

ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - ZMĚNA č.5

Část 1 - Převod do jednotného standardu

OSTRAVA!!!

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	územní rezerva	
BI	BI	RS1	bydlení individuální
BH	BH		bydlení hromadné
RI	RI		rekreace individuální
RZ	RZ		rekreace v zahrádkářských osadách
RX.vc	RX.vc		rekreace jiná - volný čas
RX.z			rekreace jiná - ZOO
OU	OU		občanské vybavení všeobecné
OU.s			občanské vybavení veřejné - vzdělání a výchova
OU.z			občanské vybavení veřejné - zdravotní služby
OS	OS		občanské vybavení sport
OH	OH		občanské vybavení hřbitovy
OX.vv	OX.vv		občanské vybavení jiné - věda a výzkum
PU			veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
ZK	ZK		zeleň krajinná
SM	SM		smíšené obytné městské
SC	SC	RS1	smíšené obytné centrální
DU		RD13	doprava všeobecná
DD		RD29	doprava drážní
DX.t			doprava jiná - tramvajová
DX.o	DX.o	RDV100	doprava jiná - ostatní
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
TO	TO		nakládání s odpady
VT	VT		výroba těžká a energetika
VL	VL		výroba lehká
VZ			výroba zemědělská a lesnická
	VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
HU	HU		smíšené výrobní všeobecné
WU		RS1	vodní a vodohospodářské všeobecné
		RS1	vodohospodářské
AP			orná půda
AL	AL		trvalé travní porosty
LU	LU		lesní všeobecné
GX.I	GX.I		těžba jiná - rekultivace les
GX.t			těžba jiná - technická rekultivace

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	zastavěné území (stav ke dni 30.10.2024)
	zastavitelná plocha
	transformační plocha
	plocha změn v krajině
	plochy s etapizací
	plochy a koridory podmíněné zpracováním územní studie
	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro technickou infrastrukturu
	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vyplývající z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
	koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
	koridor plošně vymezený vyplývající z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
	řešené území
	hranice parcel
	hranice katastrálních území
	významné komunikace
	významné železniční tratě

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
		nadregionální biocentrum
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - zásobování plynem

stav	návrh	
		regulační/měřicí stanice VTL s tlakem do 40 barů včetně
		regulační/měřicí stanice STL
		regulátor distribuční STL
		plynovod VTL s tlakem nad 40 barů
		plynovod VTL do tlaku 40 barů včetně
		plynovod STL
		koridor plynovodu VTL s tlakem nad 40 barů
		koridor plynovodu VTL do tlaku 40 barů
		bezpečnostní pásmo plynovodu VTL s tlakem nad 40 barů

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - telekomunikace

stav	návrh	
		vysílač
		radiová stanice na RR trase
		pátevní radioreléový spoj
		významný radioreléový spoj
		významné trasy komunikačního vedení
		ochranné pásmo telekomunikačního zařízení

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - zásobování vodou

stav	návrh	
		vodojem věžový
		vodojem zemní
		čerpací stanice vodárenská
		čerpací stanice provozní vody
		úprava vody
		dálkový vodovodní řad
		hlavní vodovodní řad
		provozní voda

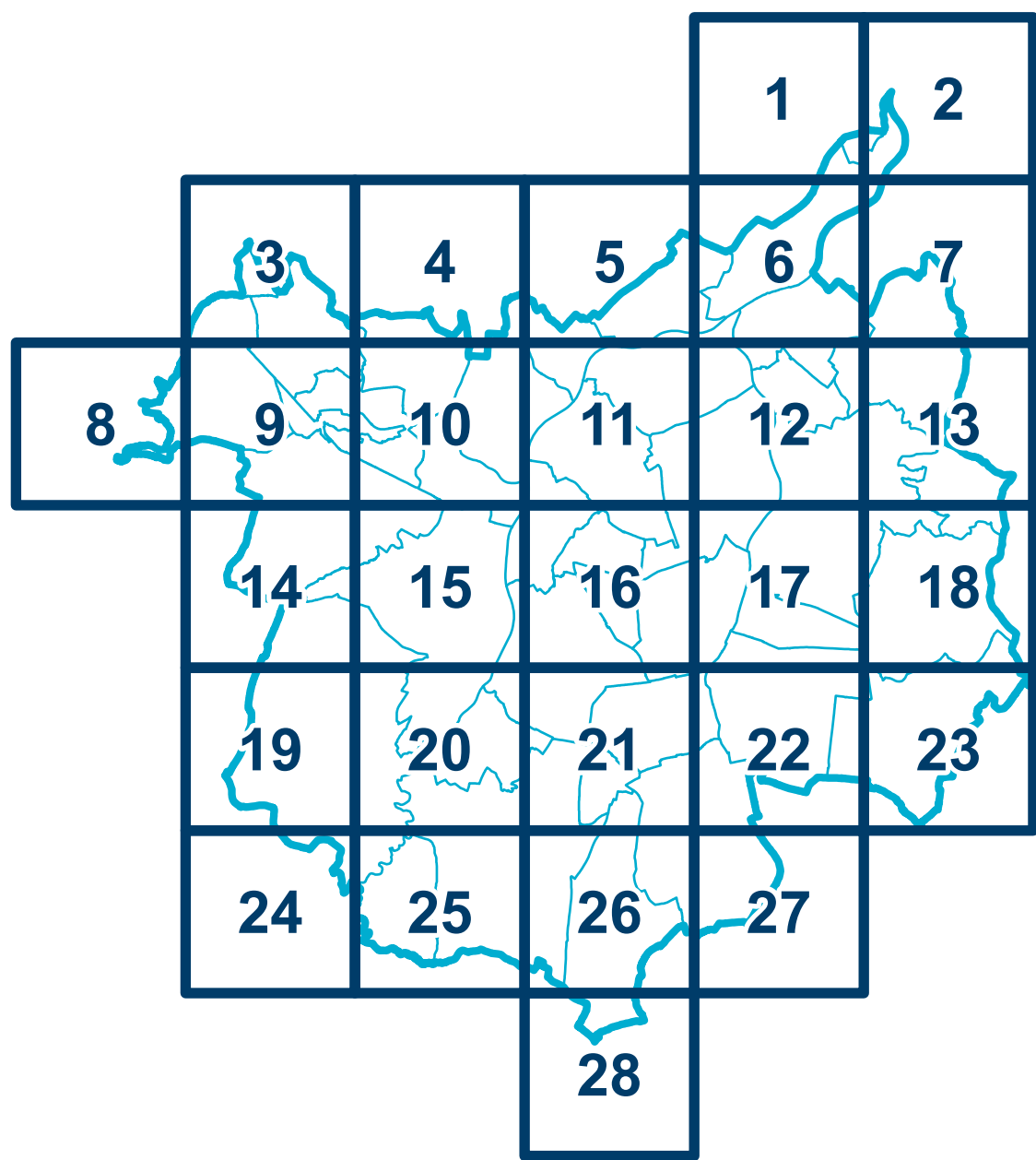
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - kanalizace

stav	návrh	
		čistírna odpadních vod
		čerpací stanice odpadních vod
		odlehčovací komora
		jednotná kanalizace - hlavní stoky
		jednotná kanalizace
		splašková kanalizace
		dešťová kanalizace
		kanalizační výtlač
		odpadovod
		účov

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - zásobování teplem

stav	návrh	
		zdroj chladu
		výměňiková stanice
		kotelna
		teplárna
		primární teplovod
		primární horkovod
		rozvod chladu
		primární parovod

KLAD MAPOVÝCH LISTŮ



ZRUŠENÁ ČÁST ÚPO ROZHODNUTÍM SOUDU

	zrušená část rozhodnutím KS v Ostravě č. j. 76 A 8/2025 - 37
	zrušená část
	dotčeno soudním sporem vedeným u KS v Ostravě č. j. 76 A 10/2025 - 80, podaná kasační stížnost

Projektant: Odbor územního plánování a stavebního řádu MMO, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA			
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 04 675		Vedoucí projektu: Ing. arch. Cyril Vítavský, MPA, autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 01 890	
Koordinace: Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D., Ing. Tomáš Linart, Mgr. Jan Kubný		Převedení a zpracování digitálních dat do standardu ÚP: Ing. Tomáš Linart, Mgr. Jan Kubný	
		Zpracování datového modelu a grafických výstupů ÚPO: Ing. Tomáš Linart, Mgr. Jan Kubný	

Pořizovatel: Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA	
ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - ZMĚNA č.5	Měřítko: 1: 5 000
Koordináční výkres	č.výkresu: 01

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - zásobování elektřinou

stav	návrh upřesněný	návrh s přibližným vymezením	
		-----##>	vrchní vedení ZVN/400 kV
			vrchní vedení VVN
			kabelové vedení VVN
			vrchní vedení VN
			kabelové vedení VN
			koridor vedení
			EL, TR, SP
			OP zařízení na vedení el. sítě

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		heliport
		významné centrum překládky na železnice
		autobusové nádraží
		tramvajová, trolejbusová a autobusová vozovna
		významný přestupní terminál
		dálniční odpočívka
		přistávací plocha vrtulníku
		železniční zastávky a stanice
		přestupní terminál ostatní
		významné záchytné parkoviště
		ochranné pásmo dálnice a komunikace I. třídy
		osa vzletového a přiblížovacího prostoru
		ochranné pásmo letiště a heliportu

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

stav	návrh	
		protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření
		protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření
		protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření
		protivovodňová hráz
		dešťová retenční nádrž

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

	záplavové území stanovené - Q100
	aktivní zóna záplavového území
	průlomová vlna zvláštní povodně

VODNÍ A LÉČIVÉ ZDROJE

	přírodní léčivý zdroj
	vodní zdroj pro zásobování pitnou vodou
	vrt
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
	ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje I.stupně
	ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje II.stupně
	ochranné pásmo zařízení ČHMÚ

PŘÍRODA A KRAJINA

	památný strom
	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
	NATURA 2000 - ptačí oblast
	významný krajinný prvek - registrovaný
	chráněná krajinná oblast Poodří
	národní přírodní rezervace
	národní přírodní památka
	přírodní rezervace
	přírodní památka

GEOLOGIE

	staré/opuštěné důlní dílo
	sesuvné území bodové - aktivní
	sesuvné území bodové - ostatní
	sesuvné území - aktivní
	sesuvné území - ostatní
	chráněná ložisková území
	DP - dobývací prostor
	území s doznělými vlivy důlní činnosti
	území neovlivněné důlní činnosti

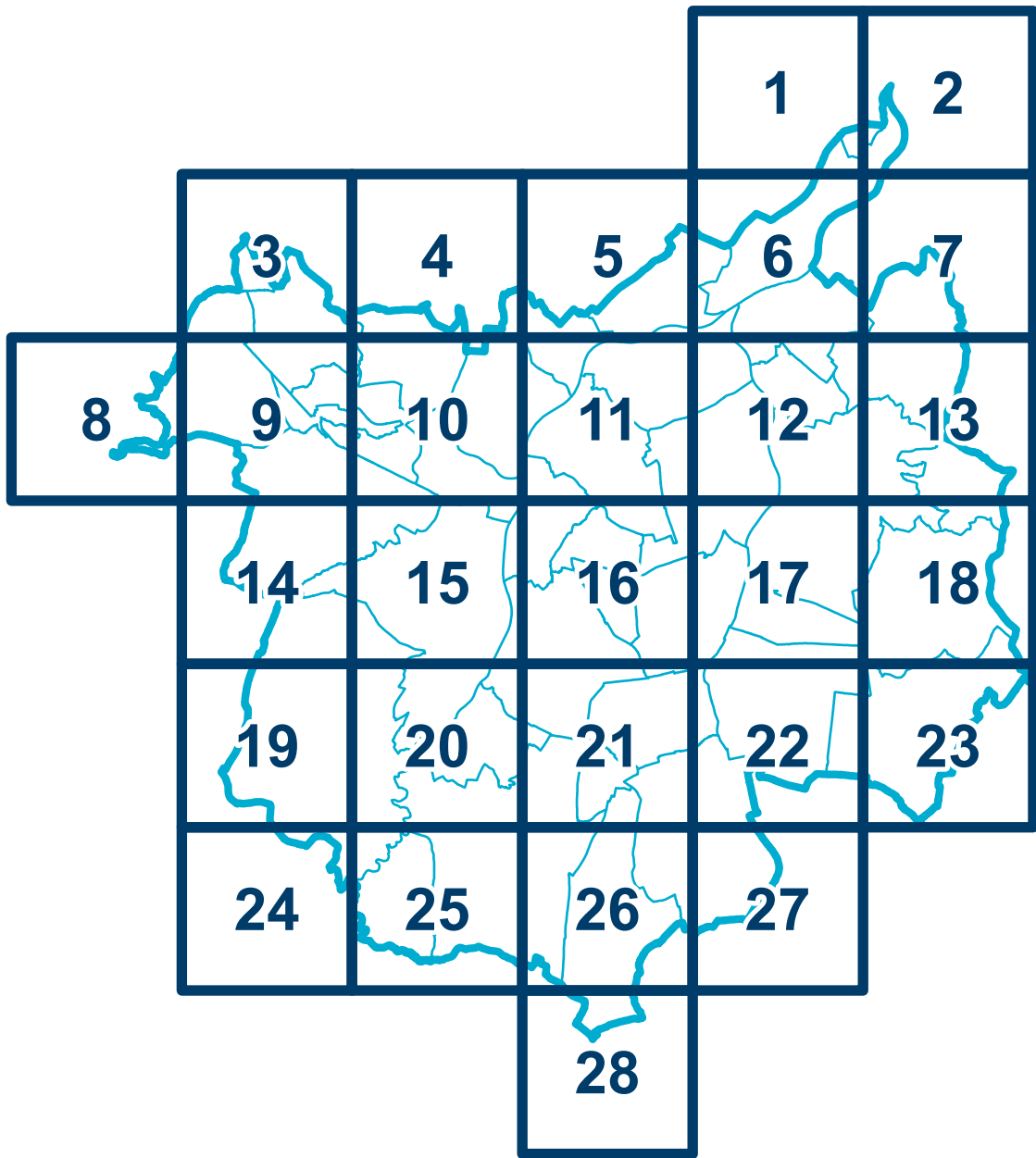
OSTATNÍ

	nemovitá národní kulturní památka
	objekty důležité pro obranu státu
	objekt nebo zařízení s výskytem nebezpečné chem.látky - skupina A
	objekt nebo zařízení s výskytem nebezpečné chem.látky - skupina B
	zájmové území Ministersvta obrany pro nadzemní stavby
	OP leteckých radiových zabezpečovacích zařízení MO - sektor B s poloměrem do 5 km (sektor B s poloměrem od 5 do 30 km se nachází na zbylém území města Ostravy)
	OP se zákazem laserových zařízení - sektor A
	OP se zákazem laserových zařízení - sektor B
	zájmové území pro zajištění bezpečnosti státu
	zóna havarijního plánování
	městská památková zóna
	ochranné pásmo kulturních památek
	kompenzační opatření
	plocha asanace
CPU.DK117-US	umístění dopravní stavby podmíněno zpracováním územní studie

"Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb"

"Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany"

KLAD MAPOVÝCH LISTŮ



KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda - část B