

NÁVRH

ČLENĚNÍ ZASTAVĚNÝCH A ZASTAVITELNÝCH PLOCH PODLE ZPŮSOBU URBANIZACE

plochy kompaktní městské zástavby (MZB)

plochy rozvolněné zástavby sídlištního charakteru (MZS)

plochy zástavby v rodinných domech (ZV)

plochy průmyslových areálů (ZP)

plochy rekreační (ZR)

plochy specifického využití (ZS)

plochy přírodního charakteru v zastavěném území (ZZ)

ČLENĚNÍ PLOCH VOLNÉ KRAJINY

plochy nezastavěné se zemědělským využitím (NZ)

plochy nezastavěné přírodního charakteru (NP)

PLOCHY VYMEZENÉ PRO DOPRAVU A TECHNICKOU REKULTIVACI

plochy dopravní infrastruktury a plochy rekultivační (DIR)

ZB05

rušená zastavitelná plocha

×

rušená hranice zastavitelné plochy

.....

změna rozsahu zastavitelné/transformační plochy

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

ZB01

zastavitelná plocha

T58

transformační plocha

K108

plocha změn v krajině

hranice parcel

10

položka změny ÚPO

STAV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav

návrh

NRBC-1.1

NRBC-1.1

nadregionální biocentrum

NRBC-1.2

NRBC-1.2

nadregionální biokoridor

RBK-1.4

RBK-1.4

regionální biocentrum

RBK-1.2

RBK-1.2

regionální biokoridor

LBC-308

LBC-308

lokální biocentrum

LBC-308

LBC-308

lokální biokoridor

ČLENĚNÍ ZASTAVĚNÝCH A ZASTAVITELNÝCH PLOCH PODLE ZPŮSOBU URBANIZACE

plochy kompaktní městské zástavby (MZB)

plochy rozvolněné zástavby sídlištního charakteru (MZS)

plochy zástavby v rodinných domech (ZV)

plochy průmyslových areálů (ZP)

plochy rekreační (ZR)

plochy přírodního charakteru v zastavěném území (ZZ)

plochy specifického využití (ZS)

ČLENĚNÍ PLOCH VOLNÉ KRAJINY

plochy nezastavěné se zemědělským využitím (NZ)

plochy nezastavěné přírodního charakteru (NP)

plochy nezastavěné vodní (NV)

PLOCHY VYMEZENÉ PRO DOPRAVU A TECHNICKOU REKULTIVACI

plochy dopravní infrastruktury a plochy rekultivační (DIR)

MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU

Landek

Poodří

KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ

kompenzační opatření

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

zastavěné území (stav ke dni 30.10.2024)

ZB1

zastavitelná plocha

T1

transformační plocha

K1

plocha změn v krajině

řešené území

hranice katastrálních území

KLAD MAPOVÝCH LISTŮ

ZRUŠENÁ ČÁST ÚPO ROZHODNUTÍM SOUDU

RS1

zrušená část rozhodnutím KS v Ostravě č. j. 76 A 8/2025 - 37

RS2

dotčeno soudním sporem vedeným u KS v Ostravě č. j. 76 A 10/2025 - 80, podaná kasační stížnost

Projektant: Odbor územního plánování a stavebního řádu MMO, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA			
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 04 675		Vedoucí projektu: Ing. arch. Cyril Vítavský, MPA autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 01 690	
Koordínace: Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. Ing. arch. Jiří Buryšz Ing. Tomáš Linart Mgr. Jan Kubný		Převedení a zpracování digitálních dat do standardu ÚP: Ing. Tomáš Linart Mgr. Jan Kubný Zpracování datového modelu a grafických výstupů ÚPO: Ing. Tomáš Linart Mgr. Jan Kubný	
Urbanistická koncepce: Ing. arch. Cyril Vítavský, MPA Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. Ing. arch. Jiří Buryšz Ing. arch. Lucie Tůmová		Zásobování plynem a teplem (koordinace): Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. ÚSES (koordinace): Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. Ing. Tomáš Linart Zábor půdního fondu: Mgr. Jan Kubný	
Dopravní infrastruktura: (koordinace) Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D.		Zásobování elektřinou a telekomunikace: (koordinace) Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. Ing. Tomáš Linart	

Pořizovatel: Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA	
ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - ZMĚNA č.5	Měřítko: 1: 10 000
Hlavní výkres Koncepce uspořádání krajiny	č.výkresu: V2.1

HLAVNÍ VÝKRES
Koncepce uspořádání krajiny