch.
- U nové dopravní infrastruktury a u její rekonstrukce realizovat technická opatření, snižující dopravní hluk na přípustné hodnoty (výsadba zeleně, tlumivé povrchy komunikací a tramvajových tratí, protihlukové stěny, nebo technická opatření na dotčených stavbách apod.).
- U zastavitelných ploch, kde lze očekávat nadlimitní hodnoty hluku a vibrací, a které jsou specifikované ve výpisu zastavitelných ploch (tabulka textové části), musí zabezpečit stavebník takové umístění a technické řešení konkrétní stavby, aby stavba po realizaci splňovala limit hygienické zátěže chráněných prostor.

4.1.5 Železniční síť

- Záměr vymezený v PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1 v článku 95b, označený ŽD9 – koridor Ostrava – Svinov – Havířov – Český Těšín (modernizace tratí – součást TEN – T) bude na území Ostravy realizován v ploše způsobu využití „Plochy železniční dopravy“, kterou vymezuje ÚPO jako plochu stabilizovanou s celostátní železniční tratí č. 321. Úsek na území Ostravy je dvoukolejný, elektrifikovaný a pro jeho případnou modernizaci nejsou vymezeny nové plochy.

- Respektovat koncepci rozvoje základní železniční sítě stanovenou ÚPO a znázorněnou ve výkresu **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury– Doprava**,
- Územně hájit a podporovat v návaznosti na vývoj dopravní situace realizaci návrhových prvků železniční sítě, znázorněných ve výkresu: **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava**, uvedených v následující tabulce a zařazených do seznamu veřejně prospěšných staveb ÚPO, tabulka č. 17 v oddíle 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury*.

Tabulka č. 7 – Návrhové prvky železniční dopravy

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Číslo tratí | Typ trati | Stavbou dotčené katastrální území | Součásti stavby |
|--------------|--|-----------------------------------|--------------------------|-------------|-------------------|---|--|
| DZ 1 | Vysokorychlostní trať | Hranice Jistebníku – řeka Odra | novostavba | 271 | VRT | Polanka nad Odrou, Svinov, Třebovice ve Slezsku, Vítkovice | přeložka tratě 270 mezi Jistebníkem a Polankou, doprovodné stavby, podchod pod tratí v Polance, včetně nezbytných úseků DZ3 a DZ13 |
| DZ 2 | Zdvoukolejnění Polanecké spojky | Ostrava Svinov - odbočka Odra | dostavba | 321 | celostátní | Svinov | |
| DZ 3 | Zdvoukolejnění Svinov – Děhylov | Ostrava Svinov - hranice Děhylova | dostavba | 321 | celostátní | Svinov, Třebovice ve Slezsku, Martinov ve Slezsku | nadjezd ulice Elektrárenské |
| DZ 4 | Přepojení Báňské dráhy | řeka Lučina - Lihovarská | rekonstrukce | | železniční vlečka | Slezská Ostrava, Kunčičky | úprava ramp MÚK Frýdecká x Lihovarská |
| DZ 5 | Zastávka Ostrava Zábřeh | | dostavba | 321 | celostátní | Zábřeh nad Odrou | |
| DZ 6/ÚS | Spojka přes Dolní oblast | Ostrava střed - Ostrava Vítkovice | rekonstrukce | 321, 323 | celostátní | Vítkovice, Moravská Ostrava | zastávka Dolní oblast |
| DZ 8 | Zastávka Nová hut- jižní brána | | dostavba | 321 | celostátní | Kunčice nad Ostravicí, Bartovice | |
| DZ13 | Modernizace žel. uzlu Ostrava hl. n. | Třebovice - Hrušov | rekonstrukce | 270, 323 | koridorová | Nová Ves, Mariánské hory, Moravská Ostrava, Třebovice, Hrušov | |
| DZ14 | Přestavba VZD v oblasti žst. Ostrava – Vítkovice | stanice Ostrava – Vítkovice | rekonstrukce | | železniční vlečka | Vítkovice | |
| DZ15 | Výstavba žel.spojky | Vratimov-Bartovice | Novostavba, rekonstrukce | 321,323 | celostátní | Kunčice nad Ostravicí | Souběh s doprav.koridorem DK175 |

Pokud je za číslem dopravní plochy vyznačeno /ÚS znamená to, že využití této plochy je podmíněno zpracováním územní studie

- Respektovat v grafické části ÚPO vymezené záměry na dobudování zastávek na stávající základní železniční síti pro zlepšení obsluhy území Kunčic, Vítkovic a Zábřehu,
- respektovat v ÚPO vymezené záměry na elektrifikaci a modernizaci tratí,
- respektovat v grafické části ÚPO vymezené koridory pro výstavbu regionální lehké kolejové dopravy (LRT) pro vazby Ostrava – Hlučín, Ostrava – Orlová a Ostrava – Havířov,
- hájit plochy územních rezerv pro záměry dostavby železniční sítě a tratí regionální lehké kolejové dopravy (LRT) znázorněných ve výkresu: **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava** a uvedených v následující tabulce.

Tabulka č. 8 – Územní rezervy železniční dopravy

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Typ trati | Stavbou dotčená katastrální území | Součásti stavby |
|--------------|------------------------|---|-------------------------|-----------|---|--|
| DZ 1/R | Vysokorychlostní trať | hranice Jistebníku řeka Odra - hranice Bohumína | územní rezerva | VRT | Polanka nad Odrou, Svinov, Třebovice ve Slezsku, Nová Ves u Ostravy, Mariánské Hory, Hrušov, Přívoz | přeložka tratě 270 mezi Jistebníkem a Polankou |
| DZ 9/R | LRT Ostrava - Havířov | Zárubek - Kunčičky | rekonstrukce a dostavba | LRT | Slezská Ostrava | |
| DZ 10/R | LRT Ostrava - Orlová I | Skladiště - Vrbická | rekonstrukce a dostavba | LRT | Přívoz, Hrušov | |

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Typ trati | Stavbou dotčená katastrální území | Součásti stavby |
|--------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------|
| DZ 11/R | LRT Ostrava - Orlová II | Záblatská - hranice Rychvaldu | rekonstrukce a dostavba | LRT | Heřmanice | |
| DZ 12/R | LRT Ostrava - Hlučín | Slovenská - hranice Ludgeřovic | novostavba | LRT | Přívoz, Petřkovice u Ostravy | |

- Při zpracování návazných dokumentací (ÚS, DÚR) železniční sítě zohlednit její propojení s tratěmi regionální lehké kolejové dopravy (LRT).

4.1.6 Tramvajová doprava

- Respektovat koncepci rozvoje tramvajové sítě stanovenou ÚPO a znázorněnou ve výkresu **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava**,
- respektovat záměry výstavby tramvajové sítě zakreslené v grafické části ÚPO, uvedené v následující tabulce a zařazené do seznamu veřejně prospěšných staveb ÚPO, tabulka č. 17 v oddíle 7.1 *Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury*.

Tabulka č. 9 – Návrhové prvky tramvajové dopravy

| Číslo plochy | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Stavbou dotčená katastrální území | Součásti stavby |
|---------------|--------------------------------|----------------------------|------------------------------|--|--|
| DK 22 | přestupní terminál Hlučinská | | přestavba | Přívoz | vyvolané úpravy komunikací, záhytné parkoviště |
| DK 43 | TT Opavská | Slovan - Globus | novostavba | Poruba, Poruba - Sever, Pustkovec, Stará Plesná | vyvolané úpravy komunikací |
| DK 160 | TT 17. listopadu, Průběžná | Slovan - Globus | novostavba | Poruba, Poruba – Sever, Pustkovec, Stará Plesná, Martinov ve Slezsku | vyvolané úpravy komunikací, přestupní uzel Opavská, parkoviště |
| DK 166 | přeložka smyčky Výstaviště | | novostavba | Slezská Ostrava | zastávka Slezskoostravský hrad |
| DK 167 | přestupní uzel Hulváky | U koupaliště - Sokola Tůmy | přestavba | Mariánské Hory | vyvolané úpravy komunikací |
| DK 168 | kolejová spojka Mírové náměstí | Mírové náměstí | přestavba | Vítkovice | |
| <u>DK 184</u> | <u>TT 1.míle</u> | <u>Výstaviště - Ruská</u> | <u>novostavba, přestavba</u> | <u>Moravská Ostrava, Vítkovice</u> | <u>komunikace 4pruh, cyklostezka, přemostění železnice</u> |

~~Pokud je za číslem depravní plochy vyznačeno /ÚS znamená to, že využití této plochy je podmíněno zpracováním územní studie~~

4.1.7 Konkretizace tras dopravní infrastruktury v územních studiích:

~~ÚPO vymezuje plochy a koridory dopravních staveb, ve kterých je podmínkou vydání územního rozhodnutí zpracování územní studie, jejímž cílem bude stanovit koncepci a prostorové řešení dopravní stavby ve vazbě na návazné plochy s rozdílným způsobem využití.~~

~~Plochy a koridory dopravních staveb, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií, jsou znázorněny v grafické části ÚPO ve výkresech **V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce** a **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava** a jsou uvedeny v následující tabulce:~~

Tabulka č. 10 – Trasy dopravní infrastruktury v územních studiích

| číslo depravní plochy | Katastr | Stanovení cíle prověření | Důvod |
|-----------------------|--|---|--|
| DK 117/ÚS | Dubina u Ostravy | stabilizovat řešení přestavby ul. profilu ulice Horní včetně jejího cílového napojení na ul. Plzeňskou | humanizace nadimenzovaného ul. profilu s důrazem na dopravní zklidnění souběžných obslužných komunikací |
| DZ 6/ÚS | Vítkovice, Moravská Ostrava | stabilizovat řešení kolejové a automobilové dopravy v Dolní oblasti Vítkovic | potřeba koordinace aktuálních investičních záměrů v přestavovém území |

~~Pokud je za číslem depravní plochy vyznačeno /ÚS znamená to, že využití této plochy je podmíněno zpracováním územní studie~~

4.1.87 Cyklistická doprava

- respektovat stávající cyklistické trasy, zejména základní síť tras tvořené dálkovými trasami (trasy Greenways podél řeky Odry, Ostravice, Opavy a Lučiny), trasami krajského významu (Bartovice – Hrabová – Stará Bělá – Krmelín) a páteřními trasami městského významu znázorněnými ve výkrese **V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava**.
- respektovat záměry rozvoje cyklistické dopravy dle dokumentace „Koncepce rozvoje cyklistické dopravy v Ostravě“.
- Rozvoj sítě cyklistických tras na území města Ostravy řešit v koordinaci s rozvojem cyklistické dopravy v návazném území.
- Při rozhodování o rekonstrukci veřejných prostranství preferovat tam, kde je to technicky možné, segregaci cyklistické dopravy od dopravy automobilové.
- Zákres cyklistických tras ve výkresu **V2.2 Koncepce veřejné infrastruktury - doprava** ÚPO je přizpůsoben tak, aby nedocházelo k překrytí zákresu s jinými prvky ÚPO. Cyklotrasu lze vést v kterékoliv části stanoveného uličního profilu.
- Hájit plochy návrhů staveb pro cyklistickou a pěší dopravu vymezené v grafické části ÚPO a uvedených v následující tabulce.

Tabulka č. 11 – koridory pro cyklistickou a pěší dopravu

| Číslo koridoru | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Správní zařazení | Stavbou dotčené katastrální území |
|----------------|--|--------------------------------|------------|------------------|-----------------------------------|
| DK 20 | Cyklostezka svinovské mosty | JZ rampa Bílovecké - řeka Odra | novostavba | ostatní | Svinov |
| DK 29 | Podchod Ostravská pod Rudnou | hřbitov - Jelínkova | novostavba | ostatní | Svinov |
| DK 122 | Lávka přes Polaneckou spojku | nádraží Vítkovice - Sirotčí | novostavba | ostatní | Vítkovice |
| DK 124 | Podchod Zkrácená pod Rudnou | Pospolitá - Starobělská | novostavba | ostatní | Zábřeh nad Odrou |
| DK 136 | Mimoúrovňové křížení Rudné s Ocelářskou | Sirotčí - Zengrova | novostavba | ostatní | Vítkovice |
| DK 176 | Stezka pro pěší a cyklisty podél ulice 17. listopadu | Žižkov - Mlýnek | novostavba | ostatní | Stará Plesná, Martinov |

- Hájit koridor územní rezervy cyklistické a pěší dopravy vymezené v grafické části ÚPO a uvedené v následující tabulce.

Tabulka č. 12 – Územní rezervy pro cyklistickou a pěší dopravu

| Číslo koridoru | Název stavby | Úsek | Typ stavby | Katastr |
|----------------|--|-----------------------|----------------|------------------|
| DK 56/R | Propojení cyklo a pěších Fifejd - Plynární | Hornopolní - Plynární | územní rezerva | Moravská Ostrava |

4.1.98 Vodní doprava

V území hájit plochy územních rezerv pro následující záměry vodní dopravy:

- průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (DO1/R)
- splavnění úseku řeky Ostravice od soutoku s Lučinou po soutok s Odrou (DO2/R) pro rekreační plavbu.

4.1.109 Letecká doprava

Na území města Ostravy zasahují ochranná pásmá letiště Leoše Janáčka v Mošnově a ochranné pásmo heliportů v Ostravě Zábřehu, v Městské nemocnici Ostravě - Fifejdách a ve fakultní nemocnici v Ostravě - Porubě, vyhlášená zvláštními právními předpisy. Regulace nové zástavby v zastavitelných plochách a plochách přestavby respektuje podmínky stanovené těmito zvláštními předpisy. ÚPO nestanovuje další podmínky nad rámec podmínek vyplývajících ze zvláštních právních předpisů pro ochranná pásmá letecké dopravy.

Ochranná pásmá letecké dopravy jsou zakreslena ve výkrese odůvodnění ÚPO **O1 – Koordinační výkres**.

4.1.4410 Ostatní doprava

4.1.4410.1 Přestupní uzly

V území hájit a respektovat záměry výstavby a přestavby přestupních uzel pro vzájemnou vazbu jednotlivých subsystémů veřejné osobní dopravy. Jedná se o tři skupiny přestupních uzel:

- stávající přestupní uzly bez navrhovaných úprav (Svinov, Vítkovice - Mírové náměstí, Vítkovice- žst., Hranečník),
- stávající přestupní uzly s navrhovanou přestavbou (Nová Ves - vodárna, Slovenská - Černý potok, Ostrava - hl. nádraží, Orlovská, Michálkovice, Mariánské Hory – Hulváky, Vítkovice – nám. Jiřího z Poděbrad), Jižní město – OC HyperAlbert,
- nové přestupní uzly (Jižní město – ul. Místecká, , Jižní město - Zábřeh, Plesná - ul. Opavská).

Vymezení přestupních vazeb je v grafické části ÚPO kryto dopravní plochou, nebo jsou tyto vazby zajištěny vhodným uspořádáním návazných ploch s rozdílným způsobem využití.

Hájit záměry výstavby nebo přestavby přestupních uzel podle těchto zásad:

- Svinov – přestupní uzel autobusové, železniční a tramvajové dopravy - sledovat průchod cyklistické trasy DK20 a koordinovat s dostavbou na návazných volných plochách,
- Nová Ves, vodárna – stabilizovaný přestupní uzel autobusové a tramvajové dopravy - sledovat průchod cyklistické trasy v rámci rekonstrukce DK144. Významnější změny by mohly nastat v případě přestavby křižovatky na mimoúrovňovou (hájeno územní rezervou),
- Přívoz, Hlučínská – stávající přestupní uzel s navrhovanou přestavbou přestupní uzel autobusové a tramvajové dopravy a výhledově i lehké kolejové dopravy (LRT) - výstavba prodloužené ul. Slovenské a výstavby lehké kolejové dopravy (LRT) pro vazby Hlučín - Ostrava je hájena územní rezervou,
- Ostrava, hl. nádraží – stabilizovaný přestupní uzel autobusové, trolejbusové, železniční, tramvajové a výhledově i lehké kolejové dopravy (LRT) - významnější změny vyvolá výstavba tramvajové tratě v úseku Ostrava hl. nádraží – Hlučínská,
- Orlovská – v zásadě stabilizovaný přestupní uzel autobusové a trolejbusové dopravy - hájit dopravní plochu pro zlepšení dopravních parametrů stávající plochy smyčky,
- Michálkovice – v zásadě stabilizovaný přestupní uzel autobusové a trolejbusové dopravy - hájit dopravní plochu pro zlepšení dopravních parametrů stávající plochy smyčky,
- Hranečník – stabilizovaný přestupní uzel autobusové, trolejbusové a tramvajové dopravy
- Vítkovice, železniční stanice - stabilizovaný přestupní uzel autobusové, železniční a tramvajové dopravy,
- Jižní město, ul. Místecká – výstavba autobusové smyčky pro ukončení příměstské dopravy ze směru od Frýdku – Místku s přestupem na tramvajovou dopravu,
- Jižní město, OC HyperAlbert – úprava přestupního uzlu se zlepšením vazeb z autobusové na tramvajovou dopravu,
- Jižní město, Zábřeh – vybudování železniční zastávky vč. nezbytných pěších tras pro přestup na tramvajovou dopravu,
- Vítkovice, nám. Jiřího z Poděbrad – rekonstrukce přestupního uzlu - zastávky a nezbytné krátkodobé odstavení autobusů,
- Plesná, ul. Opavská – výstavba přestupního uzlu autobusové a tramvajové dopravy - vybudování tramvajové a autobusové smyčky, včetně záhytného parkoviště
- U přestupních uzel s vazbou na osobní automobilovou dopravu, zejména Hranečník na východě, Černý Potok na severu, Svinovské nádraží na západě a OC HyperAlbert na jihu, sledovat vazbu na stávající nebo navrhované plochy záhytných parkovišť.

Mimo přestupní uzly a plochy pro záhytná parkoviště hájit i plochy pro realizaci dopravních staveb sloužících jako cvičné či výukové dopravní plochy. Jedná se zejména o plochu za nákladovým nádražím s označením DK178, která by měla sloužit jako výcviková plocha pro složky integrovaného záchranného systému.

4.1.4410.2 Statická doprava

Při řešení statické dopravy v rámci ÚS a v dokumentacích pro územní řízení dodržovat tyto zásady:

- statickou dopravu (parkování) realizovat na pozemku stavby pro stupeň automobilizace 1 : 2 a to jak pro novostavby, tak i pro změny užívání stávajících staveb. V těch případech, kde tuto podmínu nelze

splnit z důvodů technických, je stavebník povinen odpovídající počet parkovacích míst zajistit v docházkové vzdálenosti stavby,

- nové parkovací plochy umísťovat přednostně pod terén, parkovací plochy na terénu budou realizovány v kombinaci s odpovídajícím rozsahem nové vzrostlé zeleně, nikoliv pouze zatravněnými plochami, ale v kombinaci s nimi a které budou snižovat procento zpevněných ploch a současně budou sloužit k ochlazování těchto ploch v letním období. Při řešení parkovací plochy, zejména velkokapacitních parkovišť s kapacitou nad 40 parkovacích stání, musí být uplatněna tzv. modro-zelená infrastruktura (tedy kombinované užití zeleně a vody – zejména vody srážkové tak, aby neodcházela do kanalizace, ale aby ji městská zeleň mohla čerpat, odpařovat a tak ve svém okolí zvlhčovat vzduch a současně snižovat teplotu a prašnost)
- využití kapacit stávajících parkovišť pro novou zástavbu nebo změnu užívání (rozvojových či přestavbových ploch) je možné pouze za podmínky, že stavebník prokáže nevyužití příslušné kapacity statické dopravy pro studpeň automobilizace 1 : 2 a že budou splněny požadavky na její kvalitu a kvantitu (např. docházková vzdálenost, odpovídající kapacita),
- pro řešení deficitu statické dopravy v historické části města a v sídlištních celcích zajistit výstavbu parkovišť popř. parkovacích domů v docházkové vzdálenosti a ve vazbě na trasy městské hromadné dopravy,
- v území hájit a respektovat záměry výstavby záhytných parkovišť – zejména v lokalitách Přívoz – Černý Potok, Slezská Ostrava – Hranečník (označení DK179), Slezská Ostrava – Kamenec, Dubina – OC HyperAlbert a plochu na rozmezí Hrabové a Vratimova (označení DK180) vymezených ve výkrese **V2.2 Hlavní výkres - Koncepce veřejné infrastruktury – doprava** a podrobněji rozvedených v odůvodnění ÚPO v kapitole 4.5.8.3 Statická doprava, včetně návrhu možného situování parkovacích objektů, zakresleného v grafických přílohách této kapitoly odůvodnění.
- lokalizaci parkovacích objektů a záhytných parkovišť upřesňovat v rámci ÚS a další návazné podrobnější dokumentace ve vymezených plochách pro „Ostatní dopravu“, v plochách určených pro bydlení v bytových domech, plochách smíšených obytných, nebo občanského vybavení, za podmínky, že nesníží kvalitu prostředí pro hlavní využití takto vymezených ploch.

4.1.4410.3 Vozovny

Na území města Ostravy hájit plochu stávající vozovny městské hromadné dopravy - tramvajové vozovny v Moravské Ostravě, autobusové vozovny v Martinově a ve Slezské Ostravě a trolejbusové vozovny v Moravské Ostravě. Územně hájit plochy pro rozvoj tramvajové vozovny v Moravské Ostravě (ul. Křivá - DK182).

4.2 KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Technickou infrastrukturu vymezuje ÚPO pro zajištění základního systému zásobování zastavěného území města energiemi a vodou a pro likvidaci odpadních a srážkových vod.

Technická infrastruktura je v ÚPO dělena na Zásobování vodou a kanalizace, Zásobování elektřinou a telekomunikace a Zásobování plynem a teplem.

Vedení tras technické infrastruktury je v grafické části ÚPO pro názornost a pro umožnění GIS analýz (vazba na datový model ÚPO) znázorněno osami umístěnými uvnitř koridoru pro umístění stavby technické infrastruktury. Toto znázornění tras inženýrské sítě je pouze orientační a pro návazná řízení nesmí být zohledňováno. Závazné je vymezení koridoru.

4.2.1 Zásobování vodou a kanalizace

Koncepce technické infrastruktury, zásobování vodou a kanalizace a podmínky pro její umisťování, je vymezena v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2.5 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování vodou a kanalizace.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- zásobování pitnou vodou je zajištěno z povrchových zdrojů Ostravského oblastního vodovodu (nádrž Šance, Kružberk a Slezská Harta) a z podzemních zdrojů (Nová Ves a Dubí, Stará Bělá – Pešatek, Palesek a Sýkorův důl, Bartovice-Ještěrka I., Ještěrka II., Zábřeh II. - vodovod, Důlňák ve Vratimově) situovaných na území města Ostravy a Vratimova,
- ÚPO nenavrhuje posílení zásobování pitnou vodou.

Zásobování průmyslovou vodou

- jako zdroje průmyslové vody jsou využívány - řeky Odra, Ostravice, Opava a vodní nádrž Žermanice,
- ÚPO nenavrhoje nové plochy pro čerpací stanice průmyslových vod,
- ÚPO nenavrhoje budování nových přivaděčů průmyslových vod,

Přivaděče a zásobovací řady

- ÚPO nenavrhoje nové hlavní přivaděče, stávající přivaděče jsou kapacitně dostačující.

KANALIZACE

Stokování a čištění odpadních vod

- odkanalizování zachovat v koncepci soustředění odpadních vod do stávajících kmenových sběračů "A", "B", "C" a "D" s čištěním na ÚČOV v Ostravě – Přívoze,
- ÚPO navrhoje trasu pro dokončení hlavního kanalizačního sběrače B (Slezská Ostrava, Radvanice),
- v okrajových městských obvodech, u kterých je z různých důvodů koncepce soustředění odpadních vod do stávajících kmenových sběračů "A", "B", "C" a "D" s čištěním na ÚČOV v Ostravě – Přívoze nereálná, likvidovat odpadní vody ve stávajících místních ČOV (Vítkovice, Michálkovice, Heřmanice a ArcelorMittal) a ve dvou navrhovaných ČOV (ArcelorMittal Ostrava a Koblov), v případě Bartovic část území odkanalizovat přes kanalizační systém Šenova na ČOV Havířov,
- na území města Ostravy jsou vybudovány kanalizační sběrače, které umožňují napojení sousedních obcí (Ludgeřovice, Markvartovice, Klimkovice, Vřesina, Dolní Lhota, Čavisov, Vratimov a Stará Ves nad Ondřejnicí) tak, aby byla umožněna likvidace splaškových odpadních vod na ÚČOV v Ostravě – Přívoze,
- hájit plochy pro veřejně prospěšné stavby kanalizace a pro čerpací stanice (včetně ploch nezbytných k zajištění jejich výstavby), které jsou vymezeny v grafické části ÚPO – výkres **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** uvedené v následující tabulce a v tabulce č. 20 textové části v oddíle 7.2 Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury.

Tabulka č. 13 – Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace

| Označení dle výkresu: V 3 | Charakter zařízení | Popis kudy vedení trasováno | Stavbou dotčené katastrální území |
|---------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| K1 | čerpací stanice | kanalizace - ČS Muglinov | Muglinov, Hrušov |
| K2 | podzemní síť | kanalizace - Jelínkova, Přemyšov | Svinov |
| K4 | podzemní síť | kanalizace - Masného | Slezská Ostrava |

Ochranné pásmo ČOV

- ÚČOV v Přívoze má vymezeno pásmo ochrany prostředí, které nepřesahuje území areálu ÚČOV,
- ÚPO umísťuje místní ČOV pouze přibližně tak, aby neobtěžovaly zápachem okolní plochy určené pro bydlení.

Vypouštění slaných důlních vod na území města Ostravy

- Slané důlní vody jsou na území Ostravy čerpány z vodní jámy bývalého Dolu Jeremenko a vypouštěny do řeky Ostravice,
- ÚPO nenavrhoje žádné plochy pro vypouštění slaných důlních vod.

4.2.2 Zásobování elektřinou a telekomunikace

Koncepce technické infrastruktury, zásobování elektřinou a telekomunikace a podmínky pro její umisťování, je vymezena v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2.3 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury–Zásobování elektřinou a telekomunikace.

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTŘINOU

- ÚPO navrhoje nové plochy a koridory pro energetické zdroje, trafostanice a vedení ZVN 400kV a VVN 110kV vyvolané náročným plánované spotřebou elektrické energie v Ostravě a jejím blízkém okolí.
- Změna navrhoje nové plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (především fotovoltaické elektrárny). Seznam je uveden v kapitole 3.2.3 Zastavitelné plochy, tab.4 - Zastavitelné plochy pro průmyslové využití, výrobu energie a smíšenou obytnou funkci vymezené ÚPO a tab.4a Prostorová

regulace ploch pro průmyslové využití, výrobu energie a smíšenou obytnou funkci a v článku 6.6.3 Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů je uvedena regulace.

4.2.2.1 Trafostanice a spínací stanice

- Hájit plochy a územní rezervy vymezené v ÚPO pro stavby trafostanic, dělené na stavby upřesněné (E2) a na stavby s přibližným vymezením (E3):

Tabulka č. 14 – Navrhované plochy pro trafostanice a spínací stanice

| Označení ve výkrese | Název trafostanice | Elektrocharakteristika zařízení | Stavbou dotčené katastrální území |
|---------------------|---|---|-----------------------------------|
| E3/TR/HRU/110-22 | Trafostanice, Hrušov – ul. Bohumínská | 110/22kV - (2x 50 MVA + rezerva 50 MVA) | Hrušov |
| E3/TR/PLE/110-22 | Trafostanice, Plesná – ul. Opavská | 110/22kV - (2x 50 MVA + rezerva 50 MVA) | Stará Plesná |
| E3/TR/BEZ/110-22 | Trafostanice, Slezská Ostrava - důl Petr Bezruč | 110/22kV - (2x 50 MVA) | Slezská Ostrava |

Stávající trafostanice mají ve výkrese označení E1.

- Zastavitelné plochy navazující jižně na zástavbu Výškovic v k.ú. Stará Bělá přednostně zásobovat z trafostanice E1/TR/VSC. Řešení zásobování elektřinou v zastavitelných plochách bude upřesněno v územní studii.

4.2.2.2 Koridory pro elektrická vedení

Hájit koridory vymezené v ÚPO pro výstavbu elektrických vedení, dělených na trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a na trasy s přibližným vymezením (E3):

Tabulka č. 15 – Navrhované trasy elektrických vedení

| Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3), E1 jsou stávající vedení | | Druh vedení: v – vrchní, k - kabelové | | |
|--|--|---|-----------------------------------|---|
| Označení vedení ve výkrese | Popis odkud a kam je vedení trasováno | Předpokl. uvedení do provozu | Stavbou dotčené katastrální území | |
| E3/4a/P1/400kV/v | E1/EL/EDĚ | E3/SP/NOŠ/400 | 2025 | Radvanice, Bartovice |
| E3/4b/P1/400kV/v | E1/EL/EDĚ | E3/SP/NOŠ/400 | 2025 | Radvanice, Bartovice |
| E3/0011/P2/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 | E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0012/P2/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 | E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0013/P2/110kV/v | E1/682, E1/683 | E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0014/P2/110kV/v | E1/682, E1/683 | E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0015/P2/110kV/v | E1/682, E1/683 | E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0016/P2/110kV/v | E1/682, E1/683 | E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0017/P2/110kV/v | E1/631/P2/110kV/v | E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0018/P2/110kV/v | E1/632/P2/110kV/v | E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0019/P2/110kV/v | E1/631/P2/110kV/v | E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0020/P2/110kV/v | E1/632/P2/110kV/v | E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0021/P2/110kV/V | E1/651/P2/110kV/v | E1/615/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Svinov |
| E3/0022/P2/110kV/V | E1/652/P2/110kV/v | E1/616/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Svinov |
| E3/0041/P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 | E1/609 <u>40</u> /P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Slezská Ostrava |
| E3/0042/P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 | E1/TR/CLO/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Slezská Ostrava, Moravská Ostrava |
| E3/0043/P2/110kV/k | E3/TR/CLO/110-22 | E1/631/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Slezská Ostrava, Moravská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Přívoz |
| E3/0044/P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 <u>E3/TR/HRU/110-22</u> <u>E2/0044/P2/110kV/k (ul.Betonářská)</u> | | <u>2030</u> <u>2038</u> | Slezská Ostrava, Hrušov, Muglinov |
| <u>E2/0044/P2/110kV/k</u> | <u>E3/0044/P2/110kV/k</u> <u>ul.Betonářská</u> | <u>E3/0044/P2/110kV/k</u> <u>ul.Orlovská</u> | <u>2038</u> | <u>Hrušov</u> |

| Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3), E1 jsou stávající vedení | | Druh vedení: v – vrchní, k - kabelové | |
|--|--|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Označení vedení ve výkrese | Popis odkud a kam je vedení trasováno | Předpokl. uvedení do provozu | Stavbou dotčené katastrální území |
| E3/0044/P2/110kV/k | E2/0044/P2/110kV/k (ul.Orlovská) E3/TR/HRU/110-22 | 2038 | Hrušov |
| E3/0061/P3/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | 20302037 | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0062/P3/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | 20302037 | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0083/P3/22kV/k | E1/TR/POR/110-22 distribuční trafostanice průmyslová zóna Nad Porubkou | 20282037 | Poruba |
| E3/0084/P3/22kV/k | E1/TR/POR/110-22 E1/SP/POA/22 | 20282037 | Poruba |
| E3/0085/P3/22kV/k-v | E3/TR/PLE/110-22 distribuční trafostanice Pustkovec | 20302037 | Poruba, Pustkovec |
| E3/0086/P3/22kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 E1/SP/NRA/22 | 20302037 | Slezská O., Moravská O. |
| E3/0088/P3/110kV/k | E1/TR/POR/110-22 E1/651(652)/P2/110kV/v | 20302040 | Poruba |
| E3/682/ P2/110kV/v | E1/682 | 2030 | Martinov, Stará Plesná |
| E3/683/ P2/110kV/v | E1/683 | 2030 | Martinov, Stará Plesná |

TELEKOMUNIKACE

Sítí elektronických komunikací se rozumí přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů po vedení, rádiem, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

- **ÚPO nenavrhoje nové plochy ani koridory pro telekomunikační stavby a zařízení.**

Telekomunikace po vedení

ÚPO nenavrhoje nové koridory ani zařízení pro telekomunikace po vedení.

Radiokomunikace

- Pokrytí území televizním signálem – území Ostravy je pokryto digitálním televizním signálem ze stávajících televizních vysílačů, nejsou navrženy nové plochy pro zařízení.
- Pokrytí území rozhlasovým signálem – území Ostravy je v pásmu AM – DV, SV a FM – VKV pokryto rozhlasovým signálem z místních vysílačů, nejsou navrženy nové plochy pro zařízení.

Radioreléové spoje

- Respektovat ochranná pásla radioreléových spojů na území města vyznačená ve výkrese č. **O1 Koordinační výkres**, zejména při umisťování výškové zástavby.

4.2.3 Zásobování plynem a teplem

Koncepce technické infrastruktury, zásobování plynem a teplem a podmínky pro její umisťování, je vymezena v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkrese:

V2.4 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování plynem a teplem.

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Zemní plyn

- Zásobování plynem je zajištěno z tranzitní soustavy, která dodává zemní plyn do vysokotlakého systému,
- ÚPO respektuje návrh zdvojení tranzitního vedení VTL nad 4 MPa DN 700 – Příbor (Libhošť) – Děhylov a vymezuje pro toto vedení koridor, ve kterém nenavrhoje zastavitelné plochy.
- ÚPO respektuje návrh tranzitního vedení VTL nad 4 MPa DN 500 – Děhylov – Hať – státní hranice ČR/Polsko a vymezuje pro toto vedení koridor, ve kterém nenavrhoje zastavitelné plochy.
- ÚPO nenavrhoje další rozvoj významných řad plynovodů zemního plynu pro řešené území.

Koksárenský plyn

- koksárenský plyn je využíván pro průmyslové účely,
- ÚPO nenavrhoje další využívání koksárenského plynu.

Degazační plyn

- degazační plyn je užíván pro průmyslové účely a pro výrobu elektrické energie a tepla,
- ÚPO nenavrhoje plochy pro degazační stanice.

ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Ústřední zdroje tepla

ÚPO nenavrhoje změnu stávající koncepce, která je:

- u velkých obytných souborů a obchodních komplexů preferovat zásobování teplem z ústředních zdrojů soustavy centrálního zásobování teplem (dále jen SCZT),
- nepovolovat výstavbu nových zdrojů tepla, které významně zhoršují kvalitu ovzduší,

ÚPO nenavrhoje další rozvoj významných řadů horkovodů a parovodů.

4.3 KONCEPCE HOSPODAŘENÍ S KOMUNÁLNÍM ODPADEM

ÚPO nenavrhoje změnu stávající koncepce hospodaření s komunálním odpadem na území města s využitím systému tříděného sběru, které je řešeno centrálně pro celé město:

- komunální odpad třídit ve zpracovatelském závodě, materiál přednostně recyklovat a kompostovat,
- neupotřebitelný materiál ukládat podle jeho charakteru na centrální skládku komunálního odpadu v Ostravě Hrušově, event. na jinou skládku umožňující uložení konkrétního odpadu,
- ÚPO vymezuje plochu veřejně prospěšné stavby pro uložení nerecyklovatelného komunálního odpadu v grafické části – výkres V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace a specifikuje je v textové části následovně:
S1 - plocha pro rozšíření stávající skládky komunálního odpadu v Ostravě – Hrušově o rozloze 4,75 ha na místě zahrádkové osady.
- po ukončení skládkové činnosti celé těleso skládky postupně rekultivovat a začlenit do krajiny.

4.4 KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Plochy pro občanské vybavení vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“. Vymezení ploch zajišťuje rovnoměrné rozmístění občanského vybavení městského významu na území města, jeho přiměřenou dostupnost a zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich účelem.

Občanské vybavení člení ÚPO dle jejího charakteru na plochy způsobu využití: „Občanské vybavení“, „Občanské vybavení – střední a vysoké školy“, „Občanské vybavení – věda a výzkum“ a „Občanské vybavení – zdravotnictví“ a stanoví jí následující urbanistickou koncepcí:

- zajištění funkcí města na úsecích ochrany veřejného zdraví, civilní ochrany, ochrany obyvatelstva před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy je organizováno integrovaným záchranným systémem (dále jen IZS),
- respektovat situování základních hasičských výkonných složek na území města Ostravy, v několika případech integrovaných se zdravotnickou záchrannou službou,
- občanské vybavení městského významu rozvíjet v plochách občanského vybavení na základě vznikající potřeby a v zastavitelných plochách navržených ÚPO a to zejména:
 - plocha pro ochranu obyvatelstva (hasičská zbrojnica, Ostrava – Proškovice, plocha V39),
 - plocha pro vzdělávání s vazbou na výzkum a inovační technologie průmyslu (nový vědecko technologický park v Ostravě – Porubě, plocha V15),
 - plocha pro rozšíření vědecko-technologického parku v Ostravě-Porubě – plocha V12
 - plocha pro zajištění základního občanského vybavení – plocha V53 v Radvanicích (v blízkosti stávající sportovní plochy a s možností zajištění parkovacích stání pro zařízení sportu a OV)

- ÚPO nenavrhoje nové rozvojové plochy pro střední a vysoké školy městského a nadměstského významu, školská zařízení rozvíjet ve stávajících plochách, s výjimkou plochy pro hromadnou dopravu a rozšíření parkoviště pro VŠB – TUO v Ostravě Porubě (plocha V14),
- ÚPO nenavrhoje nové rozvojové plochy pro zdravotnická zařízení městského a nadměstského významu, zdravotnické služby rozvíjet ve stávajících plochách.

4.5 KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRAVNSTVÍ

Plochy veřejných prostranství vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“ a v „Zastavitelných plochách“ za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem. ÚPO člení plochy způsobu využití veřejná prostranství na „Veřejná prostranství“, „Hřbitovy“ a „Parky“. Nové plochy způsobu využití „Veřejná prostranství“ a „Parky“ ÚPO nenavrhoje. Nově je vymezena plocha V52 se způsobem využití „Parky“ – nová plocha v Hrušově v ploše PŘ 6.

Základní podmínkou pro plnění funkce ploch v kategorii „Veřejná prostranství“ je nejen zajištění dostatku kvalitní zeleně v lokalitě, ale i dostatek prostoru a vybavení pro společenské aktivity obyvatel.

Plochy veřejného prostranství jsou vymezeny v ÚPO v případě větší výměry než 2000 m². Pro menší stabilizované plochy způsobu využití bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné nejsou plochy veřejného prostranství vymezeny, ale jsou součástí této plochy. V případě zastavitelné plochy způsobu využití bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné, budou plochy veřejného prostranství vymezovány v územních studiích a regulačních plánech v rozsahu min. 1000m² na každé 2ha zastavitelné plochy.

ÚPO vymezuje plochy způsobu využití „Hřbitovy“:

- ÚPO vymezuje plochy pro rozšíření stávajících hřbitovů:
 - Ústřední hřbitov na Slezské Ostravě, plocha V34
 - Hřbitov ve Staré Plesné, plocha V2
 - Hřbitov v Krásném Poli, plocha V3
 - Hřbitov ve Svinově, plocha V22
 - Hřbitov v Polance nad Odrou, plocha V37
 - Hřbitov v Proskovicích, plocha V 42
 - Hřbitov v Hrabové, plocha V46,47

• ÚPO vymezuje plochy pro nové hřbitovy:

- Hřbitov ve Svinově, plocha V21, bude sloužit převážně pro potřeby městského obvodu Ostravy – Poruby
- Hřbitov ve Staré Bělé, plocha V43, bude sloužit převážně pro potřeby městského obvodu Ostrava - Jih

• ÚPO vymezuje plochu pro nový park:

- nová zastavitelná plocha V52, Hrušov, bude sloužit pro rozšíření stávajícího parku s možností prostupu zeleně ze zastavěné plochy do volné přírody.

ÚPO pro tyto plochy a stanovuje jím v článku 3.2.3. Zastavitelné plochy prostorovou regulaci. Další plochy veřejných prostranství budou navrženy v rámci územních studií.

5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Uspořádání krajiny je dáno vymezením ploch podle významu na plochy pro zástavbu a ploch, jejichž zastavení přírodní hodnoty vylučují. Určující je stanovení přírodních hodnot a způsob jejich ochrany včetně vymezení územního systému ekologické stability. Stavebním prvkem koncepce je řešení krajinné a lesní zeleně ve vazbě na prostupnost krajiny a systém protipovodňových, retenčních a protierozních opatření.

Určujícím prvkem obrazu a charakteru krajiny města je reliéf terénu.

Koncepce krajiny zohledňuje urbanistické uspořádání města děleného do tří výrazných obytných souborů s cílem podporovat jejich provázání zelení.

Koncepce uspořádání krajiny a podmínky pro její rozvoj je vymezena v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkrese: **V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny**

Pro účel stanovení koncepce uspořádání krajiny včetně krajinného rázu je území města členěno na:

- plochy kompaktní městské zástavby (MZB) - charakter blokového uspořádání
 - plochy rozvolněné zástavby sídlištního charakteru (Mzs),
 - plochy průmyslových areálů (ZP),
- plochy zástavby v rodinných domech (ZV)

Jedná se o plochy zástavby charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí, včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách.
- plochy rekreační (ZR),
 - plochy přírodního charakteru v zastavěném území (ZZ),
 - plochy specifického využití (ZS) - sportovní areály, hřbitovy, apod.,
 - plochy nezastavěné se zemědělským využitím, (NZ),
 - plochy nezastavěné přírodního charakteru (NP),
 - plochy nezastavěné vodní (NV),
 - plochy dopravní infrastruktury a plochy rekultivační (DIR) – platí pro plochy rekultivační - skládka odpadu – technická rekultivace .

5.1 PRIORITY KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Priority koncepce uspořádání krajiny stanovuje ÚPO nad rámec podmínek stanovených v části 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* pro výše uvedené plochy charakteristické svými přírodními a kulturními hodnotami a jejich antropogenním ovlivněním. Tyto priority je nutno zohledňovat jako zásady tvorby krajiny, zejména při tvorbě koncepce uspořádání zeleně na území města Ostravy v návazných územně-plánovacích podkladech a dokumentacích řešících větší územní celky (územní studie, regulační plány, územní studie krajinných úprav, územní studie a projekty parků, vnitrobloků, veřejných prostranství) a při řešení konkrétních staveb a stavebních souborů budou ve všech stupních projektové dokumentace respektovány.

Při tvorbě krajiny a zeleně zohledňovat tyto zásady:

- **v plochách kompaktní městské zástavby (MZB) a v jejím bezprostředním okolí:**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň založených parků včetně vnitroblokové zeleně,
- 2) **vybavit doplnit** plochy vnitrobloků a parků **prvky** pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň podél městských ulic,

Pro plochy zastavitelné a přestavby:

- 1) vyžadovat **udržování výsadbu** zeleně podél nových městských ulic a v rozvojových a přestavbových plochách v rámci výstavby veřejných prostranství,
- 2) v rámci veřejných prostranství vyžadovat vymezení dostatečné plochy s vybavením pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) **vyžadovat vymezení ploch zeleně podél nových ulic.**

- **v plochách rozvolněné zástavby sídlištního charakteru (Mzs):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň založených parků,
- 2) vybavit doplnit plochy vnitrobloků a parků prvky pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) zachovat, revitalizovat a udržovat popř.vhodně doplňovat zeleň podél městských ulic a uvnitř sídlištní zástavby.

Pro plochy zastaviteľné a přestavby:

- 1) vyžadovat udržování výsadbu zeleně podél nových městských ulic a v rozvojových a přestavbových plochách navrhovat plochy s parkovou úpravou,
- 2) v rámci veřejných prostranství vyžadovat vymezení dostatečné plochy s vybavením pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) vyžadovat vymezení ploch parkově upravené zeleně a liniové zeleně podél nových ulic.

- **v plochách průmyslových areálů (ZP):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň parkově upravených ploch,
- 2) zachovat, revitalizovat a udržovat liniovou zeleň podél ulic a technické infrastruktury.

Pro plochy zastaviteľné a přestavby:

- 1) vyžadovat výsadbu a udržování zeleně v rozvojových a přestavbových plochách průmyslu,
- 2) vyžadovat vymezení ploch parkově upravené zeleně a izolační zeleně zejména podél hranic ploch s rozdílným způsobem využití a zvláště v případě potřeby odclonění ploch bydlení, rekreace a občanského vybavení.

- **v plochách zástavby v rodinných domech (ZV):**

Jedná se o plochy charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí , včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách:

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň založených parků,
- 2) vybavit plochy parků prvky pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleně podél ulic.

Pro plochy zastaviteľné a přestavby:

- 1) vyžadovat v opodstatněných případech (ve významných lokalitách, kolem sběrných komunikací) výsadbu udržování zeleně podél nových ulic a v rozvojových a přestavbových plochách navrhovat veřejná prostranství s parkově upravenými plochami,
- 2) v rámci veřejných prostranství vyžadovat vymezení dostatečné plochy s vybavením pro volnočasové aktivity obyvatel,
- 3) vyžadovat vymezení ploch parkově upravené zeleně a liniové zeleně podél nových ulic.

- **v plochách rekreačních (ZR):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat stávající zeleně,
- 2) vyžadovat udržování zeleně podél nových cest a v rozvojových plochách navrhovat veřejná prostranství s parkově upravenými plochami.

Pro plochy zastaviteľné a přestavby:

- 1) vyžadovat vymezení veřejných ploch pro parkově upravenéou zeleně a výsadbu liniové zeleně podél nových cest.

- **v plochách přírodního charakteru v zastavěném území (ZZ):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleně založených parků, ploch veřejné zeleně a zeleně se zvláštním způsobem využití (např. plochy ÚSES, přírodní památka Turkov apod.).

- **v plochách specifického využití (ZS):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat stávající zeleně uvnitř areálů

Pro plochy zastaviteľné a přestavby:

- 1) zakládat a udržovat zeleně v nových areálech,

- 2) vyžadovat vymezení ploch parkově upravené zeleně a liniové zeleně podél nových ulic a významných pěších a cyklistických komunikací.

- v plochách nezastavěných se zemědělským využitím (NZ):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň remízků, větrolamů, mezí apod.,
- 2) zachovat, revitalizovat a udržovat liniovou zeleň podél silnic a v plochách ÚSES,
- 3) v případě potřeby vymezovat plochy krajinné nebo liniové zeleně, zvláště v případě potřeby odclonění ploch bydlení, občanského vybavení, rekreace, vytvoření remízků atp.

~~Pro plochy zastavitelné a přestavby:~~

- 1) vyžadovat udržování zeleně podél nových silnic a v plochách ÚSES,
- 2) vyžadovat podle jejich povahy vymezení ploch izolační nebo liniové zeleně, zvláště v případě potřeby odclonění ploch bydlení, rekreace a občanského vybavení.

~~Pro plochy návrhů opatření/změn:~~

- 1) vyžadovat zajištění přírodě blízkých ekosystémů (k zajištění funkčnosti prvků ÚSES)

- v plochách nezastavěných přírodního charakteru (NP):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat plochy lesní a krajinné zeleně a zeleň luk včetně rozptýlené vzrostlé zeleně,
- 2) zachovat, revitalizovat a udržovat liniovou zeleň podél silnic a v plochách ÚSES,
- 3) revitalizovat přírodní části údolních niv a okolí vodních toků ve prospěch různých forem zeleně a pro extenzivní rekreační využití (bez nároků na rozsáhlé zázemí).

~~Pro plochy zastavitelné a přestavby:~~

- 1) vyžadovat zakládání a udržování zeleně podél nových silnic a v plochách ÚSES,
- 2) vyžadovat podle jejich povahy vymezení ploch krajinné nebo liniové zeleně, zvláště v případě potřeby odclonění ploch bydlení, občanského vybavení, rekreace a ploch ÚSES,
- 3) přírodní části údolních niv a okolí vodních toků revitalizovat ve prospěch různých forem zeleně a pro extenzivní rekreační využití (bez nároků na rozsáhlé zázemí).

~~Pro plochy návrhů opatření /změn v krajině:~~

- 1) vyžadovat zajištění přírodě blízkých ekosystémů (k zajištění funkčnosti prvků ÚSES)

- v plochách nezastavěných vodních (NV):**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat doprovodnou zeleň vodních toků a ploch,
- 2) zakládat a udržovat doprovodnou zeleň vodních toků a ploch,
- 3) v podrobnější dokumentaci vodohospodářských a protipovodňových staveb a zařízení vyžadovat jejich citlivé začlenění do krajiny vč. návrhu zeleně.

~~Pro plochy zastavitelné a přestavby:~~

- 1) v podrobnější dokumentaci vodohospodářských a protipovodňových staveb a zařízení vyžadovat jejich citlivé začlenění do krajiny vč. návrhu zeleně.

~~Pro plochy návrhů opatření/změn v krajině:~~

- 1) vyžadovat zajištění přírodě blízkých ekosystémů (k zajištění funkčnosti prvků ÚSES)

- v plochách dopravní infrastruktury a plochách rekultivačních (DIR) – platí pro plochy rekultivační - skládka odpadu – technická rekultivace :**

Pro plochy stabilizované:

- 1) zachovat, revitalizovat a udržovat zeleň podél ulic, železnic a tramvajových tras, pěších a cyklistických komunikací a uvnitř areálů.

Pro plochy zastavitelné a přestavby:

- 1) zakládat a udržovat zeleň,
- 2) vyžadovat vymezení veřejných ploch parkově upravené zeleně a liniové zeleně podél nových ulic, železnic a tramvajových tras nebo významných pěších a cyklistických komunikací.

5.2 PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

Přírodní hodnoty krajiny Ostravy tvoří zejména zvláště chráněná území a jejich ochranné zóny (chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní památky), významné krajinné prvky, památné stromy, funkční části územního systému ekologické

stability, místa výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, vodních a léčivých zdrojů. V rámci systému Natura 2000 jsou na území města vymezeny Evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Přírodní hodnoty spolu s kulturními a historickými hodnotami vytvářejí hodnoty krajinného rázu.

5.2.1 Ochrana hodnot

- ve zvláště chráněných územích a jejich ochranných zónách nepřipouštět takové zásahy, které by snížily jejich přírodní hodnotu,
- ve významných krajinných prvcích zamezit činnostem, které by snížily jejich přírodní hodnotu,
- evropsky významné lokality a ptačí oblasti systému Natura 2000 využívat pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce,
- respektovat podmínky ochrany krajinného rázu v místech krajinného rázu.

Podmínky pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou specifikovány v části 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.

5.2.2 Ochrana čistoty ovzduší

- omezovat výstavbu nových zdrojů emisí, které by vyvolaly zhoršení kvality ovzduší, u případných nových zdrojů požadovat použití šetrnějších ekologických technologií šetrných k životnímu prostředí,
- usilovat o snížení množství emisí ze stávajících zdrojů a o výhledové zrušení významných zdrojů emisí (koksovny, elektrárny a teplárny na tuhá paliva apod.),
- omezovat podíl tuhých paliv na zásobování teplem posílením využívání plynu, elektřiny a alternativních zdrojů energie, u novostaveb nepovolovat zdroje tepla na tuhá paliva s výjimkou kotlů na biomasu s certifikátem nízkých hodnot emisí, krbových kamen a krbů s krbovou vložkou pro regulovatelný způsob hoření,
- proti prašnosti z komunikací chránit okolní území vymezením izolační zeleně.

5.2.3 Ochrana vod

- ÚPO vytváří územní podmínky pro dobudování a obnovu kanalizační sítě a čistíren odpadních vod,
- nepovolovat takové využití území, které by mohlo znečistit podzemní nebo povrchové vody,
- revitalizovat vodní toky, dle grafiky ÚPO, přirodě blízkým způsobem s možností každodenní rekreace,
- nepovolovat zatrubňování vodních toků, u dříve zatrubněných toků vytvářet územní podmínky pro jejich postupné otvírání a upravení břehů přirodě blízkým způsobem,
- podporovat opatření ke zlepšení hydrologického režimu krajiny, v územních studiích tvorby krajiny navrhovat ve vhodných lokalitách malé vodní nádrže přírodního charakteru.

5.2.4 Ochrana zemědělské půdy

- podporovat opatření směřující k ochraně půdy před vodní a větrnou erozí, v územních studiích tvorby krajiny navrhovat ve vhodných lokalitách protierozní pásy, větrolamy atd.,
- podporovat opatření směřující ke zlepšení vodního režimu půd, v územních studiích tvorby krajiny navrhovat opatření umožňující zadržování vody v pramenných lokalitách na orné půdě.

5.2.5 Ochrana před hlukem

- požadovat takovou ochranu před hlukem z výrobních procesů, která zajistí v navazujícím funkčně odlišném území dodržení hlukových limitů neomezujejících jeho účel využití,
- u nových liniových dopravních staveb a přestaveb požadovat posouzení hluku z pozemní dopravy hlukovými studiemi, dle výsledku posouzení stanovovat rozsah a způsob protihlukových opatření,
- podporovat výsadbu, dle oddílu 5.1 *Priority koncepce uspořádání krajiny*, a pravidelnou údržbu drobné a ochranné zeleně podél komunikací,
- potenciální provozovatel zdroje hluku musí vytvořit územní podmínky pro zajistění následné výstavby protihlukových opatření na ochranu zastavitelných ploch určených ÚPO pro bydlení, občanské vybavení a rekreaci,
- v zastavitelných plochách, kde lze očekávat nadlimitní hodnoty hluku a vibrací, a které jsou specifikované ve výpisu zastavitelných ploch (tabulka textové části), musí zabezpečit stavebník takové

umístění a technické řešení konkrétní stavby, aby stavba po realizaci splňovala limit hygienické zátěže chráněných prostor.

5.3 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY

ÚPO vymezuje plochy územního systému ekologické stability krajiny (dále jen ÚSES) ve všech hierarchických úrovních - nadregionální, regionální, místní. Vymezení nadregionálních a regionálních biocenter a biokoridorů je v souladu s řešením převzatým z ÚPO ze ZÚR MSK s úpravou biocentra 156 na řece Ostravici, dále přebíráme trasování biokoridorů a plošně je vymezujeme. ÚPO vymezuje místní systém ÚSES, který zpřesňuje a doplňuje vymezení regionálního a nadregionálního systému ÚSES.

ÚSES je vymezen v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce usporádání krajiny

V3 – Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace – nefunkční části ÚSES

Charakteristiky jednotlivých prvků ÚSES jsou uvedeny na konci tohoto oddílu.

5.3.1 Všeobecná regulace v plochách ÚSES a v návazném území:

- pro posuzování činností v plochách ÚSES platí regulace pro příslušnou plochu s rozdílným způsobem využití a navíc zpřísňení regulace pro jednotlivé kategorie (přípustná, podmíněně přípustná, nepřípustná) staveb, zařízení a způsobu využití území, uvedená v textové části ÚPO - část 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*,
- při územně-plánovací činnosti a při rozhodování o všech změnách v území vytvářet podmínky pro vznik plně funkčního ÚSES bez migračních bariér pro volně žijící organismy,
- v nefunkčních částech ÚSES vytvářet podmínky pro vznik původních přírodních nebo přírodě blízkých ekosystémů podle jejich zařazení do hierarchických úrovní a do konkrétních tahů ÚSES ve smyslu článku 5.3.3 *Vymezení podmínek pro jednotlivé tahy ÚSES*. Řešit odstranění nepůvodních nebo kontaminovaných zemin, černých skládek odpadů, staveb a migračních bariér pro volně žijící organismy. Podle tabulek *Výpis prvků ÚSES* na konci oddílu 5.3 *Územní systém ekologické stability krajiny*, sledovat dodržení návrhu cílových typů jednotlivých biotopů včetně navržené cílové druhové skladby dřevin.
- respektovat vymezení a způsob využití biocenter a biokoridorů všech hierarchických stupňů ÚSES dle ÚPO (včetně interakčních prvků),
- při projektové přípravě na souvisejících plochách s rozdílným způsobem využití vhodně reagovat na blízkost a význam prvků ÚSES,
- stavby zasahující do ÚSES uzpůsobovat tak, aby nevytvářely migrační bariéry pro volně žijící živočichy,
- v územních studiích vytvářet dle možnosti přechodové pásy mezi zastavěným, zastavitelným územím a prvky ÚSES s využitím ploch zeleně,
- při křížení prvků ÚSES s plochami pro dopravní stavby a stavby technické infrastruktury minimalizovat v podrobnosti DÚR dopad těchto staveb na funkčnost prvků ÚSES, zejména řešit v příznivých geomorfologických podmírkách jejich křížení mimoúrovňově (mosty, estakády apod.) při zachování dostatečných prostorových parametrů prvků ÚSES.

V prostoru křížení nepřipouštět doprovodné stavby (např. regulační stanice, trafostanice, manipulační plochy, přístupové komunikace a další), které nejsou pro předmětnou stavbu veřejné infrastruktury naprosto nezbytné.

5.3.2 Koncepce struktury ÚSES

Navržený systém ÚSES na území města Ostravy navazuje svým vymezením na okolní katastry. Návrh ÚSES obsahuje:

- respektovat navržené prvky hlavní páteře ÚSES – dvou nadregionálních tahů 1 a 2, vedených po velkých řekách Odře a Ostravici, doplněných nadregionálním tahem 3 podél řeky Opavy,
- respektovat prvky ÚSES dvou nadregionálních tahů 4 a 5 vedených v okrajových částech města Ostravy. Jedná se o nadregionální tah po mírných svazích a zalesněných plochých hřbetech v k.ú. Bartovice, Hořmanice a Michálkovice, dále pak o nadregionální tah v jižní části území na k.ú. Stará a Nová Bělá, Hrabová a Proskovice,
- respektovat prvky ÚSES regionálního tahu podél Lučiny vedeného níou meandrující řeky s vloženým regionálním biocentrem menších rozměrů v oblouku ulice Rudné,

- respektovat prvky ÚSES regionálního tahu na k.ú. Poruba, Krásné Pole, Stará a Nová Plesná, Svinov a Polanka zajišťující reprezentativní lesní společenstva v pahorkatině Nízkého Jeseníku na kontaktu s Ostravskou pánví a Moravskou bránou. Vložená regionální biocentra jsou navržena na hranicích k.ú. Krásné Pole a Poruba a na hranicích k.ú. Poruba a Svinov.
- respektovat prvky ÚSES regionálního tahu na k.ú. Petřkvice a Koblov vytvářejícího spojnice mezi Černým lesem a údolím Odry s vloženým unikátním regionálním biocentrem Landek,
- respektovat prvky ÚSES sítě místních tras, převážně reprezentativního lesního charakteru, doplněná v oblasti Staré a Nové Plesné o unikátní společenstva luk s rozptýlenou zelení,
- respektovat interakční prvky většinou vymezené na stávajících krajinných strukturách drobnějších rozměrů, v některých případech zahrnujících unikátní společenstva kontrastního charakteru.
- prvky hlavní páteře ÚSES – nadregionální tahy 1-5. Jedná se o významné nadregionální tahy 1 a 2, vedených po velkých řekách Odře a Ostravici, doplněných nadregionálním tahem 3 podél řeky Opavy, dále jsou to nadregionální tahy 4 a 5 vedené v okrajových částech města Ostravy. Jedná se o nadregionální tah 4 procházející jižním okrajem území města v k.ú. Nová Bělá, Hrabová a dále se táhnoucí po mírných svazích a zalesněných plochých hřbetech v k.ú. Bartovice, Radvanice, Michálkovice a Heřmanice, dále pak o nadregionální tah 5, zasahující okraj severní části Petřkovic a Koblova.
- prvky ÚSES regionálních tahů 10, 11, 12, 13, 14, 17, 20 a 21. Regionální koridor 10 je vedený podél Lučiny, regionální koridor 11 je krátký úsek spojující NRBK 1 a NRBC 5 v Petřkovicích, tahy 12, 13 a 14 tvoří soustavu regionálních koridorů spojujících severní hranici města v Nové Plesné, jdoucí západně městskou částí Poruba a podél jižního okraje Svinova se napojují na nadregionální tah kolem řeky Odry. Tah 17 prochází jižním okrajem Polanky nad Odrou a tahy 20 a 21 procházejí jižní hranicí města Ostravy na katastrech Proskovic, Staré a Nové Bělé.
- prvky ÚSES sítě místních tras označených jako tahy: 100, 200, 300, 500, 600, 700, 800, 900, 1500, 1900 a 2300 (malý úsek přecházející do Krmelína). Jedná se o trasy převážně reprezentativního lesního a lučního charakteru.

5.3.3 Vymezení podmínek pro jednotlivé tahy ÚSES

Nadregionální ÚSES

NRBC 1-1 Poodří a NRBK 1 – Odra (bylinný, lesní, vodní, rozptýlená zeleň)

- V nadregionálním nivním a vodním biokoridoru a jeho vložených biocentrech podél řeky Odry zajistit stabilitu lužních formací doplňováním chybějící částí břehových porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- V prostoru převedení biokoridoru přes nivu Odry v prostoru Vrbice a Koblova nahrazovat polní kultury a louku lesem s přirozenou skladbou dřevin.
- Likvidovat invazivní porosty.

NRBK 2 – Ostravice (vodní, lesní, bylinný, rozptýlená zeleň)

- V nadregionálním nivním a vodním biokoridoru a jeho vložených biocentrech podél řeky Ostravice podle možností doplňovat břehové porosty výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů, ponechat samovolnému vývoji plochy s již započatou sukcesí (postindustriální lada – halda Hrabůvka).
- Likvidovat invazivní porosty.

NRBK 3 – Opava (vodní, lesní, bylinný, rozptýlená zeleň)

- V nadregionálním nivním a vodním biokoridoru a jeho vložených biocentrech podél řeky Opavy nahrazovat stávající agrocenózy bylinnými formacemi a dále zvětšovat podíl lesních ploch s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

NRBK 4 – Slezská Ostrava (vodní, lesní)

- V nadregionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech podél východní hranice města Ostravy nahrazovat stávající agrocenózy porosty s přirozenou skladbou dřevin.

- ~~V prostoru převedení biokoridoru přes nivu Odry v prostoru Vrbice a Koblová nahrazovat polní kultury a louku lesem s přirozenou skladbou dřevin.~~
- ~~Zajistit převedení biokoridoru přes nivu Ostravice, respektovat propustek pod Místeckou pro převedení biokoridoru~~
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů, ponechat samovolnému vývoji plochy s již započatou sukcesí (postindustriální lada).
- Likvidovat invazivní porosty.

NRBK 5 – Jih (vodní, lesní) Černý les (lesní)

- ~~V nadregionálním biokoridoru a jeho vloženém biocentru uch zachovat stávající lesní porosty, podél jižní hranice města Ostravy postupně nahrazovat stávající lesní porosty novými porosty s přirozenější skladbou dřevin.~~
- V místech vedení biokoridoru po orné půdě nahrazovat stávající agrocenózy porosty s přirozenou skladbou dřevin.
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.~~
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální ÚSES

Regionální biokoridor 10 – Lučina (vodní, lesní, bylinný)

- V regionálním nivním biokoridoru a jeho vložených biocentrech podél řeky Lučiny zachovat a doplňovat chybějící části břehových porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů, ponechat samovolnému vývoji plochy s již započatou sukcesí (postindustriální lada).
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 11 – Petřkovice (lesní, skály, rozptýlená zeleň)

- Vytvářet územní podmínky pro propojení vysoce kvalitního reprezentativního regionálního biocentra 11-1 Landek navrženým biokoridorem, vedeným převážně po náspu zrušené trati, s Černým lesem.
- V regionálním biokoridoru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Udržovat a doplňovat nivní biotop.
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 12 – Poruba-jih (lesní, bylinný)

- V regionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech revitalizovat a doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- V biocentrech postupně nahrazovat stávající lesní porosty jehličnatých monokultur novými porosty s přirozenější skladbou dřevin.
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.~~
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 13 – Poruba-sever (lesní)

- V regionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- V biocentrech postupně nahrazovat stávající lesní porosty jehličnatých monokultur novými porosty s přirozenější skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 14 – Proskovice Vřesina (vodní, lesní, bylinný)

- V regionálním biokoridoru a jeho vloženém biocentru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- V biocentru uch postupně nahrazovat stávající lesní porosty jehličnatých monokultur novými porosty s přirozenější skladbou dřevin.

- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocentre podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 15 – Polanka (vodní, lesní)

- V regionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 17 – Klimkovice (lesní, vodní)

- V regionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Regionální biokoridor 20 – Stará Ves (lesní)

- V regionálním biokoridoru a jeho vložených biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.

Regionální biokoridor 21 – Proskovice (lesní, vodní, část migrační trasy)

- V regionálním biokoridoru a jeho vloženém biocentru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.

Místní ÚSES

Místní trasa č. 100- Slezská Ostrava (lesní)

- V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 200 – Proskovice (lesní)

- V místním biokoridoru a jeho biocentru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- V biokoridoru a biocentru postupně nahrazovat stávající lesní porosty jehličnatých monokultur novými porosty s přirozenější skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č.300 – Polanka (vodní, lesní, bylinný)

- V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č.400 – Krásné Pole (vodní, lesní)

- V místním biokoridoru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň v biokoridoru podle potřeb jejich jednotlivých druhů.

Místní trasa č. 500 – Krásné Pole (vodní, lesní)

- V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 600 – Plesenský Potok, Martinov ve Slezsku (vodní, lesní)

- Podle charakteru jednotlivých větví místního biokoridoru a jeho biocenter doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin, chránit reprezentativní i unikátní společenstva luk s drobnou zelení zejména v údolí Plesenského potoka.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 700 – Lhotka, Hošťálkovice (lesní)

- Podle charakteru jednotlivých větví místního biokoridoru a jeho biocenter doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin, chránit unikátní společenstva mokřadů a suché stanoviště temen a svahů pahorkatiny.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 800 – Černý potek Bartovice (lesní)

- V místním biokoridoru ~~a jeho biocentrech udržovat a~~ doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů, ponechat samovolnému vývoji plochy s již započatou sukcesí (postindustriální lada).~~
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 900 – Koblov (lesní)

- V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.
- Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.
- Likvidovat invazivní porosty.

Místní trasa č. 1500 – Polanka nad Odrou (lesní)

- ~~V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.~~
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.~~
- ~~Likvidovat invazivní porosty.~~

Místní trasa č. 1900 – Nová Plesná (bylinný, lesní, rozptýlená zeleň)

- ~~V místním biokoridoru a jeho biocentrech doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.~~
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň biokoridoru a biocenter podle potřeb jejich jednotlivých druhů.~~
- ~~Likvidovat invazivní porosty.~~

Místní trasa č. 2300 – Nová Bělá (lesní)

- ~~V krátkém úseku místního biokoridoru doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.~~

Interakční prvky (vodní, lesní, bylinný)

- ~~V plochách interakčních prvků doplňovat chybějící části porostů výsadbou s přirozenou skladbou dřevin.~~
- ~~Udržovat a revitalizovat zeleň interakčních prvků podle potřeb jejich jednotlivých druhů, ponechat samovolnému vývoji plochy s již započatou sukcesí (postindustriální lada).~~
- ~~Likvidovat invazivní porosty.~~

Výpis prvků Územního systému ekologické stability

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 1 – ODRA | | | |
|----------------------------|---|------------|---|------------|-----------|-------------------|------------------------|-------------------|--------------------|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| 1-1 | NRBC | 1158 | Nová Ves, Polanka n., O., Svinov, Proškovice, St. Bělá, Zábřeh, Výškovice | 3BC4-5 | F, N | R | M | A, B, Kř, V, L, M | B, Kř, V, Rz, L, M | jm, db, vr, ol, js, st, tř, lp, tp, br, bč, ka, kr, tr, ře |
| 1-2 | NRBK | 27,4 | Nová Ves, Svinov, Zábřeh | 3BC4-5 | F, N | R | M | V, A, L | V, L, B, Rz | vr, tp, js, ol, db, tp, jv, jm |
| 1-2A | NRBK | 15,5 | Nová Ves, Svinov | - | F, N | - | - | - | - | - |
| 1-3 | MBC | 6,5 | Nová Ves, Svinov | 3BC4-5 | F, N | R | M | V, L, A | V, L | vr, tp, js, jm, ol, db, jv |
| 1-4 | MBC | 30,43 | Třebovice, Svinov, Hoštálkovice | 3BC4-5 | F, N | R | M | A, B, Rz, V | L, B, Rz, V | vr, js, tp, jm, jv, db, st, br, ka |
| 1-5 | NRBK | 22,16 | Mar. Hory, Hoštálkovice, Nová Ves | 3BC4-5 | N | R | M | V, A | V, L, B, Rz | vr, js, tp, jm, jv, ka, br |
| 1-6 | MBC | 9,4 | Mar. Hory, Hoštálkovice | 3BC4-5, B3 | N | R, U | K-M | N, V, B | L | vr, js, ol, db, tř, jv, bč |
| 1-7 | NRBK | 28,6 | Mar. Hory, Hoštálkovice, Lhotka | 3BC4 | N | R | M | V, Br, Rz | V, L, B, Rz | vr, ol, js, jm, db, tp |
| 1-8 | MBC | 8,74 | Hoštálkovice, Lhotka | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | V, L, B, Rz | V, L | vr, tp, js, ol, db, jv |
| 1-9 | NRBK | 38,39 | Mar. Hory, Přívoz, Lhotka | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | V, L, B, Rz | V, L, B, Rz | vr, tp, js, ol, db, jv |
| 1-10 | MBC | 8,5 | Přívoz | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | L | L | vr, js, ol, db, tp, jv, jm |
| 1-11 | NRBK | 40,95 | Petřkovice, Přívoz, Lhotka | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, B, Rz, L | vr, js, ol, db, tp, jv, jm |
| 1-12 | MBC | 4,2 | Petřkovice | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, L | vr, tp, js, ol, db, jv |
| 1-13 | MBC | 9,4 | Petřkovice | 3-4BC4-5 | F | R | M | V, L | V, L | vr, tp, js, ol, db, jv |
| 1-14 | NRBK | 42,06 | Koblov, Hrušov, Petřkovice, Přívoz | 3-4BC4-5 | F, N | R | M | V, B, Rz | B, Rz, L | vr, js, tp, db, jm, jv, ka, br |
| 1-15 | RBC | 174,5 | Koblov | 3-4BC4-5 | F | R, U | M | V, L, B | V, L, B, Rz | vr, js, tp, db, jm, jv, ka, br |
| 1-16 | NRBK | 3,6 | Koblov | 3-4BC4-5 | F | R | M | V, A, B, Rz | V, L, B, Rz | vr, tp, js, ol, db, jv |
| 1-17 | NRBK | 6,2 | Koblov | 3-4BC4 | F, N | R | M | B, Rz | L | db, js, jv, tp, vr, ol |
| součet: | | 1648,0 | - | | | | | | | |
| Poznámka: | Regionální tah je dostatečně funkční v oblasti nadregionálního biocentra Poodří a v úseku Koblovských jezer, kde bohatě členěné široké okolí řeky Odry dotuje slabě fungující samotný říční koridor. V ostatních úsecích je funkce biokoridoru výrazně oslabena úpravami hrází a výrazným úbytkem doprovodné zeleně vodního toku. | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 2 - OSTRAVICE - | | | |
|----------------------------|-----------|------------|---|------------------|------------|--------------------|------------|------------------|-----------------|--|--|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funk-čnost | reprezen-tativnost | podob-nost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | | |
| 2-1 | NRBK | 7,6 | Hrušov, Přívoz | 3-4BC4, B4 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, L | vr, tp, js, db, jv, tp, jm | | | |
| 2-2 | MBC | 4,1 | Hrušov, Přívoz | 3-4BC4, B4 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, L | vr, tp, js, db, jv, tp, jm | | | |
| 2-3 | NRBK | 15,12 | Hrušov, Přívoz; Muglinov, Slezská Ostrava | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, B, Rz, L | vr, tp, js, db, jv, tp, jm | | | |
| 2-4 | MBC | 17,0 | Mor. Ostrava | 3BC4, 3B3 | N | U | M | B, Rz | B, Rz | db, js, lp, jv, hb, jm | | | |
| 2-5 | NRBK | 18,58 | Mor. Ostrava, Muglinov | 3BC4-5, B4 | N | R | M | V, B, Rz | V, L, B, Rz | db, vr, js, jv, jm, tp | | | |
| 2-6 | MBC | 4,9 | Mor. Ostrava | 3BC3-4 | N | U | M | B, Rz | B, Rz | db, lp, hb, jv, js | | | |
| 2-7 | NRBK | 18,51 | Mor. Ostrava, Slezská Ostrava | 3BC4, B3-4 | F, N | R | M | V, B, Rz | V, L, B, Rz | db, lp, hb, jv, js, ť | | | |
| 2-8 | MBC | 8,15 | Mor. Ostrava, Slezská Ostrava | 3B3, BC4 | F | R | M | L, B, Rz | L, B, Rz | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-9 | NRBK | 7,67 | Mor. Ostrava, Slezská Ostrava, Vítkovice | 3BC4 | F | R | M | V, L, B, Rz | V, L, B, Rz | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-10 | MBC | 10,2 | Slezská Ostrava, Kunčičky, Vítkovice | An3BC4, AB3 | F, N | R | M | N, Br, Rz | L | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-11 | NRBK | 9,2 | Vítkovice, Kunčičky | 3BC4-5 | F, N | R | M | V, B, L, Rz | V, L | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-12 | MBC | 18,0 | Kunčičky, Vítkovice, Kunčice n. O. | 3BC4-5 | F, N | R | M | V, Br, Rz | V, L | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-13 | NRBK | 7,0 | Kunčice n. O., Vítkovice | 3BC4-5 | N | R | M | V, B, Rz | V, L, B, Rz | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-14 | RBC | 35,12 | Vítkovice, Hrabůvka, Kunčice n. O. | AnB3-4 3BC4-5 | F, N | U R | K M | L V, B, Rz, L | L V, L | db, jv, js, lp, tř, hb js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-15 | NRBK | 15,9 | Hrabůvka, Kunčice n. O. | 3BC4-5 | F | R, U | M, K | V, B, Rz, L | V, L | vr, js, db, jm, jv, tp | | | |
| 2-16 | MBC | 15,8 | Hrabůvka, Kunčice n. O., Hrabová | An 3B3-4 | F | U | K | V, B, Rz, L | V, B, Rz, L | db, hb, tř, lp, jv, tr, rš, hl, jv | | | |
| 2-17 | MBK | 16,5 | Hrabová, Kunčice n. O. | - | F | - | - | - | - | - | | | |
| 2-18 | MBC | 3,9 | Hrabová | 3BC4-5 | N | R | M | V, B, L | V, L | vr, js, ol, db, jv, br, ka | | | |
| 2-19 | MBC | 5,6 | Hrabová | 3BC4-5 | F, N | R | M | L | L | vr, tp, js, db, jv, ol, lp | | | |
| 2-20 | NRBK | 15,9 | Hrabová | 3BC4-5 | N | R | M | V, B, Rz | V, L | vr, ol, tp, js, db, jm | | | |
| 2-21 | MBC | 9,3 | Hrabová | 3BC4-5 | F, N | R | M | V, Br, L | V, L | vr, ol, tp, js, db, jm, jv | | | |
| 2-22 | NRBK | 4,7 | Hrabová | 3BC4-5 | N | R | M | V, Br | V, B, Rz, L | js, vr, tp, ol, db, tp, hb, tř, st | | | |
| 2-23 | MBC | 4,9 | Hrabová | 3BC4, An | N | R, U | K | V, B, N | V, B, Rz, L | vr, ol, js, db, hb, tp | | | |
| 2-24 | NRBK | 3,8 | Hrabová | 3BC4-5 | N | R | M | V, B, L | V, B, Rz, L | vr, tp, ol, js, db, jm, jv | | | |
| 2-25 | RBC | 8,0 | Hrabová | 3BC4-5 | F | R | M | V, L, B | V, B, L | vr, tp, ol, js, db, jm, jv | | | |
| součet: | | 286,0 | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 3—OPAVA - | | | |
|----------------------------|---|------------|-----------------------------------|--------|-----------|-------------------|-----------|-------------------------|-----------------|-------------------------------|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | |
| 3-1 | NRBK | 3,0 | Hoštálkovice, Třebovice | 3BC4-5 | F | R | M | V-L | V-L | vr, js, db, jm, jv | |
| 3-2 | MBC | 14,3 | Hoštálkovice | 3BC4-5 | F,N | R | M | V, A, Rz | V, L, B, Rz | vr, jm, jv, js, db | |
| 3-3 | NRBK | 12,8 | Hoštálkovice, Třebovice | 3BC4-5 | F,N | R | M | V, B, A, Rz | V, B, Rz | vr, jm, jv, js, db | |
| 3-4 | MBC | 4,1 | Hoštálkovice | 3BC4-5 | F,N | R | M | A, B, L, Rz | L, B, Rz | vr, jm, jv, js, db | |
| 3-5 | NRBK | 38,07 | Hoštálkovice, Třebovice, Martinov | 3BC4-5 | F,N | R | M | V, A, Rz, L | V, L, B, Rz | vr, jm, jv, js, db | |
| 3-6 | RBC | 22,3 | Třebovice, Martinov | 3BC4-5 | F | R | M | V, L, M | V, L, M | db, js, jv, vr, jm | |
| 3-7 | MBC | 6,1 | Martinov | 3BC4-5 | F,N | R | M | V, A | V-L | vr, js, ol, jm, db, tp | |
| 3-8 | NRBK | 33,7 | Martinov, Hoštálkovice | 3BC4-5 | F,N | R | M | V, B, Rz, L | V, B, Rz, L | vr, tp, ol, js, db, tp | |
| součet: | 134,5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Poznámka: | Nadregionální tah je částečně funkční, niva řeky Opavy disponuje drobnými lesními útvary a rozptýlenou zelení přirozeného charakteru. Lesní celky je nutno doplnit. | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 4 – SLEZSKÁ OSTRAVA - | | | | |
|--|-----------|------------|----------------------------|-----------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|------------------------------|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | eiová druhová skladba dřevin | |
| 4-1 | NRBK | 1,8 | Hrušov | 3-4BC4 | N | R | M | A | L | db,js,vr,ol,jv,jm | |
| 4-2 | RBC | 207,2 | Heřmanice | An,3-4BC4-5 | F,N | U | M | A,V,L,B,Rz | V,L,B,Rz | vr,js,db,jv,ol,lp,hb | |
| 4-3 | NRBK | 4,4 | Heřmanice | 3-4BC4 | F,N | R | M | B,Rz | L | db,js,bk,hb,lp,jv | |
| 4-4 | NRBK | 13,1 | Heřmanice | 3-4B4 | F,N | R | M | A,L | L | db,js,lp,hb,bk | |
| 4-5 | MBC | 3,7 | Heřmanice | 3-4B4 | N | R | M | L,A,B,Rz | L | db,js,lp,hb,bk | |
| 4-6 | NRBK | 10,2 | Heřmanice | 4-3B4 | F,N | R | M | L,B,Rz | L | db,js,lp,hb,bk | |
| 4-7 | MBC | 32,3 | Heřmanice | 3B3-4 | F,N | R | M | L | L | bk,db,js,jv,lp,ls,sv | |
| 4-8 | MBK | 3,2 | Heřmanice | 3B4 | F | R | M | L | L | bk,db,js,jv,lp,ls,sv | |
| 4-9 | RBC | 36,3 | Michálkovice | 3B3-4,BC4 | F | R,U | M | L,V | L,V | bk,db,js,jv,vr,ol,jm | |
| 4-10 | NRBK | 14,0 | Radvanice, Michálkovice | 3-4B3 | F,N | R | M | L | L | bk,db,js,jv,tř,lp | |
| 4-11 | MBC | 23,0 | Radvanice | 3-4B3 | F | R | M | L | L | bk,db,js,jv,tř,lp | |
| 4-12 | NRBK | 4,5 | Radvanice | 3-4B3 | F,N | R | M | L | L | bk,db,js,jv,tř,lp | |
| 4-13 | MBC | 12,7 | Radvanice | 3-4B3-4 | F | R | M | L | L | bk,db,js,jv,tř,lp | |
| 4-14 | NRBK | 4,8 | Radvanice | 3-4B3-4 | F | R | M | L | L | bk,db,js,jv,tř,lp | |
| 4-15 | RBC | 154,5 | Radvanice, Bartovice | 3-4B3-4, BC4 | F | R | M | V,L | L | bk,db,js,ol,lp,tř | |
| 4-16 | NRBK | 3,3 | Radvanice | 3-4B3-4 | F,N | R | M | L,B,Rz | L | bk,db,jv,lp,tř | |
| 4-17 | MBC | 9,4 | Radvanice | 3-4B3-4 | F | R | M | L | L | db,js,jv,lp,bk | |
| 4-18 | NRBK | 10,5 | Radvanice, Bartovice | 3-4B3-4 | F | R | M | L | L | db,js,jv,lp,bk | |
| 4-19 | MBC | 8,5 | Bartovice | 3-4B3-4 | F | R | M | L | L | db,bk,jv,jm,lp | |
| 4-20 | NRBK | 5,9 | Bartovice | 3-4B3-4 | F,N | R | M | L | L | db,bk,js,lp,jv | |
| 4-21 | MBC | 7,1 | Bartovice | 3-4B3-5 | F | R | M | L | L | db,bk,js,lp,jv | |
| 4-22 | NRBK | 7,2 | Bartovice | 3-4BC4-B5 | F,N | R | M | A,L | L | db,js,jm,jv,lp | |
| součet: 577,4 - - - - - - - - - - - | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: Nadregionální tah je vymezen především na lesních pozemcích, slabými články jsou části biokoridoru, procházející v blízkosti zástavby - jsou zde vedeny v minimálních prostorových parametrech, často poddimenzovaných. | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 5-JIH - | | |
|--|-----------|------------|-----------------------|----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 5-1 | NRBK | 8,5 | Hrabová | An 3B3-4 | F, N | R | M | B, L | L | db, js, bř, lp, jv | | |
| 5-2 | MBC | 46,6 | Hrabová | An 3BD4 | F, N | U | K | V, B, L | V, B, L | db, js, bř, jv | | |
| 5-3 | NRBK | 8,4 | Hrabová | 3BC4 | F, N | R | M | V, A, Rz | V, L | db, js, vr, ol, lp | | |
| 5-4 | MBC | 8,7 | Hrabová | 3BC4 | N | R | M | A | L | db, js, vr, lp, jv, jm | | |
| 5-5 | NRBK | 4,6 | Hrabová | 3BC4 | F, N | R | M | A, Rz | L | db, js, vr, lp, jv, jm | | |
| 5-6 | MBC | 4,0 | Nová Bělá, Hrabová | 3BC4 | N | R | M | A | L | db, js, jm, ol, lp, jv | | |
| 5-7 | NRBK | 1,2 | Nová Bělá | 3B4, BC4 | N | R | M | A | L | db, js, jm, ol, lp, jv | | |
| 5-8 | MBC | 5,4 | Nová Bělá | 3B4, BC4 | F, N | R | M | A, L | L | db, js, jv, lp, jm | | |
| 5-9 | NRBK | 10,8 | Nová Bělá | 3B4, BC4 | F, N | R | M | A | L | db, js, vr, lp, jv, jm | | |
| 5-10 | RBC | 154,9 | Nová Bělá | 3B3-4 | F | R | M | L | L | db, bk, lp, hb, jv, js | | |
| 5-11 | RBK | 10,5 | Stará Bělá, Nová Bělá | 3B3-4 | F, N | R | M | L, A | L | db, bk, lp, hb, jv, js | | |
| 5-12 | MBC | 8,5 | Stará Bělá, Nová Bělá | 3B3-4 | N | R | M | A | L | db, bk, lp, hb, jv | | |
| 5-13 | RBK | 3,4 | Stará Bělá | 3B3-4 | N | R | M | A | L | db, bk, lp, hb, jv | | |
| 5-14 | RBC | 153,1 | Stará Bělá | 3B3-4 | F, N | R | M | L | L | db, lp, hb, js, bk, tř | | |
| 5-15 | RBK | 4,9 | Stará Bělá | 3B3-4 | F, N | R | M | A | L | db, lp, hb, js, bk, tř | | |
| 5-16 | MBC | 2,5 | Stará Bělá | 3B3-4 | F | R | M | A, L | L | db, lp, hb, js, bk, tř | | |
| 5-17 | RBK | 7,5 | Stará Bělá | 3B3-4 | F | R | M | L | L | db, lp, hb, js, bk, tř | | |
| součet: 443,5 - - - - - - - - - - - - - | | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: Nadregionální tah je z velké části funkční, nejslabší funkci vykazuje v prostoru k.ú. Hrabová a Nová Bělá, kde prochází po agrocentrázech. Zařazeno je unikátní biocentrum Pilíky, které posiluje zároveň NRBK 2 – Ostravice. Problémové úseky se nacházejí v místech křížení s tzv. "jižní tangentou" a v okolí hlavního tahu Místecké, dále při průchodu průmyslovou zónou. Zde je nutno zajistit dostatečnou číšku biokoridoru a velikost biocenter. | | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 10 - LUČINA | | |
|---|-----------|------------|----------------------------|----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | eiová druhová skladba dřevin | | |
| 10-1 | RBK | 2,7 | Slezská Ostrava | 3-4BC4-5 | F | R | M | V, B, Rz | V, L | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-2 | MBC | 5,3 | Slezská Ostrava | Aa4B3 | F, N | U | K | N, B, L | L | db, bř, ol, jv, lp, vr | | |
| 10-3 | RBK | 6,3 | Slezská Ostrava | 3-4BC4 | F | R | M | V, L | V, L | db, js, ol, jv, vr | | |
| 10-4 | MBC | 4,4 | Slezská Ostrava | 3-4B4 | F | R | M | V, L | V, L | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-5 | RBK | 3,7 | Slezská Ostrava | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, Br, Rz | V, L | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-6 | MBC | 3,6 | Slezská Ostrava | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, Rz, A | V, L | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-7 | RBK | 5,3 | Slezská Ostrava | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, L | V, L | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-8 | MBC | 2,6 | Slezská Ostrava, Radvanice | 3-4BC4 | F | R | M | V, B, Rz, L | V, L, B, Rz | vr, tp, db, js, lp, jv | | |
| 10-9 | RBK | 3,9 | Slezská Ostrava, Radvanice | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, L | V, L | vr, ol, db, js, lp, jv | | |
| 10-10 | MBC | 5,1 | Radvanice | 3-4BC4 | F | R | M | V, L | V, L | vr, js, tp, ol, db, jv, jm | | |
| 10-11 | RBK | 4,6 | Radvanice | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, L | V, L | vr, js, ol, db, jm, jv | | |
| 10-12 | RBC | 39,2 | Bartovice, Radvanice | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, B, L | V, L, B, Rz | vr, js, db, jv, jm, lp | | |
| 10-13 | RBK | 6,4 | Bartovice | 3-4BC4 | F | R | M | V, L | V, L | vr, js, ol, db, ka, br | | |
| 10-14 | MBC | 10,0 | Bartovice | 3-4BC4 | F | R | M | V, L | V, L | vr, js, tp, ol, db, jv, jm | | |
| 10-15 | RBK | 6,0 | Bartovice | 3-4BC4 | F, N | R | M | V, L, B | V, L | vr, js, ol, db, ka, br | | |
| 10-16 | MBC | 8,0 | Bartovice | 3-4BC4 | N | R | M | V, B, Rz | V, B, L | vr, js, ol, db, ka, br | | |
| 10-17 | RBK | 3,4 | Bartovice | 3-4BC4 | F | R | M | V, B, Rz | V, B, Rz, L | vr, js, ol, db, ka, br | | |
| součet: 120,4 - | | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: Regionální tah podél Lučiny je kvalitním prvkem, místy dostatečně funkčním. Biocentra jsou převážně mezádního charakteru, antropogenní stanoviště se vyskytují v mnohem menší míře, než např. u Ostravice. Šířka biokoridoru je místy poddilmenzována. | | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 11 - PETŘKOVICE - | | |
|----------------------------|---|------------|-------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 11-1 | RBC | 87,2 | Petřkvice, Koblov | 3-4B3, A83 | F, N | R, U | K-M | L-S | L-S | bk, db, jd, jv, lp | | |
| 11-2 | RBK | 4,7 | Petřkvice, Koblov | 3-4B3 | F, N | R | M | B, Rz, L | L-S | bk, db, hb, br, tr | | |
| součet: | | 91,9 | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| Poznámka: | Regionální tah, spojující nivu Odry s Černým lesem, RBC Landek je částečně unikátního charakteru (výchozy hornin na povrch), převažuje reprezentativní společenstvo květnaté bučiny. Navazující biokoridor má slabé místo v napojení na RBC, je zde přerušen. | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 12 - PORUBA jih - | | |
|----------------------------|--|------------|-----------------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|------------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 12-1 | RBK | 4,8 | Svinov | 3B4, 3BC4 | F, N | R | M | A | L | db, js, bk, lp - db, js, jm, jv | | |
| 12-2 | MBC | 3,9 | Svinov | 3B3-4 | N | R | M | A | L | db, js, jv, lp, hb, bk | | |
| 12-3 | RBK | 2,7 | Svinov | 3B3-4 | F, N | R | M | A | L | db, js, jv, lp, hb, bk | | |
| 12-4 | MBC | 8,8 | Svinov, Polanka n. O. | 3B3-4 | N | R | M | A | L | db, js, jv, lp, hb, bk | | |
| 12-5 | RBK | 1,8 | Svinov | 3B3 | N | R | M | A | L | db, js, jv, lp, hb, bk | | |
| 12-6 | MBC | 11,6 | Svinov | 3B3 | N | R | M | A | L | db, js, jv, lp, hb, bk | | |
| 12-7 | RBK | 5,3 | Svinov | 3B3 | F, N | R | M | A | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 12-8 | RBC | 37,1 | Svinov, Poruba | 3B4, 3BC4 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 12-9 | RBK | 8,6 | Poruba, Polanka n. O. | 3B3 | F, N | R | M | A | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 12-10 | MBC | 3,9 | Poruba | 3BC4-5 | F, N | R | M | A, L, V | L, V | db, vr, js, lp | | |
| 12-11 | RBK | 7,7 | Poruba | 3B3 | F, N | R | M | A | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 12-12 | MBC | 7,9 | Poruba | 3B3 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| součet: | | 104,1 | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| Poznámka: | Regionální tah je charakteristický funkčními RBC, velká část biokoridorů je však zcela nefunkční, vymezena na orné půdě. Je nutno zachovat šířkové parametry BK vzhledem k jeho stávající a budoucí záťaze při průchodu průmyslovou zónou. | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 13 - PORUBA sever | | |
|----------------------------|-----------|------------|-----------------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 13-1 | RBC | 107,7 | Poruba, Kr. Pole, Růstkovec | 3B3-4, BC4 | F | R | M | L, V, B | L, V, B | db, bk, hb, lp, jv, js, tř | | |
| 13-2 | RBK | 2,3 | Kr. Pole | 3B3-4, BC4 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, lp, jv, js, tř | | |
| 13-3 | MBC | 9,6 | Kr. Pole | 3B3-4 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, bř, tř | | |
| 13-4 | RBK | 9,23 | Stará Plesná, Kr. Pole | 3B3 | F, N | R | M | A | L | db, bk, hb, tř, bř | | |
| 13-5 | MBC | 7,4 | Stará Plesná | 3B3-4 | F | R | M | L | L | db, bk, bř, hb, lp | | |
| 13-6 | RBK | 4,5 | Stará Plesná, Kr. Pole | 3B3 | F | R | M | L | L | bk, db, lp, bř, hb | | |
| 13-7 | MBC | 5,9 | Kr. Pole | 3B3 | F | R | M | L | L | bk, db, lp, bř, hb | | |
| 13-8 | RBK | 1,9 | Nová Plesná | 3B4 | F | R | M | L | L | db, bk, lp, jv, js | | |
| součet: | | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: | | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 14 - Proškovice | | |
|----------------------------|-----------|------------|-------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|--------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 14-1 | RBK | 12,2 | Proškovice | 3B4, BC4-5 | F, N | R | M | B, L, V | B, L, V | vr, js, el, jm, db, lp, tř, hb | | |
| součet: | | | | | | | | | | | | |
| Poznámka: | | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | REGIONÁLNÍ 15 - Polánka | | |
|----------------------------|-----------|------------|-------------------|----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|--------------------------------|--|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 15-1 | RBK | 2,4 | Polánka n.-O | 3B4 | N | R | M | A, B, V | L, V | vr, js, el, db, lp, bř, st | | |
| 15-2 | RBK | 5,0 | Polánka n.-O | 3B4 | N | R | M | A, V, Kř | V, L, Kř | db, js, lp, vr, st, bř | | |
| 15-3 | MBC | 4,0 | Polánka n.-O | 3B4, BC4 | F, N | R | M | V, L, A | V, L | db, js, el, st, tř, lp, ka, br | | |
| 15-4 | RBK | 5,4 | Polánka n.-O | 3B4, BC4 | F, N | R | M | L, A, B | L | db, js, lp, tř, sv, bř, ka, tr | | |
| součet: | | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 100 - |
|----------------------------|-----------|------------|----------------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|--------------------------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| 103 | MBK | 2,3 | Slez.-O., Heršmanice | 3B3, BC4 | F, N | R | AA | L | L | bk, db, lp, hb, js, jv |
| 104 | MBC | 3,6 | Slezská Ostrava | 3B3 | F | R | AA | L | L | bk, db, tř, hb, bř, jř |
| 105 | MBK | 4,9 | Slezská Ostrava | 3B3 | F | R | AA | L | L | bk, db, tř, hb, bř, jř |
| 106 | MBC | 8,0 | Slezská Ostrava | 3B3, AB3 | F | R | AA | L | L | bk, bk, hb, tř, tr, hl, rš |
| 107 | MBK | 2,8 | Slezská Ostrava | 3-4B3-4 | F | R | AA | L | L | bk, bk, hb, tř, tr, hl, rš |
| 108 | MBC | 7,0 | Slezská Ostrava | 3-4B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, jv, js, lp |
| 109 | MBK | 1,0 | Slezská Ostrava | 3-4B3-4 | F, N | R | AA | B, Rz | L | db, bk, hb, tř, tr, hl, rš |
| 110 | MBK | 1,0 | Slezská Ostrava | 3B3-4 | F | R | AA | L | L | db, jv, lp, hb, js, tř |
| 111 | MBC | 21,9 | Slezská Ostrava | An, AB2-3 | F | R | K | L, B, Rz | L | db, jř, bř, js, jv, lp, hl, rš |
| 112 | MBK | 5,9 | Slezská Ostrava | 3B4 | F | R | AA | L, B, Rz | L | db, js, jv, lp, sv, tr, tř |
| 113 | MBK | 1,99 | Slezská Ostrava | 3B5 | F, N | R | AA | L, B, Rz | L | db, js, jv, lp, sv, tr, tř |
| součet: | | 60,7 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 200 - |
|----------------------------|-----------|------------|------------------------|----------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| 200 | MBK | 2,5 | Stará Bělá, Proskovice | 3B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, lp, hb, jv, ls |
| 201 | MBC | 10,8 | Stará Bělá | 3B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, lp, hb, jv, ls |
| 202 | MBK | 13,1 | Stará Bělá, Proskovice | 3B-BC4 | F, N | R | AA | L, B, Rz | L | db, bk, lp, hb, jv, ls |
| 203 | MBK | 10,2 | Stará Bělá | 3B-BC3-4 | F, N | R | AA | L, A, B, Rz | L | db, bk, hb, lp, js |
| 204 | MBC | 12,0 | Stará Bělá, Výškovice | 3B3 | F, N | R | AA | L | L | bk, db, hb, lp |
| 205 | MBK | 8,7 | Stará Bělá, Výškovice | 3B3-4 | F, N | R | AA | A, L | L | bk, db, hb, lp |
| 206 | MBC | 37,5 | Stará Bělá | 3B4, BC3 | F | R | AA | L | L | db, bk, tř, lp, hb, js |
| 207 | MBK | 0,8 | Nová Bělá | 3B4 | N | R | AA | A | L | db, bk, lp, hb, jv, ls |
| součet: | | 95,5 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 300 - |
|----------------------------|-----------|------------|-----------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | |
| 300 | MBK | 1,6 | Pelanka n. O. | 3BC4-5 | F | R | M | L,V | L,V | ol,js,vr,st,jm,br,ka,bč | |
| 301 | MBC | 9,0 | Pelanka n. O. | 3BC4-5 | F | U | M | V,L | V,L | ol,js,vr,st,jm,br,ka,bč | |
| 302 | MBK | 4,9 | Pelanka n. O. | 3B3-4 | F,N | U,R | M | V,A | V,L | ol,js,vr,st,db,lp,jv,tr,ls | |
| 303 | MBC | 3,0 | Pelanka n. O. | 3B4 | F,N | R | M | A | L | db,js,jv,lp,tř,ls,sv,ka | |
| 304 | MBK | 2,9 | Pelanka n. O. | 3B3,B4 | F,N | R | M | A,L | L,Kř | db,js,lp,tř,jř,tr,rš,hl | |
| 305 | MBC | 30,4 | Pelanka n. O., Svinov | 3B3-4, BC4 | F,N | R | M | L,A,V | L,V | db,bk,hb,lp,jv,ol,vr,js | |
| 306 | MBK | 3,8 | Svinov | 3BC4 | F,N | R | M | A,L | L | db,js,jv,jm,lp | |
| 307 | MBC | 9,9 | Pelanka n. O., Svinov | 3B3-4 | F,N | R | M | L,A | L | db,bk,hb,lp,jv,js | |
| 308 | MBK | 7,9 | Pelanka n. O. | 3B3-4 | F,N | R | M | A,Rz,L | Rz,L | db,js,lp,tř,jv,tr,rš,hl,ls | |
| 309 | MBC | 4,2 | Pelanka n. O. | 3BC4,B3 | F | R | M | L | L | db,bk,lp,js,jv | |
| 310 | MBK | 2,0 | Pelanka n. O. | 3B3 | F,N | R | M | A | L,Kř | db,js,tř,lp,tr,rš,ls | |
| 311 | MBC | 2,7 | Pelanka n. O. | 3B4 | N | R | M | A | L | db,js,lp,tř,sv,bč,ka,tr | |
| součet: | | 82,3 | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 500 - |
|----------------------------|-----------|------------|-------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | |
| 500 | MBK | 2,8 | Kr.Pole | 3B3-4, BC4 | F | R | M | L,B | L | bk,db,js,vr,ol | |
| 501 | MBC | 2,9 | Kr.Pole | 3-4BC4 | N | R | M | A,V,Rz | V,L | db,js,jv,lp,vr,ol | |
| 502 | MBK | 4,5 | Kr.Pole | 3-4B4 | F | R | M | B,Rz,Kř | L | db,js,jv,lp,tř | |
| 503 | MBC | 3,0 | Kr.Pole | 3-4B4 | F,N | R | M | A,Rz | L | db,js,jv,lp,tř | |
| 504 | MBK | 4,8 | Kr.Pole | 3B3 | F,N | R | M | A | L | db,jř,tř,bř,tr,rš,hl | |
| 505 | MBK | 8,2 | Nová Plesná | 3-4BC4 | F,N | R,U | M | L,Rz,B | L,Rz,B | vr,js,db,jv,lp,br,ka | |
| 506 | MBK | 1,9 | Nová Plesná | 3-4BC4 | F | U | M | V,B,Rz | V,B,Rz | vr,db,js,jv,lp | |
| součet: | | 28,1 | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 600 - |
|----------------------------|-----------|------------|--------------------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| 600 | MBK | 0,9 | Stará Plesná | 3B4 | N | R | AA | A | L | db, bk, hb, tř, bř |
| 601 | MBC | 18,2 | Stará Plesná | 3-4B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, lp, js, jv, hb |
| 602 | MBK | 1,6 | Peruba, Stará Plesná | 3-4B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, lp, js, jv, hb |
| 603 | MBC | 6,8 | Peruba, Stará Plesná | 3-4BC4 | F | U | AA | B, V, L | B, V, L | vr, js, jv, db, lp |
| 604 | MBK | 4,2 | Martinev, Peruba, Stará Plesná | 3-4BC4 | F, N | R | AA | V, Rz, L | V, L | vr, js, ol, db, lp, jv |
| 605 | MBC | 2,4 | Martinev | 3-4BC4 | F, N | R | AA | V, Rz | V, Rz | vr, js, ol, db, lp, jv |
| 606 | MBK | 1,7 | Martinev | 3BC4 | F, N | R | AA | V, Rz | V, Rz | vr, js, db, jv, lp |
| 607 | MBK | 1,2 | Stará Plesná | 3-4B3, AB3 | F | R | AA | L | L | db, hb, bř, jř |
| 608 | MBC | 10,2 | Stará Plesná | 3-4B3, AB3 | F | R | AA | L | L | db, hb, bř, jř, tř |
| 609 | MBK | 7,8 | Martinev, Stará Plesná | 3B4 | F, N | R | AA | L, A, Rz | L, Rz | db, bk, jv, js, lp, hb |
| 610 | MBC | 3,7 | Martinev | 3B4 | F | R | AA | L | L | db, bk, jv, js, lp, hb |
| 611 | MBK | 2,8 | Martinev | 3B4 | N | R | AA | A, B, Rz | L | db, js, jv, tř, lp |
| 612 | MBK | 1,6 | Martinev | 3B4 | F, N | R | AA | B, Rz, Kř | B, L | db, js, jv, lp, tř |
| součet: | | 63,5 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 700 - |
|----------------------------|-----------|------------|----------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| 700 | MBK | 0,5 | Hoštálkovice | 3BC4-5 | N | U | K | A | L | db, jv, js, lp, vr |
| 701 | MBC | 3,9 | Hoštálkovice | 3-4B3 | F, N | R | AA | L | L | db, bk, jv, lp, hb |
| 702 | MBK | 4,0 | Hoštálkovice | 3-4B3 | F | R, U | AA | Rz, B | L | db, bk, jv, lp, hb |
| 703 | MBK | 4,9 | Hoštálkovice | 3-4B3 | F | R | AA | L | L | db, bk, lp, hb, tř |
| 704 | MBC | 14,3 | Hoštálkovice | 3-4B3-4 | F | R | AA | L | L | db, bk, js, jv, lp |
| 705 | MBK | 3,4 | Hoštálkovice, Lhotka | 3-4B3-4 | F, N | R | AA | L, A | L | db, bk, tř, hb |
| 706 | MBC | 4,4 | Hoštálkovice, Lhotka | 3-4B4 | F | R | AA | L, B | L | db, js, bk, tř, lp, hb |
| 707 | MBK | 6,44 | Hoštálkovice, Lhotka | 3-4B4 | F, N | R | AA | L, A | L | db, bk, jv, lp, hb |
| 708 | MBK | 2,0 | Lhotka | 3-4B3 | F, N | R | AA | A, L | L | db, bk, jv, lp, hb |
| 709 | MBC | 4,7 | Lhotka | 3-4B3 | F | R | AA | L | L | db, bk, jv, lp, hb |
| 710 | MBC | 16,7 | Petřkovice, Lhotka | 3-4B3, AB3 | F | R | K-M | L | L | db, bk, bř, hb, jř |
| 711 | MBK | 0,3 | Petřkovice, Lhotka | 3-4B3, BC4 | N | R | K-M | L, Br, Rz | L | db, bk, hb, db, js, jv, lp |
| součet: | | 62,3 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 800 - | |
|----------------------------|-----------|------------|-------------------|-----|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 807 | MBC | 28,7 | Zábřeh, Nová Ves | 3B4 | F | R | M | L | L | db, js, jv, lp, hb | | |
| 808 | MBK | 7,4 | Zábřeh, Nová Ves | 3B5 | F, N | R | M | L | L | db, js, jv, lp, hb | | |
| součet: | | 36,1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 900 - | |
|----------------------------|-----------|------------|-------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | podobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 900 | MBK | 4,5 | Koblov | 3-4B3, BC4 | F, N | R | M | L, A, Rz | L | db, js, tr, jv, lp | | |
| součet: | | 4,5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | INTERAKČNÍ PRVKY - | | |
|----------------------------|-----------|------------|---------------------|------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------------|--------------------------------|---|--|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | reprezentativnost | pedobnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin | | |
| 0-1 | IAP | 2,4 | Hrabová | 3BC4 | F | R | M | V, Rz | V, Rz | vr, db, ol, js, lp, br, ka | | |
| 0-2 | IAP | 0,1 | Stará Plesná | 3B4 | N | R | M | V, Rz, B-f | V, Rz | vr, db, ol, js, lp, br, ka | | |
| 0-3 | IAP | 2,7 | Stará Bělá | 3BC4 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 0-4 | IAP | 3,5 | Pořánka n. O. | 3B4 | F | R | M | B, Kč, L | Kč, L | db, hb, lp, js, jv, ls, tr, rš | | |
| 0-5 | IAP | 0,7 | Pořánka n. O. | 3B4 | F | R | M | L | L | db, js, lp, hb, tr, jv | | |
| 0-6 | IAP | 3,22 | Svinov | 3BC4 | F, N | R | M | V, Rz | V, Rz | vr, js, db, ol, lp, st | | |
| 0-7 | IAP | 1,3 | Peruba | 3BC | F | R | M | L, B | L, B | db, vr, ol, js, lp, st, ka, br | | |
| 0-8 | IAP | 7,9 | Kr. Pole | 3-4BC3-4 | F | R | M | V, B, Rz | V, B, Rz | vr, js, ol, db, jv, lp | | |
| 0-9 | IAP | 0,9 | Kr. Pole | 3-4B4 | F | R | M | B, Kč | B, Kč | db, br, jv, lp, tr, hl, rš | | |
| 0-10 | IAP | 1,2 | Kr. Pole | 3-4B4 | F | R | M | L | L | db, js, vr, jv, lp | | |
| 0-11 | IAP | 4,6 | Kr. Pole | 3-4B4 | F | R | M | L | L | db, js, jv, vr, lp | | |
| 0-12 | IAP | 11,2 | Stará Plesná | 3-4BC4, B3 | F, N | R, U | M | V, B, Rz | V, B, Rz | db, js, vr, ol, lp, jv | | |
| 0-13 | IAP | 2,5 | Hoštálkovice | 3BC4 | F | R | M | L, Rz | L, Rz | db, bk, jv, lp, hb, tr, rš | | |
| 0-15 | IAP | 12,6 | Přívěz | AnAB3 | F | U | K | N, B, Kč, L | B, Kč, L | db, br, jv, hl, tr, rš | | |
| 0-16 | IAP | 1,2 | Pořánka n. O. | 3B3-4 | F | R | M | A, B | B, Kč | lp, js, tr, tr, ka, bě | | |
| 0-17 | IAP | 0,5 | Lhotka | 3-4B3 | F | R | M | L | L | db, bk, br, jv, hb | | |
| 0-18 | IAP | 0,1 | Martinev | 3B4 | F | R | M | Rz, Kč | Rz, Kč | db, tr, hb, jv, tr, ls, rš | | |
| 0-19 | IAP | 1,3 | Martinev | 3-4BC4 | F, N | R | M | Rz | Rz | db, jv, js, rš, tr, hl, ls | | |
| 0-20 | IAP | 0,8 | Stará Plesná | 3-4BC4 | F | R | M | V, B, Rz | V, Rz, B | db, js, ol, vr, lp, jv | | |
| 0-21 | IAP | 1,5 | Hoštálkovice | 3-4B3 | F | R | M | L, A | L | db, bk, br, rš | | |
| 0-22 | IAP | 1,9 | Pustkovec, Kr. Pole | 3-4B3 | F | R | M | L | L | db, bk, jv, lp, hb, tr | | |
| 0-23 | IAP | 1,3 | Heřmanice | 3-4B3 | F | R | M | L | L | db, bk, hb, lp, tr | | |
| 0-24 | IAP | 9,9 | Pustkovec | 3B3-4 | F, N | R | M | L, Rz | L, Rz | bk, db, hb, lp, tr, jv | | |
| součet: | | 73,2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 1 – ODRA | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---|---------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> | |
| <u>1-1</u> | <u>NRBC</u> | <u>1142</u> | <u>Výškovice u O., Polanka n. O., St. Bělá, Zábřeh n. O., Svinov, Nová Ves u O.</u> | <u>3 B BC C 4-5, 2B BC C3-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, A, B, Kř, Rz, L, M</u> | <u>V, B, Kř, Rz, L, M</u> | <u>1,2,3 okraje nivy 4,5</u> | |
| <u>1-2</u> | <u>NRBK</u> | <u>15,61</u> | <u>Nová Ves u O., Svinov</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-3</u> | <u>MBC</u> | <u>7,14</u> | <u>Nová Ves u O., Svinov</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, L, A, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-4</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,72</u> | <u>Nová Ves u O., Svinov, Třebovice ve Slezsku</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, B</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-5</u> | <u>MBC</u> | <u>8,98</u> | <u>Třebovice ve Slezsku, Nová Ves u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, A, B, L, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-6</u> | <u>NRBK</u> | <u>21</u> | <u>Třebovice ve Slezsku, Nová Ves u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, B, Rz, L</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-7</u> | <u>MBC</u> | <u>38,71</u> | <u>Hoštálkovice, Nová Ves u O., Třebovice ve Slezsku</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, B, L, Rz, X, In</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-8</u> | <u>NRBK</u> | <u>12,53</u> | <u>Hoštálkovice, Mariánské Hory, Nová Ves u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz, In</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-9</u> | <u>MBC</u> | <u>6,86</u> | <u>Mariánské Hory</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>N, V, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-10</u> | <u>NRBK</u> | <u>9,62</u> | <u>Mariánské Hory, Hoštálkovice</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, L, Rz, In</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-11</u> | <u>MBC</u> | <u>4,66</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, L, B, In</u> | <u>V, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-12</u> | <u>NRBK</u> | <u>15,45</u> | <u>Hoštálkovice, Mariánské Hory, Lhotka u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-13</u> | <u>MBC</u> | <u>21,33</u> | <u>Mariánské Hory, Přívoz, Lhotka u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-14</u> | <u>NRBK</u> | <u>26,48</u> | <u>Přívoz, Lhotka u O., Mariánské Hory, Petřkovice u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, L, B, Rz, A</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-15</u> | <u>MBC</u> | <u>15,79</u> | <u>Přívoz</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-16</u> | <u>NRBK</u> | <u>10,54</u> | <u>Petřkovice u O., Přívoz</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-17</u> | <u>MBC</u> | <u>9,83</u> | <u>Petřkovice u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A</u> | <u>L, B</u> | <u>2</u> | |
| <u>1-18</u> | <u>MBC</u> | <u>4,24</u> | <u>Petřkovice u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, B, Rz, In</u> | <u>V, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-19</u> | <u>NRBK</u> | <u>16,23</u> | <u>Přívoz, Petřkovice u O.</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz, L, In, X</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-20</u> | <u>NRBK</u> | <u>11,52</u> | <u>Hrušov, Koblov</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-21</u> | <u>MBC</u> | <u>6,95</u> | <u>Koblov</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, B, Rz, Kr</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,1</u> | |
| <u>1-22</u> | <u>NRBK</u> | <u>10,2</u> | <u>Koblov, Hrušov</u> | <u>3 BC C 4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz, In</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,1</u> | |

| | | | | | | | | | | |
|-------------|------|----------------|----------------|-------------------|-----|------|---|-----------------------------------|---------------------------|------------|
| <u>1-23</u> | RBC | <u>177,09</u> | Koblov, Hrušov | <u>3 BC C 4-5</u> | E | R, U | | <u>V, L, B, Rz, Kr, M, In</u> | <u>V, L, B, Rz, M</u> | <u>2,1</u> |
| <u>1-24</u> | NRBK | <u>6,89</u> | Koblov | <u>3 BC C 4-5</u> | F,N | | M | <u>V, A, Rz</u> | <u>V, L</u> | <u>2,1</u> |
| součet: | | <u>1604,37</u> | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | NADREGIONÁLNÍ 2 – OSTRAVICE | | | |
|----------------------------|-----------|--------------|--|---|-----------|----------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------|
| kód prvku | typ prvku | rozloha ha | katastrální území | STG | funkčnost | repr ezen tativ nost | podo bnost | typ biotopu stav | typ biotopu cíl | cílová druhová skladba dřevin |
| <u>2-1</u> | NRBK | <u>7,28</u> | Hrušov, Přívoz | <u>3BC C 4-5, B3-4</u> | E | | M | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,Rz, L</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-2</u> | MBC | <u>6,95</u> | Hrušov | <u>3BC C 4-5</u> | E | R | | <u>V,B,Rz</u> | <u>V, B,Rz, L</u> | <u>2</u> |
| <u>2-3</u> | NRBK | <u>15,28</u> | Přívoz, Mor. Ostrava, Muglinov, Hrušov | <u>3BC C 4-5</u> | E | | M | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-4</u> | MBC | <u>19,28</u> | Mor. Ostrava, Muglinov | <u>3-4BC C4-5, B3-4</u> | E | U | | <u>B, Rz</u> | <u>B, Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-5</u> | NRBK | <u>15,45</u> | Mor. Ostrava, Muglinov, Slezská Ostrava | <u>3-4BC C4-5, B3-4</u> | E | | K | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,Rz</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-6</u> | MBC | <u>5,97</u> | Mor. Ostrava | <u>3-4BC C4-5, B3-4</u> | E | U | | <u>B,Rz</u> | <u>B,Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-7</u> | NRBK | <u>8,82</u> | Slezská Ostrava, Mor. Ostrava | <u>3-4BC C4-5, B3-4</u> | E | | M | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-8</u> | MBC | <u>3,00</u> | Slezská Ostrava | <u>3-4BC C4-5, B3</u> | E | R | | <u>V,B,Rz, In</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-9</u> | NRBK | <u>4,59</u> | Slezská Ostrava, Mor. Ostrava | <u>3-4BC C4-5, B3</u> | E | | M | <u>V,B,Rz, L</u> | <u>V,B,Rz, L</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-10</u> | MBC | <u>7,16</u> | Slezská Ostrava | <u>An 3B3, 3- 4BC C4-5</u> | E | R,U | | <u>L,B,Rz</u> | <u>L, B, Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-11</u> | NRBK | <u>10,10</u> | Vítkovice, Mor. Ostrava, Slezská Ostrava | <u>An 3 AB, B3, 3-4BC C4-5</u> | E | | M | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-12</u> | MBC | <u>7,56</u> | Kunčičky, Vítkovice | <u>An 3 AB, B3, 3-4BC C4-5</u> | E | R | | <u>V, N, B, Rz</u> | <u>V, L, Rz</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-13</u> | NRBK | <u>12,49</u> | Vítkovice, Kunčičky | <u>3-4BC C4-5, B3</u> | E | | M | <u>V, B, L, Rz</u> | <u>V, B, L, Rz</u> | <u>2,1,5</u> |
| <u>2-14</u> | MBC | <u>12,63</u> | Kunčice nad O., Vítkovice, Kunčičky | <u>3-4BC C4-5, B3</u> | F,N | R | | <u>V, B, Rz</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2,5</u> |
| <u>2-15</u> | NRBK | <u>17,41</u> | Vítkovice, Kunčice nad O. | <u>3-4BC C4-5, An 3 AB B3</u> | E | | M | <u>V,B,Rz,X</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-16</u> | RBC | <u>31,77</u> | Kunčice nad O., Hrabůvka, Vítkovice | <u>An 3 AB B 3, B3-4, 3- 4BC C4-5</u> | F,N | U, R | | <u>V,B,Rz,L, In</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-17</u> | NRBK | <u>10,08</u> | Hrabůvka, Kunčice nad O. | <u>3-4BC C4-5</u> | E | | K | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-18</u> | MBC | <u>20,36</u> | Hrabůvka, Kunčice nad O., Hrabová | <u>An 3B3-4, 3-4 BC4-5</u> | E | U, R | | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>2,1, 5</u> |
| <u>2-19</u> | NRBK | <u>13,94</u> | Hrabová, Kunčice nad O. | <u>3-4BC4-5</u> | E | | M | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>2</u> |
| <u>2-20</u> | MBC | <u>5,60</u> | Hrabová | <u>3-4BC4-5</u> | F,N | R | | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B, L</u> | <u>2</u> |
| <u>2-21</u> | NRBK | <u>9,46</u> | Hrabová | <u>3-4BC4-5</u> | E | | M | <u>V,B,Rz, In</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2</u> |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------------|----------------|--------------------------|------------|----------|----------|--------------------|--------------------|------------|
| <u>2-22</u> | <u>MBC</u> | <u>8,88</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>2</u> |
| <u>2-23</u> | <u>NRBK</u> | <u>11,95</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,B,Rz,X</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-24</u> | <u>MBC</u> | <u>15,91</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, B,N,Rz</u> | <u>V, B,Rz,L</u> | <u>2</u> |
| <u>2-25</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,90</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,B,Rz, L</u> | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-26</u> | <u>RBC</u> | <u>7,61</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,L,B</u> | <u>V,L,B</u> | <u>2,1</u> |
| <u>2-27</u> | <u>MBC</u> | <u>12,56</u> | <u>Přívoz</u> | <u>An 3 AB, B2-3</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>L,B</u> | <u>L,B</u> | <u>6</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>306,68</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>NADREGIONÁLNÍ 3 – OPAVA</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--|--------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo b-nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>3-1</u> | <u>NRBK</u> | <u>17,2</u> | <u>Hoštálkovice, Třebovice ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, Rz</u> | <u>V, B, L</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-2</u> | <u>MBC</u> | <u>5,44</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, A, B, L Rz</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-3</u> | <u>NRBK</u> | <u>8,5</u> | <u>Hoštálkovice, Třebovice ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, Rz, L</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-4</u> | <u>MBC</u> | <u>4,17</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V,A, Rz, L In</u> | <u>V, L,B,Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-5</u> | <u>NRBK</u> | <u>8,45</u> | <u>Hoštálkovice, Třebovice ve Slezsku, Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, A, Rz, L</u> | <u>V, L, B, Rz</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-6</u> | <u>RBC</u> | <u>25,21</u> | <u>Třebovice ve Slezsku, Porubá-sever, Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L, M</u> | <u>L,M</u> | <u>2,1</u> |
| <u>3-7</u> | <u>MBC</u> | <u>3,71</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3BC4-5, 3B3</u> | <u>F</u> | <u>K</u> | | <u>L, Kr</u> | <u>L</u> | <u>2 (7)</u> |
| <u>3-8</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,59</u> | <u>Hoštálkovice, Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5, 3B3</u> | <u>F</u> | | <u>K</u> | <u>V, Rz, L</u> | <u>V, L, Rz</u> | <u>2 (7, 4)</u> |
| <u>3-9</u> | <u>NRBK</u> | <u>10,23</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, Rz</u> | <u>L, B</u> | <u>1,2</u> |
| <u>3-10</u> | <u>MBC</u> | <u>7,78</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A, Rz</u> | <u>L, B</u> | <u>1,2</u> |
| <u>3-11</u> | <u>NRBK</u> | <u>32,17</u> | <u>Martinov ve Slezsku, Hoštálkovice</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V, B, Rz, L A</u> | <u>V, B, Rz, L</u> | <u>1,2</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>127,45</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>NADREGIONÁLNÍ 4 – SLEZSKÁ OSTRAVA</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------|------------------|------------------------|--|-------------------------|------------------------|-------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba</u> |

| | | | | | | <u>nost</u> | | | | <u>dřevin</u> |
|-------------|-------------|---------------|------------------------------------|--------------------------------|------------|-------------|----------|---------------------------|-------------------|----------------|
| <u>4-1</u> | <u>RBC</u> | <u>209,82</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>An 3-4BC4-5</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>V, M, L, B, Rz</u> | <u>V, M, L, B</u> | <u>1,2,5</u> |
| <u>4-2</u> | <u>NRBK</u> | <u>10,19</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>3-4BC4(5), 3B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L</u> | <u>L</u> | <u>3,5</u> |
| <u>4-3</u> | <u>MBC</u> | <u>4,05</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L, A, B, Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-4</u> | <u>NRBK</u> | <u>9,58</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, B, A</u> | <u>L,B</u> | <u>5</u> |
| <u>4-5</u> | <u>MBC</u> | <u>32,84</u> | <u>Heřmanice</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L, V</u> | <u>L, V</u> | <u>5,3</u> |
| <u>4-6</u> | <u>RBC</u> | <u>39,31</u> | <u>Michálkovice</u> | <u>3B3-4, BC4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L, V</u> | <u>L,V</u> | <u>5,3 (7)</u> |
| <u>4-7</u> | <u>NRBK</u> | <u>2,92</u> | <u>Michálkovice, Radvanice</u> | <u>3B3,3AB- B1-2</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>4-8</u> | <u>MBC</u> | <u>5,56</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3B3,3AB- B1-2</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>6</u> |
| <u>4-9</u> | <u>NRBK</u> | <u>2,18</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3B3,3AB- B1-2</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>6</u> |
| <u>4-10</u> | <u>MBC</u> | <u>22,95</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3B3,3AB- B1-2</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>6,5</u> |
| <u>4-11</u> | <u>NRBK</u> | <u>3,56</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,3</u> |
| <u>4-12</u> | <u>MBC</u> | <u>11,57</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4B3-4, 3AB-B1-2</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6,7</u> |
| <u>4-13</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,84</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4B3-4, 3BC3</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6,7</u> |
| <u>4-14</u> | <u>RBC</u> | <u>154,35</u> | <u>Bartovice, Radvanice</u> | <u>3-4B3-4, BC4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>5,6,3</u> |
| <u>4-15</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,14</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-16</u> | <u>MBC</u> | <u>9,45</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,(3)</u> |
| <u>4-17</u> | <u>NRBK</u> | <u>4,44</u> | <u>Radvanice, Bartovice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,(7)</u> |
| <u>4-18</u> | <u>MBC</u> | <u>7,73</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,(3)</u> |
| <u>4-19</u> | <u>NRBK</u> | <u>5,19</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,(3)</u> |
| <u>4-20</u> | <u>MBC</u> | <u>7,54</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4B3-4, BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,2,1</u> |
| <u>4-21</u> | <u>NRBK</u> | <u>0,43</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>N,L</u> | <u>N,L</u> | <u>2</u> |
| <u>4-22</u> | <u>NRBK</u> | <u>9</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4B3-4, BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, A, B, Rz</u> | <u>L</u> | <u>5,2</u> |
| <u>4-37</u> | <u>NRBK</u> | <u>8,21</u> | <u>Hrabová</u> | <u>An 3B BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>B,L,X</u> | <u>L</u> | <u>5,2</u> |
| <u>4-38</u> | <u>MBC</u> | <u>44,08</u> | <u>Hrabová, Nová Bělá</u> | <u>An 3B3-4, BC,C4 (5)</u> | <u>F,N</u> | <u>U</u> | | <u>V,B,L,M</u> | <u>V,B,L,M</u> | <u>1,2,3,5</u> |
| <u>4-39</u> | <u>NRBK</u> | <u>6,14</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3B, BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, B, L</u> | <u>L</u> | <u>2,1</u> |
| <u>4-40</u> | <u>NRBK</u> | <u>10,55</u> | <u>Hrabová, Nová Bělá</u> | <u>3B3-4, BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,A,Rz</u> | <u>L, B, V</u> | <u>2,1</u> |
| <u>4-41</u> | <u>MBC</u> | <u>9,05</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3B3-4, BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>2,5</u> |
| <u>4-42</u> | <u>NRBK</u> | <u>5,09</u> | <u>Hrabová</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------------|-------------------------------|--------------------------|------------|----------|----------|-------------|------------|------------|
| <u>4-43</u> | <u>MBC</u> | <u>3,98</u> | <u>Nová Bělá, Hrabová</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-44</u> | <u>NRBK</u> | <u>1,57</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-45</u> | <u>MBC</u> | <u>4,1</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,L</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-46</u> | <u>NRBK</u> | <u>6,58</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>4-47</u> | <u>MBC</u> | <u>5,5</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3-4, BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,L</u> | <u>L</u> | <u>5,2</u> |
| <u>4-48</u> | <u>NRBK</u> | <u>1,01</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3- 4,BC4(5)</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,2</u> |
| <u>4-49</u> | <u>RBC</u> | <u>159,1</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B3-4, BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L,V</u> | <u>L,V</u> | <u>5,2</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>826,61</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | <u>NADREGIONÁLNÍ 5 –ČERNÝ LES</u> | | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------------|---|------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>5-1</u> | <u>NRBC</u> | <u>18,79</u> | <u>Petřkovice u O., Koblov</u> | <u>3B3-4; 3-4B (BC,BD) 3- 4, 3BC4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L, A, Rz</u> | <u>L</u> | <u>5,7</u> |
| <u>5-2</u> | <u>NRBK</u> | <u>7,58</u> | <u>Koblov</u> | <u>3-4BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>K</u> | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>2</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>26,37</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 10 – LUČINA</u> | | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|--|------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>10-1</u> | <u>RBK</u> | <u>2,59</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3-4BC4-5</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,B, Rz</u> | <u>V,L</u> | <u>1</u> |
| <u>10-2</u> | <u>MBC</u> | <u>5,33</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB B 2-3, 3-4B3- 4</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>N,B,L</u> | <u>L</u> | <u>6</u> |
| <u>10-3</u> | <u>RBK</u> | <u>6,48</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB B 2-3, 3-4B3- 4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>1,6</u> |
| <u>10-4</u> | <u>MBC</u> | <u>4,3</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB B 2-3, 3-4B3- 4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2,6</u> |
| <u>10-5</u> | <u>RBK</u> | <u>2,91</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB B 2-3, 3-4B3- 4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,Br,Rz</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2,6</u> |
| <u>10-6</u> | <u>MBC</u> | <u>5,45</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB B 2-3, 3-4B3- 4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V,Rz,A</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2,6</u> |
| <u>10-7</u> | <u>RBK</u> | <u>4,82</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3-4BC4(5), 3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,L,B</u> | <u>V,L,B</u> | <u>1,2,7</u> |
| <u>10-8</u> | <u>MBC</u> | <u>3,6</u> | <u>Slezská Ostrava, Radvanice</u> | <u>3-4BC4(5), 3-4B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,B,Rz,L</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>1,2</u> |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------|----------|----------|---------------------|-----------------|--------------|
| <u>10-9</u> | <u>RBK</u> | <u>4,04</u> | <u>Radvanice, Slezská Ostrava</u> | <u>3-4BC4(5), 3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,L,B,X,In</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-10</u> | <u>MBC</u> | <u>5,43</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-11</u> | <u>RBK</u> | <u>4,65</u> | <u>Radvanice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,L,B</u> | <u>V,L,B</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-12</u> | <u>RBC</u> | <u>39,34</u> | <u>Radvanice, Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,B,L,Rz</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>1,2,5</u> |
| <u>10-13</u> | <u>RBK</u> | <u>6,67</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-14</u> | <u>MBC</u> | <u>8,65</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,L</u> | <u>V,L</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-15</u> | <u>RBK</u> | <u>9,75</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>V,L,B</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-16</u> | <u>MBC</u> | <u>10,65</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>V,B,Rz,L,X,A</u> | <u>V,L,B,Rz</u> | <u>1,2</u> |
| <u>10-17</u> | <u>RBK</u> | <u>1,73</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4BC4(5)</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,B,Rz</u> | <u>V,B,L</u> | <u>1,2</u> |
| součet: | | <u>126,39</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 11 – PETŘKOVICE</u> | | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--|---|------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>11-1</u> | <u>RBC</u> | <u>111,28</u> | <u>Petřkovice u O., Přívoz, Koblov</u> | <u>3BC4-5, 3B(BC,BD)3 AB-B2-3</u> | <u>F</u> | <u>R, U</u> | | <u>V, L, B, Rz, In + L, S, Rz</u> | <u>V, L, B, Rz + L, S</u> | <u>4,5,7 / 1,2</u> |
| <u>11-2</u> | <u>RBK</u> | <u>3,93</u> | <u>Petřkovice u O.</u> | <u>3-4B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>B, Rz, L</u> | <u>L, Rz</u> | <u>Z</u> |
| součet: | | <u>115,21</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 12 – PORUBA JIH</u> | | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---|-----------------|------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>12-1</u> | <u>RBK</u> | <u>4,69</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B4,3BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L, Kr</u> | <u>L,B</u> | <u>1,2,5</u> |
| <u>12-2</u> | <u>MBC</u> | <u>3,94</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>B, Kr, Rz</u> | <u>L, B</u> | <u>5</u> |
| <u>12-3</u> | <u>RBK</u> | <u>2,69</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L, Kr</u> | <u>L, B</u> | <u>5</u> |
| <u>12-4</u> | <u>MBC</u> | <u>8,79</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A</u> | <u>L, B</u> | <u>5</u> |
| <u>12-5</u> | <u>RBK</u> | <u>1,5</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>12-6</u> | <u>MBC</u> | <u>11,66</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A</u> | <u>L, B</u> | <u>5</u> |
| <u>12-7</u> | <u>RBK</u> | <u>3,56</u> | <u>Svinov</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>12-8</u> | <u>RBC</u> | <u>37,06</u> | <u>Svinov, Poruba, Polánka nad O.</u> | <u>3B4,3BC4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L, B</u> | <u>L, B</u> | <u>3,5,7</u> |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------|--------------|-------------------------------|--------------------------|------------|----------|----------|-----------------|----------|------------|
| <u>12-9</u> | <u>RBK</u> | <u>4,18</u> | <u>Poruba, Polanka nad O.</u> | <u>3B4,3BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L, X</u> | <u>L</u> | <u>5,3</u> |
| <u>12-10</u> | <u>MBC</u> | <u>3,39</u> | <u>Poruba</u> | <u>3B4,3BC4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>5,3</u> |
| <u>12-11</u> | <u>RBK</u> | <u>2,78</u> | <u>Poruba</u> | <u>3B3</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A, Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>12-12</u> | <u>MBC</u> | <u>4,65</u> | <u>Poruba</u> | <u>3B3</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>RZ, B, A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>12-13</u> | <u>RBK</u> | <u>2,91</u> | <u>Poruba</u> | <u>3AB, B, BD3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, A</u> | <u>L</u> | <u>4,5</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>91,80</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 13 – PORUBA SEVER</u> |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>13-1</u> | <u>RBC</u> | <u>108,45</u> | <u>Pustkovec, Poruba, Krásné Pole</u> | <u>3AB B3, B 3-4, BC4</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,6,7</u> |
| <u>13-2</u> | <u>RBK</u> | <u>3</u> | <u>Krásné Pole, Pustkovec</u> | <u>3B3-4, BC4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,6</u> |
| <u>13-3</u> | <u>MBC</u> | <u>8,43</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L, A</u> | <u>L</u> | <u>4,3</u> |
| <u>13-4</u> | <u>RBK</u> | <u>7,06</u> | <u>Stará Plesná, Krásné Pole</u> | <u>3B3, B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A</u> | <u>L</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>13-5</u> | <u>MBC</u> | <u>4,2</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>7</u> |
| <u>13-6</u> | <u>RBK</u> | <u>1,5</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,7</u> |
| <u>13-7</u> | <u>MBC</u> | <u>5,69</u> | <u>Stará Plesná, Krásné Pole</u> | <u>3B3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>7,6</u> |
| <u>13-8</u> | <u>RBK</u> | <u>2,52</u> | <u>Krásné Pole, Stará Plesná</u> | <u>3B3</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>7</u> |
| <u>13-9</u> | <u>MBC</u> | <u>5,19</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3B3,3BC3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>13-12</u> | <u>RBK</u> | <u>3,19</u> | <u>Nová Plesná</u> | <u>3BC3,3B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, B</u> | <u>L</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>149,23</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 14 – VŘESINA</u> |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>14-1</u> | <u>RBK</u> | <u>0,47</u> | <u>Poruba</u> | <u>3B3,3BC4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L, B, Rz, V</u> | <u>L, B, V</u> | <u>2,7</u> |
| <u>14-3</u> | <u>RBK</u> | <u>1,48</u> | <u>Poruba</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L</u> | <u>L</u> | <u>5,7</u> |
| <u>14-4</u> | <u>MBC</u> | <u>7,93</u> | <u>Poruba</u> | <u>3AB B3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>4,6,7</u> |
| <u>14-5</u> | <u>RBK</u> | <u>3,73</u> | <u>Poruba</u> | <u>3AB, B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>4,7</u> |

| | | |
|----------------|--------------|--|
| <u>součet:</u> | <u>13,61</u> | |
|----------------|--------------|--|

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 17 – KLIMKOVICE</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>17-10</u> | <u>MBC</u> | <u>1,57</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,B,Rz,L</u> | <u>L,B</u> | <u>3,5,4</u> |
| <u>17-11</u> | <u>RBK</u> | <u>1,19</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,B,Rz,L</u> | <u>L</u> | <u>3</u> |
| <u>17-12</u> | <u>MBC</u> | <u>0,55*</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,L,B,Kr</u> | <u>L</u> | <u>3</u> |
| <u>17-13</u> | <u>RBK</u> | <u>0,7</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,L,Kr,X</u> | <u>L</u> | <u>3</u> |
| <u>17-14</u> | <u>MBC</u> | <u>3,02</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A,V,Rz</u> | <u>L,V</u> | <u>3</u> |
| <u>17-15</u> | <u>RBK</u> | <u>3,17</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A,V,Kr</u> | <u>L,V</u> | <u>3</u> |
| <u>17-16</u> | <u>MBC</u> | <u>6,69</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V,L,B</u> | <u>L,B,V</u> | <u>3,5</u> |
| <u>17-17</u> | <u>RBK</u> | <u>2,19</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,A,B,V</u> | <u>L,V</u> | <u>3,5</u> |
| <u>17-18</u> | <u>MBC</u> | <u>3,27</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L,A,B,V</u> | <u>L,V</u> | <u>3,5</u> |
| <u>17-19</u> | <u>RBK</u> | <u>1,38</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4,3BC4(5)</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,A,B,V</u> | <u>L,V</u> | <u>3,5</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>20,42</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 20 – STARÁ VES</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>20-1</u> | <u>RBK</u> | <u>1,94</u> | <u>Stará Bělá, Nová Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>Rz,A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>20-2</u> | <u>MBC</u> | <u>3,47</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>20-3</u> | <u>RBK</u> | <u>3,17</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>Rz,A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>20-4</u> | <u>MBC</u> | <u>8,49</u> | <u>Nová Bělá, Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>A,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>20-5</u> | <u>RBK</u> | <u>3,41</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>20-6</u> | <u>RBC</u> | <u>150,82</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4,3AB-B3,3BC3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L,B</u> | <u>L</u> | <u>5,6,3</u> |
| <u>20-7</u> | <u>RBK</u> | <u>4,15</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,Rz,L</u> | <u>L</u> | <u>5,3</u> |
| <u>20-8</u> | <u>MBC</u> | <u>4,04</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4,3BC3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,3</u> |
| <u>20-9</u> | <u>RBK</u> | <u>2,1</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4,3BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6,3</u> |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------|---------------|-------------------|---------------------|----------|----------|--|----------|----------|--------------|
| <u>20-10</u> | <u>MBC</u> | <u>0,68</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4,3BC4-5</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6,3</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>182,27</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>REGIONÁLNÍ 21 – PROSKOVICE</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>21-1</u> | <u>RBK</u> | <u>5,84</u> | <u>Proskovice, Stará Bělá</u> | <u>3B3-4, BC4-5</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>V, L</u> | <u>L, V</u> | <u>3,5,6,7</u> |
| <u>21-2</u> | <u>MBC</u> | <u>3,58</u> | <u>Proskovice</u> | <u>3B3, BC4-5</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L, V</u> | <u>L, V</u> | <u>3,7</u> |
| <u>21-3</u> | <u>RBK</u> | <u>3,53</u> | <u>Proskovice</u> | <u>3B3, BC4-5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>B, L, V</u> | <u>L, V</u> | <u>3,7</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>12,95</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>MÍSTNÍ 100</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podo bnos t</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>100</u> | <u>MBK</u> | <u>1,03</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>101</u> | <u>MBC</u> | <u>21,88</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>An 3 AB2-3, 3B3-4</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L,B,Rz</u> | <u>L, Rz, B</u> | <u>5,6</u> |
| <u>102</u> | <u>MBK</u> | <u>8,33</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L,B,Rz</u> | <u>L, Rz</u> | <u>5,6</u> |
| <u>103</u> | <u>MBK</u> | <u>3</u> | <u>Heřmanice, Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4, BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>104</u> | <u>MBC</u> | <u>7,91</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4, BC4</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>105</u> | <u>MBK</u> | <u>4,63</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>106</u> | <u>MBC</u> | <u>8</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4, AB3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>107</u> | <u>MBK</u> | <u>2,62</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>108</u> | <u>MBC</u> | <u>7,02</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3AB2-3, B3</u> | <u>E</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>109</u> | <u>MBK</u> | <u>1,66</u> | <u>Slezská Ostrava</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>B,Rz, L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>66.08</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | <u>MÍSTNÍ 200</u> | | | |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------|------------------|------------------|-------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen</u> | <u>podo bnos</u> | <u>typ biotopu</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová</u> |

| | | | | | | <u>tativ nost</u> | <u>t</u> | <u>stav</u> | | <u>skladba dřevin</u> |
|----------------|------------|--------------|--|-------------------|------------|-----------------------|----------|--------------------|-----------------|---------------------------|
| <u>200</u> | <u>MBK</u> | <u>2,43</u> | <u>Stará Bělá, Proskovice</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,5,6</u> |
| <u>201</u> | <u>MBC</u> | <u>10,76</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>202</u> | <u>MBK</u> | <u>13,92</u> | <u>Proskovice, Stará Bělá</u> | <u>3B-BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,B,A</u> | <u>L</u> | <u>3,5,6</u> |
| <u>203</u> | <u>MBK</u> | <u>10,36</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B-BC3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,A,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>3,5,7</u> |
| <u>204</u> | <u>MBC</u> | <u>6,48</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B-BC3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L, B, Kr</u> | <u>L, B, Kr</u> | <u>5,7</u> |
| <u>205</u> | <u>MBK</u> | <u>1,78</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B-BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,7</u> |
| <u>206</u> | <u>MBC</u> | <u>5,08</u> | <u>Stará Bělá, Výškovice u Ostravy</u> | <u>3B-BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,7</u> |
| <u>207</u> | <u>MBK</u> | <u>9,08</u> | <u>Stará Bělá, Výškovice u Ostravy</u> | <u>3B3, BC3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, L, B, Rz</u> | <u>L</u> | <u>5,7</u> |
| <u>208</u> | <u>MBC</u> | <u>37,46</u> | <u>Stará Bělá</u> | <u>3B3, BC3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,5,7</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>97,35</u> | | | | | | | | |

| <u>CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES</u> | | | | | | | | | | <u>MÍSTNÍ 300</u> |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|---|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkč- nost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>300</u> | <u>MBK</u> | <u>1,49</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3BC4,3B4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,V</u> | <u>L,V</u> | <u>2,5</u> |
| <u>301</u> | <u>MBC</u> | <u>12,33</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3BC4-5,3B4</u> | <u>F,N</u> | <u>U</u> | | <u>L,V,B,Rz, M,A</u> | <u>L,V,M</u> | <u>2,5</u> |
| <u>302</u> | <u>MBK</u> | <u>4,02</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3BC3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,Rz,A,B</u> | <u>V,L</u> | <u>2,5</u> |
| <u>303</u> | <u>MBC</u> | <u>3,19</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B4</u> | <u>N</u> | <u>R</u> | | <u>Rz,A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>304</u> | <u>MBK</u> | <u>4,09</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3, B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,L,Rz</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>305</u> | <u>MBC</u> | <u>31,33</u> | <u>Polanka nad O., Svinov</u> | <u>3B3-4, BC4,3AB4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L,A,V, B, M</u> | <u>L,V,B, M</u> | <u>1,2,5</u> |
| <u>306</u> | <u>MBK</u> | <u>2,85</u> | <u>Svinov</u> | <u>3BC4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,Rz,L</u> | <u>V,Rz,L</u> | <u>2</u> |
| <u>307</u> | <u>MBK</u> | <u>2,69</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>Rz,A</u> | <u>B,L</u> | <u>5</u> |
| <u>308</u> | <u>MBC</u> | <u>3,46</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>A,Rz,B,L</u> | <u>L,B</u> | <u>5</u> |
| <u>309</u> | <u>MBK</u> | <u>0,12</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A, B</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>310</u> | <u>MBK</u> | <u>2,88</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A, B</u> | <u>L, B</u> | <u>5</u> |
| <u>311</u> | <u>MBC</u> | <u>4,84</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>B,Rz,A, L</u> | <u>B,Rz,L</u> | <u>5</u> |

| | |
|----------------|--------------|
| <u>součet:</u> | <u>73,29</u> |
|----------------|--------------|

CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES**MÍSTNÍ 400**

| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>402</u> | <u>MBK</u> | <u>0,27</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3B3,3BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,V</u> | <u>L,V</u> | <u>2,4</u> |
| <u>součet:</u> <u>0,27</u> | | | | | | | | | | |

CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES**MÍSTNÍ 500**

| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
|-----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>500</u> | <u>MBK</u> | <u>1,39</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3B3-4, BC3,4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,B</u> | <u>L</u> | <u>2,4</u> |
| <u>502</u> | <u>MBK</u> | <u>2,25</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3AB-B3-4, 3BC3,4-5</u> | <u>F</u> | | <u>K</u> | <u>L,B, V, Rz</u> | <u>L,B, V</u> | <u>2,6,7</u> |
| <u>503</u> | <u>MBC</u> | <u>3,05</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3-4BC4,3B3</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L,B, V, Rz</u> | <u>L,B, V</u> | <u>2,6,7</u> |
| <u>504</u> | <u>MBK</u> | <u>4,12</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,B,Rz,Kr, A</u> | <u>L,V</u> | <u>3,1</u> |
| <u>505</u> | <u>MBC</u> | <u>4,3</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3-4B3-4, BC4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V,Rz, B, Kr, A</u> | <u>L,V</u> | <u>3,1</u> |
| <u>506</u> | <u>MBK</u> | <u>4,5</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3-4B3-4, BC5</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>V,Kr, A, L</u> | <u>L,V</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>507</u> | <u>MBK</u> | <u>2,24</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3BC4, B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, A, B</u> | <u>L</u> | <u>3,4</u> |
| <u>508</u> | <u>MBC</u> | <u>5,24</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3BC4, B3</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>Rz, B, V</u> | <u>Rz, B, V</u> | <u>3,4</u> |
| <u>509</u> | <u>MBK</u> | <u>2,9</u> | <u>Krásné Pole</u> | <u>3BC4, B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L, Rz, V</u> | <u>L,V</u> | <u>3,4</u> |
| <u>součet:</u> <u>29,99</u> | | | | | | | | | | |

CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES**MÍSTNÍ 600**

| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
|------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>600</u> | <u>MBK</u> | <u>0,88</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3-4</u> | <u>N</u> | | <u>M</u> | <u>A, B</u> | <u>L</u> | <u>4,7</u> |
| <u>601</u> | <u>MBC</u> | <u>18,16</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3-4,3BC4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>602</u> | <u>MBK</u> | <u>1,62</u> | <u>Poruba-sever, Stará Plesná</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,7</u> |
| <u>603</u> | <u>MBC</u> | <u>9,63</u> | <u>Stará Plesná, Poruba-sever</u> | <u>3-4BC4, B3</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>B,V,L</u> | <u>B,V,L</u> | <u>2,4</u> |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------|--------------|--|---------------------|------------|----------|----------|------------------|------------------|----------------|
| <u>604</u> | <u>MBK</u> | <u>4,75</u> | <u>Martinov ve Slezsku, Poruba-sever, Stará Plesná</u> | <u>3BC4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,Rz,L,B</u> | <u>V,L,B, Rz</u> | <u>2</u> |
| <u>605</u> | <u>MBC</u> | <u>3,32</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>V, Rz, B</u> | <u>V, L</u> | <u>2</u> |
| <u>606</u> | <u>MBK</u> | <u>1,8</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3BC4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>V,Rz</u> | <u>V,Rz</u> | <u>2</u> |
| <u>607</u> | <u>MBK</u> | <u>1,24</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3, AB3</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>4,6,7</u> |
| <u>608</u> | <u>MBC</u> | <u>10,18</u> | <u>Stará Plesná</u> | <u>3B3, AB3</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>4,6,7</u> |
| <u>609</u> | <u>MBK</u> | <u>7,02</u> | <u>Martinov ve Slezsku, Stará Plesná</u> | <u>3B3-4,3BC3,4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,A,Rz</u> | <u>L</u> | <u>3,4,6,7</u> |
| <u>610</u> | <u>MBC</u> | <u>4,71</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3B3-4,3BC3-5</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,6,7</u> |
| <u>611</u> | <u>MBK</u> | <u>2,8</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>3,5,7</u> |
| <u>612</u> | <u>MBK</u> | <u>1,63</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> | <u>3B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, Rz, Kr</u> | <u>L</u> | <u>3,5</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>67,74</u> | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 700 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>700</u> | <u>MBK</u> | <u>0,51</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3BC4</u> | <u>F</u> | | <u>K</u> | <u>A, Rz</u> | <u>L</u> | <u>2</u> |
| <u>701</u> | <u>MBC</u> | <u>3,85</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3B3,3BC3</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>4</u> |
| <u>702</u> | <u>MBK</u> | <u>3,23</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3B3</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>Rz,B, L</u> | <u>L</u> | <u>4</u> |
| <u>703</u> | <u>MBK</u> | <u>4,81</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3B3,3BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>2,4</u> |
| <u>704</u> | <u>MBC</u> | <u>14,37</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3B3-4, BC3,4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,5</u> |
| <u>705</u> | <u>MBK</u> | <u>3,35</u> | <u>Hoštálkovice</u> | <u>3B3,3BC3-4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,A</u> | <u>L</u> | <u>5</u> |
| <u>706</u> | <u>MBC</u> | <u>4,43</u> | <u>Lhotka u O., Hoštálkovice</u> | <u>3B3</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L,B, Rz, A</u> | <u>L, B</u> | <u>5,6</u> |
| <u>707</u> | <u>MBK</u> | <u>6,45</u> | <u>Lhotka u O., Hoštálkovice</u> | <u>2-3BC-C4,3B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>K</u> | <u>L,A, B, Rz</u> | <u>L</u> | <u>2,5,6</u> |
| <u>708</u> | <u>MBK</u> | <u>1,95</u> | <u>Lhotka u O.</u> | <u>3B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,L,B</u> | <u>L, B</u> | <u>5,6</u> |
| <u>709</u> | <u>MBC</u> | <u>4,71</u> | <u>Lhotka u O.</u> | <u>3B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>710</u> | <u>MBC</u> | <u>16,3</u> | <u>Lhotka u O., Petřkovice u O.</u> | <u>3B3, AB2-3</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>711</u> | <u>MBK</u> | <u>1,26</u> | <u>Petřkovice u O., Lhotka u O.</u> | <u>3B3, BC3-4</u> | <u>F</u> | | <u>K</u> | <u>L,B,Rz</u> | <u>L</u> | <u>2,6</u> |
| <u>součet:</u> | | <u>65,22</u> | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 800 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> | |
| <u>800</u> | <u>MBK</u> | <u>2,04</u> | <u>Bartovice</u> | <u>3-4B3-4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>2,5</u> | |
| <u>součet:</u> <u>2,04</u> | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 900 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> | |
| <u>900</u> | <u>MBK</u> | <u>3,39</u> | <u>Koblov</u> | <u>3B3-4, BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,Rz</u> | <u>L</u> | <u>1,3</u> | |
| <u>součet:</u> <u>3,39</u> | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 1500 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> | |
| <u>1508</u> | <u>MBC</u> | <u>1,32</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3AB, B3-4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L,B</u> | <u>L</u> | <u>5</u> | |
| <u>1509</u> | <u>MBK</u> | <u>10,24</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3BC4, B3</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A,Rz,L,B</u> | <u>L</u> | <u>3,5</u> | |
| <u>1510</u> | <u>MBC</u> | <u>5,42</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3AB, B3-4, BC4</u> | <u>F</u> | <u>R</u> | | <u>L</u> | <u>L</u> | <u>3,4,5</u> | |
| <u>1511</u> | <u>MBK</u> | <u>6,18</u> | <u>Polanka nad O.</u> | <u>3AB, B3-4, BC4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>L,Rz,A</u> | <u>L</u> | <u>3,5</u> | |
| <u>1512</u> | <u>MBC</u> | <u>10,21</u> | <u>Svinov</u> | <u>3BC4-5</u> | <u>F,N</u> | <u>R</u> | | <u>L,A,B</u> | <u>L</u> | <u>2,5</u> | |
| <u>1513</u> | <u>MBK</u> | <u>1,72</u> | <u>Svinov</u> | <u>2-3BC-C4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, Rz, L</u> | <u>L</u> | <u>2</u> | |
| <u>součet:</u> <u>35,09</u> | | | | | | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 1900 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>repr ezen tativ nost</u> | <u>podob nost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> | |
| <u>1900</u> | <u>MBK</u> | <u>1,83</u> | <u>Nová Plesná, Krásné Pole</u> | <u>3-4BC4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>3,4</u> | |
| <u>1901</u> | <u>MBC</u> | <u>3,92</u> | <u>Stará Plesná, Nová Plesná</u> | <u>3-4BC4, B3</u> | <u>F</u> | <u>U</u> | | <u>L,Rz,B</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>3,4</u> | |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|------------|-------------|--------------------------------------|--------------------------|----------|--|----------|---------------|---------------|------------|
| <u>1902</u> | <u>MBK</u> | <u>4,42</u> | <u>Stará Plesná, Nová Plesná</u> | <u>3-4BC4, B3</u> | <u>E</u> | | <u>M</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>3,4</u> |
| <u>1903</u> | <u>MBK</u> | <u>1,84</u> | <u>Nová Plesná</u> | <u>3-4BC4, B3- 4</u> | <u>F</u> | | <u>M</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>L,Rz,B</u> | <u>3,4</u> |
| <u>součet:</u> | | | | <u>12,01</u> | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES | | | | | | | | | | MÍSTNÍ 2300 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-------------|------------------|--------------------------|------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| <u>kód prvku</u> | <u>typ prvku</u> | <u>rozloha ha</u> | <u>katastrální území</u> | <u>STG</u> | <u>funkčnost</u> | <u>reprezentativnost</u> | <u>podobnost</u> | <u>typ biotopu stav</u> | <u>typ biotopu cíl</u> | <u>cílová druhová skladba dřevin</u> |
| <u>2300</u> | <u>MBK</u> | <u>0,83</u> | <u>Nová Bělá</u> | <u>3B4</u> | <u>F,N</u> | | <u>M</u> | <u>A, Rz, B</u> | <u>L</u> | <u>5,6</u> |
| <u>součet:</u> | | | | <u>0,83</u> | | | | | | |

| CHARAKTERISTIKY PRVKŮ ÚSES | | | | | | LEGENDA |
|---|--|---------------------------------------|------------------------------------|------------------|---------------------|----------------|
| Typ prvku: | | | | | | |
| NRBC nadregionální biocentrum MBC místní biocentrum RBC regionální biocentrum | | | | | | |
| NRBK nadregionální biokoridor MBK místní biokoridor RBK regionální biokoridor | | | | | | |
| <u>IAP interakční prvek</u> | | | | | | |
| STG (skupiny typů geobiocénů – převládající společenstva): | | | | | | |
| 3B3-4 dubové bučiny typické | | 3AB kyselé dubové bučiny | An antropogenní stanoviště | | | |
| 3BC4 javorové doubravy | | 3-4B3-4 bučiny typické, dubové bučiny | 3BC4-5 jasanové olšiny | | | |
| <u>3-4BC4 javorové doubravy</u> | | <u>3-4B3 bučiny typické</u> | <u>3-4AB3 kyselé dubové bučiny</u> | | | |
| Funkčnost: | | | | | | |
| F funkční prvek | | N nefunkční prvek | | | | |
| Reprezentativnost: | | | | | | |
| R reprezentativní prvek | | U unikátní prvek | | | | |
| Podobnost: | | | | | | |
| M modální charakter | | K kontrastní | K-M kontrastně modální | | | |
| Typ biotopu: | | | | | | |
| L lesní | | B bylinný (louky, pastviny, rumiště) | V vodní | | Kř křovinný | |
| A agrocenóza | | S skály, výchozy hornin | M mokradní | | Rz rozptýlená zeleň | |
| N antropogenní navážka | | | | r ruderalizovaný | | |
| Zkratky-Cílová skladba dřevin: | | | | | | |

~~bk buk, db dub, lp lípa, jv javor, jm jilm, bř bříza, ol olše, js jasan, tř třešňa, jř jeřáb, vr vrba, st střemcha, hb habr
tp topol černý, ls líška, sv svída, ka kalina, br brslen, bč bez černý, rš růže šípková, tr trnka, hl hloh, ře řešetlák
1-společenstva měkkého luhu, vrbových olšin a vrbových křovin podél vodních toků
2-společenstva tvrdého luhu – habrojilmové jaseniny, jasanové doubravy, potoční luh pahorkatinový
3-jasanovo-olšové luhy
4-dubohabřiny – habrové a lipové doubravy (převážně polonská varianta)
5-podmáčené dubové bučiny, bukové a javorové doubravy
6-kyselé dubové bučiny, zakrslé dubové bučiny až dubové bučiny
7-typické dubové bučiny~~

5.4 KRAJINNÝ RÁZ

Podmínky ochrany krajinného rázu jsou členěny do dvou úrovní

- podmínky ochrany v zastavěném území a zastavitelných plochách,
- podmínky ochrany míst krajinného rázu.

5.4.1 Podmínky ochrany v zastavěném území a zastavitelných plochách

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování MMO, a Odbor ochrany životního prostředí, jako orgán ochrany přírody MMO, prohlašují, že ve smyslu § 12, odst. 4 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dohodli podmínky ochrany krajinného rázu stanovené v opatření obecné povahy – ÚPO. Tento územní plán stanovuje plošné a prostorové uspořádání zástavby v zastavěném území a zastavitelných plochách a podmínky ochrany krajinného rázu, které umožňují, že se **krajinný ráz v zastavěném území a zastavitelných plochách v území řešeném ÚPO neposuzuje**. Tato dohoda je součástí dokladové části opatření obecné povahy – ÚPO.

Podmínky ochrany krajinného rázu stanovené ÚPO musí být respektovány v dokumentech podrobněji řešících zásady tvorby krajiny, uspořádání krajinné i sídelní zeleně, v dokumentacích řešících územní celky (územní studie, regulační plány, územní studie krajinných úprav, územní studie a projekty parků, vnitrobloků, veřejných prostranství) a při řešení konkrétních staveb a stavebních souborů ve všech stupních projektové dokumentace.

Tyto podmínky tvoří prostorová regulace pro plochy přestavby a zastavitelné plochy vymezené ÚPO (články **3.2.2, 3.2.3** textové části ÚPO), podmínky stanovené v oddílu **3.84** textové části ÚPO – Všeobecná prostorová regulace, zejména v článku **3.84.3** – Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných a podmínky pro umísťování reklamních zařízení (článek **3.84.5** – Reklamní zařízení).

Podmínky ochrany krajinného rázu stanoví také textová část **5** ÚPO – Koncepce uspořádání krajiny, kde jsou v oddíle **5.1** - Priority koncepce uspořádání krajiny stanoveny zásady, které je nutno při zpracovávání projektů na záměry změn v území respektovat. Pro tento účel je území města členěno na plochy charakteristické svou zástavbou, způsobem využití, nebo přírodním charakterem.

Plochy zastavěného území a zastavitelné plochy jsou dle způsobu urbanizace děleny na:

- plochy kompaktní městské zástavby (MŽB) - charakteru blokového uspořádání ,
- plochy rozvolněné zástavby sídlíštního charakteru (MZS),
- plochy průmyslových areálů (ZP),
- plochy zástavby v rodinných domech (ZV)
jedná se o plochy zástavby charakteru bydlení v rodinných domech původních samostatných obcí, včetně ploch bydlení v rodinných domech v městských lokalitách
- plochy rekreační (ZR),
- plochy přírodního charakteru v zastavěném území (ZZ),
- plochy specifického využití (ZS) - sportovní areály, hřbitovy, apod.,

Plochy jsou graficky vymezeny ve výkresu:

V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny

Těchto sedm typů ploch se skládá z ploch rozdílného způsobu využití, jejichž podmínky využití upravuje část 6 textové části ÚPO - Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití.

V oddíle **5.2** – Přírodní hodnoty a jejich ochrana jsou stanoveny požadavky na ochranu hodnot přírody a krajiny v plochách se zvýšenou ochranou a v jejich ochranných zónách.

5.4.2 Podmínky ochrany míst krajinného rázu

- ÚPO člení území města podle charakteru krajinného rázu na pět oblastí krajinného rázu (OKR) a dále vymezuje na základě jedinečných přírodních, kulturních a historických hodnot dvě místa krajinného rázu.
- OKR Vítkovská vrchovina,
- OKR Oderská brána,
- OKR Ostravská pánev,
- OKR Orlovská plošina,
- OKR Hlučínská pahorkatina.

Oblasti krajinného rázu jsou znázorněny v grafické části v odůvodnění ÚPO ve schématu **SK3 – Krajinný ráz – diferenciace území**:

Stanovené podmínky pro jednotlivé oblasti krajinného rázu byly zapracovány do části 5. *Koncepce uspořádání krajiny*.

Na území města jsou vymezena tato místa krajinného rázu:

- MKR Landek,
- MKR Poodří.

Pro místa krajinného rázu jsou stanoveny podmínky, které musí být respektovány při územních a stavebních řízeních na stavby, jejich změny, změny využívání území, terénní úpravy a zařízení umístěné uvnitř vymezeného místa krajinného rázu a v bezprostřední návaznosti na jeho hranici.

MKR Poodří

- zachovat jedinečný krajinný ráz nivy řeky Odry s lužními lesy, přírodními vodními prvky, mokřady a nivními loukami
- rozvoj ve stávajících i nově vymezených lokalitách, které jsou uvnitř MKR Poodří, posuzovat s ohledem na jeho vizuální vliv na vnější obraz místa krajinného rázu a jeho přírodní dominanty,
- nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci, ani zahušťování zástavby v těchto lokalitách
- nepřipustit takové činnosti v území, které by mohly narušit přirozený charakter vodních toků a břehových porostů, připouštět se revitalizace regulovaných částí vodních toků.
- umisťování nezbytných staveb v MKR Poodří (např. pro zabezpečení lesního hospodaření a zemědělství, vodohospodářské stavby a protipovodňová opatření, stavby dopravní a technické infrastruktury) a podmínky pro další činnosti, které by mohly ovlivnit hodnoty krajinného rázu (např. kácení a výsadby porostů, zemědělské, rybářské a lesní hospodaření, chov zvěře) je na území CHKO Poodří regulováno zvláštními právními předpisy, jejichž uplatňování je svěřeno příslušnému orgánu ochrany přírody.

MKR Landek

- chránit historické architektonické a urbanistické znaky MKR včetně jejich vnějšího obrazu,
- rozvoj ve stávajících i nově vymezených lokalitách, které jsou uvnitř MKR Landek, posuzovat s ohledem na jeho vizuální vliv na vnější obraz místa krajinného rázu a jeho přírodní a kulturně – historické dominanty,
- umisťování kapacitních rekreačních zařízení a sportovně rekreačních areálů (vč. navazující dopravní a technické infrastruktury) posuzovat na základě vyhodnocení únosnosti krajiny.

Místa krajinného rázu jsou graficky vymezena ve výkrese:

V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny

Vymezení oblastí a míst krajinného rázu je zobrazeno ve schématu - **Krajinný ráz – diferenciace území (KR3)**.

5.5 PROSTUPNOST KRAJINY

V územně plánovací činnosti a při posuzování dokumentace pro územní a stavební povolení prosazovat zejména tyto zásady prostupnosti krajiny:

- zachovat a zlepšovat prostupnost krajiny jak pro volně žijící organismy, zejména respektováním a zakládáním navržených prvků ÚSES, tak i pro člověka, vytvářením pěších propojení, cyklistické infrastruktury a komunikací účelové dopravy pro obsluhu návazných zemědělských a lesních pozemků,

- v návrzích podrobnější územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů řešit v rámci komplexního řešení všech funkcí území prostupnost krajiny pro volně žijící organismy i pro člověka respektováním prvků ÚSES a vytvářením pěších propojení, cyklistické infrastruktury a komunikací účelové dopravy pro obsluhu návazných zemědělských a lesních pozemků,
- nepřipouštět uzavřené soukromé cesty zabraňující průchodu pěších a cyklistů dále do území,
- při oplocování pozemků respektovat prostup pěších a cyklistických tras a účelových komunikací.

5.6 FUNKČNÍ ČLENĚNÍ NEZASTAVĚNÉ KRAJINY

Plochy nezastavěného území se nacházejí vně zastavěného území vymezeného dle oddílu 1.2 *Vymezení zastavěného území*. Podmínky jejich využití jsou stanoveny v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* této textové části.

Nezastavěným územím jsou plochy nezahrnuté do zastavěného území nebo do zastavitele plochy. V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

ÚPO člení nezastavěnou krajinu zejména na tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- Krajinná zeleň
- Lesy
- Louky
- Orná půda

Funkční členění nezastavěné krajiny podle ploch s rozdílným způsobem využití a regulace ploch s rozdílným způsobem využití je vymezeno v textové části ÚPO a v grafické části ÚPO, ve výkrese: **V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce**.

5.6.1 Krajinná zeleň

ÚPO vymezuje plochy krajinné zeleně na území města především tam, kde dřevinný vegetační pokryv území není v katastru nemovitostí zařazen do kategorie les. Jedná se o doprovodné porosty okolo řek, rozptýlenou a liniovou zeleň v krajině v rozsahu zobrazitelném měřítkem ÚPO a zeleň skladebních částí ÚSES.

Všeobecná regulace:

- realizovat výsadbu zeleně s přirozenou skladbou dřevin v rozsahu vymezeném ÚPO,
- zamezit aktivitám s negativním dopadem na oblasti cenné pro ochranu přírody a krajiny,
- při návrhu staveb a souborů staveb včetně dopravní a technické infrastruktury respektovat kvalitní plochy zeleně.

5.6.2 Lesy

ÚPO vymezuje plochy lesů na území města především tam, kde je dřevinný vegetační pokryv území v katastru nemovitostí zařazen do kategorie les. Pozemky určené k plnění funkce lesa na území města plní funkci ochrannou, stabilizující přírodní prostředí, hospodářskou a rekreační.

Všeobecná regulace:

- realizovat výsadby lesních porostů v rozsahu vymezeném ÚPO,
- realizací liniových staveb co nejméně narušovat hospodaření v lese a plnění jeho funkcí,
- navrhováním průchodu liniových staveb lesem nedělit nevhodně lesní porosty, zohlednit ochranu lesa a neohrozit sousední lesní porosty,
- nenarušovat síť lesních cest, meliorací a hrazení vodních toků v lesích a jiná zařízení sloužící lesnímu hospodářství.

- zamezit aktivitám s negativním dopadem na oblasti cenné pro ochranu přírody a krajiny, např. kempování, skládky ad.
- tyto plochy lze vhodně doplňovat o stavby, zařízení a opatření, uvedená v úvodu oddílu 5.6 *Funkční členění nezastavěné krajiny*.

5.6.3 Louky

ÚPO vymezuje plochy luk na území města především tam, kde není souvislý dřevinný pokryv, ale jedná se o plochy travních porostů, luční pokryvy skladebních částí ÚSES a mokřady. Plochy luk na území města plní funkci rekreační, ochrannou a stabilizují přírodní prostředí.

Všeobecná regulace:

- realizací liniových staveb co nejméně narušovat plnění funkcí luk,
- navrhováním průchodu liniových staveb loukami nedělit nevhodně jejich plochy,
- nenarušovat síť účelových cest, meliorací, hrazení vodních toků a jiná zařízení sloužící protipovodňovým opatřením. V případě nezbytného dočasného omezení jejich funkcí musí být tato zařízení uvedena do původního stavu, a není-li to možné, zajištěno odpovídající náhradní řešení.
- zamezit aktivitám s negativním dopadem na oblasti cenné pro ochranu přírody a krajiny,
- tyto plochy lze vhodně doplňovat o stavby, zařízení a opatření, uvedená v úvodu oddílu 5.6 - *Funkční členění nezastavěné krajiny*.

5.6.4 Orná půda

ÚPO vymezuje plochy orné půdy na území města především tam, kde jsou pozemky v katastru nemovitostí zařazeny do kategorie orná půda. Pozemky orné půdy na území města plní funkci převážně hospodářskou.

Všeobecná regulace:

Respektovat ochranu zemědělského půdního fondu chráněného podle zvláštních předpisů:

- Pro nezemědělské účely používat především nezemědělskou půdu, zejména nezastavěné a nedostatečně využité pozemky v zastavěném území.
- Musí-li však v nezbytných případech dojít k odnětí zemědělského půdního fondu, nutno zejména:
 - co nejméně narušovat organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací,
 - odnímat jen nejnutnější plochu zemědělského půdního fondu,
 - při umisťování směrových a liniových staveb co nejméně ztěžovat obhospodařování zemědělského půdního fondu,
 - po ukončení nezemědělské činnosti v krajině, např. těžby nerostů, rekultivovat území v souladu s ÚPO,
- tyto plochy lze vhodně doplňovat o stavby, zařízení a opatření, uvedená v úvodu oddílu 5.6 *Funkční členění nezastavěné krajiny*.

5.7 LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

Na většině území města Ostravy se pod pokryvnými horninovými útvary nacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, především černého uhlí a na něj vázaná ložiska hořlavého zemního plynu a dále ložiska cihlářských surovin. V řešené oblasti se nachází i jeden prognózní zdroj černého uhlí Hrabová-Bartovice.

Ochrana výhradních ložisek nerostných surovin je zabezpečena stanovením chráněných ložiskových území (dále CHLÚ). Výhradní ložiska, dobývací prostory a CHLÚ nacházející se v řešeném území jsou uvedeny v textové části odůvodnění v kapitole 4.2.3.2 *Ochrana přírodních zdrojů, zemědělské půdy*. v grafické části odůvodnění jsou vyznačeny ve výkresu **O1 – Koordinační výkres**. Ochrana výhradních ložisek proti znemožnění nebo ztížení jejich dobývání je zajištěna zvláštními právními předpisy (horní zákon).

ÚPO nestanovuje další podmínky ochrany ložiskových území nad rámec podmínek vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

5.7.1 Podmínky pro výstavbu v chráněném ložiskovém území

ÚPO nestanovuje pro výstavbu v CHLÚ další podmínky nad rámec podmínek vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

5.7.2 Nebezpečí výstupu metanu na povrch

Pro ohodnocení míry nebezpečí výstupu metanu na povrch jsou pořizovány samostatné podklady, monitorující tuto problematiku mimo ÚPO. Vzhledem k tomu, že se jedná o limity území, jsou součástí ÚAP SO ORP Ostrava a nejsou vymezovány ÚPO.

5.7.3 Těžba nerostných surovin

Těžba černého uhlí:

- Na základě usnesení vlády ČR o restrukturalizaci uhlího hornictví byla v 90. letech 20. století ukončena těžba uhlí v dolech na území města Ostravy a doly byly uzavřeny. S obnovením těžby černého uhlí klasickými metodami dobývání na území města Ostravy v současné době OKD, a.s. neuvažuje. ÚPO proto nenavrhuje žádné plochy, které by sloužily těžbě, ani nestanovuje podmínky pro těžbu černého uhlí.
- ÚPO zmírňuje negativní dopady předchozí těžby návrhem technické rekultivace odvalů s následným využitím pro rozvojové záměry města a návrhem rekultivace devastovaných ploch v plochách pro přestavbu a pro asanaci.

Povrchová těžba nerostných surovin:

- Na území města Ostravy je povolena těžba písku na ložisku v Polance nad Odrou v rozsahu stanoveného dobývacího prostoru.

5.8 ÚZEMÍ URČENÁ K REKREACI

Území určená ÚPO k rekreaci se skládá z těchto ploch s rozdílným způsobem využití:

- Sport
- Volný čas
- Volný čas – ZOO
- Individuální rekreace – chaty
- Individuální rekreace – zahrady
- Parky
- Lesy
- Louky
- Krajinná zeleň
- VodaPlochy vodní a vodohospodářské

Lokalizace a regulace těchto ploch je vymezena v textové části ÚPO, v tabulce č. 3 v oddíle 3.2 *Plochy dle významu* a v grafické části ÚPO, ve výkresu: **V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce**.

Hlavní principy koncepce rozvoje území určených k rekreaci:

- ÚPO vytváří příznivé územní podmínky pro rekreační využití průmyslových památek, okolí řek Odry, Ostravice a Opavy, pro úpravy Slezskoostravského hradu a jeho okolí, pro modernizaci a rozvoj ZOO, atd.
- ÚPO vytváří podmínky pro zachování a rozvoj areálu koupaliště Vřesina
- ÚPO vytváří podmínky pro zachování sportovně-rekreačního areálu KOUPARK v Radvanicích
- ÚPO vytváří územní podmínky pro konání kongresů a výstav, dále pak významných kulturních a sportovních akcí, např. Colours of Ostrava, Janáčkův máj Ostrava, atletický míting Zlatá tretra, koordinuje rozvoj ploch a souvisejících zařízení s cílem sofistikovaného prostorového uspořádání urbanistických struktur včetně dopravy a technické infrastruktury
- ÚPO vytváří územní podmínky pro realizaci uceleného a spojitého systému zeleně na území města Ostravy včetně jeho provázání do okolní krajiny a na území sousedních obcí s využitím těchto ploch zeleně pro volnočasové aktivity.

ÚPO sleduje další rozvoj stávajících turistických center:

- Zoologická zahrada Ostrava,
- Centrum Ostravy – památková zóna,
- areál Hornického muzea na Landku - národní přírodní památka a kulturní památka s plánovaným rozšířením aktivit o tzv. zážitkovou turistikou s turistickým napojením na centrum města,
- Dolní oblast Vítkovic – národní kulturní památka - unikátní ucelený komplex hlubinného dolu, koksovny a výroby surového železa s plánovaným propojením na vzdělávací, volnočasové a další podnikatelské aktivity v rámci projektu „Nové Vítkovice“,
- Slezskoostravský hrad a navazující ostravské výstaviště,
- Důl Michal - národní kulturní památka - technicky a stavebně autenticky dochovaný důlní areál.

5.9 PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

Záplavové území včetně aktivní záplavové zóny je vymezeno v grafické části odůvodnění ve výkresu **O1 – Koordinační výkres**, vymezen je převzato z rozhodnutí Krajského úřadu MSK a OOŽP MMO, vydávaných k jednotlivým vodním tokům.

Koncepce protipovodňové ochrany je vymezena v textové části ÚPO, tabulka č. 16 v oddíle 5.9. *Protipovodňová ochrana* a v grafické části ÚPO, ve výkresu:

V2.5 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování vodou a kanalizace.

Ve výkresové části jsou vyznačena stávající a navrhovaná protipovodňová opatření se zákresem revitalizací vodních toků, protipovodňových hrází, suchých poldrů apod.

Protipovodňová opatření jsou vymezena plochami nebo jsou znázorněna schematicky liniemi vedenými v ose protipovodňového opatření (hráz, stěna apod.), v případě nezobrazitelné plochy bodem.

5.9.1 Zásady protipovodňové prevence

Navržená protipovodňová ochrana vychází z následujících zásad pro zabezpečení území před povodněmi:

- zohledňovat návrhové průtoky uvedené v koncepčních dokumentech, týkajících se protipovodňové ochrany na území Moravskoslezského kraje,
- historické centrum města v k.ú. Moravská Ostrava chránit minimálně na Q100,
- souvislou zástavbu ploch se způsobem využití pro bydlení, občanské vybavení, smíšené funkce s bydlením a průmyslové areály chránit minimálně na Q50,
- rozptýlenou zástavbu ploch se způsobem využití pro bydlení, občanské vybavení, smíšené funkce s bydlením, průmyslové areály a souvislou chatovou zástavbu chránit nejméně na Q20,
- pro prostorově izolované objekty stanovovat individuální protipovodňovou ochranu s přihlédnutím k počtu obyvatel zaplavovaného území, k hodnotě majetku, možné výši škod při povodni, k hloubce záplavy a rychlosti proudění v ní,
- záplavové území, kde se dosud nenachází žádná zástavba, ponechat v maximální míře pro možnost rozlivu velkých vod bez povolování nových objektů,
- vytvářet územní podmínky ke zvýšení retenční schopnosti krajiny,
- chránit území vhodná pro přirozené rozlivy v údolních nivách před jejich záborem pro výstavbu,
- vytvářet územní podmínky pro výstavbu protipovodňových opatření, uvedených v tabulce č. 19, podél řek Odry, Ostravice, Opavy, Lučiny, Porubky, Polančice, potoku Ščučí, Michálkovického a Plesenského potoku, zejména pro ochranu zástavby Antošovic, Koblova, Hrušova, Muglinova, Poruby - Vsi, Svinova a Hrabové.

5.9.2 Všeobecná regulace protipovodňové ochrany

Pro zajištění ochrany města před povodněmi a pro podporu retenčních schopností krajiny:

• v aktivní zóně záplavového území nepovolovat stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vody, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury; to neplatí pro údržbu staveb a nezbytné stavební úpravy či drobné přístavby stávající zástavby, pokud nedojede ke zhoršení odtokových poměrů,

• v aktivní zóně je zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné překážky, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení (mimo stany, které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit).

- v záplavovém území nepovolovat umístění **rizikových** objektů s trvalým pobytom více než 50 osob, školní a předškolní zařízení, zdravotní a sociální zařízení, výrobní a skladovací zařízení, které by mohly při záplavě kontaminovat vody, čerpací stanice PHM, skládky komunálních a průmyslových odpadů a látek škodlivých vodám, stavby pro chov hospodářských zvířat, silážní zařízení, plochy pro skladování volně odplavitelných materiálů,
- v záplavovém území nesmí být stavby podsklepené, podlaha přízemního podlaží musí být vyvýšena nad okolní terén minimálně na úroveň Q100,
- veškeré stavby dopravní a technické infrastruktury v záplavových územích realizovat tak, aby jejich vliv na odtokové poměry byl co nejmenší,
- komunikace v záplavových územích realizovat buď v úrovni stávajícího terénu, nebo s dostatečně kapacitními inundačními mosty pro umožnění proudění vybřežených velkých vod,
- stavby, které výrazně mění přirozený povrchový odtok dešťových vod, musí obsahovat návrh retenčních zařízení pro zachycení nárůstu odtoku dešťových vod,
- zachovávat volné manipulační pruhy podél toků pro údržbu koryta v šířce minimálně 6 m od horních břehových čar vodních toků (u významných toků min. 8 m).
- v plochách suchých poldrů a suchých nádrží neumisťovat stavby a zařízení, které by znemožnily budoucí využívání těchto protipovodňových opatření.

5.9.3 Protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření

Realizovat zejména tato opatření pro ochranu před povodněmi, pro posílení ekologických vazeb v krajině a pro stabilizaci toků v oblasti povodí Odry:

Tabulka č. 16 – Protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření:

| Označení opatření dle výkresu: V 2.5 – Zásobování vodou a kanalizace | Popis protipovodňového, ekologického nebo stabilizačního opatření | Tok | Stavbou dotčené katastrální území |
|--|---|-----------------|---|
| C4 | Zkapacitnění koryta Koblovského potoka prohloubením nivelety a úpravou profilu, včetně rekonstrukce propustku v komunikaci „Antošovická“. | Koblovský potok | Koblov |
| C8/R | Protipovodňová pravobřežní hráz Plesenského potoka pro ochranu průmyslové zástavby a skladových areálů | Plesenský potok | Martinov ve Slezsku |
| C9 | Protipovodňové opatření na ochranu zástavby Hrabové – zkapacitnění a ohražování koryta potoku Ščučí | Ščučí | Hrabová |
| C10 | Povodňová ochrana pro zástavbu Polanky nad Odrou | Polančice | Polanka nad Odrou |
| C11 | Revitalizace toku Lučiny, úprava berem a břehů, revitalizace a diverzifikace koryta včetně obnovy břehových porostů, | Lučina | Slezská Ostrava, Radvanice, Bartovice |
| C13 | Realizace rybochodů v lokalitách jezů Třebovice, Zábřeh nad Odrou | Odra, Opava | Svinov, Hošťálkovice, Zábřeh nad Odrou, |
| C15 | Plocha pro suchou nádrž – zvýšení stupně ochrany zástavby Poruby a Svineva na Q100 | Perubka | Peruba, Vřesina |
| C18 | Protipovodňové opatření na vodním toku Mlýnka | Mlýnka | Svinov |
| C19 | Protipovodňové opatření pro zástavbu Stará Bělá – suché poldry na potoku Blanice | Blanice | Stará Bělá |

6 PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

K naplňování cílů a úkolů územního plánování a s ohledem na rozdílné nároky na prostředí člení ÚPO území města na plochy s rozdílným způsobem využití, které se s přihlédnutím k účelu, podrobnosti popisu a zobrazování v územním plánu vymezují zpravidla o rozloze větší než 2 000 m². Jevy menší velikosti mohou být vyznačeny značkou, uvedenou v legendě ÚPO.

Jejich uspořádání včetně stanovení územních podmínek pro hlavní, dominantní, doplňující, podmiňující nebo nekolidující způsob využití zabezpečuje přiměřený rozvoj všech městských funkcí, jejich vzájemnou koordinaci a zlepšení funkčních vazeb mezi bydlením, zaměstnáním, občanským vybavením a sportovně-rekreačním zázemím a to vše v ekologicky využitém a esteticky přitažlivém prostředí.

Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby

Pro plochy zastavitelné a plochy přestavby je prostorová regulace stanovena v tabulkách č. 1 – 4a kódem prostorové regulace, který omezuje plošnou výměru a výšku budov umístěných na jednom stavebním pozemku. Budova umístěná na jednom stavebním pozemku může výjimečně překročit plošnou výměru stanovenou prostorovou regulací ÚPO, pokud bude splňovat podmínu, že bude hmotově členěna a hmoty jednotlivých částí budou působit jako samostatné, i když budou provozně provázané. Potom bude platit podmínka prostorové regulace pro jednotlivé části budovy samostatně. Tato prostorová regulace sleduje omezení objemu jednotlivých budov s cílem zachování jednotícího měřítka a tím vytváření podmínek pro stabilizaci charakteru zástavby a jejího krajinného rázu v jednotlivých typických lokalitách. Tuto podmínu nesplňuje pouhé dělení budovy na dilatační celky. Současně je nutno respektovat podmínu stanovenou indexem zastavění.

Grafické vymezení jevů:

- plochy s rozdílným způsobem využití jsou rozlišeny barevně, doplněny indexem využití plochy a to ve vazbě na textovou část ÚPO, část 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*, kde je stanovena funkční a prostorová regulace pro jednotlivé plochy rozdílného způsobu využití,
- u jevů, kde je hranice znázorněna liniovou kresbou (nezohledňovat symbol orientace linie), je za jejich skutečný průběh považována osa liniového symbolu.

Kategorie využití ploch s rozdílným způsobem využití:

ÚPO stanovuje podmínky pro využití základních typů území a jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, které obsahují příkladný výčet druhů staveb, zařízení a způsob užívání pozemků rozřazených podle vhodnosti do čtyř kategorií.

Nejedná se o výčet úplný, ale výčet druhů staveb, zařízení a způsob užívání pozemků s vazbou na stanovený způsob využití předmětné plochy, které jsou nejčastěji předmětem územních řízení.

Dle vhodnosti je využití ploch rozděleno do čtyř kategorií:

- 1) **hlavní využití,**
- 2) **přípustné využití,**
- 3) **podmíněně přípustné využití,**
- 4) **nepřípustné využití.**

Ad 1) hlavní využití

Zde jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků, které jsou dominantní, charakteristické pro předmětnou plochu daného způsobu využití.

Ad 2) přípustné využití

Zde jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků, které jsou nutné pro zajištění provozuschopnosti staveb, zařízení a ploch, uvedených v hlavním využití, nebo podmiňují způsob užívání pozemků daný hlavním využitím, nebo jsou doplňkové k hlavnímu (dominantnímu) způsobu využití předmětné plochy, popř. se jedná o stavby, zařízení a způsob využití nesouvisející s hlavním využitím, ale nezbytným pro zajištění provozu dopravní a technické infrastruktury navazujícího širšího území.

Ad 3) podmíněně přípustné využití

Zde jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků, které se mohou **výjimečně** v těchto plochách vyskytovat a nemusí zcela odpovídat hlavnímu (dominantnímu) způsobu využití předmětné plochy. Jedná se o takový způsob využití budov, zařízení a ploch, která nejsou pro tuto plochu typická, či běžná.. Jsou to takové způsoby využití, která za určitých okolností mohou území vhodně doplnit, především z pohledu různorodosti a komplexnosti služeb.

Tyto druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků lze v území umístit pouze tehdy, bude-li splněna podmínka pro podmíněně přípustné využití. **Podmínkou** pro jejich umístění v předmětné ploše daného způsobu využití je, že **nejsou a nebudou v rozporu s hlavní funkcí území**. Jejich poloha, množství, kapacita a charakter nesmí narušit hlavní (dominantní) využití a charakter plochy daného způsobu využití.

Ad 4) nepřípustné využití

Zde jsou definovány druhy staveb, zařízení a způsoby využívání pozemků, které nelze ve vymezené ploše daného způsobu využití umístit, či realizovat.

ÚPO vymezuje tyto plochy s rozdílným způsobem využití a stanoví pro jejich využití následující podmínky:

6.1 PLOCHY BYDLENÍ

Plochy bydlení zahrnují pozemky bytových domů, pozemky rodinných domů, pozemky související dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství. Pozemky staveb pro rodinnou rekreaci lze do ploch bydlení umístit pouze jako „podmíněně přípustné“. Do ploch bydlení lze zahrnout pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m², není-li dále stanoveno jinak. Součástí plochy bydlení mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše.

Plochy pro bydlení dělí ÚPO dle jejich formy a především výškové hladiny zástavby na bydlení v rodinných domech a bydlení v bytových domech.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch bydlení na území města je vyznačen ve výkresu:
V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.1.1 Bydlení v rodinných domech

Slouží: bydlení v rodinných domech (izolované i řadové domy a další typy RD) a v obdobných formách domů nízkopodlažní obytné zástavby. Funkční plocha je vymezena pro nízkopodlažní zástavbu o výškové hladině maximálně do 2 nadzemních podlaží a podkroví. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením, vlastním provozem i vyvolaným zatížením území odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji jak po stránce urbanistické a architektonické, tak i po stránce provozní vhodně doplňovat, nikoliv narušovat nebo nadměrně negativně ovlivňovat (dopravní zátěž, hluk, otřesy, emise, apod.).

Hlavní využití:

- rodinné domy

Přípustné využití:

- zahrady, sady,
- bytové domy do max.2NP + podkroví
- provozní a hospodářské zázemí rodinných domů a zahrad - altány, skleníky, bazény, pergoly, garáže a přístřešky pro automobily, zpevněné plochy a objekty pro relaxaci a sport pro majitele a obyvatele rodinného nebo bytového domu, oplocení, zařízení pro chov domácích zvířat a drobnou rostlinnou výrobu za podmínky, že nezhorší kvalitu prostředí a možnost využití sousedních pozemků sloužících zejména k bydlení, rekreaci nebo občanskému vybavení,
- občanské vybavení související s využíváním takto vymezené plochy do 1 000 m² zastavěné plochy budovy - např. místní správa, školky, základní školy, služby, obchodní, stravovací, společenská, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení (domovy důchodců, charitativní zařízení apod.), sportovní zařízení a plochy včetně provozního zázemí. V případě na sebe navazujících budov se maximální výměra 1 000 m² použije jako součet jednotlivých zastavěných ploch budov. Principem plošného omezení je zachování objemového a prostorového měřítka staveb, typického pro rodinnou bytovou zástavbu, nikoliv omezení např. dilatačních celků apod.).
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, jednotlivé garáže a přístřešky pro osobní automobily, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných objektů, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, telekomunikační zařízení, **alternativní ekologicky nezávadné nízkoemisní** zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. **solární a fotovoltaické články**, degazační stanice s kogenerační

jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery,

- veřejné prostory, veřejná zeleň a vodní plochy,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy do 3 nadzemních podlaží a podkroví, pokud je min. polovina parkovacích stání umístěna v podzemním podlaží popř. v rámci zastavěné plochy bytového domu, maximální index zastavění nesmí překročit $I_z=0,30$ (tento regulativ neplatí, pokud je v Tabulce č. 1 – Plochy přestavby vymezené ÚPO v prostorové regulaci uvedeno jinak).
- rodinné domy o zastavěné ploše přesahující stanovenou max. zastavěnou plochu, určenou prostorovou regulací
- administrativní budovy,
- individuální rekreační objekty stavby pro rodinnou rekreaci,
- stavby pro zemědělství, stavby a zařízení pro chov hospodářských zvířat a pro rostlinnou malovýrobu, uskladnění zem. techniky
- občanské vybavení související s využíváním této plochy daného způsobu využití (kromě zařízení obchodu) přesahující 1 000 m² zastavěné plochy, maximálně však do 2 000 m² zastavěné plochy. V případě integrace občanského vybavení do jedné budovy nebo do komplexu na sebe navazujících budov nesmí být součet jejich zastavěných ploch větší než 2000 m² - např. místní správa, školky, služby, stravovací, společenská, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení včetně provozního zázemí, z toho zastavěná plocha obchodním vybavením nesmí přesáhnout 1000 m². Limit 2000 m² zastavěných ploch se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter jeho urbanistického uspořádání,
- penziony,
- sběrný dvůr,
- výrobny a služby, nesnižující kvalitu prostředí a pohodu bydlení a sloužící zejména obyvatelům obytné zóny,
- zahrádkové osady,
- sakrální stavby a stavby určené k náboženským účelům,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole - ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného způsobu využití a vyjmenované druhy budov - *Bydlení v rodinných domech* – rodinné domy, *Bydlení v bytových domech* – rodinné domy, *Plochy smíšené – bydlení a služby* – rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii *podmíněně přípustné využití*.
- Současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

Pravidlo pro umístění bytových domů

Bytové domy lze v ploše bydlení v rodinných domech umístit v případech, kdy se jedná o lokality nebo pozemky, které jsou přechodovým územím mezi nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a vysokopodlažní zástavbou (a to i v případě, kdy jsou mezi plochami nízkopodlažní a vysokopodlažní zástavby dopravní plochy- komunikace) v plochách: „*bydlení v bytových domech*“, „*občanské vybavení*“, „*občanské vybavení – střední a vysoké školy*“, „*občanské vybavení – zdravotnictví*“, „*občanské vybavení – věda a výzkum*“, *plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení*“, nebo území, které z důvodu urbanistické kompozice, či potřeby zajištění orientačního prvku, umístění takové stavby umožňuje (popř. je pro toto území vhodná).

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.1.2 Bydlení v bytových domech

Slouží: bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické intenzivní vícepodlažní převážně bytovou zástavbou o výškové hladině vyšší než 3 nadzemní podlaží. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- bytové domy o 3 a více podlažích.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (kromě zařízení obchodu) do 2 000 m² zastavěné plochy (v případě integrace občanského vybavení do jedné budovy nebo do komplexu na sebe navazujících budov nesmí být součet jejich zastavěných ploch větší než 2000 m²) - např. místní správa, školky, základní školy, služby, obchodní, stravovací, společenská, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení (domy s pečovatelskou službou, domovy důchodců, charitativní zařízení apod.), sportovní zařízení a plochy včetně provozního zázemí, z toho zastavitevná plocha obchodním vybavením nesmí přesáhnout 1000m².
- dopravní infrastruktura – silniční, tramvajové, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné podzemní a nadzemní garáže pro osobní automobily, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery pro komunální odpad,
- veřejné prostory, plochy zeleně a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- občanské vybavení (kromě zařízení obchodu) přesahující 2 000 m² zastavěné plochy, maximálně však do 3 000 m² zastavěné plochy (v případě integrace občanského vybavení do jedné budovy nebo do komplexu na sebe navazujících budov nesmí být součet jejich zastavěných ploch větší než 3000 m²) např.: zařízení obchodu, služeb, veřejné správy, administrativní, vzdělávací, sociální, sportovní a volnočasová, společenská, kulturní, z toho zastavěná plocha obchodním vybavením nesmí přesáhnout 1000m². Limit 3 000m² zastavěných ploch se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter urbanistického uspořádání,
- sběrný dvůr,
- rodinné domy,
- rodinné domy o zastavěné ploše přesahující stanovenou max. zastavěnou plochu, určenou prostorovou regulací,
- hotely, kolej, internáty
- sakrální stavby a stavby určené k náboženským účelům,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole - ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného způsobu využití a vyjmenované druhy budov - *Bydlení v rodinných domech* –

rodinné domy, *Bydlení v bytových domech* – rodinné domy, *Plochy smíšené – bydlení a služby* – rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii *podmíněně přípustné využití*.

- Současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.2 PLOCHY SMIŠENÉ OBYTNÉ

Plochy smíšené obytné zahrnují pozemky staveb pro bydlení, pozemky občanského vybavení a veřejných prostranství, budovy, pozemky územně nezatěžujících zařízení průmyslové výroby a služeb, a dále pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Do ploch smíšených obytných lze zahrnout pouze pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením (hluk, emise, zápach, dopravní zátěž území, apod.) nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, např. nerušící výroba a služby.

Plochy smíšené obytné dělí ÚPO na Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení a Plochy smíšené - bydlení a služby.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch smíšených obytných na území města je vyznačen ve výkrese:
V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.2.1 Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení

Slouží: bydlení a občanskému vybavení integrovanému převážně v domech městského charakteru. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické intenzivní vícepodlažní zástavbou o výškové hladině vyšší než 3 nadzemní podlaží. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- bytové domy, budovy, zařízení a plochy sloužící k zajištění potřeb obyvatel širšího území (např. obchody, služby, administrativa, úřady, soudy, kulturní, vzdělávací, sportovní, společenská a církevní zařízení, stravování, vědeckotechnologická zařízení, zdravotní a sociální zařízení – ordinace, domovy důchodců, charitativní zařízení) samostatné nebo integrované do domů s bydlením.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití (např. pomocné provozy, sklady, prostory technického vybavení předmětných budov, dílny údržby),
- dopravní infrastruktura – silniční, tramvajové, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné podzemní a nadzemní garáže pro osobní automobily, servis pro osobní automobily a motocykly, manipulační plochy, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, telekomunikační zařízení, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory a plochy zeleně,
- sakrální stavby a stavby určené k náboženským účelům.

Podmíněně přípustné využití:

- rodinné domy,
- hotely, koleje, internáty

- výroba, obchod a služby, které svým charakterem a kapacitou (hluk, emise, zápach, dopravní zátěž území, apod.) nesnižují kvalitu prostředí v této ploše,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.2.2 Plochy smíšené - bydlení a služby

Slouží: bydlení, službám a drobné výrobě integrované převážně s bydlením v rodinných domech, popř.v zástavbě nízkopodlažních domů městského charakteru. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické extenzivní nízkopodlažní zástavbou. Funkční plocha je vymezena pro nízkopodlažní zástavbu o výškové hladině max. do 3 nadzemních podlaží a podkroví. V opodstatněných případech, zvláště pak v těch částech města, kde lze stávající nízkopodlažní zástavbu (do 3. NP) postupně nahrazovat novou městskou zástavbou a bude se jednat o zástavbu, která bude urbanistickým přínosem pro území, lze tuto výšku u bytových domů překročit, avšak na max. do 8 nadzemních podlažích a podkroví. Taková stavba se však musí posoudit jako stavba „podmínečně přípustná“ (podmíněně přípustné využití). Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým a architektonickým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem území (hluk, doprava, emise apod.).

Hlavní využití:

- rodinné domy (izolované i řadové domy), nízkopodlažní bytové domy městského charakteru (max. 3NP s podkrovím)
- budovy, zařízení a plochy nezávadné průmyslové výroby a služeb, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují nadměrně dopravní zátěž území a nesnižují kvalitu prostředí v této ploše, spojené s bydlením v rodinných a bytových domech.

Přípustné využití:

- zahrady, sady,
- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - altány, garáže a přístrešky osobních vozidel, skleníky, bazény, pergoly, zpevněné plochy, či objekty pro relaxaci a sport, to vše pro majitele a obyvatele rodinného nebo bytového domu, oplocení, zařízení pro chov domácích zvířat za podmíny, že nezhorší kvalitu prostředí a možnost využití sousedních pozemků pro bydlení,
- občanské vybavení slučitelné s bydlením a sloužící zejména obyvatelům v takto vymezené ploše, - např. zařízení obchodu do 2 000 m², služby, místní správa, školky, základní školy, , zdravotnické a sociální zařízení, (domy s pečovatelskou službou, domovy důchodců, charitativní zařízení apod.), společenská, kulturní, stravovací a sportovní zařízení, (přičemž v případě na sebe navazujících budov se tato maximální výměra použije jako součet jednotlivých zastavěných ploch budov). Principem plošného omezení je zachování objemového a prostorového měřítka staveb, typických pro rodinnou bytovou zástavbu, nikoliv omezení např. dilatačních celků apod.). Limit 2 000m² zastavěné plochy se výjimečně nepoužije u staveb a jejich změn realizovaných ve veřejném zájmu – např. školy, sportovní, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, pokud jejich realizace významným způsobem negativně neovlivní hlavní způsob využití okolního navazujícího území a charakter urbanistického uspořádání,
- dopravní infrastruktura – silniční, tramvajové, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a garáže pro osobní, dodávkové a malé nákladní automobily, odpovídající kapacitě předmětných objektů, manipulační plochy, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, rozvodny, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory a plochy zeleně, vodní plochy,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy do max. 8 nadzemních podlaží a podkroví,
- rodinné domy o zastavěné ploše přesahující stanovenou max. zastavěnou plochu, určenou prostorovou regulací,
- administrativní budovy, penziony
- hromadné podzemní a nadzemní garáže,
- zemědělská výroba, která svým charakterem a kapacitou nesnižuje kvalitu prostředí v této ploše,
- sakrální stavby a stavby určené k náboženským účelům,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole - ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného *způsobu využití* a vyjmenované druhy budov - *Bydlení v rodinných domech* – rodinné domy, *Bydlení v bytových domech* – rodinné domy, *Plochy smíšené – bydlení a služby* - rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii *podmíněně přípustné využití*.
- Současně je nutno respektovat požadavek na **Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby**.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.3 PLOCHY REKREACE

Plochy rekreace zahrnují zpravidla pozemky staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky dalších staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací, například veřejných prostranství, občanského vybavení, veřejných táborešť, přírodních koupališť, rekreačních luk a dalších pozemků související dopravní a technické infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami.

Plochy pro rekreaci dělí ÚPO dle jejich formy na Sport, Volný čas, Volný čas – ZOO, Individuální rekreace – chaty a Individuální rekreace – zahrady.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch rekreace na území města je vyznačen ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.3.1 Sport

Slouží: organizované tělovýchově ve specificky řešených areálech. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem a objemovým, či architektonickým řešením.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy pro sportovní a rekreační aktivity (např. otevřená i krytá sportovní zařízení, hřiště, golfová hřiště, dráhy, pro sezónní i celoroční využití),
- specifické plochy pro technické sporty (např. areály pro motokros, cyklokros a autodrom, cvičiště pro kynology, modeláře, střelnice).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - provozní budovy, klubovny, šatny a umývárny, rekondiční, rehabilitační, stravovací a ubytovací zařízení pro sportovce, bydlení, obchody, služby apod., přičemž tyto doplňující stavby mohou být realizovány pouze jako součást sportovních ploch, nikoliv samostatně bez nich, nebo na základě územní studie, která jim v rámci koncepce sportovních ploch vymezí zastavitelnou plochu, která může být zastavěna v samostatné etapě,

- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, rozvodny, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, popř. formou zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory a plochy zeleně, vodní plochy,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- byty majitelů a správců daného sportovního zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.3.2 Volný čas

Slouží: k oddechu a rekreaci ve specificky řešených areálech a neorganizované tělovýchově. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící k oddechu a rekreaci (např. zájmová centra a areály, amfiteátry, zábavní parky, aquaparky, golfová hřiště, lanová centra, kempy, hipodromy, koupaliště).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - klubovny, šatny a umývárny, rekondiční, rehabilitační, zdravotnická, stravovací zařízení a hotely, penziony, obchody, služby, administrativa, provozní skladы apod. Tyto doplňující stavby mohou být realizovány pouze jako součást volnočasových ploch, nikoliv samostatně bez nich, nebo na základě územní studie, která jim v rámci koncepce volnočasových ploch vymezí zastavitelnou plochu, která může být zastavěna v samostatné etapě,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže, odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, popř. formou zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery,
- veřejné prostory a veřejná zeleň, botanické zahrady, arboreta, vodní plochy,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- byty majitelů a správců volnočasového zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- zařízení pro sezónní kulturní a společenské příležitosti, např. cirkusy,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.3.3 Volný čas – ZOO

Slouží: k chovu exotických a tuzemských zvířat a k oddechu a rekreaci ve specificky řešených areálech
Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící k chovu exotických a tuzemských zvířat a pro relaxaci a vzdělávání návštěvníků (např. pavilony, voliéry, výběhy, terária, vodní plochy, relaxační plochy, dětská hřiště, altány, amfiteátry, oplocení).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - administrativa, hospodářské zázemí, informační a naučné prostory, stravovací zařízení, obchody,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, popř. formou zastřelení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery,
- veřejné prostory a veřejná zeleň, botanické zahrady, naučné stezky, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- byty majitelů a správců zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.3.4 Individuální rekreace – chaty

Slouží: k rodinné rekreaci a relaxaci obyvatel v soukromých rekreačních objektech se souvisejícím vybavením. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, plochy a zařízení pro individuální rekreaci.

Jednotlivé stavby jsou prostorově omezeny - maximálně 100 m² zastavěné plochy s max. 2 nadzemními podlažími a podkrovím.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - zahrady, altány, skleníky, bazény, pergoly, oplocení apod.,
- doplňkové občanské vybavení sloužící uživatelům rekreačních objektů (např. drobný prodej, občerstvení, služby, plochy pro relaxaci a rekreační sport),

- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkovací stání, jednotlivé garáže a přístřešky pro osobní automobily, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, fotovoltaické panely jako alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články), umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, plocha pro odpadní kontejnery,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- včeliny, objekty pro chov hospodářských zvířat za podmínky, že nezhorší kvalitu prostředí sousedních pozemků sloužících bydlení, rekreaci nebo občanskému vybavení a neznemožní jejich užívání pro ÚPO vymezenou funkci,
- rodinné domy.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.3.5 Individuální rekreace – zahrady

Slouží: k rekreaci a relaxaci obyvatel na soukromých zahradách se souvisejícím vybavením. Veškeré stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zahradních staveb.

Hlavní využití:

- plochy zahrad.

Přípustné využití:

- provozní zázemí zahrad - stavby, určené k obhospodařování zahrad - prostorově však omezeny: maximálně do 25 m² zastavěné plochy a 1 nadzemním podlaží a podkroví, altány, pergoly, skleníky maximálně do 40 m² zastavěné plochy, oplocení,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkovací stání a přístřešky pro osobní automobily, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, plocha pro odpadní kontejnery,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- včeliny, objekty pro chov hospodářských zvířat za podmínky, že nezhorší kvalitu prostředí sousedních pozemků sloužících bydlení, rekreaci nebo občanskému vybavení a neznemožní jejich užívání pro ÚPO vymezenou funkci,
- doplňkové občanské vybavení sloužící uživatelům rekreačních objektů (např. drobný prodej, občerstvení, služby, plochy pro relaxaci a rekreační sport)
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení),

6.4 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport,

ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství.

Plochy pro občanské vybavení dělí ÚPO dle jejich formy na Občanské vybavení, Občanské vybavení – střední a vysoké školy, Občanské vybavení – zdravotnictví a Občanské vybavení – věda a výzkum.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch občanského vybavení na území města je vyznačen ve výkresu:
V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.4.1 Občanské vybavení

Slouží: občanskému vybavení v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická objekty velkého objemu s použitím výrazných architektonických a kompozičních prostředků. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící k zajištění potřeb obyvatel širšího území (např. velkoplošné obchody a služby, administrativa, úřady, soudy, kulturní, sportovní, společenská a církevní zařízení, stravování, hotely, koleje, internáty, vědeckotechnologická zařízení, výpravní budovy, nádraží, areály integrovaného záchranného systému, sociální a zdravotnická zařízení – domovy důchodců, charitativní zařízení apod.).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných zařízení, vestavěná parkovací a odstavná stání, zastávky MHD, parkovací domy, čerpací stanice PHM, servis pro osobní automobily a motocykly, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, rozvodny, čistírný odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory a veřejná zeleň, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy,
- lázeňská a rehabilitační zařízení, ústavy pro tělesně a duševně postižené, léčebny dlouhodobě nemocných, všeňská a nápravná zařízení,
- byty majitelů a správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely umístěné na terénu jako alternativní zdroj energie k zajištění výroby elektřiny pro vlastní potřebu provozu objektů v předmětných plochách, případně pro potřebu veřejného sektoru.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

6.4.2 Občanské vybavení – střední a vysoké školy

Slouží: střednímu a vysokému školství v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Objekty tohoto funkčního využití jsou charakteristické velkým měřítkem a kvalitním architektonickým ztvárněním. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání - střední a vysoké školy všech zaměření, odborná učiliště.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – laboratoře, dílny, knihovny, administrativa, stravovací zařízení, koleje, internáty, kulturní a společenská zařízení, obchody, služby, stavby, plochy a zařízení pro sportovní účely,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory (plochy pro setkávání, amfiteátry) a veřejná zeleň, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy, s vazbou na předmětnou plochu – Občanské vybavení - střední a vysoké školy,
- samostatné objekty občanského vybavení sloužící širšímu území,
- byty správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely umístěné na terénu jako alternativní zdroj energie k zajištění výroby elektřiny pro vlastní potřebu provozu objektů v předmětných plochách, případně pro potřebu veřejného sektoru.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

6.4.3 Občanské vybavení – zdravotnictví

Slouží: léčebným a diagnostickým účelům v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Objekty tohoto funkčního využití jsou charakteristické velkým měřítkem a kvalitním architektonickým ztvárněním. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící zdravotnictví – nemocnice, polikliniky, zdravotní střediska, zdravotní ústavy, laboratoře, lázeňská a rehabilitační zařízení, ústavy pro tělesně a duševně postižené, léčebny dlouhodobě nemocných.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - administrativa, stravovací a ubytovací zařízení pro zaměstnance zde umístěného zdravotnického zařízení, kulturní a společenská zařízení, obchody, služby, sportovní plochy a zařízení,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení

parkovacích ploch. splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,

- veřejné prostory (plochy pro setkávání a relaxaci), veřejná zeleň, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy, s vazbou na předmětnou plochu – Občanské vybavení – zdravotnictví,
- samostatné objekty občanského vybavení sloužící širšímu území,
- spalovny nebezpečného odpadu vznikajícího provozem zdravotnického zařízení situovaného na území města Ostravy,
- byty správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely umístěné na terénu jako alternativní zdroj energie k zajištění výroby elektřiny pro vlastní potřebu provozu objektů v předmětných plochách, případně pro potřebu veřejného sektoru.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

6.4.4 Občanské vybavení – věda a výzkum

Slouží: vědě a výzkumu v objektech solitérního charakteru. Objekty tohoto funkčního využití jsou charakteristické středním měřítkem a kvalitním architektonickým ztvárněním. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící vědě a výzkumu – výzkumné ústavy, vědecké inkubátory...

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – laboratoře, dílny, knihovny, administrativa, stravovací zařízení, penziony, hotely, koleje, internáty, kulturní, zdravotnická a společenská zařízení, obchody, služby, stavby, plochy a zařízení pro sportovní účely,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory (plochy pro setkávání) a veřejná zeleň, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- byty správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,
- výrobní zařízení související s hlavním využitím plochy
- fotovoltaické panely umístěné na terénu jako alternativní zdroj energie k zajištění výroby elektřiny pro vlastní potřebu provozu objektů v předmětných plochách, případně pro potřebu veřejného sektoru.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

6.5 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství.

Plochy veřejných prostranství dělí ÚPO dle jejich formy na Veřejná prostranství, Hřbitovy a Parky.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch veřejných prostranství na území města je vyznačen ve výkrese:
V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.5.1 Veřejná prostranství

Slouží: setkávání, shromažďování a relaxaci obyvatel a zajištění pěších vazeb v centrálních částech města. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické esteticky příznivým prostorem s použitím kvalitních architektonických, výtvarných a přírodních prvků. Veškeré doplňkové stavby a zařízení musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru daného místa a musí jej vhodně doplňovat, nikoliv narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- plochy pro setkávání a shromažďování obyvatel - výtvarně zpracované veřejné prostory a zpevněné plochy (např. náměstí, pěší zóny) s prvky drobné architektury, mobiliárem, veřejnou zelení a vodními plochami.

Přípustné využití:

- doplňující občanské vybavení a provozní zázemí – informační zařízení, drobný prodej, dětská hřiště, veřejná WC,
- dopravní infrastruktura – komunikace dopravní obsluhy, zastávky MHD, pěší komunikace, cyklostezky a alternativní druhy dopravy – lanovky apod., podzemní parking,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, kontejnery pro komunální odpad.

Podmíněně přípustné využití:

- zařízení pro sezónní kulturní a společenské příležitosti,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů – pouze na střechách a fasádách objektů (např. přístřešky MHD, veřejná WC, veřejné osvětlení, atp.).

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.5.2 Hřbitovy

Slouží: pohřbívání obyvatel a souvisejícím obřadům. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické pietním, esteticky a přírodně vyváženým prostorem s použitím kvalitních architektonických a výtvarných prvků. Veškeré stavby a zařízení na pozemcích této funkční plochy a na pozemcích přímo na ně navazujících (nebo užívání těchto pozemků) musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru daného místa a musí jej vhodně doplňovat, musí respektovat pietu místa a nesmí ji žádným způsobem narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící k pohřbívání (např. obřadní síně, kaple, krematoria, drobná architektura, plochy s hrobovými místy, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky).

Přípustné využití:

- provozní a technické zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití, administrativa, prodej, související služby,

- dopravní infrastruktura - silniční a pěší komunikace, parkoviště odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, cyklostezky,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- veřejné prostory a veřejná zeleň, vodní plochy.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- činnosti, stavby a zařízení narušující pietu místa nebo ji negativně ovlivňují svým provozem,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.5.3 Parky

Slouží: odpočinku a relaxaci obyvatel v městském prostředí. Plochy tohoto funkčního využití jsou charakteristické vyváženým přírodním prostorem se zelení všech forem (vysoká, střední, nízká) s možností relaxace obyvatel a s uplatněním doplňujících kvalitních výtvarných prvků. Veškeré doplňkové stavby a zařízení musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru daného místa a musí jej vhodně doplňovat, nikoliv narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- plochy určené pro každodenní relaxaci obyvatel a vytvoření příznivých estetických a přírodních vazeb ve městě – parkově upravené plochy, veřejné prostory (plochy pro setkávání, amfiteátry), vodní plochy, zeleň všech forem (vysoká, střední, nízká).

V případě, že je park součástí ÚSES, je nutno respektovat i nároky na zachování přírodního charakteru alespoň na části území tak, aby nebyla znemožněna jeho funkce v síti prvků ÚSES. V tomto případě musí být vždy na návrh řešení parku pořízena a zaregistrována územní studie, na jejímž zpracování se musí podílet autorizovaný projektant v oboru ÚSES.

Přípustné využití:

- nezbytné provozní zázemí zařízení a ploch uvedených v hlavním využití, drobná architektura, dětská hřiště, s provozem parku související služby a prodej (např. občerstvení, půjčovny sportovních potřeb, veřejná WC). Tyto doplňující stavby mohou být realizovány pouze jako součást parku, nikoliv samostatně bez něj, nebo na základě územní studie, která jim v rámci koncepce parku vymezí zastavitelnou plochu, která může být zastavěna v samostatné etapě. V případě, že je park součástí ÚSES, musí být územní studie pořízena vždy.
- dopravní infrastruktura - pěší komunikace, cyklostezky, účelové komunikace, sloužící pro nezbytnou obsluhu provozního zázemí parku, souvisejících služeb a prodejných zařízení,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě sloužící pro provoz parku.
- V případě, že se dotčená část parku nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

Podmíněně přípustné využití:

- technická infrastruktura sloužící širšímu území,
- objekt pro údržbu parku,
- zařízení pro kulturní a společenské příležitosti,
- sportovní hřiště a jejich zařízení, které nenarušují provoz parku (pétanque, in line bruslení apod.)
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu předmětných objektů – pouze na střechách a fasádách objektů provozního zázemí a drobných staveb (např. veřejná WC, veřejné osvětlení, půjčovny, atp.).

V případě, že se dotčená část parku nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení),
- v případě, že je park součástí ÚSES, je nepřípustné oplocování pozemků a jeho využití pro funkce, které mohou narušit životní prostředí hlukem, emisemi, světelnými efekty apod.

6.6 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

Plochy výroby a skladování zahrnují pozemky staveb a zařízení pro výrobu a skladování, například pro těžbu, hutnictví, těžké strojírenství, chemii, skladové areály, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury.

Plochy výroby a skladování dělí ÚPO dle míry zatěžování území na Lehký průmysl a Těžký průmysl. Pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů je navržena plocha se způsobem využití: „Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů“.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch výroby a skladování na území města je vyznačen ve výkrese: **V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce**.

6.6.1 Lehký průmysl

Slouží: lehké průmyslové výrobě a logistice v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická průmyslovými objekty velkého objemu s technologií o nízké nebo střední emisní vydatnosti. Nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a vhodně ji doplňovat. Poloha a kapacita výrobních celků nesmí svým provozem narušit navazující prostředí, zejména obytného území, občanského vybavení, do té míry, že by omezila jeho účel využití.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy lehkého průmyslu (např. strojírny, keramická výroba, emisně nezatěžující sekundární chemická výroba, spalovny komunálního odpadu a kompostárny, bioplynové stanice, energetické zdroje spalovací stacionární zdroje do 50 MW, stavby pro porážku a zpracování hospodářských zvířat, potravinářská výroba, textilní výroba, logistická centra, dřevařský průmysl, čerpací stanice PHM, opravny, servisy, skladovací plochy) se střední a malou emisní vydatností.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - usazovací nádrže, administrativa, šatny, umývárny, ateliéry, sklady, prodejny a vzorkovny výrobků, stravovací zařízení,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, vlečky, parkoviště pro osobní a nákladní automobily, hromadné garáže, zpevněné plochy a manipulační plochy, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod., zastávky MHD apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř jako forma zastřešení parkovacích ploch, plocha pro odpadní kontejnery,
- veřejné prostory, zeleň a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- ubytovací zařízení pro zaměstnance, jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné průmyslové stavby či provozu,
- občanské vybavení sloužící širšímu území (např. obchody, služby, administrativa, kulturní a společenská zařízení),

- byty správců daného zařízení integrované do provozního objektu,
- sportovní zařízení lokálního významu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,
- stavba/zařízení dočasné spalovny nebezpečného odpadu za účelem likvidace ekologických závad na území města Ostravy, max. po dobu této sanace

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.6.2 Těžký průmysl

Slouží: těžké průmyslové výrobě v areálech vymezených tomuto účelu. Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická průmyslovými objekty velkého objemu s technologií o vysoké emisní vydatnosti. Nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce. Stavby a využití pozemků však nesmí svým provozem a dopadem do území narušit prostředí navazujícího území do té míry, že by omezilo nebo znemožnilo jeho účel a využití dané stávajícím stavem nebo dané ÚPO.

Hlavní využití:

• budovy, zařízení a plochy těžkého průmyslu (např. těžba nerostů, výroba železa, ocelárny, válcovny, slévárny, koksovny, energetické spalovací stacionární zdroje nad 50 MW, teplárny, spalovny komunálního odpadu, bioplynové stanice, výroba papíru a buničiny, těžká chemie, jaderná zařízení, rafinerie surové ropy, cementárny, skladovací plochy, usazovací nádrže) s vysokou emisní vydatností.

Přípustné využití:

- provozy lehkého průmyslu
- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - administrativa, šatny, umývárny, stravovací zařízení, servisy, služby, sklady, čerpací stanice pohonných hmot,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, vlečky, seřazovací nádraží, parkoviště pro osobní a nákladní automobily odpovídající kapacitě předmětných zařízení, garáže, zpevněné a manipulační plochy, zastávky MHD, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoeemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř.jako forma zastřešení parkovacích ploch, plocha pro odpadní kontejnery,
- veřejné prostory, zeleň a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- ubytovací zařízení pro zaměstnance, jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné průmyslové stavby či provozu,
- občanské vybavení sloužící zaměstnancům (např. obchody, služby, administrativa, kulturní a společenská zařízení),
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,
- stavba/zařízení dočasné spalovny nebezpečného odpadu za účelem likvidace ekologických závad na území města Ostravy, max. po dobu této sanace

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.6.3 Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů

Slouží: výrobě energie z obnovitelných zdrojů, včetně bateriového úložiště a příslušné stavby technického vybavení. Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická zařízeními a objekty malého a středního objemu. Jedná se o nerušící výrobu, s žádnou či nízkou emisní vydatností. Poloha a kapacita nerušících výrobních celků nesmí svým provozem narušit okolní prostředí do té míry, že by omezila jeho účel využití. Plochy lze zastavět objekty a zařízením do 85% z celkové výměry, max. výška nadzemních objektů a zařízení je max.2NP (cca 4m) od přilehlého terénu.

Hlavní využití:

- Výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů – fotovoltaické elektrárny

Přípustné využití:

- pozemky, stavby a zařízení fotovoltaické elektrárny vč. bateriového úložiště
- stavby a zařízení provozního zázemí
- stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury, přípojky, odstavná a parkovací stání
- stavby a zařízení technického vybavení
- oplocení
- doprovodná zeleň přírodního charakteru a jiná opatření ve vazbě na navazující plochy nezastavěného území

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Pravidla pro umístění FVE

Využitelnost jednotlivých lokalit je podmíněna zajištěním následujících podmínek:

- 1) K plochám pro FVE bude zajištěno standardní dopravní napojení (instalace panelů, trafostanic a dalšího vybavení, k údržbě a pro jednotky HZS).
- 2) Areály FVE budou oploceny.
- 3) Při realizaci FVE ve vymezených plochách respektovat limity v území (svažitost, OP lesa, atp.).
- 4) V dalších stupních PD bude navrženo zajištění požární bezpečnosti.

6.7 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL NERUŠÍCÍ VÝROBA, SLUŽBY A OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch smíšených výrobních na území města je vyznačen ve výkrese: **V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.**

Slouží: lehké průmyslové výrobě nerušící výrobě a skladování, a občanskému vybavení a službám v plochách, které procházejí postupným procesem restrukturalizace z výroby na nové využití občanské vybavení (jedná se převážně o plochy přestavby). Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická objekty středního a velkého objemu. Nerušící výroba je v těchto plochách vybavena převážně technologií s nízkou emisní vydatností. Jako podmíněně přípustné je zde možné umístit i bydlení. Nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby a vhodně reagovat na stávající ponechávanou zástavbu a vhodně ji doplňovat. Poloha a kapacita nerušících výrobních celků nesmí svým provozem narušit prostředí občanského vybavení (popř. bydlení) do té míry, že by omezila jeho účel využití.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy ~~lehkého průmyslu (např. strojírny, keramická výroba, sekundární chemická výroba, potravinářská výroba, textilní výroba, sekundární dřevozpracující průmysl, čerpací stanice PHM, opravny, servisy, skladovací plochy)~~ nerušící výroby a skladování s malou emisní vydatností, služby
- občanské vybavení - budovy, zařízení a plochy sloužící k zajištění potřeb místních obyvatel a obyvatel širšího území (např. obchody, služby, administrativa, kulturní, sportovní, společenská a vzdělávací zařízení, stravování, ~~kázeňská a rehabilitační zařízení~~, vedeckotechnologická zařízení, areály integrovaného záchranného systému).

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití - administrativa, šatny, umývárny, ateliéry, sklady, prodejny a vzorkovny výrobků, stravovací zařízení, hotely
- zdravotnická, sociální a rehabilitační zařízení
- školská a vzdělávací zařízení včetně souvisejících ubytovacích zařízení (koleje, internáty)
- ubytovací zařízení – hotely, motely, penziony
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, vlečky, parkoviště a garáže pro osobní a nákladní automobily odpovídající kapacitě předmětných zařízení, garáže, zpevněné plochy a manipulační plochy, vestavěná parkovací a odstavná stání, zastávky MHD, parkovací domy, čerpací stanice PHM, heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, nízkoemisní alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plochy pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,
- fotovoltaická elektrárna (pozem.provedení) – do 25% velikosti plochy areálu - platí pouze pro plochu PŘ40.
- protipovodňová opatření,
- veřejné prostory, veřejná zeleň a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- byty správců daného zařízení integrované do provozního objektu, ubytovací zařízení pro zaměstnance jako stavby doplňkové k hlavnímu využití a zde již umístěné, bydlení (a to v souladu s řešením navrženým studii),
- hromadné podzemní a nadzemní garáže,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Pravidlo pro navýšení zastavěné plochy budovami (neplatí pro plochu PŘ6):

Limit zastavěné plochy budovami může být výjimečně překročen, pokud bude splněna podmínka odpovídajícího navýšení plochy stavebního pozemku (dále jen pravidlo).

- Toto pravidlo je uvedeno v kapitole - ZÁKLADNÍ POJMY A ZKRATKY. Pravidlo slouží pouze pro plochy uvedeného způsobu využití a vyjmenované druhy budov - Bydlení v rodinných domech – rodinné domy, Bydlení v bytových domech – rodinné domy, Plochy smíšené – bydlení a služby – rodinné domy. Na budovy, které překračují limit zastavěné plochy budovami, určený kódem prostorové regulace, bude pohlíženo jako na stavby v kategorii podmíněně přípustné využití.
- Současně je nutno respektovat požadavek na Posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení)-

6.8 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Plochy zemědělské zahrnují zejména pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Plochy zemědělské dělí ÚPO dle jejich formy na Plochy zemědělské výroby a Orná půda.

Rozmístění a rozsah jednotlivých zemědělských ploch na území města je vyznačen ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.8.1 Plochy zemědělské výroby

Slouží: zemědělské výrobě a produkci v areálech vymezených tomuto účelu. Zástavba tohoto funkčního využití je charakteristická objekty velkého objemu. Nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a vhodně ji doplňovat, jedná se většinou o okrajovou městskou zástavbu až venkovského typu.

Z důvodu, že se objekty zemědělské výroby většinou umisťují do volné krajiny, musí být citlivě začleněny do krajiny tak, aby svým objemem, výškou a architektonickým ztvárněním nenarušily krajinný ráz. U staveb umisťovaných do stávající zástavby, např. stávající areály uvnitř města se použijí zásady regulace podle oddílu 3.5 Všeobecná prostorová regulace. Poloha a kapacita zemědělských výrobních objektů nesmí svým provozem negativně ovlivnit a snížit kvalitu prostředí navazujícího území.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy pro rostlinnou a živočišnou výrobu (např. stavby pro chov hospodářských zvířat, skleníky, stavby pro zpracování plodin a porážku drobných zvířat, oplocené výběhy). U živočišné výroby musí být druh a počet chovaných zvířat vždy posouzen z hlediska dopadu na okolní zástavbu.

Přípustné využití:

- provozní a hospodářské zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – administrativa, služby, šatny, umývárny, stravovací zařízení, servisy zemědělské techniky, stavby pro uskladnění krmiv a hnojiv, čerpací stanice pohonných hmot apod.,
- dopravní infrastruktura - silniční a pěší komunikace, parkoviště a garáže pro osobní a nákladní automobily a zemědělské stroje odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zpevněné a manipulační plochy, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, fotovoltaické panely jako alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články) umístěné pouze na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery.

Podmíněně přípustné využití:

- bioplynové stanice,
- byty majitelů a správců daného zařízení integrované do provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.8.2 Orná půda

Slouží: produkci zemědělských plodin a jejich zpracování a uskladnění. Umístění zařízení s pachovou zátěží nesmí negativně ovlivnit a snížit kvalitu prostředí navazujícího území.

Hlavní využití:

- plochy k produkci, zpracování a uskladnění zemědělských plodin.

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura – zpevněné a nezpevněné komunikace, manipulační plochy (související s provozem ploch k produkci, zpracování a uskladnění zemědělských plodin nebo dopravní a technické infrastruktury), alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy, cyklistické stezky apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- vodohospodářské stavby a zařízení, stavby a zařízení pro ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof.

Podmíněně přípustné využití:

- zemědělské stavby pro chov hospodářských zvířat, skleníky, seníky apod.,
- zařízení a budovy pro uskladnění zemědělské techniky,
- ekologická a informační centra, hygienická zařízení,

Nepřípustné využití:

- narušování celistvosti a omezování přístupnosti zemědělských pozemků,
- **fotovoltaika,fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).**
- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

6.9 PLOCHY PŘÍRODNÍ

Plochy přírodní dělí ÚPO dle jejich formy na Lesy, Louky, Krajinná zeleň a Ochranná zeleň.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch přírodních na území města je vyznačen ve výkrese:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

6.9.1 Lesy

Slouží: stabilizaci přírodního prostředí, produkci dřeva a rekreaci.

Hlavní využití:

- plochy určené k plnění funkce lesa.

Přípustné využití:

- provozní a hospodářské zázemí ploch uvedených v hlavním využití – stavby a zařízení pro lesní hospodářství a chov lesní zvěře do 16 m² zastavěné plochy, přístřešky, rozhledny do zastavěné plochy 25m², naučné stezky, kondiční dráhy,
- nezbytná dopravní infrastruktura – železnice, silnice, zpevněné a nezpevněné lesní cesty, pěší komunikace, cyklostezky, jezdecké stezky, manipulační plochy (související s provozem ploch uvedených v hlavním nebo přípustném využití a zajišťující nezbytné širší vazby s okolím),
- nezbytná technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- stavby a zařízení sloužící k ochraně přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, vodohospodářské stavby a související zařízení.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za přípustné využití považovány pouze:

- naučné stezky,
- cyklostezky.

Podmíněně přípustné využití:

- ekologická a informační centra nepodsklepená bez možnosti bydlení a rekreace do 16 m² zastavěné plochy a výšce do 4 m, hygienická zařízení,

- lesní hřiště a drobné sportovní plochy,
- lanová centra,
- drobné vodní plochy,
- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu**
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu objektů a zařízení v předmětných plochách – pouze na střechách a fasádách.**

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za podmíněně přípustné využití považovány pouze:

- stavby a zařízení pro lesní hospodářství a chov lesní zvěře (pouze mimo NPR Polanská niva a PR Polanský les),
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura (pouze navrhovaná ÚPO),
- vodohospodářské stavby a zařízení (pouze za účelem udržení příznivého vodního režimu).

Nepřípustné využití:

- oplocování lesních porostů (s výjimkou nově vysazených porostů s dočasní oplocenkou a nezbytným oplocením vodohospodářských zařízení),
- stavby pro bydlení a rekreaci,
- ukládání odpadů,
- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,**
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).**

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v ÚSES, je nepřípustný chov zvířat v ohradách a obořách, pěstování geograficky nepůvodních rostlin a jejich kříženců a její využití pro funkce, které mohou narušit životní prostředí hlukem, emisemi, světelnými efekty apod.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za nepřípustné využití dále považovány:

- přístřešky, rozhledny, kondiční dráhy, lanová centra,
- stavby ekologických a informačních center, lesní hřiště, drobné sportovní plochy, hygienická zařízení,
- drobné vodní plochy,
- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Lesy“ nachází v NPP Landek, jsou za nepřípustné využití považovány:

- stavby a zařízení pro lesní hospodářství a chov lesní zvěře,
- lesní hřiště a drobné sportovní plochy, lanová centra.

6.9.2 Louky

Slouží: stabilizaci přírodního prostředí a rekreaci.

Hlavní využití:

- plochy trávních porostů, vodní toky, vodní plochy, mokřady.

Přípustné využití:

- relaxační a rekreačně-sportovní zařízení (např. lodičnice, travnatá hřiště, slunící plochy),
- dopravní infrastruktura - železnice, silnice, zpevněné a nezpevněné cesty, pěší komunikace, naučné stezky, kondiční dráhy, cyklostezky, jezdecké stezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod., manipulační plochy (související s provozem ploch uvedených v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití a zajišťující nezbytné širší vazby s okolím),

- technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- stavby a zařízení sloužící k ochraně přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, protipovodňová opatření (např. hráze, suché poldry – bez plochy stavby hráze), vodohospodářské stavby a související zařízení,
- provozní a hospodářské zázemí ploch uvedených v hlavním využití – stavby a zařízení pro hospodaření a chov zvěře, seníky, přístřešky, rozhledny, naučné stezky, kondiční dráhy, lanová centra,
- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za přípustné využití považovány pouze:

- naučné stezky, [cyklostezky \(mimo plochu kompenzačního opatření KO1 – Rezavka\)](#).
- **cyklostezky.**

Podmíněně přípustné využití:

- ekologická a informační centra, hygienická zařízení,
- sezónní zařízení drobného prodeje a služeb ve vazbě na stavby a využití ploch pro rekreaci a cestovní ruch, rozhledny do 25 m² plochy,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci, s výjimkou ploch významných krajinných prvků
- [fotovoltaické panely jako alternativní zdroje energie k zajištění provozu objektů a zařízení v předmětných plochách – pouze na střechách a fasádách.](#)

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za podmíněně přípustné využití považovány pouze:

- stavby a zařízení pro lesní hospodářství, chov lesní zvěře (pouze mimo NPR Polanská niva a PR Polanský les [a plochu kompenzačního opatření KO1 - Rezavka](#)),
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura (pouze navrhovaná ÚPO),
- vodohospodářské stavby a zařízení (pouze za účelem udržení příznivého vodního režimu [a sloužící pro stabilizaci přírodních podmínek v území](#)),
- protipovodňová opatření (pouze mimo NPR Polanská niva [a plochu kompenzačního opatření KO1 - Rezavka](#)).

Nepřípustné využití:

- ukládání odpadů,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci v plochách významných krajinných prvků.
- [činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím](#)
- [fotovoltaické panely umístěné na terénu \(pozemní provedení\)](#).

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v ÚSES, je nepřípustný chov zvířat v ohradách, oplocování pozemků (s výjimkou nezbytného oplocením vodohospodářských zařízení), pěstování geograficky nepůvodních rostlin a jejich kříženců a její využití pro funkce, které mohou narušit životní prostředí hlukem, emisemi, světelnými efekty apod.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Louky“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za nepřípustné využití dále považovány:

- přístřešky, rozhledny, kondiční dráhy, lanová centra,
- stavby ekologických a informačních center, sezónní zařízení drobného prodeje a služeb, hygienická zařízení,
- relaxační a rekreačně-sportovní zařízení (např. loděnice, travnatá hřiště, slunící plochy)

- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu.

V ploše kompenzačního opatření KO1 – Rezavka jsou dále za nepřípustné využití považovány stavby a zařízení pro zemědělství a těžbu nerostů.

6.9.3 Krajinná zeleň

Slouží: propojení větších celků zeleně, stabilizaci přírodního prostředí a rekreaci.

Hlavní využití:

- plochy trávních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká, vodní toky, vodní plochy, mokřady.

Přípustné využití:

- relaxační a rekreačně-sportovní zařízení (např. loděnice, travnatá hřiště, slunící plochy),
- provozní a hospodářské zázemí ploch uvedených v hlavním využití – stavby pro hospodaření a chov zvěře, přístřešky, rozhledny do 25 m² zastavěné plochy,
- naučné stezky, kondiční dráhy, lanová centra,
- dopravní infrastruktura – železnice, silnice, zpevněné a nezpevněné cesty, pěší komunikace, cyklostezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod., manipulační plochy (související s provozem ploch uvedených v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití a zajišťující nezbytné vazby v širším okolí),
- technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- stavby a zařízení sloužící k ochraně přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, protipovodňová opatření (např. hráze, suché poldry – bez plochy stavby hráze), vodohospodářské stavby a související zařízení,
- technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za přípustné využití považovány pouze:

- naučné stezky,
- cyklostezky.

Podmíněně přípustné využití:

- ekologická a informační centra do 16 m² zastavěné plochy, hygienická zařízení, sezónní zařízení drobného prodeje a služeb ve vazbě na stavby a využití ploch pro rekreaci a cestovní ruch.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby nebo provedení terénní úpravy doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES

- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu objektů a zařízení v předmětných plochách – pouze na střechách či fasádách.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za podmíněně přípustné využití považovány pouze:

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura (pouze navrhovaná ÚPO),
- vodohospodářské stavby a zařízení (pouze mimo NPR Polanská niva, vyjma rybničních hrází v NPR),
- protipovodňová opatření (pouze mimo NPR Polanská niva).

Nepřípustné využití:

- ukládání odpadů,

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,
- oplocení (s výjimkou nezbytného oplocení vodohospodářských zařízení)
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v ÚSES, je nepřípustný chov zvířat v ohradách a s ním související stavby, pěstování geograficky nepůvodních rostlin a jejich kříženců a její využití pro funkce, které mohou narušit životní prostředí hlukem, emisemi, světelnými efekty apod.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Krajinná zeleň“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za nepřípustné využití dále považovány:

- přístřešky, rozhledny, kondiční dráhy, lanová centra,
- stavby a zařízení pro lesní hospodářství a chov lesní zvěře,
- stavby ekologických a informačních center, sezónní zařízení drobného prodeje a služeb, hygienická zařízení,
- relaxační a rekreačně-sportovní zařízení (např. loděnice, travnatá hřiště, slunící plochy),
- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu.

6.9.4 Ochranná zeleň

Slouží: odclonění dopravních staveb a oddělení rušících provozů od obytné zástavby, ploch občanského vybavení, rekreace, sportu apod., zmírnění funkčních a měřítkových kontrastů funkčních ploch s výrazně odlišným způsobem využití.

Hlavní využití:

- plochy trávních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká (rovněž formou zahrady).

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura - železnice, silnice, pěší komunikace, cyklostezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě.

Podmíněně přípustné využití:

- parkoviště, zpevněné a manipulační plochy,
- provozní a hospodářské zázemí rodinných domů a zahrad - altány, skleníky, bazény, pergoly, zpevněné plochy a objekty pro relaxaci a sport pro majitele a obyvatele rodinného nebo bytového domu, oplocení, zařízení pro chov domácích zvířat za podmínky, že nezhorší kvalitu místního prostředí,
- čerpací stanice PHM, čistírny odpadních vod, trafostanice, rozvodny, telekomunikační zařízení,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu objektů a zařízení v předmětných plochách – pouze na střechách či fasádách.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.10 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

Rozmístění a rozsah jednotlivých vodních a vodohospodářských ploch na území města je vyznačen ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce, V2.1 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny.

Slouží: stabilizaci přírodního prostředí, rekreaci, chovu ryb.

Hlavní využití:

- vodní toky a vodní plochy.

Přípustné využití:

- provozní zázemí ploch uvedených v hlavním využití – vodohospodářské stavby a související zařízení (např. jezy, rybochody, malé vodní elektrárny), zařízení údržby a obsluhy vodních děl, protipovodňová opatření (např. hráze), manipulační plochy (související s provozem ploch uvedených v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití),
- stavby pro hospodaření na plochách uvedených v hlavním využití - stavby a zařízení pro chov ryb a vodní drůbeže atd.,
- stavby a zařízení sloužící k ochraně přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, protipovodňová opatření (např. hráze),
- dopravní infrastruktura - železnice, silnice, pěší komunikace, cyklostezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- technická opatření, která zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, vodních sportů,
- doprovodná zeleň vodních toků a ploch.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za přípustné využití považovány pouze:

- cyklostezky.

Podmíněně přípustné využití:

- technická zařízení (např. malé vodní elektrárny),
- stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. přístaviště, mola, loděnice, plovárny, rybářské zázemí)
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu objektů a zařízení v předmětných plochách – pouze na střechách či fasádách.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ nachází v ÚSES, musí být k žádosti o umístění stavby doloženo vyhodnocení vlivu navrhované stavby nebo její změny na funkčnost prvku ÚSES, zpracované autorizovaným projektantem v oboru ÚSES.

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za podmíněně přípustné využití považovány pouze:

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura (pouze navrhovaná ÚPO),
- vodohospodářské stavby a zařízení, zařízení údržby a obsluhy vodních děl a související manipulační plochy (pouze mimo NPR Polanská niva, výjma rybníků v NPR),
- protipovodňová opatření (pouze mimo NPR Polanská niva),
- stavby pro chov ryb (pouze mimo NPR Polanská niva).

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

V případě, že se předmětná plocha nebo její část, které ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ nachází v CHKO Poodří nebo EVL Poodří, jsou za nepřípustné využití dále považovány:

- stavby malých vodních elektráren,

- stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. přístaviště, mola, loděnice, plovárny, rybářské zázemí).

6.11 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Plochy dopravní infrastruktury dělí ÚPO na plochy: pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu), železniční dopravy, tramvajové dopravy a ostatní dopravy.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch dopravní infrastruktury na území města je vyznačen ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce, V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava.

6.11.1 Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)

Slouží: silniční, případně sloučené tramvajové a silniční dopravě.

Hlavní využití:

- plochy a zařízení pro silniční a tramvajovou dopravu (např. plochy komunikací s tramvajovou tratí, zařízení pro zajištění provozu, navazující plochy – zpevněné i zatravněné svahy silničních těles a ploch křižovatek, pěší komunikace, plochy zastávek a zálivů, cyklostezky).

Přípustné využití:

- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice,
- čerpací stanice, motely, stravovací zařízení (nelze umístit v místech křížení s prvky ÚSES)
- protipovodňová opatření,
- plochy travních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, pouze na střechách či fasádách,

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).
- V případě, že plochami ÚSES, VKP (jak registrovanými, tak ze zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), nebo plochami volné krajiny s nespornými hodnotami krajinného rázu (zejména CHKO Poodří, EVL a PO soustavy Natura 2000, maloplošná chráněná území – PR, NPP, PP) procházejí, nebo na tyto plochy přímo navazují plochy, kterým ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“, jsou v místech překryvu, nebo vzájemného dotyku těchto ploch nepřípustné stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

6.11.2 Plochy železniční dopravy

Slouží: k hromadné přepravě osobní a nákladní. Umístění staveb a zařízení s vysokou hlukovou zátěží nesmí negativně ovlivnit a snížit kvalitu prostředí navazujícího obytného území, ploch občanského vybavení, rekreace, sportu apod.

Hlavní využití:

- plochy, budovy a zařízení pro železniční dopravu (např. výpravní budovy, objekty údržby, plochy drážních těles, kolejisti, seřaďovací nádraží, depa, a objekty a zařízení pro zajištění bezpečnosti provozu).

Přípustné využití:

- provozní zázemí - administrativa, šatny, umývárny, stravování pro zaměstnance, sklady,
- dopravní infrastruktura - silnice, pěší komunikace, cyklostezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,

- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou), fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní odpadní kontejnery,
- protipovodňová opatření.

Podmíněně přípustné využití:

- občanské vybavení pro veřejnost - stravovací zařízení, kulturní a společenská zařízení, obchody, služby,
- plochy travních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká.
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).
- V

-

případě, že plochami ÚSES, VKP (jak registrovanými, tak ze zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), nebo plochami volné krajiny s

-

nespornými hodnotami krajinného rázu (zejména CHKO Poodří, EVL a PO soustavy Natura 2000, maloplošná chráněná území – PR, NPP, PP) procházejí, nebo na tyto plochy přímo navazují plochy, kterým ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy železniční dopravy“, jsou v

-

místech překryvu, nebo vzájemného dotyku těchto ploch nepřípustné stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

6.11.3 Plochy tramvajové dopravy

Slouží: k

-

hromadné přepravě obyvatel a návštěvníků města.

Hlavní využití:

- plochy a zařízení pro tramvajovou dopravu (např. plochy drážních těles se samostatnou tramvajovou tratí, tramvajové zastávky, zařízení pro zajištění provozu).

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura – silnice, pěší komunikace, cyklostezky, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura – inženýrské sítě,
- **plochy travních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká.**

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci
- fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, pouze na střechách či fasádách.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).
- V případě, že plochami ÚSES, VKP (jak registrovanými, tak ze zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), nebo plochami volné krajiny s nespornými hodnotami krajinného rázu (zejména CHKO Poodří, EVL a PO soustavy Natura 2000, maloplošná chráněná území – PR, NPP, PP) procházejí, nebo na tyto plochy přímo navazují plochy, kterým ÚPO stanovuje způsob využití „Plochy tramvajové dopravy“, jsou v místech překryvu, nebo vzájemného dotyku těchto ploch nepřípustné stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

6.11.4 Plochy ostatní dopravy

Slouží: zajištění provozních vazeb vyvolaných železniční, silniční a tramvajovou dopravou.

Hlavní využití:

- plochy, zařízení a budovy pro silniční a tramvajovou dopravu (např. vozovny, překladiště, přestupní uzly, záhytná parkoviště, dílny, objekty a plochy pro parkování a odstavování osobních a nákladních vozidel, autobusů a tramvají, manipulační plochy, dálniční odpočívky, čerpací stanice PHM).

Přípustné využití:

- provozní zázemí - administrativa, šatny, umývárny, sklady, stravovací zařízení,
- plochy a zařízení pro výcvik řidičů automobilů záchranných a bezpečnostních složek v náročném terénu v rámci nácviku záchranných a bezpečnostních akcí včetně nácviku koordinace zásahu více složek. Plochy a zařízení pro nácvik bezpečné jízdy na náledí, mokré vozovce apod.
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní nízkoemisní zdroje energie – fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch (např. fotovoltaické články), plocha pro odpadní kontejnery,
- alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- plochy travních porostů, zeleň vysoká, střední, nízká.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.12 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch technické infrastruktury na území města je vyznačen ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce, V2.3 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování elektřinou a telekomunikace, V2.4 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování plynem a teplem, V2.5 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování vodou a kanalizace.

Slouží: k zajištění technického vybavení a zázemí provozně souvisejícího s jednotlivými druhy vedení technické infrastruktury.

Hlavní využití:

- plochy, zařízení a budovy pro technickou infrastrukturu (např. transformátorové stanice, rozvodny, regulační stanice, vodárny, vodojemy, čistírny odpadních vod, čerpací a přečerpávací stanice, kompresorové stanice, telekomunikační zařízení, manipulační plochy, technické služby).

Přípustné využití:

- provozní zázemí - administrativa, šatny, umývárny, sklady, stravovací zařízení apod.,
- dopravní infrastruktura - silnice, pěší komunikace, parkoviště a garáže pro osobní a nákladní automobily odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zpevněné plochy a manipulační plochy, alternativní druhy dopravy – lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, nízkoemisní alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných budov a zařízení (např. solární a fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou, fotovoltaické panely jako alternativní zdroj energie, umístěné na střechách či fasádách objektů, popř. jako forma zastřešení parkovacích ploch), plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery pro provozní ukládání odpadu.

Podmíněně přípustné využití:

- pohotovostní byty majitelů a správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci,

- v plochách ÚČOV lze umístit spalovnu čistírenského kalu.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

6.13 PLOCHY REKULTIVAČNÍ

Plochy rekultivační dělí ÚPO na plochy: Sklárna odpadu – rekultivace les a Sklárna odpadu – technická rekultivace.

Rozmístění a rozsah jednotlivých ploch rekultivačních na území města je vyznačen ve výkrese:
V2 – Hlavní výkres - Urbanistická koncepce.

Sklárna odpadu – rekultivace les

Slouží: uložení odpadu z těžební nebo průmyslové výroby a neupotřebitelných složek komunálního odpadu s následnou rekultivací předmětné plochy na lesní kulturu.

Hlavní využití:

- plochy a zařízení, které sloužily nebo ještě slouží pro uložení odpadu z těžební nebo průmyslové výroby (např. haldy hlušiny z těžby černého uhlí, haldy odpadu z výroby surového železa a z výroby oceli, haldy odpadu z chemické výroby) s cílovou úpravou zalesnění plochy,
- plochy a zařízení, které sloužily nebo ještě slouží pro uložení neupotřebitelných složek komunálního odpadu.

Přípustné využití:

- provozní zázemí – stavby pro lesní hospodářství a chov lesní zvěře, stavby a zařízení sloužící k ochraně přírody a krajiny, přístřešky, rozhledny, naučné stezky, kondiční dráhy, lanová centra, lesní hřiště,
- dopravní infrastruktura – silnice, zpevněné a nezpevněné lesní cesty, pěší komunikace, cyklostezky,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě,
- vodohospodářská zařízení.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

Sklárna odpadu – technická rekultivace

Slouží: uložení odpadu z těžební nebo průmyslové výroby s následnou technickou rekultivací předmětné plochy.

Hlavní využití:

- plochy a zařízení, které sloužily nebo ještě slouží pro uložení odpadu z těžební nebo průmyslové výroby (např. haldy hlušiny z těžby černého uhlí, haldy odpadu z výroby surového železa a z výroby oceli, haldy odpadu z chemické výroby) s cílem upravit terén plochy tak, aby bylo umožněno její další využití pro rozvojové funkce města,
- podmínkou pro využití této plochy je zpracování územní studie, která ověří možnosti využití území včetně napojení na veřejnou infrastrukturu a následné vydání změny ÚPO, která stanoví rozsah a způsob využití jednotlivých pozemků včetně koncepce veřejné infrastruktury a koncepce uspořádání krajiny.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním využitím
- fotovoltaické panely umístěné na terénu (pozemní provedení).

7 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

ÚPO vymezuje plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury, veřejně prospěšné stavby a opatření pro zvyšování retenční schopnosti území a pro snižování ohrožení území povodňemi, plochy pro asanaci a veřejně prospěšná opatření pro realizaci částí ÚSES, pro které lze práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit v souladu s platnou legislativou. Součástí dále uvedených veřejně prospěšných staveb jsou související přeložky inženýrských sítí a komunikací a veškeré další s nimi související stavby.

Plochy pro veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství jsou vymezeny v textové části ÚPO, v následujících tabulkách a v grafické části ÚPO ve výkresech: **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace**.

Při vymezení ploch byla zohledněna nejistota plošného nároku staveb, proto jsou plochy přiměřeně zvětšeny. Přesné vymezení ploch pro stavby bude řešeno územním rozhodnutím nebo povolením záměru stavebním úřadem, nebo návrhem pozemkových úprav.

Výpis pozemků veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch pro asanaci se nachází v Příloze č. III odůvodnění ÚPO.

7.1 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury (včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel) jsou vymezeny v grafické části ÚPO – výkres **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a uvedeny v textové části v následující tabulce:

Tabulka č. 17 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

| Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch, zařízení a souvisejících staveb nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel | | |
|--|--|---|
| Ozn. plochy koridoru dle výkresu: V3 | Popis veřejně prospěšné stavby | Stavbou dotčené katastrální území |
| Veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu I. třídy | | |
| DK52 | Prodloužená Místecká (přeložka I/56) včetně dostavby MÚK s dálnicí D1, přeložky ul. Balbínovy v úseku mezi stávající a přeloženou silnicí I/56 a výstavby MK pro napojení areálu ČOV na ulici Hlučínskou, <u>včetně „nulté varianty“</u> | Přívoz, Petřkovice u Ostravy |
| DK57 | Výstavba Jižní tangenty III v úseku Paskovská - Mostní | Hrabová |
| DK59 | Výstavba Jižní tangenty II v úseku Mostní – Vratimov včetně přestavby křižovatky s ul. Mostní (část napojení z křižovatky na DK58/R je ve významu II.tř.) | Hrabová, Kunčice nad Ostravicí |
| DK60 | Výstavba Jižní tangenty IV v úseku Frýdecká – (Vratimov) - Šenovská | Kunčice nad Ostravicí, Bartovice |
| DK63 | Přestavba tělesa Šenovské (návrh II/479) v úseku od Počáteční (návrh III. třídy) včetně přeložky jejího koncového úseku pro napojení na Fryštátskou (I/59) | Slezská Ostrava, Radvanice |
| DK70 | Výstavba silnice I/68 (původní R67) v úseku dálnice D1 – Vrbická, včetně vyvolané přeložky vlečky (výhledové trasy LRT) | Heřmanice, Hrušov |
| DK82 | Výstavba Jižní tangenty v úseku Šenovská – Rudná | Bartovice |
| DK83 | Přestavba tělesa ulice Rudné (I/11) v úseku Místecká (I/56) – Vratimovská (MK) na šestipruhové uspořádání a navazujícího úseku po řeku Lučinu na čtyřpruh, včetně výstavby MÚK s ulicí Vratimovskou | Vítkovice, Radvanice, Kunčičky, Kunčice nad Ostravicí |
| DK87 | Výstavba silnice I/68 (původní R67) v úseku Vrbická – hranice Rychvaldu | Heřmanice |
| DK93 | Obchvat Krmelína (přeložka I/58) v úseku hranice Staré Vsi – ulice Plzeňská včetně MÚK s touto ulicí | Stará Bělá |
| DK98 | Jižní tangenta (přeložka I/58) v úseku Plzeňská – hranice Paskova | Stará Bělá, Nová Bělá |
| DK101 | Výstavba MÚK Místecká (I/56) x Na Rovince (MK) – jižní napojení PZ Hrabová včetně propojení s ulicí Hrabovskou | Hrabová, Nová Bělá |

| Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch, zařízení a souvisejících staveb nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel | | |
|--|--|--|
| Ozn. plochy koridoru dle výkresu: V3 | Popis veřejně prospěšné stavby | Stavbou dotčené katastrální území |
| DK102 | Rekonstrukce ul. Paskovské v úseku Paskov - jižní tangenta | Hrabová |
| DK107 | Dostavba MÚK Místecká (I/56) x Moravská (MK) | Hrabůvka, Vítkovice |
| DK112 | Přestavba tělesa stávající křižovatky JV rampy Místecké (I/56) x Paskovská (III. třída) | Hrabová |
| DK125 | Výstavba MÚK Rudná (I/11) x Závodní (MK) včetně přeložky tramvajové tratě | Zábřeh – VŽ, Zábřeh nad Odrou, Vítkovice |
| DK130 | Místecká III (I/56) v úseku Českobratrská -Senovážná včetně JV rampy MÚK Českobratrská a výstavby podchodu v trase ulice Nemocniční | Moravská Ostrava |
| DK132 | Dostavba MÚK Rudná (I/11) x ul. Místecká (I/56) včetně MÚK Rudná x Výstavní (MK), přeložky tramvajové tratě a přestavby tělesa ulice Rudné v úseku ul. Lidická - ul. Tavičská | Vítkovice |
| DK134 | Výstavba MÚK Místecká (I/56) x ul. Železárenská (II/479) včetně přeložky tramvajové tratě | Moravská Ostrava, Vítkovice |
| Veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu II. třídy | | |
| DK11 | Výstavba prodloužené ulice Martinovské (přeložka II/469) v úseku Masokombinát – hranice Děhylova včetně vyvolané přeložky tramvajové smyčky | Martinov ve Slezsku |
| DK12 | Výstavba Severního spoje II (návrh II. třídy) v úseku Martinovská (návrh II. třídy) – K Vodě (MK) včetně přestavby navazujícího úseku ulice Průběžné | Poruba - Sever, Martinov ve Slezsku, Hošťálkovice |
| DK17 | Dostavba tělesa ulice Martinovské (III/46620, návrh II. třídy) v úseku K Turkovu – Masokombinát | Martinov ve Slezsku, Poruba - Sever |
| DK21 | Podchod pro pěší a cyklisty pod ulicí 17. listopadu (návrh II. třídy) v trase ulice V Zahradách (MK) | Poruba |
| DK44 | Výstavba Severního spoje I (návrh II. třídy) v úseku dálnice D1 – ul. K Vodě včetně napojení do Provozní (MK) a K Vodě (MK) | Hošťálkovice, Třebovice ve Slezsku |
| DK59 | Výstavba Jižní tangenty (návrh II. třídy) v úseku ul. Frýdecká (Ostrava) - Frýdecká (Vratimov) včetně přestavby tělesa ulice Frýdecké (II/477) v úseku Mostní – Jižní tangenta | Hrabová, Kunčice nad Ostravicí |
| DK62 | Přeložka Šenovské (návrh II/479) v úseku ul. Frýdecká (II/477) – Počáteční (návrh III. třídy) | Slezská Ostrava |
| DK69 | Přeložka a přestavba tělesa ulice Orlovské (II/470) v úseku Vrbická – hranice Rychvaldu | Heřmanice |
| DK71 | Přestavba tělesa křižovatky Orlovská (II/470)x Betonářská (MK) | Muglinov, Hrušov |
| DK72 | Přestavba tělesa křižovatky Muglinovská (II/647) x Bohumínská (II/477) | Muglinov, Hrušov |
| DK76 | Přestavba tělesa JV rampy MÚK Bohumínská (II/647) x Ke Kamenině (MK) | Hrušov |
| DK86 | Přestavba tělesa ulice Orlovské (II/470) v úseku Kubínova – Vrbická včetně přestavby křižovatky s ulicí Kubínovou a obratiště trolejbusů | Heřmanice |
| DK95 | Výstavba mostu přes řeku Odru na ulici Na Lukách (II/478) a nadjezd nad železniční tratí 270 včetně přestavby tělesa navazující ul. Polanecké | Stará Bělá, Svinov, Polanka nad Odrou |
| DK104 | Výstavba nové Krmelinské (návrh II/478) v úseku Krmelinská (MK) – Plzeňská (návrh II. třídy) včetně napojení Junácké a přestupního uzlu Interspar | Nová Bělá, Stará Bělá, Dubina u Ostravy |
| DK105 | Napojení ulice Horní na Plzeňskou (návrh II. třídy) včetně přestupního terminálu Interspar, záhytného parkoviště, podchodu pod Plzeňskou a pěšího propojení s Junáckou | Dubina u Ostravy, Stará Bělá |
| DK116 | Výstavba Mostní II (návrh II/478) v úseku PZ Hrabová – Krmelinská (MK) | Hrabová, Nová Bělá |
| DK129 | Výstavba obchvatu Hulvák (návrh II/479) v úseku U Koupaliště – Železárenská (návrh II/479) včetně napojení jižního úseku ul. Varšavské | Zábřeh – Hulváky, Nová Ves u Ostravy |
| DK133 | Výstavba Železárenské (návrh II/479) v úseku Železná – Výstavní | Zábřeh - Hulváky, Moravská Ostrava, Mariánské Hory |
| DK142 | Přestavba tělesa Železárenské (návrh II/479) v úseku Železná - 28. října – Martinská | Mariánské Hory, Zábřeh - Hulváky |
| DK144 | Etapová úprava křižovatky Plzeňská (II/647) x 28. října (II/479) | Zábřeh - Hulváky, Nová Ves u Ostravy |
| DK147 | Přestavba tělesa Mariánskohorské a Muglinovské (II/647) v úseku Jirská – Sad B.Němcové včetně vyvolané úpravy tramvaj. tratě | Moravská Ostrava, Přívoz |
| DK156 | Výstavba prodloužené Železárenské propojení rozvojové plochy s ul. Frýdeckou (návrh II/479) v úseku Místecká (I/56) tramvajová trať 1.mile (DK184) – Frýdecká (II/477) | Slezská O., Moravská Ostrava, Vítkovice |

| Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch, zařízení a souvisejících staveb nezbytných k zajištění výstavby a rádného užívání pro stanovený účel | | |
|--|---|--------------------------------------|
| Ozn. plochy koridoru dle výkresu: V3 | Popis veřejně prospěšné stavby | Stavbou dotčené katastrální území |
| DK173 | Přestavba tělesa Mariánskohorské (II/647) v úseku Vaškova – Dalimilův podjezd | Moravská Ostrava, Přívoz |
| DK 183 | Úprava křižovatky ul. Bohumínská x Koblovská x Stará Cesta v úseku přemostění Odry - Žižkova | Hrušov, Koblov |
| Plochy pro veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu III. třídy | | |
| DK9 | Přestavba tělesa křižovatek ulice 17. listopadu (návrh III. třídy) s ulicí 26. dubna a Martinovskou | Stará Plesná |
| DK10 | Lokální směrová úprava ulice 17. listopadu (návrh III. třídy) v lokalitě Mlýnek | Stará Plesná |
| DK23 | Výstavba okružní křižovatky Polanecká – Mannesmannova | Svinov |
| DK39 | Rekonstrukce ul. 26.dubna v úseku Vlnitá – hranice Děhylova | Stará Plesná |
| DK40 | Přestavba tělesa křižovatky Martinovská (III/46620) x Provozní včetně rekonstrukce navazujícího úseku po Severní spoj | Třebovice ve Slezsku, Poruba - Sever |
| DK46 | Výstavba nové ulice Lipka (přeložka III/01137) v úseku Severní spoj – Petřkovicá | Hošťákovice, Lhotka u Ostravy |
| DK47 | Výstavba obchvatu Hošťálkovic (přeložka III/01137) v úseku Petřkovicá - Aleje | Hošťákovice, Lhotka u Ostravy |
| DK64 | Výstavba východní obvodové (MK, III/4703) v úseku Lihovarská – smyčka Hranečník | Slezská Ostrava, Kunčičky |
| DK74 | Přestavba tělesa stávajících křižovatek ulice Žižkovy (III/01135) s rampami Bohumínské | Hrušov |
| DK79 | Přestavba tělesa ulice Michálkovické (III/4721) v úseku Hladnovská – Heřmanická | Slezská Ostrava |
| DK80 | Přestavba tělesa křižovatky Michálkovická (III/4721) x Na Jánské (MK) | Slezská Ostrava |
| DK108 | Výstavba autobusového obratiště na ulici Světlovské (III/4803) | Proskovice |
| DK111 | Přestavba tělesa křižovatky Mitrovická (III/47811) x Hrabovská (MK) | Nová Bělá |
| DK118 | Výstavba autobusového obratiště na ulici Staroveské (III/4787) | Proskovice |
| DK139 | Přestavba tělesa křižovatky Švermova (III/0581) x Grmelo娃 včetně výstavby příjezdové komunikace do PZ Dusíkárenská | Mariánské Hory, Nová Ves u Ostravy |
| DK140 | Přestavba tělesa křižovatky Švermova (III/0581) x Chemická | Mariánské Hory |
| DK151 | Přestavba tělesa ulice Senovážné (návrh III. třída) včetně vyvolané úpravy trolejbusové smyčky | Moravská Ostrava |
| DK181 | Přestavba okružní křižovatky Českobratrská x Hornopolní, včetně propojení s ul. Kafkova a úpravou parkoviště | Moravská Ostrava |
| Plochy pro veřejně prospěšné stavby na síti místních komunikací | | |
| DK3 | Výstavba nové ul. Družební v úseku Opavská – Krásnopoleská včetně propojení se stávající Družební a Předvrší | Krásné Pole |
| DK5 | Přestavba tělesa a přeložka ulice Krásnopoleské v úseku nová Družební - Opavská | Krásné Pole, Pustkovec |
| DK7 | Přestavba tělesa a prodloužení ul. Liščí v úseku Statek - centrum | Stará Plesná |
| DK14 | Přeložka ulice Francouzské v úseku Rudná - Polská | Poruba, Svinov |
| DK15 | Výstavba obslužné komunikace pro napojení PZ Martinov (Hruška) na Severní spoj | Martinov ve Slezsku |
| DK16 | Přestavba tělesa ulice K Turkovu včetně prodloužení k Severnímu spoji | Martinov ve Slezsku |
| DK18 | Výstavba prodloužené ulice Bílovecké v úseku Elektrárenská - Sjízdná | Svinov, Třebovice ve Slezsku |
| DK27 | Výstavba komunikace pro napojení nového hřbitova ve Svinově z ulice Francouzské | Svinov |
| DK28 | Výstavba obslužné komunikace pro napojení rozvojových ploch Svinov – Polská z ulice Nad Porubkou | Svinov |
| DK31 | Výstavba komunikace pro napojení PZ Nad Porubkou z MÚK ulice Rudné | Poruba |
| DK32 | Přestavba tělesa křižovatky Porubská x nábřeží SPB | Poruba |
| DK33 | Přestavba tělesa křižovatky Hlavní x Francouzská | Poruba |
| DK34 | Přestavba tělesa křižovatky Francouzská x Jilemnického nám. | Poruba |
| DK36 | Přestavba tělesa křižovatky Sokolovská x Slavíkova | Poruba - Sever |
| DK37 | Přestavba tělesa křižovatky Sokolovská x 1. čs. Armád. sboru | Poruba - Sever |
| DK38 | Výstavba komunikace pro napojení VTP Myslivna | Poruba |

| Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch, zařízení a souvisejících staveb nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel | | |
|--|--|--|
| Ozn. plochy koridoru dle výkresu: V3 | Popis veřejně prospěšné stavby | Stavbou dotčené katastrální území |
| DK45 | Přestavba tělesa ul. Zimní včetně jejího prodloužení po novou ul. Lipka | Hošťálkovice |
| DK48 | Přestavba tělesa ulice Balbínovy včetně jejího nového propojení s ulicí Petřkovicou | Petřkovice u Ostravy, Lhotka u Ostravy |
| DK53 | Přestavba tělesa ulice K Vodě v úseku Severní spoj – Výhledy | Hošťálkovice |
| DK55 | Přeložka ulice Balbínovy v úseku mezi stávající silnicí I/56 a ulicí Hlučínskou | Petřkovice u Ostravy |
| DK61 | Přestavba tělesa a prodloužení ulice Střádalů v úseku Vratimovská - Lihovarská | Kunčičky |
| DK68 | Výstavba Obvodové Františkov v úseku Těšínská – Na Františkově | Slezská Ostrava |
| DK78 | Směrová úprava ulice Briketářské v úseku Ferdinandská - Kurnického | Michálkovice |
| DK81 | Výstavba trolejbusové smyčky v prostoru křižovatky Vrbická x Záblatská | Heřmanice |
| DK82 | Výstavba propojení Rudná-Bartovická | Bartovice |
| DK84 | Přestavba tělesa přestupního uzlu Michálkovice | Michálkovice |
| DK85 | Přestavba tělesa ulice Bártovy včetně dostavby autobusového obratiště | Kunčice nad Ostravicí |
| DK88 | Přestavba tělesa křižovatky Kubínova x Koněvova | Heřmanice |
| DK89 | Výstavba prodloužené ulice Moravské v úseku ul. Místecká – Vratimovská | Hrabůvka, Kunčice nad Ostravicí, Vítkovice |
| DK90 | Přestavba tělesa křižovatky Hladnovská x Podolí | Muglinov |
| DK100 | Výstavba obslužné komunikace mezi ulicemi Staroveská a Světlovská pro zpřístupnění rozvojové plochy | Proskovice |
| DK106 | Přestavba tělesa ulice Moravské v úseku Závodní – Slovácká | Zábřeh nad Odrou, Hrabůvka, Vítkovice |
| DK113 | Prodloužení ulice J. Maluchy k ulici Krmelínské | Hrabová, Dubina u Ostravy |
| DK115 | Přestavba tělesa ulice Blanické a její prodloužení k ulicím Proskovická a Mitrovická | Stará Bělá, Výškovice u Ostravy |
| DK117/ÚS | Přestavba tělesa ulice Horní v úseku Jaromíra Matuška – Plzeňská včetně dostavby přestupního uzlu Interspar | Dubina u Ostravy |
| DK119 | Výstavba autobusového obratiště u železniční zastávky Ostrava-Polanka včetně podchodu pod železniční tratí pro pěší a cyklisty | Polanka nad Odrou, Svinov |
| DK121 | Přestavba tělesa ulice U výtopny v úseku Výškovická – výtopna | Zábřeh nad Odrou |
| DK126 | Přestavba tělesa ulice Tomkovy a její prodloužení k ulici Hornopolní | Moravská Ostrava |
| DK131 | Prodloužení ulice Sokola Tůmy k MÚK Mariánskohorská x Severní spoj | Mariánské Hory, Nová Ves u Ostravy |
| DK138 | Přestavba tělesa křižovatky Hornopolní x Novinářská | Moravská Ostrava |
| DK141 | Výstavba ulice Skladištění v úseku Hlučínská – Nádražní včetně výstavby tramvajové tratě, přestavby přednádraží a odstavného autobusového stanoviště na ulici Jírské | Přívoz |
| DK145 | Výstavba prodloužené ulice Zbořovské v úseku Poděbradova – Nádražní včetně přeložky nouzového výjezdu z vozovny Křivá | Moravská Ostrava |
| DK149 | Severní prodloužení ulice Porážkové v úseku Žerotínova - Mariánskohorská včetně napojení ulice Gorkého | Moravská Ostrava, Přívoz |
| DK152 | výstavba MK prodloužená ul. Ruské v úseku – prodloužená ul. Vítkovická – K-Trojhalí | Moravská Ostrava, Vítkovice |
| DK153 | Výstavba prodloužené ulice Pivovarské v úseku Smetanova-náměstí – K-Trojhalí a křižovatky s ulicí Na Karolině | Moravská Ostrava |
| DK154 | Výstavba nové Pivovarské v úseku Havlíčkovo nábřeží – Smetanova nám. včetně přeložky tramvajové tratě v úseku 28. října – řeka Ostravice | Moravská Ostrava |
| DK157 | Výstavba jižního prodloužení ulice Porážkové v úseku K Trojhalí – Železárenská tramvajová trat 1.míle (DK 184) | Moravská Ostrava |
| DK158 | Výstavba prodloužené ulice Suchardovy v úseku Poděbradova – Repinova | Moravská Ostrava |
| DK159 | Výstavba prodloužené ulice K Trojhalí v úseku prodloužená Ruská - Šenovská | Slezská Ostrava, Moravská Ostrava |
| DK169 | Výstavba propojovací komunikace mezi novou Bíloveckou a ulicí F. a A. Ryšových pro napojení PZ Dubí, včetně nadjezdu nad žel. tratí a dálnici | Svinov |
| DK175 | Výstavba příjezdové komunikace do rozvojových ploch u ul. Frýdecké (Vratimov) | Kunčice nad Odrou |
| DK185 | Výstavba propojovací komunikace mezi územím Karoliny (od tramvajové tratí 1.míle) po ul. 28.října včetně úprav v místě napojení | Moravská Ostrava |
| DK186 | Výstavba propojovací komunikace mezi křižovatkou Místecká x Vítkovická | Moravská Ostrava, |

| Plochy pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch, zařízení a souvisejících staveb nezbytných k zajištění výstavby a rádného užívání pro stanovený účel | | |
|--|--|--|
| Ozn. plochy koridoru dle výkresu: V3 | Popis veřejně prospěšné stavby | Stavbou dotčené katastrální území |
| | a ul.Rudnou | Vítkovice |
| Plochy pro veřejně prospěšné stavby tramvajové dopravy | | |
| DK 22 | Výstavba přestupního terminálu Hlučínská včetně záhytného parkoviště a přestavby tělesa návazného úseku ul. Hlučínské | Přívoz |
| DK43 | Výstavba tramvajové trati na ul. Opavské v úseku 17. listopadu – Globus včetně vyvolané přestavby tělesa komunikací | Pustkovec, Poruba, Poruba-Sever, Stará Plesná |
| DK160 | Výstavba tramvajové trati na ulici 17. listopadu a Průběžné v úseku Opavská – Globus včetně přestupního uzlu Opavská a vyvolané přestavby tělesa komunikací | Poruba, Poruba-Sever, Pustkovec, Stará Plesná, Martinov ve Slezsku |
| DK166 | Přeložka tramvajové smyčky Výstaviště za řeku Ostravici | Slezská Ostrava |
| DK167 | přestavba tělesa ulice 28.října s tramvajovou tratí | Zábřeh – Hulváky, Mariánské Hory |
| DK168 | Výstavba kolejové spojky na Mírovém náměstí ve směru k ulici Výstavní | Vítkovice |
| DK184 | Výstavba tramvajové trati 1.míle v úseku od Výstaviště po ul.Ruskou (za podjezd pod TT do areálu DOV), s vyvolanou přestavbou v místě napojení, součástí trasy 1.míle je komunikace s cyklostezkou | Moravská Ostrava, Vítkovice |
| Plochy pro ostatní veřejně prospěšné stavby na komunikační síti | | |
| DK20 | Výstavba cyklostezky podél ulice Opavské v úseku JZ rampa Bílovecké – řeka Odra | Svinov |
| DK29 | Výstavba podchodu pro pěší a cyklisty pod ulicí Rudnou v trase ulice Ostravské | Svinov |
| DK122 | Výstavba lávky pro pěší a cyklisty přes Polaneckou spojku v úseku Sirotčí – nádraží Ostrava Vítkovice | Vítkovice |
| DK124 | Výstavba podchodu pro pěší a cyklisty pod ulicí Rudnou v trase ulice Zkrácené | Zábřeh nad Odrou |
| DK136 | Výstavba mimoúrovňového křížení pro pěší a cyklisty přes ulici Rudnou v trase ulice Ocelářské | Vítkovice |
| DK176 | Výstavba Cyklostezky Žižkov - Mlýnek | Stará Plesná |
| DK179 | Výstavba záhytného parkoviště Hranečník | Slezská Ostrava |
| Plochy pro veřejně prospěšné stavby železniční dopravy | | |
| DZ1 | Výstavba vysokorychlostní tratě včetně přeložky tratě 270, doprovodných staveb a výstavby podchodu pod žel.tratí v Polance, úsek – hranice s Jistebníkem – řeka Odra | Polanka nad Odrou, Svinov, Třebovice ve Slezsku, Vítkovice |
| DZ2 | Zdvoukolejnění tratě 321 v úseku Ostrava Svinov – odbočka Odra | Svinov |
| DZ3 | Zdvoukolejnění tratě 321 v úseku Ostrava Svinov – hranice Děhylova včetně přestavby nadjezdu ulice Elektrárenské | Třebovice ve Slezsku, Martinov ve Slezsku, Svinov |
| DZ4 | Přepojení báňské dráhy na trať 323 v prostoru ul. Lihovarské včetně vyvolaných úprav napojení ul. Lihovarské na Frýdeckou | Slezská Ostrava, Kunčičky |
| DZ5 | Vybudování železniční zastávky Ostrava Zábřeh | Zábřeh nad Odrou |
| DZ6/ÚS | Přestavba Vítkovické závodní dráhy v úseku Ostrava-střed – Ostrava-Vítkovice na regionální železnici včetně nové železniční zastávky a návazné dostavby komunikační sítě v území | Vítkovice, Moravská Ostrava |
| DZ8 | Vybudování železniční zastávky Nová Huť - jižní brána | Kunčice n. O. Bartovice |
| DZ13 | Modernizace železničního uzlu Ostrava hlavní nádraží na koridorové trati 270 včetně přestavby podjezdů na ulici Hlučínské a Švermově a obnovení Havránkova podchodu v prostoru prodloužené ulice Místecké | Nová Ves, Mariánské hory, Moravská Ostrava |
| DZ14 | Přestavba Vítkovické závodní dráhy v oblasti stanice Ostrava – Vítkovice v rámci vymezených ploch železniční dopravy | Vítkovice |
| DZ15 | Výstavba železniční spojky Vratimov-Bartovice | Kunčice nad Ostravicí |

Pokud je za číslem dopravní plochy vyznačeno /ÚS znamená to, že využití této plochy je podmíněno zpracováním územní studie

7.2 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

7.2.1 Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury - trafostanice a spínací stanice

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury (trafostanice a spínací stanice, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel) jsou vymezeny v grafické části ÚPO – výkres **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a uvedeny v textové části v následující tabulce:

Tabulka č. 18 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

| Označení plochy dle výkresu: V 3 | Popis veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury | Stavbou dotčené katastrální území |
|--|--|-----------------------------------|
| Navrhované trafostanice a spínací stanice | | |
| E3/TR/HRU | Trafostanice 110/22kV, Hrušov (2x 50MVA + rezerva 50MVA) | Hrušov |
| E3/TR/PLE | Trafostanice 110/22kV, Plesná (2x 50MVA + rezerva 50MVA) | Stará Plesná |
| E3/TR/BEZ | Trafostanice 110/22kV, Bezruč (2x 50MVA) | Slezská Ostrava |

7.2.2 Veřejně prospěšné liniové stavby elektrických vedení

Veřejně prospěšné liniové stavby elektrických vedení jsou vymezeny (formou koridorů nezbytných k zajištění výstavby) v grafické části ÚPO – výkres **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a uvedeny v textové části v následující tabulce:

Tabulka č. 19 – Navrhované trasy elektrických vedení upřesněné (E2) a s přibližným vymezením (E3)

E1 jsou stávající vedení, P - Priorita vedení, 110kV - Napěťová soustava, Druh vedení: v – vrchní, k – kabelové

| Označení vedení dle výkresu: V 3 | Charakter vedení | Popis odkud a kam je vedení trasováno | Předpokládané uvedení do provozu | Stavbou dotčené katastrální území |
|----------------------------------|-------------------|--|----------------------------------|--|
| E3/4a | P1/400kV/v | E1/EL/EDĚ E3/SP/NOŠ/400 | 2025 | Radvanice, Bartovice |
| E3/4b | P1/400kV/v | E1/EL/EDĚ E3/SP/NOŠ/400 | 2025 | Bartovice, Radvanice |
| E3/0011 | P2/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0012 | P2/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0013 | P2/110kV/v | E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0014 | P2/110kV/v | E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0015 | P2/110kV/v | E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0016 | P2/110kV/v | E1/682, E1/683 E3/TR/PLE/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Stará Plesná |
| E3/0017 | P2/110kV/v | E1/631/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0018 | P2/110kV/v | E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0019 | P2/110kV/v | E1/631/P2/110kV/v 2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0020 | P2/110kV/v | E1/632/P2/110kV/v E2/TR/HRU/110-22 | <u>2025</u> <u>2038</u> | Koblov, Hrušov |
| E3/0021 | P2/110kV/v | E1/TR/DOD/110-22 E615/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Svinov |
| E3/0022 | P2/110kV/v | E1/TR/DOD/110-22 E616/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Svinov |
| E3/0041 | P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 E1/60940/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Slezská Ostrava |
| E3/0042 | P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 E1/TR/CLO/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Slezská Ostrava, Moravská Ostrava |
| E3/0043 | P2/110kV/k | E3/TR/CLO/110-22 E1/631/P2/110kV/v | <u>2030</u> <u>2040</u> | Slezská O., Moravská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Přívoz |
| E3/0044 | P2/110kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 <u>E3/TR/HRU/110-22</u> <u>E2/0044/P2/110kV/k (ul. Betonářská)</u> | <u>2030</u> <u>2038</u> | Slezská Ostrava, Hrušov, Muglinov |
| <u>E2/0044</u> | <u>P2/110kV/k</u> | <u>E3/0044/P2/110kV/k</u> <u>E3/0044/P2110kV/k</u> <u>Ul.Betonářská</u> <u>ul..Orlovská</u> | <u>2038</u> | <u>Hrušov</u> |
| <u>E3/0044</u> | <u>P2/110kV/k</u> | <u>E2/0044/P2110kV/k</u> <u>E3/TR/HRU/110-22</u> <u>Ul.Orlovská</u> | <u>2038</u> | <u>Hrušov</u> |
| E3/0061 | P3/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |

| Označení vedení dle výkresu: V 3 | Charakter vedení | Popis odkud a kam je vedení trasováno | Předpokládané uvedení do provozu | Stavbou dotčené katastrální území |
|----------------------------------|------------------|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| E3/0062 | P3/110kV/v | E3/TR/PLE/110-22 E1/TR/POR/110-22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Krásné Pole, Stará Plesná |
| E3/0083 | P3/22kV/k | E1/TR/POR/110-22 distribuční trafostanice průmyslová zóna Nad Porubkou | <u>2028</u> <u>2037</u> | Poruba |
| E3/0084 | P3/22kV/k | E1/TR/POR/110-22 E1/SP/POA/22 | <u>2028</u> <u>2037</u> | Poruba |
| E3/0085 | P3/22kV/k-v | E3/TR/PLE/110-22 distribuční trafostanice Pustkovec | <u>2030</u> <u>2037</u> | Poruba, Pustkovec, Stará Plesná |
| E3/0086 | P3/22kV/k | E3/TR/BEZ/110-22 E1/SP/NRA/22 | <u>2030</u> <u>2037</u> | Slezská Ostrava, Moravská Ostrava |
| E3/682 | P2/110kV/v | E1/682 E1/682 | 2030 | Martinov, Stará Plesná |
| E3/683 | P2/110kV/v | E1/683 E1/683 | 2030 | Martinov, Stará Plesná |

7.2.3 Veřejně prospěšné liniové stavby vedení zemního plynu

- ÚPO vymezuje v k.ú. Nová Plesná a Stará Plesná koridor pro zdvojení tranzitního vedení VTL nad 4MPa DN 700 – Příbor (Libhošt) – Děhylov, ve kterém nenavrhujе zastavitelné plochy.
- ÚPO vymezuje v k.ú. Stará Plesná koridor pro tranzitní vedení VTL nad 4MPa DN 500 – Děhylov – Hať – státní hranice ČR/Polsko, ve kterém nenavrhujе zastavitelné plochy.

7.2.4 Veřejně prospěšné liniové stavby kanalizace a čerpací stanice

ÚPO vymezuje plochy pro veřejně prospěšné liniové stavby kanalizace a čerpací stanice (včetně ploch nezbytných k zajištění jejich výstavby) v grafické části – výkres V3 - **Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a specifikuje je v textové části v následující tabulce:

Tabulka č. 20 – Plochy pro navrhované čerpací stanice a trasy kanalizace

| Označení dle výkresu: V 3 | Charakter zařízení | Popis kudy vedení trasováno | Stavbou dotčené katastrální území |
|---------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| K1 | čerpací stanice | kanalizace - ČS Muglinov | Muglinov, Hrušov |
| K2 | podzemní síť | kanalizace - Jelínkova, Přemyšov | Svinov |
| K4 | podzemní síť | kanalizace - Masného | Slezská Ostrava |

7.2.5 Veřejně prospěšné stavby pro hospodaření s komunálním odpadem

ÚPO vymezuje plochu veřejně prospěšné stavby pro uložení nerecyklovatelného komunálního odpadu v grafické části – výkres V3 - **Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a specifikuje je v textové části následovně:

S1 - plocha pro rozšíření stávající skládky komunálního odpadu v Ostravě – Hrušově o rozloze 4,75 ha

7.3 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ PRO ZVYŠOVÁNÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI ÚZEMÍ A PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI

Plochy pro veřejně prospěšné stavby a opatření pro zvyšování retenčních schopností území a pro snižování ohrožení území povodněmi (včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel) jsou vymezeny v grafické části ÚPO – výkres V3 - **Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** a uvedeny v textové části v následující tabulce:

Tabulka č. 21 – Plochy pro veřejně prospěšné stavby a opatření pro snižování ohrožení území povodněmi, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel

| Označení plochy dle výkresu: V 3 | Popis veřejně prospěšné stavby a opatření | Vodní tok | Stavbou dotčené katastrální území |
|----------------------------------|---|-----------|-----------------------------------|
| C13 | Realizace rybochodů v lokalitách jezů , Třebovice, Zábřeh nad | Odra, | Hoštálkovice, Zábřeh |

| | | | |
|-----|--|---------|-------------------|
| | Odrou | Opava | nad Odrou, Svinov |
| G15 | Plocha pro suchou nádrž – zvýšení stupně ochrany zástavby Peruby a Svinov | Perubka | Peruba, Vřesina |
| C18 | Protipovodňová ochrana na vodním toku Mlýnka | Mlýnka | Svinov |
| C19 | Protipovodňové opatření pro zástavbu Stará Bělá | Blanice | Stará Bělá |

7.4 PLOCHY PRO ASANACI

ÚPO vymezuje v grafické části – výkres **V3 - Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace** plochy pro asanaci, které budou ve veřejném zájmu zbaveny zejména ekologických zátěží, vymezené plochy jsou uvedeny v následující tabulce:

Tabulka č. 22 – Navržené plochy pro asanaci

| ODN. DLE VÝKRESU: V 3 | NÁZEV PLOCHY PRO ASANACI | DOTČENÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ | VÝMĚRA KAT. Ú. ha | VÝMĚRA CELKEM ha |
|--------------------------|--|---------------------------|-------------------|------------------|
| AS 3 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě – bývalé Ursovy závody | Zábřeh - VŽ | 22,75 | 22,75 |
| AS 4 | Boxové garáže, drobná výroba | Nová Ves u Ostravy | 5,58 | 5,58 |
| AS 5 | Těžký průmysl – Koksovna Svoboda | Přívoz | 40,24 | 40,24 |
| AS 6 | Zbořeniště po bydlení – sociální brownfield | Hrušov | 33,30 | 33,30 |
| AS 7 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě – bývalé Hrušovské chemické závody | Muglinov | 4,37 | 36,00 |
| | | Hrušov | 31,63 | |
| AS 8 | Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí – bývalý důl Rudý Říjen | Heřmanice | 18,86 | 20,57 |
| | | Hrušov | 1,71 | |
| AS 9 | Skladový a výrobní areál | Koblov | 1,84 | 1,84 |
| AS 10 | Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí | Muglinov | 9,97 | 10,11 |
| | | Hrušov | 0,15 | |
| AS 11 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – chemické výrobě, bývalý závod Ostramo - Vlček, | Mariánské Hory | 3,37 | 30,70 |
| | | Moravská Ostrava | 5,94 | |
| | | Přívoz | 21,39 | |
| AS 12 | Laguny Ostramo, a návazné plochy mezi ul. Mariánskohorskou | Mariánské Hory | 16,97 | 16,97 |
| AS 14 | Zbořeniště po těžkém průmyslu – cementárna, | Kunčičky | 5,98 | 5,98 |
| AS 15 | Odkalovační nádrž | Kunčičky | 9,98 | 9,98 |
| AS 16 | Zbořeniště po těžbě a úpravě černého uhlí – Bývalý důl Ludvík, Fučík III | Radvanice | 7,51 | 7,51 |

7.5 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO REALIZACI ČÁSTÍ ÚSES

ÚPO vymezuje plochy pro realizaci nefunkčních částí ÚSES, kde je úkolem:

- vytvářet podmínky pro vznik původních přírodních nebo přírodě blízkých ekosystémů podle jejich zařazení do hierarchických úrovní a do konkrétních tahů ÚSES, ve smyslu článku 5.3.3 *Vymezení podmínek pro jednotlivé tahy ÚSES*,
- řešit odstranění nepůvodních nebo kontaminovaných zemin, černých skládek odpadů, staveb a migračních bariér pro volně žijící organismy,
- podle tabulek *Výpis prvků ÚSES*, na konci oddílu 5.3 *Územní systém ekologické stability krajiny*, sledovat dodržení návrhu cílových typů jednotlivých biotopů včetně navržené cílové druhové skladby dřevin.

Tyto nefunkční části ÚSES budou zřizovány ve veřejném zájmu. Rozsah nefunkčních částí ÚSES nezabírá vždy celou plochu vyznačeného prvku ÚSES. Předmětná nefunkční část je vymezená v grafické části ÚPO a její výměra je uvedena v následující tabulce:

Tabulka č. 23 Plochy pro realizaci nefunkčních částí ÚSES

| OZNAČENÍ PLOCHY | VÝMĚRA ha | KATASTR |
|-----------------|-----------|--|
| NRBC 1—1 | 88,58 | Pelanka nad Odrou, Proskovice, Zábřeh, Svinov, Výškovice |
| NRBK 1—2 | 17,62 | Nová Ves, Zábřeh |
| NRBK 1—2A | 9,44 | Nová Ves |
| MBC 1—3 | 3,06 | Nová Ves |
| MBC 1—4 | 14,35 | Třebovice ve Slezsku, Svinov |
| NRBK 1—5 | 21,83 | Mariánské Hory, Hoštálkovice, Nová Ves u Ostravy |
| MBC 1—6 | 9,36 | Mar. Hory, Hoštálkovice |
| NRBK 1—7 | 28,64 | Mariánské Hory, Hoštálkovice, Přívěz |
| MBC 1—8 | 3,2 | Lhotka u Ostravy |
| NRBK 1—9 | 0,16 | Lhotka u Ostravy |
| MBC 1—10 | 3,33 | Přívěz |
| NRBK 1—11 | 24,66 | Petřkovice u Ostravy, Přívěz, Lhotka u O. |
| MBC 1—12 | 0,40 | Petřkovice u Ostravy |
| NRBK 1—14 | 7,96 | Přívěz, Hrušov |
| NRBK 1—17 | 5,93 | Koblov |
| NRBK 2—1 | 4,41 | Hrušov |
| MBC 2—2 | 2,36 | Hrušov |
| NRBK 2—3 | 4,81 | Hrušov, Muglinov |
| MBC 2—4 | 17,04 | Moravská Ostrava |
| NRBK 2—5 | 18,59 | Mor. Ostrava, Muglinov, Slezská Ostrava |
| MBC 2—6 | 4,94 | Moravská Ostrava |
| NRBK 2—7 | 10,31 | Moravská Ostrava, Slezská Ostrava |
| MBC 2—10 | 5,31 | Vítkovice, Kunčičky |
| NRBK 2—11 | 2,04 | Kunčičky |
| MBC 2—12 | 12,27 | Kunčičky, Vítkovice, Kunčice nad Ostravicí |

| OZNAČENÍ PLOCHY | VÝMĚRA ha | KATASTR |
|-----------------|-----------|-----------------------------------|
| NRBK 2—13 | 7,00 | Kunčice n. O., Vítkovice |
| RBC 2—14 | 7,19 | Vítkovice, Kunčice n. O. |
| MBC 2—18 | 3,91 | Hrabová |
| MBC 2—19 | 1,28 | Hrabová |
| NRBK 2—20 | 4,79 | Hrabová |
| MBC 2—24 | 3,90 | Hrabová |
| NRBK 2—22 | 4,71 | Hrabová |
| MBC 2—23 | 4,89 | Hrabová |
| NRBK 2—24 | 3,75 | Hrabová |
| MBC 3—2 | 4,28 | Hoštálkovice |
| | | Hoštálkovice, Třebovice |
| NRBK 3—3 | 5,3 | Hoštálkovice |
| MBC 3—4 | 2,82 | Hoštálkovice |
| | | Hoštálkovice, Třebovice |
| NRBK 3—5 | 21,04 | Hoštálkovice, Martinov ve Slezsku |
| MBC 3—7 | 4,15 | Martinov ve Slezsku |
| NRBK 3—8 | 22,34 | Martinov ve Slezsku |
| NRBK 4—1 | 1,52 | Hrušov |
| RBC 4—2 | 34,52 | Heřmanice |
| NRBK 4—3 | 3,55 | Heřmanice |
| NRBK 4—4 | 8,98 | Heřmanice |
| MBC 4—5 | 3,67 | Heřmanice |
| NRBK 4—6 | 7,80 | Heřmanice |
| MBC 4—7 | 0,22 | Heřmanice |
| NRBK 4—10 | 0,32 | Michálkovice |
| NRBK 4—12 | 0,02 | Radvanice |
| NRBK 4—16 | 1,24 | Radvanice |
| NRBK 4—20 | 0,70 | Bartovice |
| NRBK 4—22 | 0,43 | Bartovice |
| NRBK 4—23 | 5,66 | Bartovice |
| NRBK 5—1 | 1,90 | Hrabová |
| MBC 5—2 | 36,93 | Hrabová |
| NRBK 5—3 | 8,30 | Hrabová |

| OZNAČENÍ PLOCHY | VÝMĚRA ha | KATASTR |
|-----------------|-----------|----------------------------|
| MBC 5—4 | 8,71 | Hrabová |
| NRBK 5—5 | 4,33 | Hrabová |
| MBC 5—6 | 3,98 | Nová Bělá, Hrabová |
| NRBK 5—7 | 1,24 | Nová Bělá |
| MBC 5—8 | 2,75 | Nová Bělá |
| NRBK 5—9 | 8,69 | Nová Bělá |
| RBK 5—11 | 7,29 | Nová Bělá, Stará Bělá |
| MBC 5—12 | 8,49 | Stará Bělá, Nová Bělá |
| RBK 5—13 | 3,41 | Stará Bělá |
| RBC 5—14 | 1,67 | Stará Bělá |
| RBK 5—15 | 2,79 | Stará Bělá |
| MBC 10—2 | 2,29 | Slezská Ostrava |
| RBK 10—5 | 0,05 | Slezská Ostrava |
| MBC 10—6 | 1,23 | Slezská Ostrava |
| RBK 10—7 | 0,52 | Slezská Ostrava |
| RBK 10—9 | 0,66 | Slezská Ostrava, Radvanice |
| RBK 10—11 | 0,84 | Radvanice |
| RBC 10—12 | 1,52 | Radvanice |
| RBK 10—15 | 2,29 | Bartovice |
| MBC 10—16 | 7,90 | Bartovice |
| RBC 11—1 | 2,18 | Petřkovice ve Slezsku |
| RBK 11—2 | 0,67 | Petřkovice ve Slezsku |
| RBK 12—1 | 1,45 | Svinov |
| MBC 12—2 | 3,94 | Svinov |
| RBK 12—3 | 0,99 | Svinov |
| MBC 12—4 | 8,79 | Polánka n. O., Svinov |
| RBK 12—5 | 1,77 | Svinov |
| MBC 12—6 | 11,61 | Svinov |
| RBK 12—7 | 5,73 | Svinov |
| RBK 12—9 | 2,54 | Poruba |
| MBC 12—10 | 3,39 | Poruba |
| RBK 12—11 | 2,67 | Poruba |
| MBC 12—12 | 2,82 | Poruba |
| RBK 12—13 | 3,64 | Poruba |
| RBK 13—4 | 7,57 | Stará Plesná, Kr. Pole |
| RBK 13—8 | 1,02 | Nová Plesná |
| RBK 14—1 | 1,22 | Proškvice |
| RBK 15—1 | 2,38 | Polánka nad Odrou |
| RBK 15—2 | 5,21 | Polánka nad Odrou |
| MBC 15—3 | 4,28 | Polánka nad Odrou |
| RBK 15—4 | 2,03 | Polánka nad Odrou |
| MBK 103 | 1,42 | Heřmanice, Slezská O. |
| MBK 109 | 0,27 | Slezská Ostrava |
| MBK 113 | 1,08 | Slezská Ostrava |
| MBK 202 | 0,32 | Stará Bělá |
| MBK 203 | 0,45 | Stará Bělá |
| MBC 204 | 0,96 | Stará Bělá |
| MBK 205 | 1,69 | Stará Bělá |
| MBK 207 | 0,83 | Nová Bělá |
| MBK 302 | 3,65 | Polánka nad Odrou |

| OZNAČENÍ PLOCHY | VÝMĚRA ha | KATASTR |
|-----------------|-----------|--|
| MBC-303 | 2,43 | Polánka nad Odrou |
| MBK 304 | 0,24 | Polánka nad Odrou |
| MBC-305 | 3,96 | Polánka n. O., Svinov |
| MBK 306 | 1,98 | Svinov |
| MBC-307 | 4,67 | Svinov |
| MBK 308 | 1,83 | Polánka nad Odrou |
| MBK 310 | 1,71 | Polánka nad Odrou |
| MBC-311 | 2,73 | Polánka nad Odrou |
| MBC-501 | 2,92 | Krásné Pole |
| MBC-503 | 2,09 | Krásné Pole |
| MBK-504 | 0,96 | Krásné Pole |
| MBK-505 | 0,10 | Stará Plesná |
| MBK-600 | 0,9 | Stará Plesná |
| MBK-604 | 1,32 | Martinov ve Slezsku, Poruba — Sever |
| MBC-605 | 1,73 | Martinov ve Slezsku |
| MBK-606 | 0,31 | Martinov ve Slezsku |
| MBK-609 | 0,11 | Stará Plesná |
| MBK-611 | 2,80 | Martinov ve Slezsku |
| MBK-612 | 1,48 | Martinov ve Slezsku |
| MBK-700 | 0,49 | Hoštálkovice |
| MBC-701 | 1,67 | Hoštálkovice |
| | 1,49 | Hoštálkovice, Lhotka u Ostravy |
| MBK-707 | 1,93 | Hoštálkovice, Lhotka u Ostravy |
| MBK-708 | 1,29 | Lhotka u Ostravy |
| MBK-711 | 0,34 | Petřkovice u Ostravy, Lhotka u Ostravy |
| MBK-808 | 0,37 | Zábřeh |
| MBK-900 | 2,34 | Koblov |
| IAP-0—2 | 0,07 | Nová Bělá |
| IAP-0—6 | 0,22 | Svinov |
| IAP-0—12 | 0,01 | Stará Plesná |
| IAP-0—19 | 0,06 | Martinov ve Slezsku |
| IAP-0—24 | 0,52 | Proškvice |

| <u>OZNAČENÍ PLOCHY</u> | <u>VÝMĚRA ha</u> | <u>KATASTR</u> |
|----------------------------|----------------------|---|
| <u>NRBC 1–1</u> | <u>119,24</u> | <u>Výškovice u Ostravy, Polanka n. O., Stará Bělá, Zábřeh n. O., Svinov</u> |
| <u>NRBK 1–2</u> | <u>7,86</u> | <u>Nová Ves u Ostravy</u> |
| <u>MBC 1–3</u> | <u>3,12</u> | <u>Nová Ves u Ostravy</u> |
| <u>MBC 1–5</u> | <u>3,13</u> | <u>Nová Ves u Ostravy</u> |
| <u>NRBK 1–6</u> | <u>10,03</u> | <u>Třebovice ve Slezsku, Nová Ves u Ostravy</u> |
| <u>MBC 1–7</u> | <u>10,47</u> | <u>Hošťálkovice, Třebovice ve Slezsku</u> |
| <u>NRBK 1–14</u> | <u>2,55</u> | <u>Lhotka u Ostravy</u> |
| <u>MBC 1–17</u> | <u>9,83</u> | <u>Petřkovice u Ostravy</u> |
| <u>NRBK 1–19</u> | <u>2,47</u> | <u>Přívoz</u> |
| <u>NRBK 1–24</u> | <u>1,51</u> | <u>Koblov</u> |
| <u>MBC 2–14</u> | <u>5,74</u> | <u>Kunčice n. Ostravici, Kunčičky</u> |
| <u>RBC 2–16</u> | <u>8,79</u> | <u>Kunčice n. Ostravici</u> |
| <u>MBC 2–18</u> | <u>4,58</u> | <u>Hrabůvka</u> |
| <u>MBC 2–20</u> | <u>2,59</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>NRBK 2–23</u> | <u>4,96</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>MBC 2–24</u> | <u>9,55</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>NRBK 3–1</u> | <u>9,13</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>MBC 3–2</u> | <u>0,9</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>NRBK 3–3</u> | <u>2,11</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>MBC 3–4</u> | <u>1,1</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>NRBK 3–5</u> | <u>1,9</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>NRBK 3–9</u> | <u>8,46</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>MBC 3–10</u> | <u>4,9</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>NRBK 3–11</u> | <u>19,86</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>NRBK 4–2</u> | <u>4,58</u> | <u>Heřmanice</u> |
| <u>MBC 4–3</u> | <u>1,51</u> | <u>Heřmanice</u> |
| <u>NRBK 4–4</u> | <u>7,52</u> | <u>Heřmanice</u> |
| <u>NRBK 4–15</u> | <u>1,09</u> | <u>Radvanice</u> |
| <u>NRBK 4–19</u> | <u>0,68</u> | <u>Bartovice</u> |
| <u>NRBK 4–21</u> | <u>0,22</u> | <u>Bartovice</u> |
| <u>NRBK 4–22</u> | <u>3,7</u> | <u>Bartovice</u> |
| <u>MBC 4–38</u> | <u>9,04</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>NRBK 4–39</u> | <u>0,9</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>NRBK 4–40</u> | <u>6,43</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>MBC 4–41</u> | <u>7,68</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>NRBK 4–42</u> | <u>3,14</u> | <u>Hrabová</u> |
| <u>MBC 4–43</u> | <u>2,19</u> | <u>Hrabová, Nová Bělá</u> |

| | | |
|------------------|-------------|------------------|
| <u>NRBK 4–44</u> | <u>1,45</u> | <u>Nová Bělá</u> |
|------------------|-------------|------------------|

| <u>OZNAČENÍ PLOCHY</u> | <u>VÝMĚRA ha</u> | <u>KATASTR</u> |
|------------------------|------------------|----------------------------------|
| <u>MBC 4-45</u> | <u>1,13</u> | <u>Nová Bělá</u> |
| <u>NRBK 4-46</u> | <u>6,58</u> | <u>Nová Bělá</u> |
| <u>MBC 4-47</u> | <u>3,97</u> | <u>Nová Bělá</u> |
| <u>NRBC 5-1</u> | <u>3,64</u> | <u>Koblov</u> |
| <u>NRBK 5-2</u> | <u>6,35</u> | <u>Koblov</u> |
| <u>MBC 10-6</u> | <u>1,63</u> | <u>Slezská Ostrava</u> |
| <u>RBK 10-11</u> | <u>0,67</u> | <u>Radvanice</u> |
| <u>RBK 11-2</u> | <u>0,8</u> | <u>Petřkovice u Ostravy</u> |
| <u>RBK 12-1</u> | <u>0,86</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>MBC 12-2</u> | <u>2,15</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>RBK 12-3</u> | <u>1,0</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>MBC 12-4</u> | <u>8,79</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>RBK 12-5</u> | <u>1,5</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>MBC 12-6</u> | <u>11,66</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>RBK 12-7</u> | <u>3,56</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>RBK 12-9</u> | <u>2,67</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>MBC 12-10</u> | <u>3,39</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>RBK 12-11</u> | <u>2,78</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>MBC 12-12</u> | <u>1,07</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>RBK 12-13</u> | <u>2,58</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>MBC 13-3</u> | <u>1,28</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>RBK 13-4</u> | <u>7,06</u> | <u>Krásné Pole, Stará Plesná</u> |
| <u>RBK 13-12</u> | <u>0,49</u> | <u>Nová Plesná</u> |
| <u>RBK 14-3</u> | <u>0,52</u> | <u>Poruba</u> |
| <u>MBC 17-10</u> | <u>1,21</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 17-11</u> | <u>0,52</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBC 17-12</u> | <u>0,32</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 17-13</u> | <u>0,41</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBC 17-14</u> | <u>3,02</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 17-15</u> | <u>3,17</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBC 17-16</u> | <u>3,79</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 17-17</u> | <u>1,21</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBC 17-18</u> | <u>0,93</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 17-19</u> | <u>1,02</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>RBK 20-1</u> | <u>1,94</u> | <u>Nová Bělá, Stará Bělá</u> |
| <u>RBK 20-3</u> | <u>3,17</u> | <u>Stará Bělá</u> |
| <u>MBC 20-4</u> | <u>8,49</u> | <u>Nová Bělá, Stará Bělá</u> |
| <u>RBK 20-5</u> | <u>3,41</u> | <u>Stará Bělá</u> |
| <u>RBK 20-7</u> | <u>2,85</u> | <u>Stará Bělá</u> |
| <u>RBK 21-3</u> | <u>0,96</u> | <u>Proskovice</u> |

| | | |
|----------------|-------------|-----------------------------------|
| <u>MBK 103</u> | <u>1,90</u> | <u>Heřmanice, Slezská Ostrava</u> |
|----------------|-------------|-----------------------------------|

| <u>OZNAČENÍ PLOCHY</u> | <u>VÝMĚRA ha</u> | <u>KATASTR</u> |
|------------------------|------------------|---------------------------------------|
| <u>MBK 202</u> | <u>0,34</u> | <u>Proskovice</u> |
| <u>MBK 203</u> | <u>0,70</u> | <u>Stará Bělá</u> |
| <u>MBK 207</u> | <u>2,83</u> | <u>Stará Bělá</u> |
| <u>MBC 503</u> | <u>1,62</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBK 504</u> | <u>0,83</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBC 505</u> | <u>1,34</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBK 506</u> | <u>1,31</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBK 507</u> | <u>1,13</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBK 509</u> | <u>0,49</u> | <u>Krásné Pole</u> |
| <u>MBK 600</u> | <u>0,88</u> | <u>Stará Plesná</u> |
| <u>MBC 605</u> | <u>2,13</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>MBK 611</u> | <u>1,84</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>MBK 612</u> | <u>1,17</u> | <u>Martinov ve Slezsku</u> |
| <u>MBK 705</u> | <u>1,48</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>MBC 706</u> | <u>0,69</u> | <u>Hošťálkovice</u> |
| <u>MBK 707</u> | <u>1,74</u> | <u>Hošťálkovice, Lhotka u Ostravy</u> |
| <u>MBK 708</u> | <u>1,03</u> | <u>Lhotka u Ostravy</u> |
| <u>MBK 900</u> | <u>1,75</u> | <u>Koblov</u> |
| <u>MBK 1509</u> | <u>2,47</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBK 1511</u> | <u>3,69</u> | <u>Polanka nad Odrou</u> |
| <u>MBC 1512</u> | <u>4,4</u> | <u>Svinov</u> |
| <u>MBK 1513</u> | <u>0,33</u> | <u>Svínov</u> |
| <u>MBK 2300</u> | <u>0,64</u> | <u>Nová Bělá</u> |

7.6 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO REALIZACI KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

ÚPO vymezuje plochy pro realizaci kompenzačního opatření KO 1 – Rezavka, kde je úkolem:

- vytvářet podmínky pro vznik původních přírodních podmínek pro možnosti hnízdění ptáka motáka pochopa,
- zajistit úpravu vodního režimu – vytvořit soustavu tůní pro zlepšení hnízdního biotopu,
- potlačit výskyt ruderální vegetace s cílem zlepšení kvality okolních porostů.

Tabulka č.24 Plocha pro realizaci kompenzačního opatření

| <u>Název</u> | <u>Parc./Kat.území</u> | <u>Velikost m²</u> | <u>Cílový stav</u> |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|---|
| <u>KO 1 - Rezavka</u> | <u>2485/Svinov</u> | <u>160 000</u> | <u>Vytvoření podmínek pro hnízdění ptáka motáka pochopa</u> |

8 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

ÚPO nenavrhoje uplatnění předkupního práva k veřejně prospěšným stavbám a veřejným prostranstvím.

8.1 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

ÚPO nevymezuje nové plochy pro občanské vybavení, které by byly zřizované ve veřejném zájmu. V ÚPO vymezené nové plochy občanského vybavení nesplňují podmínky pro zařazení do kategorie veřejně prospěšných staveb.

8.2 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

ÚPO vymezuje nové plochy veřejných prostranství, které jsou zřizované ve veřejném zájmu.

- ÚPO vymezuje plochy pro rozšíření stávajících hřbitovů:
 - Ústřední hřbitov na Slezské Ostravě, plocha V34
 - Hřbitov ve Staré Plesné, plocha V2
 - Hřbitov v Krásném Poli, plocha V3
 - Hřbitov ve Svinově, plocha V22
 - Hřbitov v Polance nad Odrou, plocha V37
 - Hřbitov v Proskovicích, plocha V 42
 - Hřbitov v Hrabové, plocha V46,47
- ÚPO vymezuje plochy pro nové hřbitovy:
 - Hřbitov ve Svinově, plocha V21, bude sloužit převážně pro potřeby městského obvodu Ostravy – Poruby
 - Hřbitov ve Staré Bělé, plocha V43, bude sloužit převážně pro potřeby městského obvodu Ostrava - Jih
- Změna ÚPO vymezuje novou plochu parku, V52 v Hrušově, která je součástí změny způsobu využití plochy přestavby PŘ6.

ÚPO nenavrhoje uplatnění předkupního práva k uvedeným veřejným prostranstvím.

9 STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

ÚPO ~~nestanovuje kompenzační opatření, protože dotčený orgán, Odbor životního prostředí a zemědělství krajského úřadu MSK, vyloučil ve svém stanovisku k zadání ÚPO jeho významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast navrhuje vymezení kompenzačního opatření s označením KO1 – Rezavka (v ZÚR MSK označeno KO4 – Rezavka). Plocha je vymezena na části pozemku parc.č. 2485, v k.ú. Svinov o velikosti cca 160 000m².~~

Pro kompenzaci negativních vlivů záměru bezúvraťové traťové spojky železničních tratí ve Studénce na předmět ochrany a celistvosti Ptačí oblasti Poodří se v ploše KO1 – Rezavka navrhuje realizovat terénní úpravy a přírodě blízká opatření pro zlepšení vodního režimu v území, ochranu a vznik mokřadů a vodních ploch. Cílem je především zlepšení podmínek pro hnízdění ptáka motáka pochopa.

Podmínky pro využití této plochy jsou současně také dány podmínkami pro využití plochy způsobu využití „Louky“ (viz kap. 6.9.2).

Plocha kompenzačního opatření je zakreslena ve výkresové dokumentaci:

V2 – Hlavní výkres – Koncepce uspořádání krajiny

V3 – Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace

O1 – Koordinační výkres

10 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

ÚPO vymezuje územní rezervy pro liniové dopravní stavby a stavby technické infrastruktury na celém řešeném území a plochy pro výhledovou městskou zástavbu umístěné mimo zastavěné území obce. Územní rezervy vymezují plochy pro předpokládané směry rozvoje města a chrání je před takovým využitím, které by zamezilo nebo podstatně snížilo možnost jejich cílového využití. Využití ploch územních rezerv pro výstavbu je podmíněno vydáním změny ÚPO. V plochách územních rezerv je možno vydat územní rozhodnutí bez nutnosti změny ÚPO na obnovu stávající či výstavbu nové dopravní a technické infrastruktury (včetně staveb ke snižování ohrožení území živelnými nebo jinými pohromami), pokud tuto infrastrukturu nelze z územních, technických či enormně vysokých finančních důvodů realizovat mimo plochy územních rezerv a za podmínky, že neznemožní realizaci stavby, pro kterou je územní rezerva vymezena.

V plochách územních rezerv lze vydat územní rozhodnutí na stavby, které souvisejí s prováděním dekontaminačních prací, terénními úpravami apod.(text přesunut z původní kap. 3.2.4 územní rezervy).

Územní rezervy pro liniové dopravní stavby a stavby technické infrastruktury jsou uvedeny u příslušných kapitol veřejné infrastruktury. Jedná se o: Tabulku č. 6 – Územní rezervy silniční dopravy, Tabulku č. 8 – Územní rezervy železniční dopravy, Tabulku č. 12 - Územní rezervy pro cyklistickou a pěší dopravu.

Územní rezervy pro výhledovou městskou zástavbu jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 2425 – Územní rezervy pro bydlení a občanské vybavení

| Ozn. územní rezervy | Výměra v ha | Umístění (katastr) | Využití území k roku 20 <u>14</u> <u>22</u> | Předpokládaný způsob využití |
|---------------------------|----------------|----------------------------|--|------------------------------|
| URZ 1 | 6,78 | Stará Bělá | Orná půda | Bydlení, Občanské vybavení |
| URZ 2 | 16,77 | Výškovice u O., Stará Bělá | Orná půda | Bydlení v rodinných domech |
| URZ 3 | 21,15 | Poruba | Orná půda | Bydlení, Občanské vybavení |
| URZ 4 | 65,17 | Svinov | Orná půda | Bydlení, Občanské vybavení |
| URZ 5 | 103,48 | Poruba | Orná půda | Bydlení, Občanské vybavení |
| URZ 6* | 10,11 | Hošťálkovice | Orná půda | Bydlení v rodinných domech |
| URZ 7* | 17,36 | Hošťálkovice | Ovocný sad | Bydlení v rodinných domech |

*plochy URZ6 a URZ7 jsou součástí návrhu etapizace výstavby v k.ú. Hošťálkovice.

Plochy URZ 6 a URZ 7 jsou zahrnuty do etapizace (kap. 14) na území městské části Hošťálkovice. Jedná se o rozvojové plochy pro bydlení, navazující na zastavitelné lochy B 134 a P 23. Předpokladem rozvoje na tomto vymezeném území je dokončení výstavby pro bydlení v plochách B134 a P23, v části zařazené do etapizace) a to min. z 80% (bude se jednat o dokončené RD či stavby, které mohou být v ploše pro bydlení umístěny). Jde o podmínu, která zajistí pozvolné a kontrolované rozrůstání zástavby v rozvojových plochách s možností jejich napojení na vybudované inženýrské sítě. Jedná se o plochy, které jsou svou polohou a orientací ke světovým stranám vhodné pro rozvoj bydlení a mohou nabídnout kvalitní stavební pozemky v rámci celého města. Etapizací bude také koordinováno využití zastavitelných ploch a ploch dosud držených jako územní rezervy, které jsou svou výměrou vzhledem k dosud zastavěnému území Hošťálkovic poměrně rozsáhlé, a bude tak udržována kompaktnost zástavby této části města.

Územní rezervy jsou vymezeny v grafické části ÚPO ve výkresech:

V1 – Základní členění,

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce,

V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava,

V2.3 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Zásobování elektřinou a telekomunikacemi.

11 VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

ÚPO ve znění Změny 3-4a nevytýká žádné plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

12 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

ÚPO vymezuje plochy a koridory, ve kterých je podmínkou pro vydání územního rozhodnutí nebo povolení záměru stavebním úřadem zpracování územní studie. V případě plochy způsobu využití „Skládka odpadu – technická rekultivace“ je podmínkou jejího dalšího využití zpracování územní studie, která ověří potenciál tohoto území a následně vydání změny ÚPO, která stanoví rozsah a způsob využití jednotlivých pozemků, včetně koncepce veřejné infrastruktury a koncepce uspořádání krajiny.

Územní studie musí řešit zejména:

- komplexní prostorové řešení území (stavební a uliční čáry, upřesnění výškovou regulaci v souladu s prostorovou regulací stanovenou ÚPO pro zastaviteľné a přestavbové plochy),
- veřejnou infrastrukturu (dopravní koncepci, technickou infrastrukturu a plochy veřejných prostranství),
- plocha veřejného prostranství musí být vymezena pro každé dva hektary zastaviteľné plochy způsobu využití bydlení, občanské vybavení, rekreace a plochy smíšené obytné tak, aby souvisela s touto zastaviteľnou plochou a aby její výměra činila nejméně 1000 m², do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace,
- upřesnění lokalizace parkovacích objektů a záchytných parkovišť ve vymezených plochách pro „Ostatní dopravu“.

Územní studie musí zohlednit zejména:

- koncepci uspořádání krajiny, ve smyslu oddílu 5.1 *Priority koncepcie uspořádání krajiny*.
- blízkost prvků ÚSES a prověří možnost jejich odclonění přechodovými pásy,
- prostupnost krajiny pro volně žijící organismy i pro člověka, vytvářením pěších propojení, cyklistické infrastruktury a komunikací úcelové dopravy pro obsluhu návazných zemědělských a lesních pozemků,
- povodňové riziko vzhledem k mapám povodňového ohrožení a rizika.
- Územní studie musí prověřit náročnost zabezpečení odpovídajících kapacit veřejné infrastruktury, vzhledem k ostatním potencionálně ovlivněným zastaviteľným plochám v území. Na základě tohoto prověření bude stanoveno pořadí provádění změn v území (etapizace výstavby).
- Územní studie musí být zpracována na celé vymezené území, nebo její ucelenou část. V případě řešení části území určí pořizovatel v zadání povinnost zpracovat základní urbanistickou koncepci pro celé vymezené území, zejména vyřešení návaznosti dopravní a technické infrastruktury.

V plochách přestaveb a v zastaviteľných plochách s podmínkou zpracování územní studie je možno bez vypracování této studie vydat územní rozhodnutí nebo povolení záměru stavebním úřadem na obnovu či výstavbu nové dopravní a technické infrastruktury a na stavby a zařízení, pokud podmiňují stávající užívání. Tyto nové stavby a zařízení nebo změny stávajících staveb musí být řešeny tak, aby měly zlepšující vliv na kvalitu životního prostředí. Tyto nové stavby a zařízení nesmí sledovat rozšíření stávající výroby a nesmí znemožnit sledovanou urbanizaci území určeného pro vypracování územní studie.

V plochách přestavby s podmínkou územní studie lze vydat územní rozhodnutí nebo povolení záměru stavebním úřadem na stavby, které souvisejí s přípravou území pro výstavbu. Jedná se zejména o veřejně prospěšné stavby a opatření pro asanaci území, pro provádění dekontaminačních prací, terénní úpravy, dopravu přemísťovaných zemin apod. Rovněž lze v těchto plochách vydat územní rozhodnutí na stavby přeložek inženýrských sítí a to jak dočasných tak i trvalých.

Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií, jsou znázorněny v textové části v tabulce č. 1, 2, 3 a 4 v oddíle 3.2 *Plochy dle významu*, v následující tabulce a v grafické části ÚPO ve výkresech:

V1 – Základní členění, V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce.

Tabulka č. 2526 – Územní studie

| ozn. ÚS | rozloha ÚS(ha) | č. plochy | Rozloha (ha) | katastrální území | Využití území k r. 201922 | Navržený způsob využití v ÚPO |
|------------|------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--|--|
| ÚS 1 | <u>7,28</u> <u>4,28</u> | B 8 | 8,80 | Stará Plesná | Orná půda | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 9 | <u>26,81</u> <u>34,66</u> | PŘ 6 | <u>29,70</u> <u>34,66</u> | Hrušov | Zbořeniště po bydlení, plocha bývalých odkalovacích nádrží, <u>stávající bytové domy,</u> <u>Drobná nerušící výroba,</u> <u>církevní stavby, park</u> | <u>Lehký průmysl, Skládká odpadu – technická rekultivace Plochy smíšené výrobní-nerušící výroba, služby a občanské vybavení, Parky, Občanské vybavení, Plochy smíšené-bydlení a služby</u> |
| ÚS 47 | 1,51 | B 191 | 1,69 | Proskovice | Orná půda, trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 63 | 4,74 | V 17 | 4,74 | Poruba | Louka | Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení |
| ÚS 66 | <u>2,48</u> <u>6,87</u> | B 264 <u>B 191</u> <u>B 193</u> | 2,48 | Proskovice | Trvalý travní porost | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 74 | 9,96 | PŘ35 | 9,96 | Poruba-sever | Areál vozovny tramvají a autobusů | Plochy smíšené-bydlení a občanské vybavení |
| ÚS 75 | <u>23,01</u> <u>22,21</u> | B 203 | 22,75 | Stará Bělá | Orná půda | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 76 | 10,91 | PŘ 36 | 10,91 | Kunčičky | Plocha zeleně | Plocha smíšená – bydlení a služby |
| ÚS 77 | 1,75 | B 74 | 1,75 | Muglinov | Orná půda, ostatní plochy | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 78 | 6,87 | PŘ 38 | 6,87 | Radvanice | Plocha z větší části bez zástavby, původní objekty po demolici, částečně se zástavbou RD | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 79 | 18,35 | PŘ 4 | 30,14 | Přívoz | Těžký průmysl-koksovna | Lehký průmysl |
| ÚS 80 | 5,38 | PŘ 15 | 5,38 | Moravská Ostrava | Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba | Plocha smíšená – bydlení a občanské vybavení |
| ÚS 81 | 4,28 | PŘ 17 | 6,94 | Moravská Ostrava | Garáže, odstavné plochy, sklady, drobná výroba | Občanské vybavení |
| ÚS 82 | <u>6,52</u> <u>1,88</u> | PŘ 21 | 8,55 | Zábřeh nad Odrou | Částečně využívaný průmyslový areál, sklady | Občanské vybavení, <u>Lehký průmysl</u> |
| ÚS 83 | 12,10 | PŘ 34 | 1,96 | Výškovice u Ostravy, Stará Bělá | Bydlení individuální, drobná výroba, dopravní plochy, zemědělská půda | Bydlení v bytových domech |
| | | | 11,87 | | | |
| ÚS 84 | 6,80 | V 51 | 6,80 | Poruba-Sever | Ostatní plochy | Plocha smíšená – bydlení a občanské vybavení |
| ÚS 85 | 6,66 | B 72 | 9,23 | Muglinov | Orná půda, ovocný sad | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 86 | 8,68 | B 79 | 9,96 | Heřmanice | Louka | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 87 | 8,99 | P 29 | 8,99 | Nová Ves u Ostravy | Orná půda | Lehký průmysl |
| ÚS 88 | 11,15 | P 30 | 26,21 | Nová Ves u Ostravy, Mar.Hory | Orná půda, zbořeniště, trvalý travní porost, zahrada | Lehký průmysl |
| ÚS 89 | 9,43 etap. | B 134 | 20,73 | Hošťálkovice | Orná půda, zahrada, ovocný sad | Bydlení v rodinných domech |
| | | P23 | 8,17 | | | Plochy smíšené – bydlení a služby |
| ÚS 90 | 8,27 | B 134 | 20,73 | Hošťálkovice | Orná půda, zahrada, ovocný sad | Bydlení v rodinných domech |
| ÚS 91 | 2,54 | V 16 | 2,54 | Poruba | Louky | Občanské vybavení |
| ÚS 92 | <u>23,22</u> | PŘ39 | <u>23,22</u> | Vítkovice | <u>Plocha využívaná pro výrobu (doznívající)</u> | <u>Plochy smíšené výrobní – nerušící výroba, služby a občanské vybavení</u> |
| ÚS 93 | <u>85,75</u> | PŘ40 | <u>85,75</u> | Zábřeh - Hulváky | <u>Plocha využívaná pro těžký průmysl - doznívající, lehký průmysl, skladování, administrativu</u> | <u>Plochy smíšené výrobní – nerušící výroba, služby a občanské vybavení</u> |

| ozn. ÚS | rozloha ÚS(ha) | č. plochy | Rozloha (ha) | katastrální území | Využití území k r. 201922 | Navržený způsob využití v ÚPO |
|--------------|----------------|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|---|
| <u>ÚS 94</u> | <u>15,25</u> | <u>PŘ23b, PŘ23c</u> | <u>15,20</u> | <u>Moravská Ostrava</u> | <u>Stavební dvůr, betonárna, výroba prefabrikátů, dopravní plochy, náletová zeleň</u> | <u>Plochy smíšené – bydlení a občanské vybavení</u> |
| <u>ÚS 95</u> | <u>18,66</u> | <u>PŘ41</u> | <u>18,90</u> | <u>Moravská Ostrava, Vítkovice</u> | <u>Plocha po těžkém průmyslu, stávající ČOV, žel.vlečka,začínající výstavba</u> | <u>Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení</u> |

etap.: plochy etapizace – podrobně viz. kap.14 Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Pro studie ÚS 1, ÚS 9, ÚS 47, ÚS 63, ÚS 66, ÚS 74, ÚS 75 a ÚS 76 je lhůta pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti stanovena na 6 let od nabytí účinnosti Změny 2b ÚPO. Pro studie ÚS 77 až 91 je lhůta pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti stanovena na 6 let od nabytí účinnosti Změny 3 ÚPO. Pro studie ÚS 92, ÚS93, ÚS94 a ÚS 95 je lhůta pro vložení dat do evidence stanovena na 6 let od nabytí účinnosti Změny č.4a ÚPO.

Dále ÚPO vymezuje plochy a koridory dopravních staveb, ve kterých je podmínkou vydání územního rozhodnutí nebo povolení záměru stavebním úřadem zpracování územní studie, jejímž cílem bude stanovit koncepci a prostorové řešení dopravní stavby ve vazbě na návazné plochy s rozdílným způsobem využití.

Tabulka č. 2627 – Územní studie dopravních staveb

| Č. dopravní stavby | Dotčené katastrální území | Stanovení cíle prověření | Důvod |
|--------------------|-----------------------------|---|---|
| DK 117/ÚS | Dubina u Ostravy | stabilizovat řešení přestavby uličního profilu ulice Horní včetně jejího cílového napojení na ulici Plzeňskou | humanizace naddimenzovaného uličního profilu s důrazem na dopravní zklidnění souběžných obslužných komunikací |
| DZ 6/ÚS | Vítkovice, Moravská Ostrava | stabilizovat řešení kolejové <u>a automobileové</u> dopravy v Dolní oblasti Vítkovic | potřeba koordinace aktuálních investičních záměrů v přestavbovém území |

Plochy a koridory dopravních staveb, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií, jsou znázorněny v grafické části ÚPO ve výkresech:

V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce, V2.2 – Hlavní výkres – Koncepce veřejné infrastruktury – Doprava.

Další plochy, pro které ÚPO nastavuje podmínu pořízení územní studie jsou „skládka odpadu – technická rekultivace“. Jedná se o plochy, kde podmínkou nového využití je zpracování územní studie, která prověří možnosti využití území včetně napojení na veřejnou infrastrukturu a následné vydání změny ÚPO, která stanoví rozsah a způsob využití jednotlivých pozemků včetně koncepce veřejné infrastruktury a koncepce uspořádání krajiny. Rovněž v ploše „Parky“ platí podmínka, že je-li park součástí ÚSES, je nutno respektovat i nároky na zachování přírodního charakteru alespoň na části území tak, aby nebyla znemožněna jeho funkce v síti prvků ÚSES. Doplňující stavby mohou být realizovány pouze jako součást parku, nikoliv samostatně bez něj. V tomto případě musí být vždy na návrh řešení parku pořízena a zaregistrována územní studie.

Podrobné podmínky pro zpracování územní studie jsou uvedeny v kap.6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití.

13 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

V rámci ÚPO nejsou navrženy plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.

14 STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

V rámci ÚPO je navrženo pořadí změn v území (etapizace) na části území v k.ú. Hošťálkovice.

Územní plán stanovuje pořadí změn v lokalitě k.ú. Hošťálkovice. Jedná se o rozvojové území, které se rozkládá na západní straně od stávajícího zastavěného území. Vzhledem ke stávajícímu, pro další rozvoj kapacitně nevyhovujícímu komunikačnímu systému městské části je podmínkou pro tento rozvoj realizace tzv. "severního spoje" – označeno v ÚPO DK 44, DK 12, které propojí dálnici D1 (a ul. Mariánskohorskou) s Martinovem a umožní dopravní obsluhu rozvojového území.

Rozvojové území obsahuje tyto plochy:

-plochy dopravy: DK45, DK46 (pouze jižní část – tj. úsek od „severního spoje“ po napojení na úsek stávající komunikace vedené podél dálnice) a DK 53

-plochy zastavitelné: B 134, P 23 (část) a P 25 (část)

-plochy územních rezerv: URZ 6 a URZ 7.

Rozdělení etap:

I.-etapa – realizace dopravního systému DK46 (část), DK 45 včetně základní technické infrastruktury potřebné pro novou zástavbu, která je součástí dalších etap

II.etapa – zástavba zastavitelné plochy B 134 (východní – část navazující východně na DK45 a sousedící se zastavěným územím a severní část - liniová plocha, rovněž bezprostředně navazující na DK45) – využití: bydlení v rodinných domech,

- zástavba vymezené plochy P 23 – využití: plochy smíšené – bydlení a služby.

Pro rozhodování o změnách v území je pro obě plochy stanovena podmínka zpracování územní studie – ÚS 89.

Podmínka zpracování územní studie není stanovena pro severní liniovou část zastavitelné plochy B 134. Při umisťování zástavby v této ploše je nutné zajistit/ponechat vjezd do navazujícího území vymezeného v ÚPO jako plocha URZ 7.

I.- III.etapa – realizace dopravní stavby DK 53 – rekonstrukce komunikace včetně realizace inženýrských sítí potřebných pro novou navazující zástavbu.

IV.etapa – zástavba v ploše B 134 (západní část - plocha umístěná západně od DK45 a plocha umístěná severně od DK53). Pro část plochy B134, umístěnou západně od DK 45 je stanovena podmínka zpracování územní studie – ÚS 90.

Podmínka zpracování územní studie není stanovena pro liniovou rozvojovou plochu B134 severně od DK53. Při umisťování zástavby v této ploše je nutné zajistit/ponechat vjezd do navazujícího území vymezeného v ÚPO jako plocha URZ 7.

V.etapa – výstavba v plochách URZ 6 a URZ 7.

II.-V-etapa - nová zástavba v ploše P 25 se způsobem využití: lehký průmysl.

Do plochy etapizace nejsou zařazeny: plocha B135 (rozvojová plocha pro bydlení bez podmínky zpracování ÚS), dále část zastavitelné plochy P 23 (plocha na jihu stávajícího zastavěného území) a část zastavitelné plochy P25 (její východní část).

Hošťálkovice - tabulka etapizace

| Rozvojová plocha, označení | Způsob využití dle ÚPO | Etapa návrhu | Místní infrastrukturní podmínky | Další podmínky (podmínka zpracování ÚS, RP a další) | |
|----------------------------|--|--------------|---|--|--|
| DK46 | Plochy pozemní komunikace: -sběrná komunikace | I. | Možnost napojení na severní tangentu, v rámci výstavby budou realizovány základní sítě technické infrastruktury | Podmínkou zahájení výstavby je realizace tzv. "severní tangenty" | |
| DK45 | -obslužná komunikace | | Možná realizace rekonstrukce (souběh např. z důvodu možnosti získání finanční dotace) | | |
| DK53 | -obslužná komunikace | | | | |
| B134 – východní část | Plocha bydlení v RD | II. | Obě území jsou napojitelná na dopravu a všechny inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, plyn, VN | Podmínka realizace DK45 a DK46. Pro plochu B134 (východní část) a P23 je navržena podmínka zpracování ÚS 89 | |
| P23 | Plocha smíšená – bydlení a služby | | Možná realizace rekonstrukce (souběh např. z důvodu možnosti získání finanční dotace) | | |
| DK53 | Pozemní obslužná komunikace | | | | |
| P25 | Plocha lehkého průmyslu | | Možná výstavba | Podmínka realizace DK45 a DK46 | |
| DK53 | Pozemní obslužná komunikace | III. | Rekonstrukce DK 53 propojí realizovanou DK45 a „severní tangentu“, součástí je výstavba inženýrských sítí | Poslední etapa k zahájení rekonstrukce DK53 | |
| P25 | Plocha lehkého průmyslu | | Možná výstavba | | |
| B134 – západní část | Bydlení v RD | IV. | Plocha je napojitelná na dopravu a inženýrské sítě | Podmínka realizace DK53. V ploše započne výstavba až po zastavění východní části plochy B134 a plochy P23 z 80%. Pro tuto plochu B134 (západní část) je navržena podmínka zpracování územní studie ÚS 90 | |
| P25 | Plocha lehkého průmyslu | | Možná výstavba | | |
| URZ6 URZ7 | Bydlení v RD Bydlení v RD | V. | Obě plochy je možné do budoucího zastavění | Plochy budou zastavěny v případě, kdy již bude plocha B134 zastavěna z 80% a bude vhodné vymezit nové zastaviteľné plochy | |
| P25 | Plocha lehkého průmyslu | | Možná výstavba | | |

Území, ve kterém je stanoveno pořadí změn (etapizace), je zobrazeno v grafické části ÚPO ve výkrese:

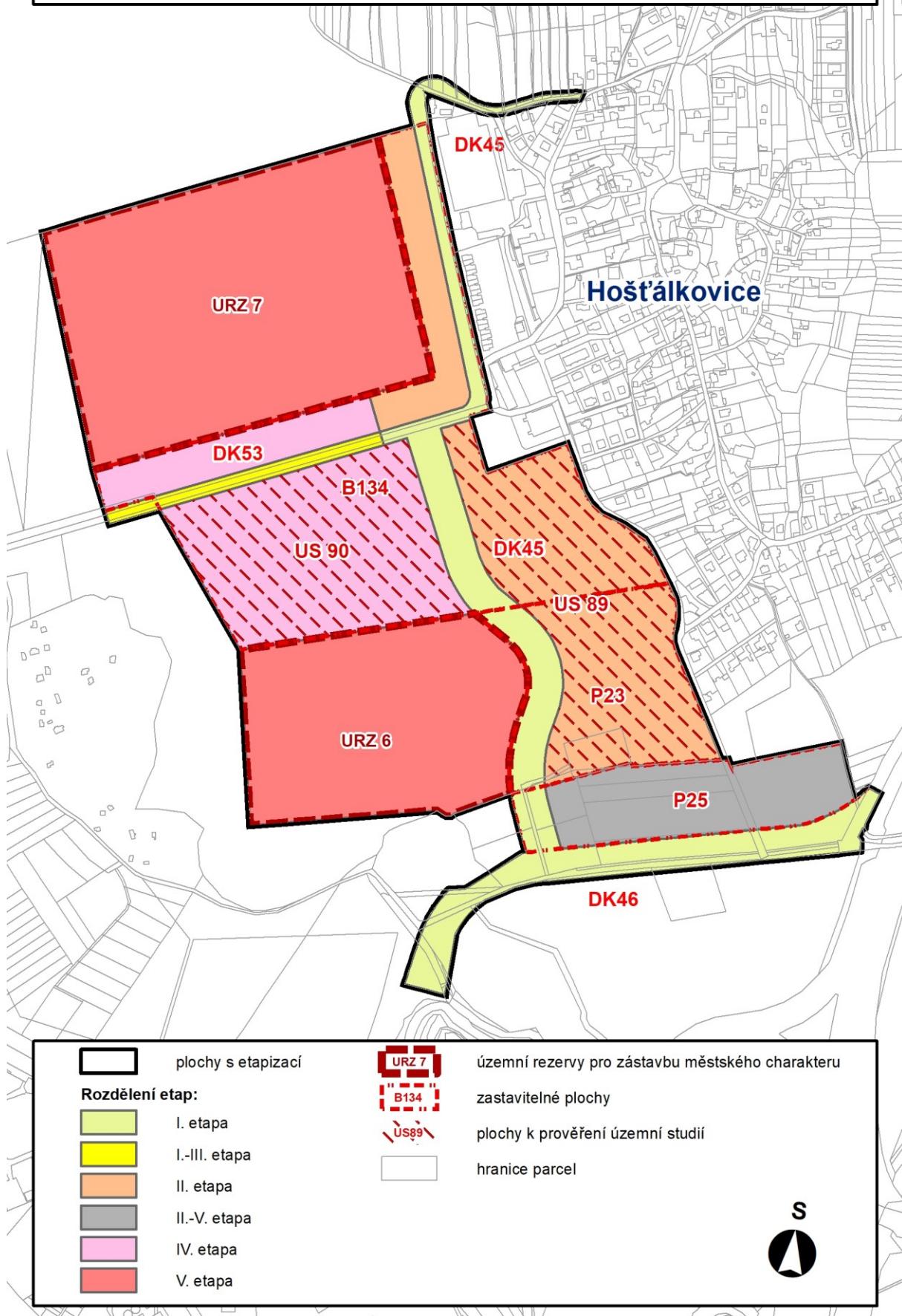
V1 – Základní členění

V2 – Hlavní výkres – urbanistické koncepce

O1 – Koordinační výkres

Návrh etapizace je znázorněn na přiloženém schématu.

Stanovení pořadí změn v území – schéma etapizace v k.ú. Hošťálkovice



15 VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

V rámci ÚPO nejsou navrženy stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

16 ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ

Textová část ÚPO – po Změně č. 34a obsahuje

169 stran Formátu A4

Grafická část ÚPO – po Změně č.34a - výrok - obsahuje 8 výkresů:

- | | |
|--|------------|
| • Základní členění území | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Urbanistická koncepce | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Koncepce uspořádání krajiny | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Koncepce veřejné infrastruktury – doprava | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Koncepce veřejné infrastruktury – zásobování elektřinou a telekomunikace | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Koncepce veřejné infrastruktury - zásobování plynem a teplem | 1 : 10 000 |
| • Hlavní výkres - Koncepce veřejné infrastruktury - zásobování vodou a kanalizací | 1 : 10 000 |
| • Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace | 1 : 5 000 |

Grafická část ÚPO – po Změně č.34a - odůvodnění – obsahuje 24 výkresy:

- | | |
|---|------------|
| • <u>Kordinační výkres</u> | 1 : 10-000 |
| • <u>Širší vztahy</u> | 1 : 50 000 |
| • <u>Předpokládaný zábor zemědělského půdního fondu a PUPFL</u> | 1 : 5-000 |
| • <u>Schéma: Koncepce uspořádání krajiny – Krajinný ráz – kulturně historické objekty</u> | |

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 ZRUŠOVACÍ USTANOVENÍ

ÚPO nahrazuje Územní plán města Ostravy *1994, schválený dne 5. 10. 1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M, vydaný obecně závaznou vyhláškou č. 3/1994 Rady města Ostravy ve znění schválených a vydaných změn a provedených úprav, který se nabytím účinnosti opatření obecné povahy, jímž je vydán ÚPO, ruší.

17.2 NABYTÍ ÚČINNOSTI

Změna č.4a ÚPO nabyla účinnosti dne: